多摩市施設白書
（資料編）

令和６年３月更新

目次

1　施設白書（資料編）の更新について・・ 1

2　各施設について・・ 3

施設種別	施設種別	番号	施設名称	建物名称(複合施設)	ページ
業務施設	庁舎	1	多摩市役所　本庁舎		3
		2	多摩市役所　第二庁舎		5
		3	多摩市役所　第三庁舎		7
		4	多摩市役所　東庁舎		9
		5	多摩市役所　東会議室棟		11
		6	多摩市役所　西会議室棟		13
	出張所	7	聖蹟桜ヶ丘駅出張所	ヴィータ・コミューネ	15
		8	多摩センター駅出張所		17
		9	資源化センター		19
		10	消費生活センター	ベルブ永山	21
	調理所	11	永山調理所		23
		12	南野調理所		25
コミュニティ・集会施設	コミュニティセンター	13	関戸・一ノ宮コミュニティセンター（関・一つむぎ館）	健康センター	27
		14	桜ヶ丘コミュニティセンター（ゆう桜ヶ丘）	ゆう桜ケ丘	29
		15	乞田・貝取コミュニティセンター（乞田・貝取ふれあい館）		31
		16	鶴牧・落合・南野コミュニティセンター（トムハウス）	トムハウス	33
		17	貝取コミュニティセンター（貝取こぶし館）		35
		18	聖ヶ丘コミュニティセンター（ひじり館）	ひじり館	37
		19	愛宕コミュニティセンター（愛宕かえで館）	愛宕かえで館	39
		20	唐木田コミュニティセンター（からきだ菖蒲館）	からきだ菖蒲館	41
		21	和田・東寺方コミュニティセンター（大栗川・かるがも館）		43
		22	三方の森コミュニティ会館		45
		23	連光寺コミュニティ会館	ココスモ連光寺	47
	地区市民ホール・老人福祉館	24	諏訪地区市民ホール	諏訪複合施設	49
		25	豊ヶ丘地区市民ホール	豊ヶ丘複合施設	51
		26	東寺方地区市民ホール	東寺方複合施設	53
		27	諏訪老人福祉館	諏訪複合施設	55
		28	豊ヶ丘老人福祉館	豊ヶ丘複合施設	57
		29	東寺方老人福祉館	東寺方複合施設	59
		30	集会所（４２箇所）		61
市民活動・生涯学習・宿泊施設		31	八ヶ岳少年自然の家		63
	公民館	32	関戸公民館	ヴィータ・コミューネ	65
		33	永山公民館	ベルブ永山	67
		34	市民活動・交流センター	KITAKAIさんぽ館	69
		35	TAMA女性センター	ヴィータ・コミューネ	71
		36	みどりの家		73
		37	農家風休憩施設		75
	図書館	38	中央図書館		77
		39	関戸図書館		79
		40	永山図書館	ベルブ永山	81
		41	唐木田図書館	からきだ菖蒲館	83
		42	聖ヶ丘図書館	ひじり館	85
		43	東寺方図書館	東寺方複合施設	87
		44	豊ヶ丘図書館	豊ヶ丘複合施設	89
		45	多摩ふるさと資料館	KITAKAIさんぽ館	91
文化施設		46	多摩市立複合文化施設（パルテノン多摩）		93
環境施設		47	グリーンライブセンター		95
体育施設		48	総合体育館		97
		49	武道館		99
		50	陸上競技場		101
		51	温水プール		103
		52	一本杉公園野球場		105
子育て支援・教育施設		53	子ども家庭支援センター		107
	公立保育園	54	多摩保育園		109
		55	旧 貝取保育園		111

施設種別	施設種別	番号	施設名称	建物名称(複合施設)	ページ
子育て支援・教育施設		56	教育センター	諏訪複合教育施設	113
	児童館	57	桜ヶ丘児童館（ゆう桜ヶ丘 桜ヶ丘児童館）	ゆう桜ケ丘	115
		58	落合児童館（トムハウス 落合児童館）	トムハウス	117
		59	連光寺児童館（コスモ 連光寺児童館）	ココスモ連光寺	119
		60	豊ヶ丘児童館（のびのびハウス 豊ヶ丘児童館）	豊ヶ丘複合施設	121
		61	東寺方児童館（ビーボ 東寺方児童館）	東寺方複合施設	123
		62	一ノ宮児童館（けやきっず 一ノ宮児童館）		125
		63	永山児童館（とも～る 永山児童館）	永山児童館	127
		64	愛宕児童館（あいらんど 愛宕児童館）		129
		65	諏訪児童館（ヴィヴァーチェ 諏訪児童館）	諏訪児童館	131
		66	唐木田児童館（からきだ菖蒲館 唐木田児童館）	からきだ菖蒲館	133
	学童クラブ	67	西落合小学童クラブ（第一・第二・第三）		135
		68	聖ヶ丘学童クラブ	ひじり館	137
		69	諏訪南学童クラブ	諏訪複合教育施設	139
		70	東寺方小学童クラブ（第一・第二・第三）		141
		71	永山学童クラブ	永山児童館	143
		72	永山小学童クラブ		145
		73	愛和小学童クラブ		147
		74	諏訪学童クラブ	諏訪児童館	149
		75	永山第二学童クラブ		151
		76	愛宕南学童クラブ		153
		77	貝取学童クラブ		155
		78	落合第二学童クラブ		157
		79	第二小学童クラブ（第一・第二）		159
		80	南鶴牧小学童クラブ（第一・第二）		161
		81	北諏訪小学童クラブ（第一・第二）		163
		82	大松台小第一学童クラブ		165
		83	大松台小第二学童クラブ		167
		84	第一小学童クラブ（第一・第二）		169
		85	第一小学童クラブ（第三）		171
		86	東落合小学童クラブ		173
		87	貝取小学童クラブ		175
		88	連光寺小学童クラブ		177
健康福祉施設		89	健康センター	健康センター	179
		90	総合福祉センター(二幸産業・NSP健幸福祉プラザ)	総合福祉センター	181
		91	多摩市西永山福祉施設		183
		92	老人福祉センター	総合福祉センター	185
		93	障害者福祉センター	総合福祉センター	187
		94	地域活動支援センター「のーま」・障がい者就労支援センター「なちゅーる」	健康センター	189
		95	発達支援室	諏訪複合教育施設	191
		96	愛宕デイサービスセンター	愛宕かえで館	193
	いきいき元気センター	97	桜ヶ丘いきいき元気センター		195
		98	諏訪いきいき元気センター	諏訪複合教育施設	197
		99	南野いきいき元気センター	総合福祉センター	199
市営住宅		100	関戸第一住宅		201
		101	関戸第二住宅		203
		102	落川市営住宅		205
その他		103	鶴牧倉庫（旧管路収集センター）		207
		104	旧永山第一学校給食センター		209
		105	旧八ヶ岳フレンドリー「ふじみ」（現：ジュネス八ヶ岳アネックス）		211
		106	旧関戸簡易耐火住宅		213
		107	旧東永山小学校		215
		108	旧南永山小学校		217
		109	旧豊ヶ丘中学校		219
		110	旧西落合中学校（旧：図書館本館）		221
		111	旧南豊ヶ丘小学校(現:東京多摩フットボールセンター・南豊ヶ丘フィールド)		223
		112	旧南落合小学校(現:東京医療学院大学)		225

