

第 5 6 号議案

市営関戸第一住宅改修工事の請負契約の締結について
上記の議案を次のとおり提出する。

令和 7 年 6 月 1 9 日

提出者 多摩市長 阿 部 裕 行

提案理由

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 3 9 年多摩市条例第 9 号）第 2 条の規定により議会の議決に付する。

記

- | | | |
|---|-----------|--|
| 1 | 工 事 件 名 | 市営関戸第一住宅改修工事 |
| 2 | 契約の相手方 | 多摩市和田 1 8 4 5 番地 1
京王建設株式会社 多摩営業所
所長 藤本 弘信 |
| 3 | 契 約 金 額 | 金 2 3 0 , 4 5 0 , 0 0 0 円 |
| 4 | 契 約 の 方 法 | 一般競争入札（地方自治法第 2 3 4 条第 1 項適用） |

（参考）

- | | | |
|---|-----------|--|
| 1 | 工 事 の 概 要 | (1) 住宅棟改修（屋根、外壁、バルコニー、階段手摺、
複層ガラス等）
(2) 倉庫・借室棟改修（屋根、外壁等）
(3) 外構改修（駐車場、ごみ置き場等） |
| 2 | 工 事 場 所 | 東京都多摩市関戸三丁目 1 9 番地 1 |
| 3 | 工 事 区 分 | 建築工事 |
| 4 | 工 期 | 契約発効の日の翌日から令和 8 年 3 月 1 8 日まで |
| 5 | 財 源 | 国庫支出金、市債及び一般財源 |

入札見積経過調書

案件番号		2025-00137		件名		
内部発注番号		5071000012		市営関戸第一住宅改修工事		
入札見積締切日時		2025年5月19日 17時00分				
開札日時		2025年5月20日 9時38分				
予定価格		230,461,000円				
調査基準価格		非公表				
履行場所			東京都多摩市多摩市関戸3丁目19番地1(市営関戸第一住宅)			
業種			0700 建築工事			
入札方式			01 一般競争入札 総合評価方式			
落札者		商号又は名称		京王建設株式会社 多摩営業所		
		所在地		東京都多摩市和田1845-1		
落札金額			209,500,000円			
No	商号又は名称		第1回			備考
1	京王建設株式会社 多摩営業所		209,500,000円			
			総合点 34点			
			価格点 0.0点			
			技術点 34.0点			
2	株式会社朝倉組					
			辞退			
備考		落札率:100.0%				