

R8.3.7  
資料1

空間

まとめる

- ・管理しやすい
- ・熱効率が良い
- ・安い

ばらけさせる・広げる

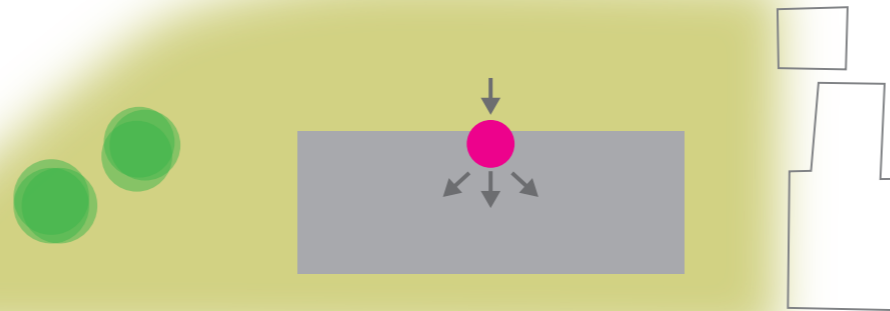
- ・公園や周辺との一体利用
- ・多様な建物がつくれる
- ・こまめな調整ができる

混ぜる

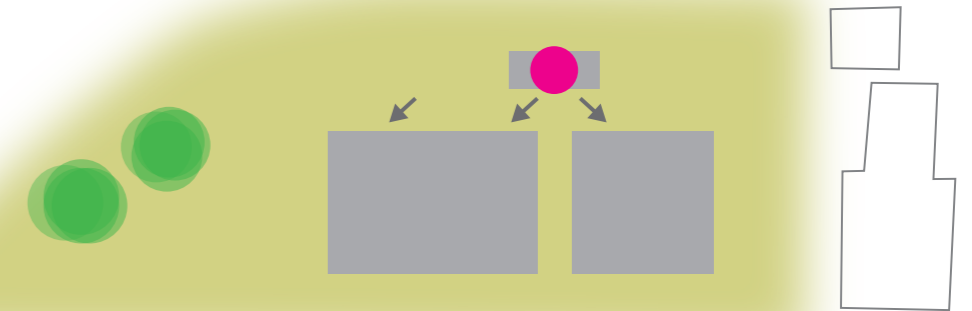
- ・多世代が自然に交流できる

A-1  