3　複合施設一覧・・・ 227

施設白書(資料編)の更新について

平成26年度より、データの最新化を図る目的から、施設別・建物別のデータを掲載している「資料編」を更新しています。（本編の更新は行いません。）

① 土地情報・建物情報・施設情報について

所在地や面積等の「土地情報」「建物情報」と、設置の目的や運営状況等の「施設情報」を掲載しています。

＜複合施設の面積について＞・
複合施設の共用部分は、最も面積の大きい施設（大家）の面積として掲載しています。

② 固定資産台帳情報について

固定資産台帳の土地及び建物の情報を掲載します。建物については、減価償却の情報も掲載します。

＜減価償却について＞
減価償却とは　－　耐用年数にその資産の価値を振り分け、年数の経過とともに振り分けた資産の価値を減少させる処理です。土地は減価償却を行いません。

取得価額 (A)	• 昭和59年以前に取得した資産や取得価額が不明な資産は、再調達原価※を用います。 ※資産の構造と用途ごとの単価に面積を乗じて算出する価額です • 建物の取得価額には、平成28年度以降に実施した改修工事等の価額も含みます。
当期 減価償却額	• その年度に減少させた資産の価値です。
減価償却 累計額(B)	• 資産の取得からその時点までに減少させた資産の価値の累計額です。
期末簿価	• その時点に残っている資産の価値です。減価償却が終わった資産は、除却した資産と区別するため期末簿価を１円としています。［取得価額(A)－減価償却累計額(B)］
減価償却率	• 取得時の資産の価値のうち、減価償却した資産の価値の割合です。［減価償却累計額(B)÷取得価額(A)］

③ 施設に係る経費、利用状況等について

決算をもとに、「施設に係る経費」※1、「施設の利用状況(稼働率)」、「収入」※2などを記載しています。指定管理者制度を導入している施設の場合、参考として「指定管理者が実際に支出している経費」を記載しています。
※1　一人当たりの人件費(人件費単価)は、決算事業報告書の人件費単価を用います
※2　収入は使用料や貸付料など施設を使用・利用したことに対する収入を対象としています

④ ライフサイクルコストについて

本書では、「建物を建築した後、維持管理していくために必要な改修に係る見込み額」と位置づけており、工事費に加え、設計費(工事費の13%)と監理費(工事費の8%)を含んでいます。ただし、令和２１年(2039年)まで建物を維持する場合の費用であり、建て替えや解体、社会情勢に合わせたグレードアップの費用等は含みません。
また、工事費は建物の設備に応じた平米あたりの単価に床面積を乗じるなどして算出した金額を、税抜で記載しています。従って、実際の劣化状況や改修内容、物価変動により金額が変動する場合がありますので、あくまで目安としています。

施設番号	○○施設

①土地・建物・施設情

土地情報　（令和6年3月時点）

所在地	所在する住所	敷地面積	土地の面積
用途地域等	土地が属する地域(地区)における都市計画法上の建物用途の制限や建築基準法上の高さ制限等		
土地取得費	土地の取得にかかった費用	備考	土地に関する備考
固定資産台帳情報　（令和3年度末時点）	取得価額	固定資産台帳で公表している取得価額 ※昭和59年以前に取得した資産や取得価額が不明の資産は再調達原価	

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	建物が建てられた時期	建物名称	建物の名称（複合施設の場合）
建築面積	建物を真上から見た時の最大面積	延床面積	建物の面積合計
耐震診断	耐震診断の実施有無		
耐震補強	建物の面積合計	建物取得費	建物の取得または施設にかかった費用
規模等	建物の構造及び階数等		
建物構成	単独・複合の別　※複合施設の場合、構成する施設		
備考	土地に関する備考		

②固定資産台帳情報

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）　※複合施設全体

取得価額	固定資産台帳で公表している取得価額 ※昭和59年以前に取得した資産や取得価額が不明の資産は再調達原価	減価償却率のグラフ
期末簿価	前年度末時点に残っている資産の価値	
減価償却累計額	資産の取得から前年度末時点までに減少させた資産の価値の累計額	
当期減価償却額	前年度に減少させた資産の価値	
減価償却率	取得時の資産の価値のうち、減少させた資産の価値の割合	

施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	資産の設置根拠となる条例等		
設置目的	施設が設置された目的		
業務内容	施設で行っている業務・事業等		
施設構成	施設が持つ機能(部屋)		
運営形態	施設の運営形態	指定管理者	指定管理を受託している事業者名
開設年月	施設を開設した時期	利用時間	利用できる時間帯
休所(館)日	休所(館)日	担当部署	施設の管理運営を担当している所管

