

第 5 6 号議案

市営関戸第一住宅改修工事の請負契約の締結について
上記の議案を次のとおり提出する。

令和 7 年 6 月 19 日

提出者 多摩市長 阿部 裕行

提案理由

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 39 年多摩市条例第 9 号）第 2 条の規定により議会の議決に付する。

記

1 工 事 件 名	市営関戸第一住宅改修工事
2 契約の相手方	多摩市和田 1845 番地 1 京王建設株式会社 多摩営業所 所長 藤本 弘信
3 契 約 金 額	金 230,450,000 円
4 契 約 の 方 法	一般競争入札（地方自治法第 234 条第 1 項適用）

（参考）

1 工 事 の 概 要	(1) 住宅棟改修（屋根、外壁、バルコニー、階段手摺、複層ガラス等） (2) 倉庫・借室棟改修（屋根、外壁等） (3) 外構改修（駐車場、ごみ置き場等）
2 工 事 場 所	東京都多摩市関戸三丁目 19 番地 1
3 工 事 区 分	建築工事
4 工 期	契約発効の日の翌日から令和 8 年 3 月 18 日まで
5 財 源	国庫支出金、市債及び一般財源

入札見積経過調書

案件番号	2025-00137	件名						
内部発注番号	5071000012							
入札見積締切日時	2025年5月19日 17時00分	市営閑戸第一住宅改修工事						
開札日時	2025年5月20日 9時38分							
予定価格	230,461,000円							
調査基準価格	非公表							
履行場所	東京都多摩市多摩市閑戸3丁目19番地1(市営閑戸第一住宅)							
業種	0700 建築工事							
入札方式	01 一般競争入札 総合評価方式							
落札者	商号又は名称	京王建設株式会社 多摩営業所						
	所在地	東京都多摩市和田1845-1						
落札金額		209,500,000円						
No	商号又は名称	第1回			備考			
1	京王建設株式会社 多摩営業所	209,500,000円						
		総合点 34点						
		価格点 0.0点						
		技術点 34.0点						
2	株式会社朝倉組							
		辞退						
備考	落札率: 100.0%							