A-2

入り口や共用部をまとめる



共用棟をつくる

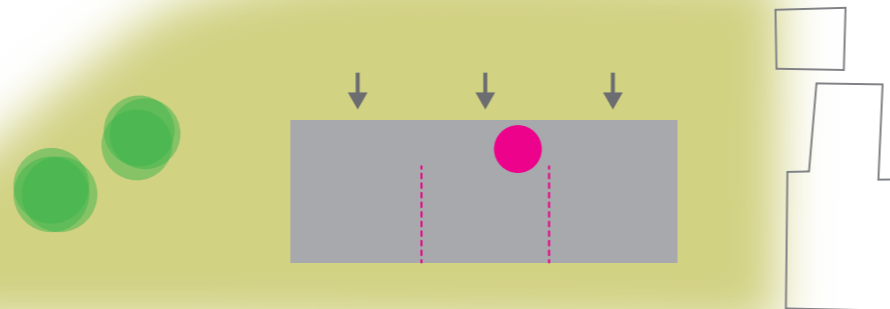


機能

混ぜない

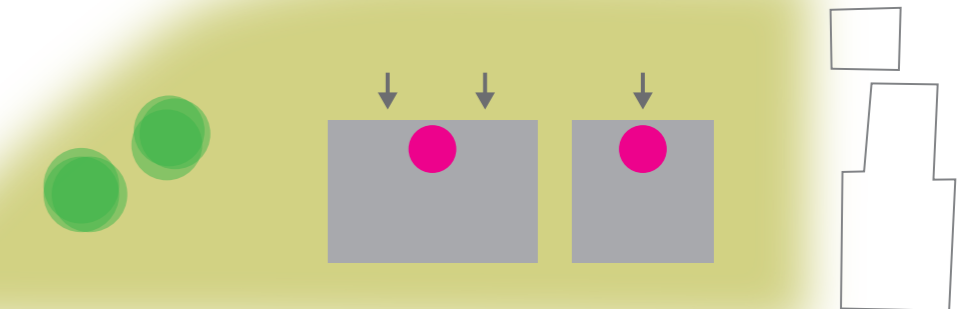
- ・静けさを確保できる

入り口や動線を分ける



B-1  
B-2

棟を分ける



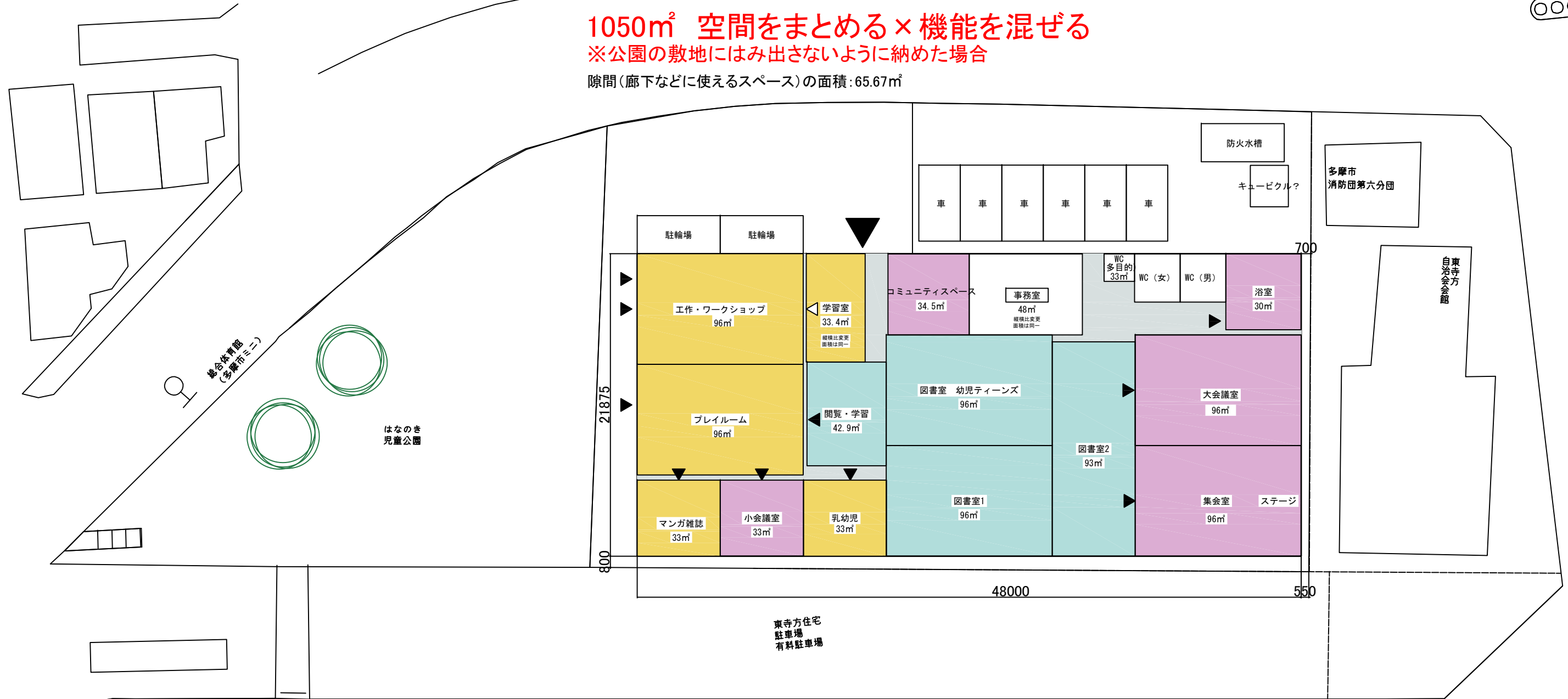
● : 管理