③施設に係る経費、利用状況等

施設に係る経費　（単位：千円）

■市支出		○○年度	○○年度	○○年度
維持管理		施設の維持管理にかかった費用の合計		
	光熱水費	電気・ガス・水道等にかかった費用		
	管理委託費	施設の保守点検や清掃等の委託にかかった費用		
	賃借料・共益費	施設または施設の設備の賃借等にかかった費用		
	修繕料・工事請負費	施設の修繕や維持補修にかかった費用		
	その他(維持管理)	火災保険料や検査手数料等その他の費用		
運営・事業等		施設の運営・事業にかかった費用の合計		
	業務委託料	運営や事業の委託にかかった費用		
	負担金・補助金	運営に関する負担金や所属機関への負担金・補助金等		
	その他(運営・事業等)	消耗品、印刷製本費、その他運営・事業等にかかる費用		
人件費		施設に在籍している職員又は運営・事業にかかる人件費		
指定管理料		市が指定管理者に支払っている費用		
合計		上記費用の合計		
■施設収入		○○年度	○○年度	○○年度
収入		施設の利用料金や貸付による収入		
■指定管理者支出		○○年度	○○年度	○○年度
維持管理にかかる経費		指定管理者が施設の維持管理に支払っている費用		
運営・事業等にかかる経費		指定管理者が運営・事業等に支払っている費用		
合計		上記費用の合計		
【参考】　当期減価償却額		当該年度に償却した額		

施設に係る経費のグラフ

利用状況

■ 施設の利用状況		○○年度	○○年度	○○年度	
施設利用者数		年間の利用人数等 ※施設ごとに内容は異なる			
■ 貸室の利用状況	面積	定員	○○年度	○○年度	○○年度
貸室の名称	貸室の面積、定員		年間の施設が利用されている割合		

施設の利用状況のグラフ

貸室の利用状況のグラフ

ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

		備考
○○年度	今後の施設の改修等によって発生する費用と時期の想定　※平成30年2月に作成した「第二次 多摩市ストックマネジメント計画」の対象施設のみ	④ライフサイクルコスト
○○年度		
○○年度		

1　多摩市役所　本庁舎

土地情報　（令和6年3月時点）

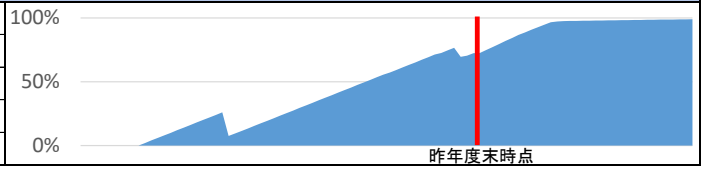
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	7,975.80㎡
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	134,057千円	備考	―
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）		取得価額	826,277千円

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	昭和44年8月(B棟)/昭和59年3月(A棟)	建物名称	多摩市役所　本庁舎
建築面積	821㎡(B棟)/1,375㎡(A棟)	延床面積	8,876.62㎡
耐震診断	実施(平成17・18年度) ※結果:望ましい耐震性能を有しない		
耐震補強	実施(平成19・20年度)	建物取得費	1,568,314千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上4階(B棟)鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上4階地下1階(A棟)		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）

取得価額	2,295,077千円
期末簿価	631,333千円
減価償却累計額	1,663,744千円
当期減価償却額	46,212千円
減価償却率	72.5%

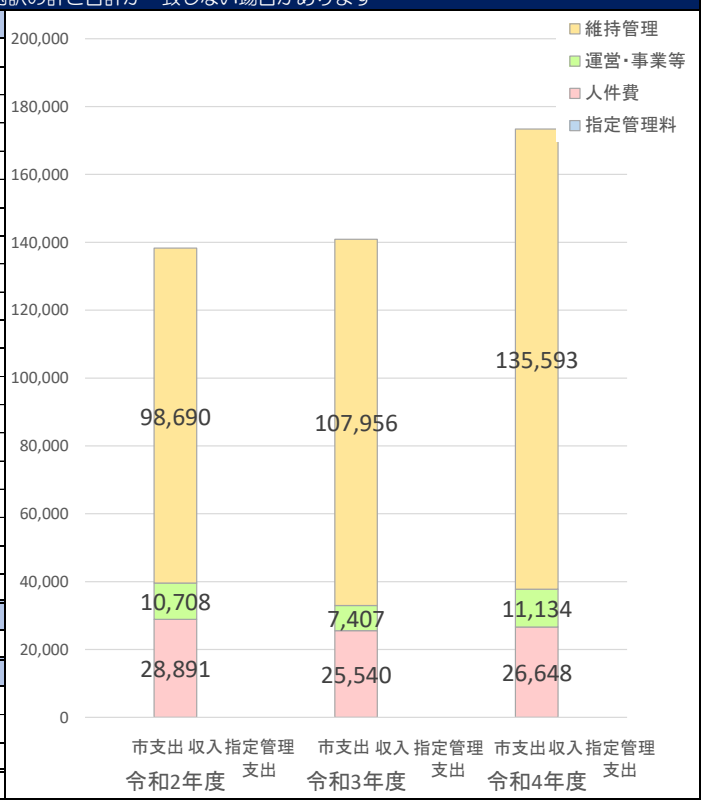


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	市長室、議会事務局、オンブズマン事務局、企画政策部、総務部、市民経済部、子ども青少年部、健康福祉部などの事務執行		
施設構成	窓口、事務室、会議室、議場、書庫等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	移転：昭和44年8月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

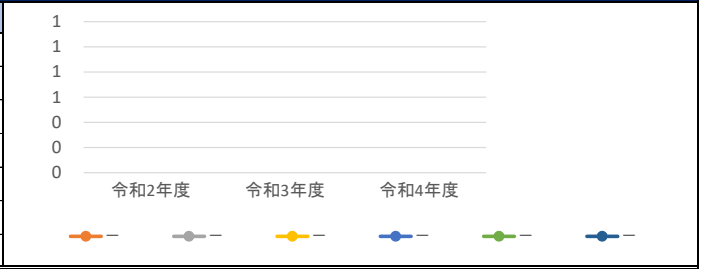
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	98,690	107,956	135,593
光熱水費	19,922	20,500	27,061
管理委託費	71,572	79,835	81,084
賃借料・共益費	18	18	26
修繕料・工事請負費	6,206	5,221	6,284
その他(維持管理)	971	2,381	21,138
運営・事業等	10,708	7,407	11,134
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	10,708	7,407	11,134
人件費	28,891	25,540	26,648
常勤一般職	22,804	16,222	16,822
再任用職員	2,450	2,158	2,327
会計年度任用職員	3,637	7,160	7,498
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	138,289	140,903	173,374
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額	43,422	45,795	46,212

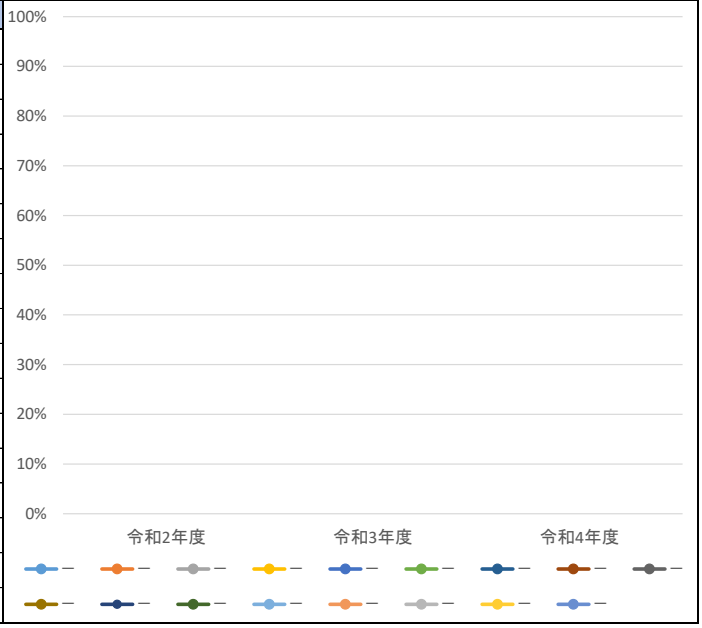


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―			
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	23,000	令和15年度	17,839
令和7年度	74,287	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	249,647
令和9年度	10,657	令和18年度	0
令和10年度	1,504	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	31,660
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	408,594
令和14年度	0		

備考

2　多摩市役所　第二庁舎

土地情報　（令和6年3月時点）

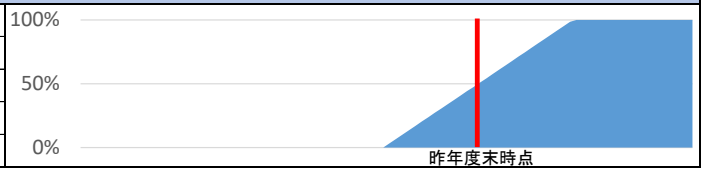
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	1,431.67㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	881,896千円	備考	―
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）		取得価額	896,377千円

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	平成20年3月	建物名称	多摩市役所　第二庁舎
建築面積	657㎡	延床面積	1,251.42㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	165,665千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）

取得価額	150,276千円
期末簿価	73,911千円
減価償却累計額	76,366千円
当期減価償却額	5,130千円
減価償却率	50.8%

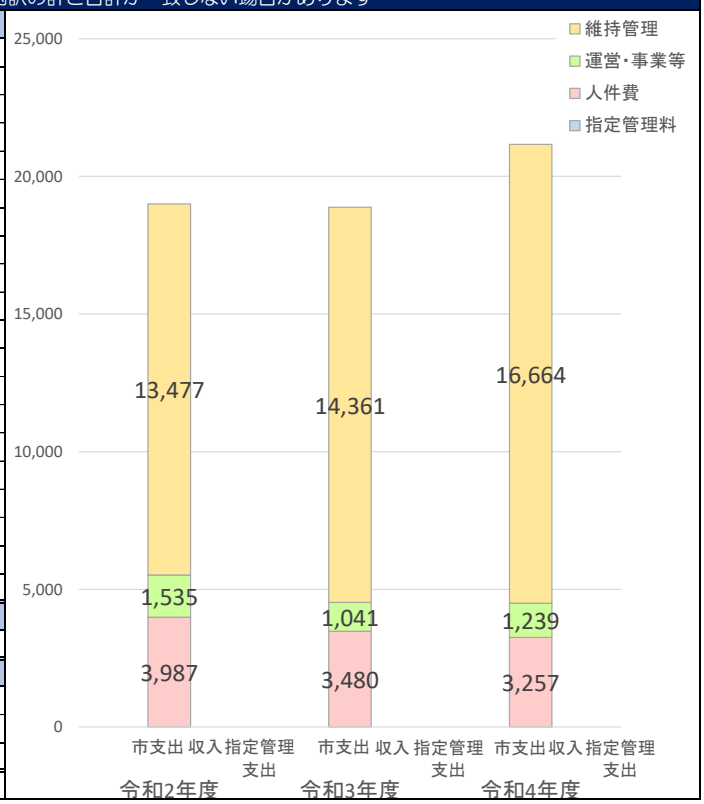


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	くらしと文化部・市民経済部（経済観光課）・行政資料室・下水道課業務などの事務執行		
施設構成	窓口、事務室、会議室、資料室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成20年3月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

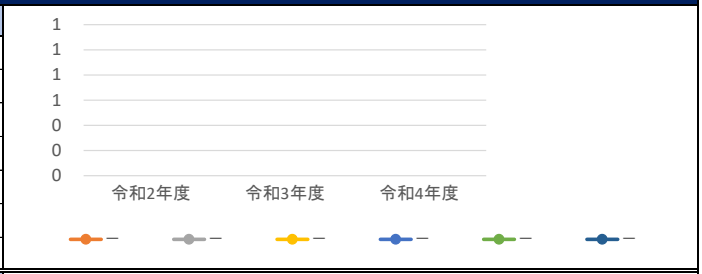
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	13,477	14,361	16,664
光熱水費	2,862	3,114	3,879
管理委託費	10,002	10,746	12,158
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	479	160	616
その他(維持管理)	134	341	10
運営・事業等	1,535	1,041	1,239
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,535	1,041	1,239
人件費	3,987	3,480	3,257
常勤一般職	3,129	2,166	1,917
再任用職員	336	288	265
会計年度任用職員	521	1,026	1,075
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	18,999	18,883	21,159
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額	5,088	5,088	5,130