A-1

# 1050㎡ 空間をまとめる×機能を混ぜる

※公園の敷地にはみ出さないように納めた場合

隙間(廊下などに使えるスペース)の面積:65.67㎡



## 平屋建替え案

### 1/300

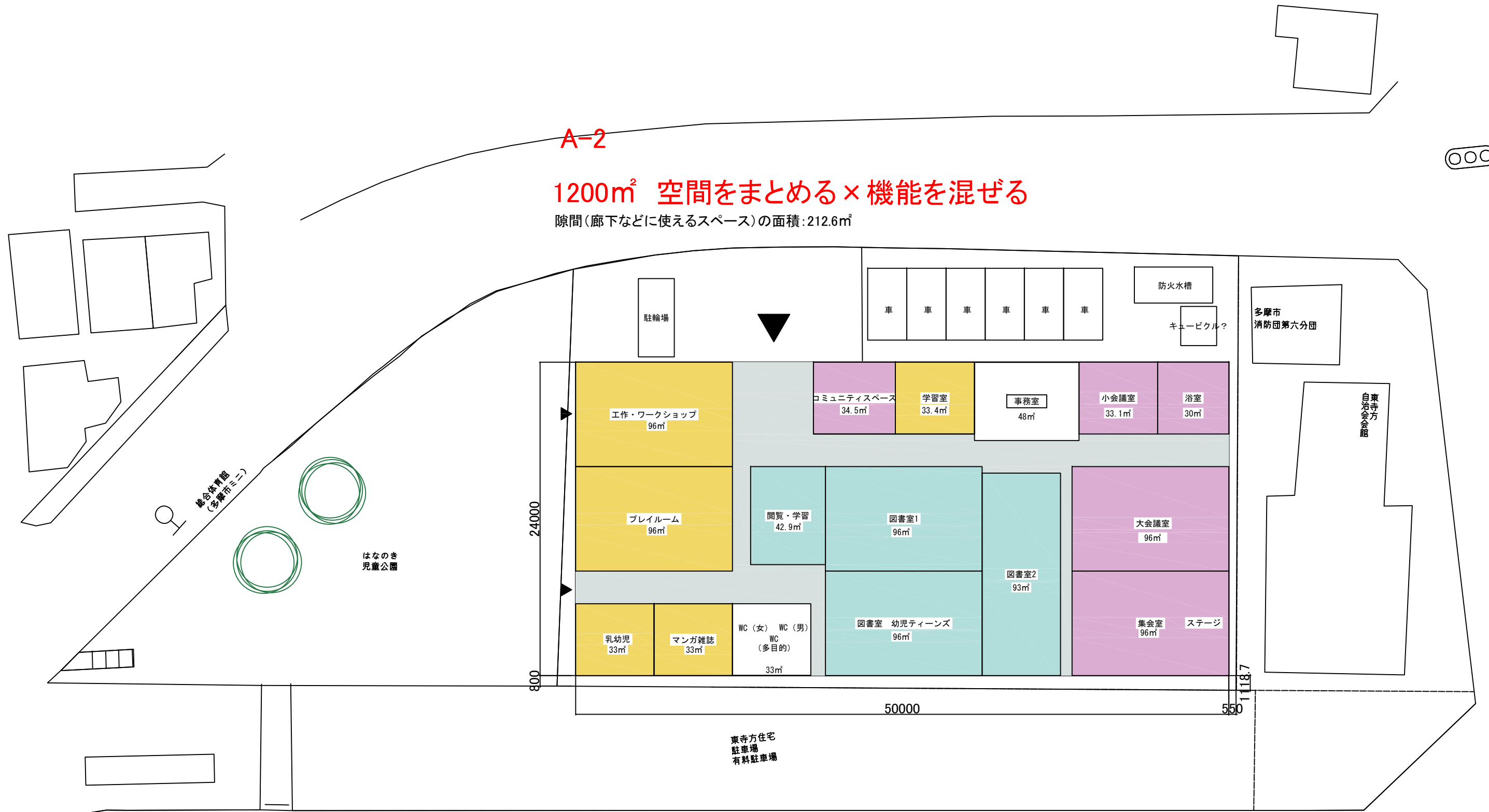
2021.11.19  
2025.10.06  
2026.02.25

子ども
  図書
  コミュニティ
  隙間 (廊下などに使えるスペース)