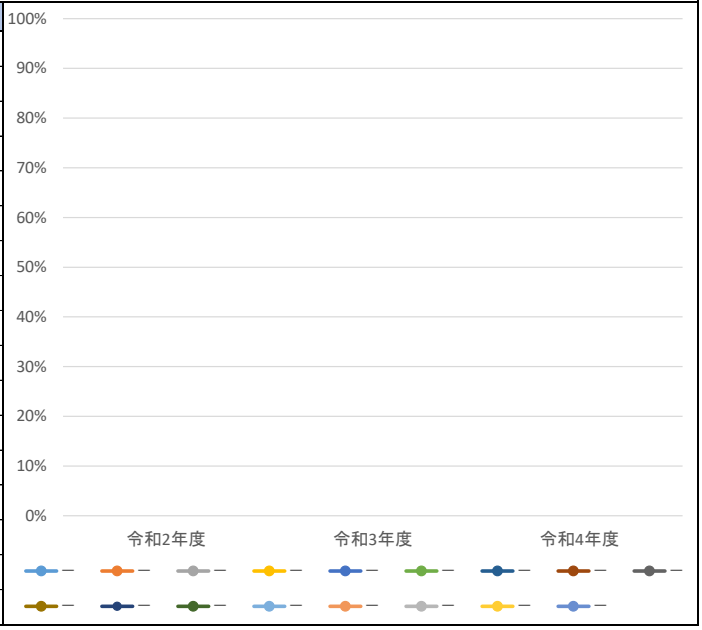


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―			
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	38,972	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	612,190
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	651,162
令和14年度	0		

備考

3　多摩市役所　第三庁舎

土地情報　（令和6年3月時点）

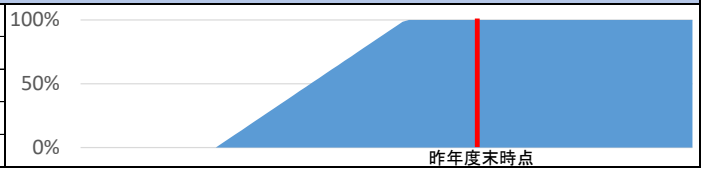
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	507.77㎡
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	―
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）	取得価額	52,604千円	

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	昭和56年11月	建物名称	多摩市役所　第三庁舎
建築面積	179㎡	延床面積	331.20㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	22,572千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）

取得価額	29,808千円
期末簿価	1円
減価償却累計額	29,808千円
当期減価償却額	0円
減価償却率	100%

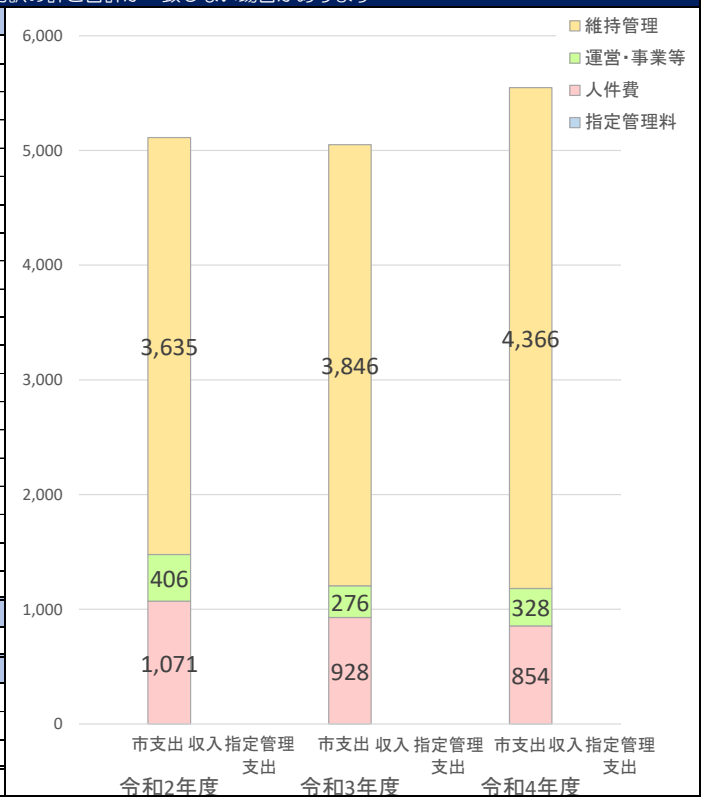


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	印刷室・レセプト閲覧室・物品庫		
施設構成	印刷室、事務室、資料室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	―	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

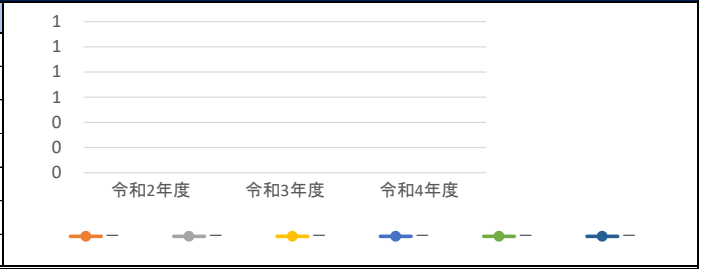
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	3,635	3,846	4,366
光熱水費	757	871	1,026
管理委託費	2,614	2,843	3,174
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	226	42	163
その他(維持管理)	38	90	3
運営・事業等	406	276	328
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	406	276	328
人件費	1,071	928	854
常勤一般職	842	580	501
再任用職員	90	77	69
会計年度任用職員	138	272	284
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	5,112	5,050	5,548
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額			

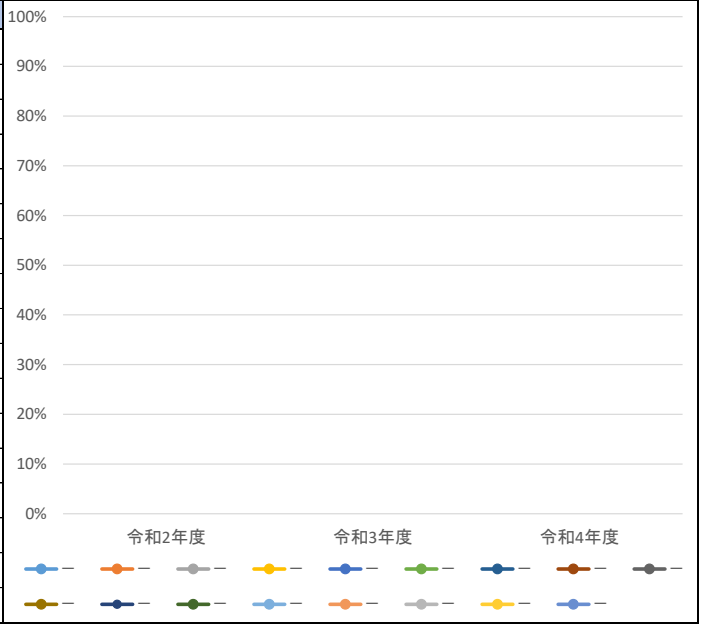


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―			
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	467
令和9年度	151,997	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	152,464
令和14年度	0		

備考

4　多摩市役所　東庁舎

土地情報　（令和6年3月時点）

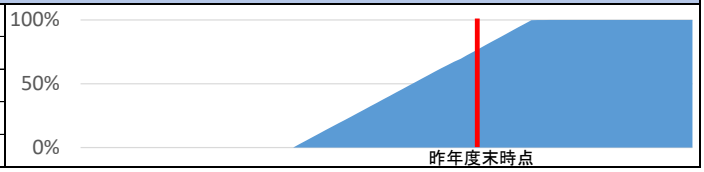
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	961.34㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	705,246千円	備考	―
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）	取得価額	705,386千円	

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	平成6年3月	建物名称	多摩市役所　東庁舎
建築面積	546㎡	延床面積	1,495.31㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	544,411千円
規模等	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造地上2階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）

取得価額	549,298千円
期末簿価	121,616千円
減価償却累計額	427,681千円
当期減価償却額	15,128千円
減価償却率	77.9%

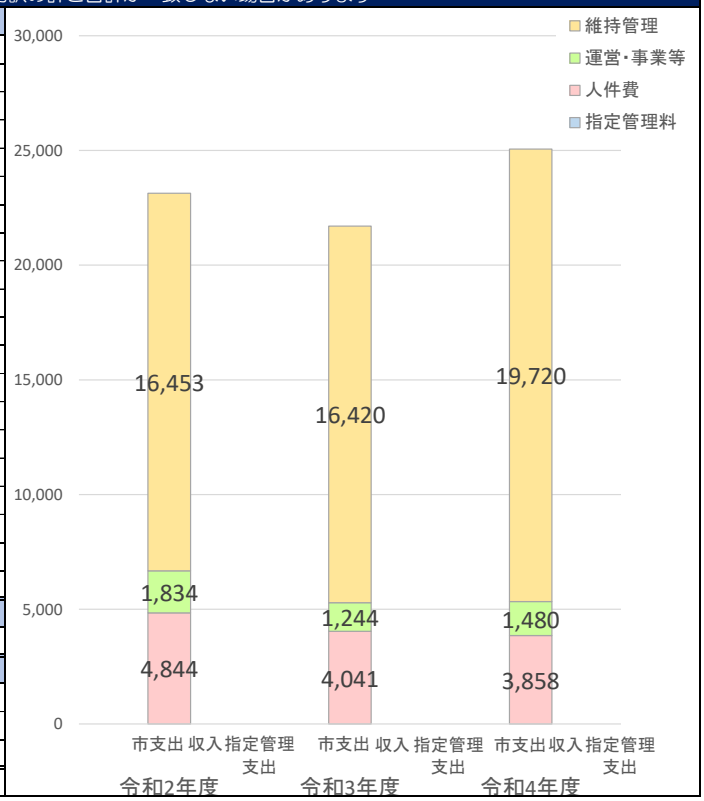


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	道路交通課・都市計画課・環境政策課・公園緑地課などの事務執行		
施設構成	窓口、事務室、会議室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成6年3月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

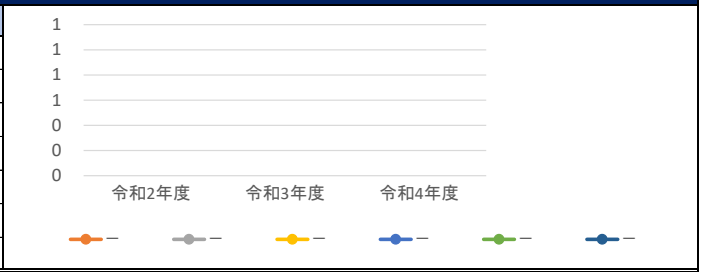
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	16,453	16,420	19,720
光熱水費	3,421	2,979	4,635
管理委託費	12,049	12,842	14,336
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	808	191	737
その他(維持管理)	175	408	12
運営・事業等	1,834	1,244	1,480
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,834	1,244	1,480
人件費	4,844	4,041	3,858
常勤一般職	3,812	2,484	2,261
再任用職員	410	330	313
会計年度任用職員	623	1,226	1,284
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	23,131	21,705	25,059
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額	15,128	15,128	15,128

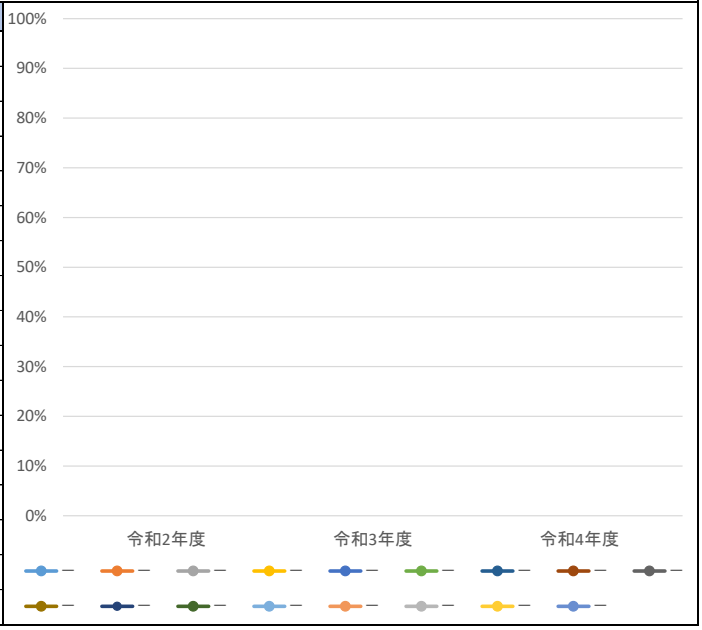


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―			
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	28,004
令和7年度	8,583	令和16年度	0
令和8年度	580,479	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	617,065
令和14年度	0		