A-2

# 1200㎡ 空間をまとめる×機能を混ぜる

隙間(廊下などに使えるスペース)の面積:212.6㎡



## 平屋建替え案

### 1/300

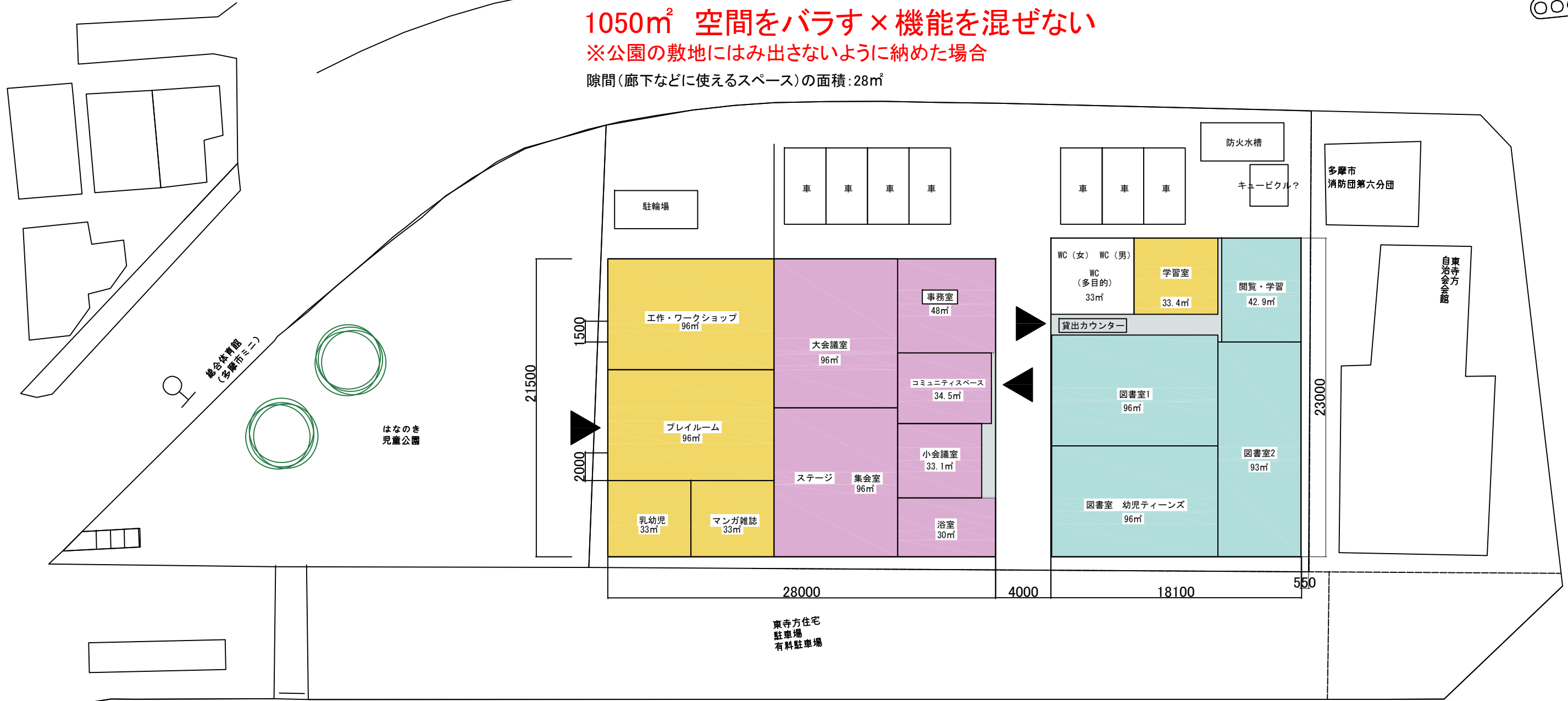
2021.11.19  
 2025.10.06  
 2026.02.25

- 子ども
- 図書
- コミュニティ
- 隙間 (廊下などに使えるスペース)