備考

5　多摩市役所　東会議室棟

土地情報　（令和6年3月時点）

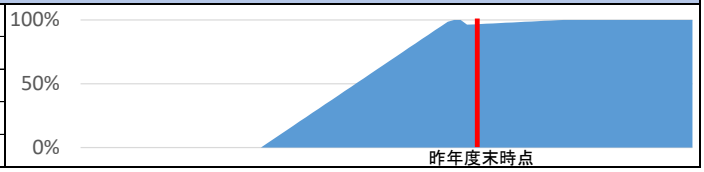
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	723.03㎡
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,244,635千円	備考	―
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）		取得価額	530,525千円

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	平成元年3月	建物名称	多摩市役所　東会議室棟
建築面積	318㎡	延床面積	629.35㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	70,500千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）

取得価額	73,217千円
期末簿価	2,353千円
減価償却累計額	70,864千円
当期減価償却額	182千円
減価償却率	96.8%

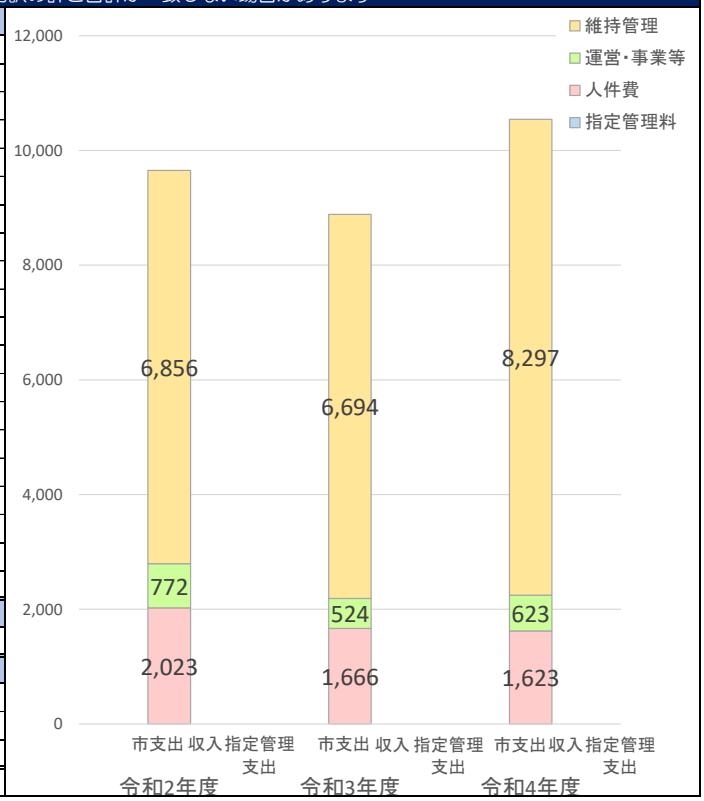


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	会議室・選挙管理委員事務局・監査委員事務局・企画課(統計調査業務)などの事務執行		
施設構成	事務室、会議室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	―	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

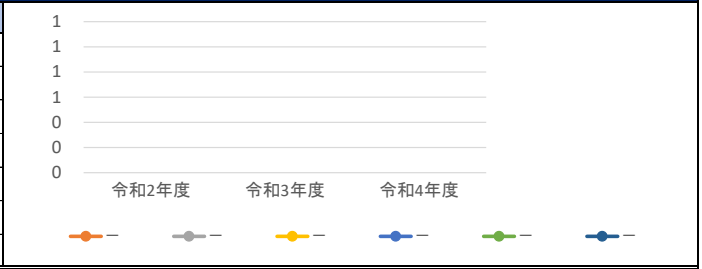
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	6,856	6,694	8,297
光熱水費	1,439	1,039	1,950
管理委託費	4,967	5,403	6,032
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	374	80	310
その他(維持管理)	75	172	5
運営・事業等	772	524	623
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	772	524	623
人件費	2,023	1,666	1,623
常勤一般職	1,590	1,015	951
再任用職員	171	135	132
会計年度任用職員	262	516	540
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	9,650	8,884	10,543
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額		182	182

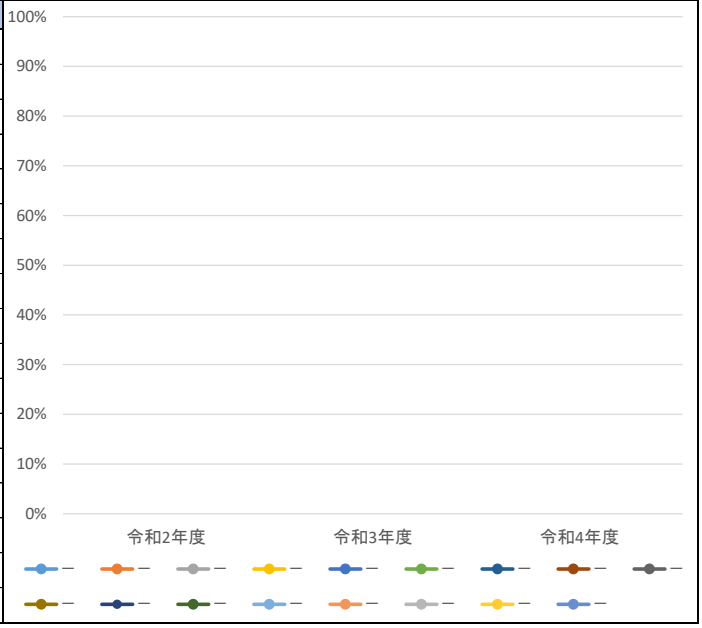


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―			
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	290,434	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	985
令和11年度	3,137	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	294,557
令和14年度	0		

備考

6　多摩市役所　西会議室棟

土地情報　（令和6年3月時点）

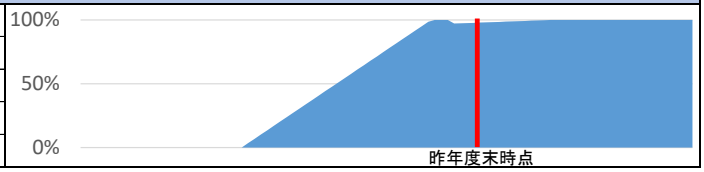
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	1,485.47㎡
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	949,416千円	備考	―
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）	取得価額	449,996千円	