**B-1**  
**1050㎡ 空間をバラす × 機能を混ぜない**

※公園の敷地にはみ出さないように納めた場合

隙間(廊下などに使えるスペース)の面積: 28㎡



平屋建替え案  
 1/300

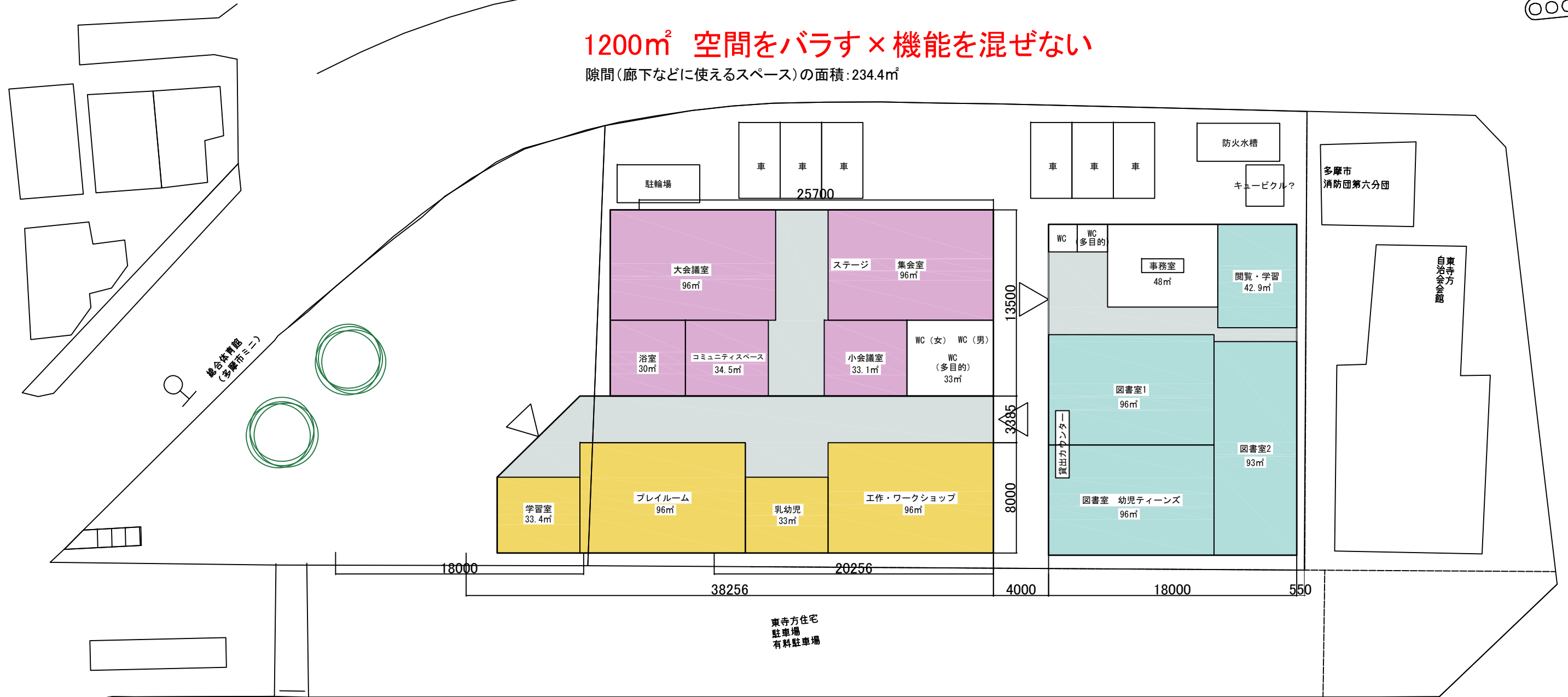
2021.11.19  
 2025.10.06  
 2026.02.25

子ども
  図書
  コミュニティ
  隙間 (廊下などに使えるスペース)

B-2

# 1200㎡ 空間をバラす×機能を混ぜない

隙間(廊下などに使えるスペース)の面積:234.4㎡



## 平屋建替え案

1/300

2021.11.19  
2025.10.06  
2026.02.25

子ども
  図書
  コミュニティ
  隙間 (廊下などに使えるスペース)