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	昭和61年2月	建物名称	多摩市役所　西会議室棟
建築面積	292㎡	延床面積	573.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	53,640千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）

取得価額	55,206千円
期末簿価	1,146千円
減価償却累計額	54,060千円
当期減価償却額	105千円
減価償却率	97.9%

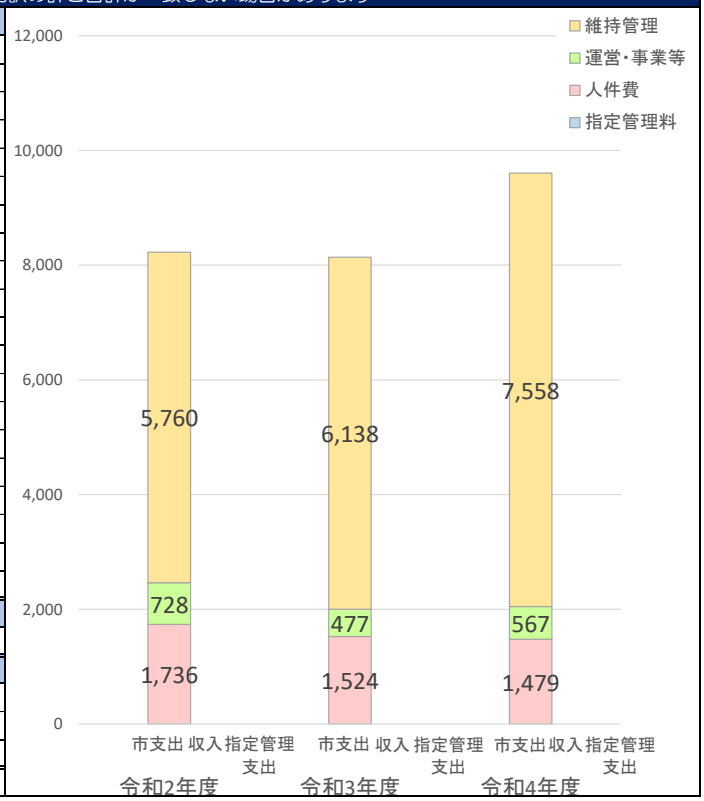


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	会議室		
施設構成	会議室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	―	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

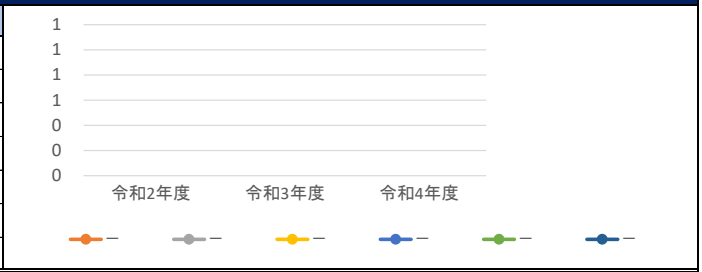
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	5,760	6,138	7,558
光熱水費	961	986	1,777
管理委託費	4,525	4,922	5,495
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	206	73	282
その他(維持管理)	68	156	5
運営・事業等	728	477	567
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	728	477	567
人件費	1,736	1,524	1,479
常勤一般職	1,352	930	866
再任用職員	145	124	120
会計年度任用職員	239	470	492
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	8,224	8,138	9,604
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額	105	105	105

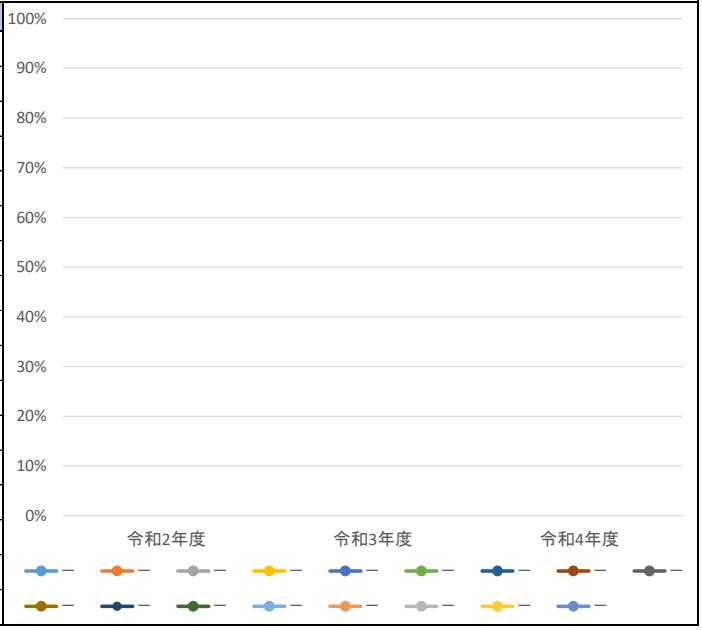


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―			
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	251,281	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	251,281
令和14年度	0		

備考

7　聖蹟桜ヶ丘駅出張所

土地情報　（令和6年3月時点）

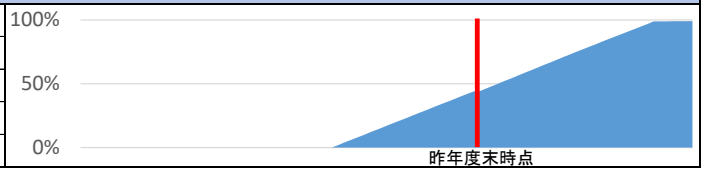
所在地	多摩市関戸4-72	敷地面積	1,617.41㎡　※複合施設全体
用途地域等	商業地域(80%/500%)		
土地取得費	3,274,285千円　※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）	取得価額	2,602,449千円　※複合施設全体	

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	平成11年9月	建物名称	ヴィータ・コミューネ
建築面積	― ※複合施設全体	延床面積	99.00㎡　／　6,480.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	3,531,763千円　※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(区分所有)		
建物構成	複合施設（聖蹟桜ヶ丘駅出張所、関戸公民館、TAMA女性センター）		
備考	延床面積は多摩市所有分のみ		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）　※複合施設全体

取得価額	3,671,659千円
期末簿価	2,046,420千円
減価償却累計額	1,625,239千円
当期減価償却額	71,064千円
減価償却率	44.3%

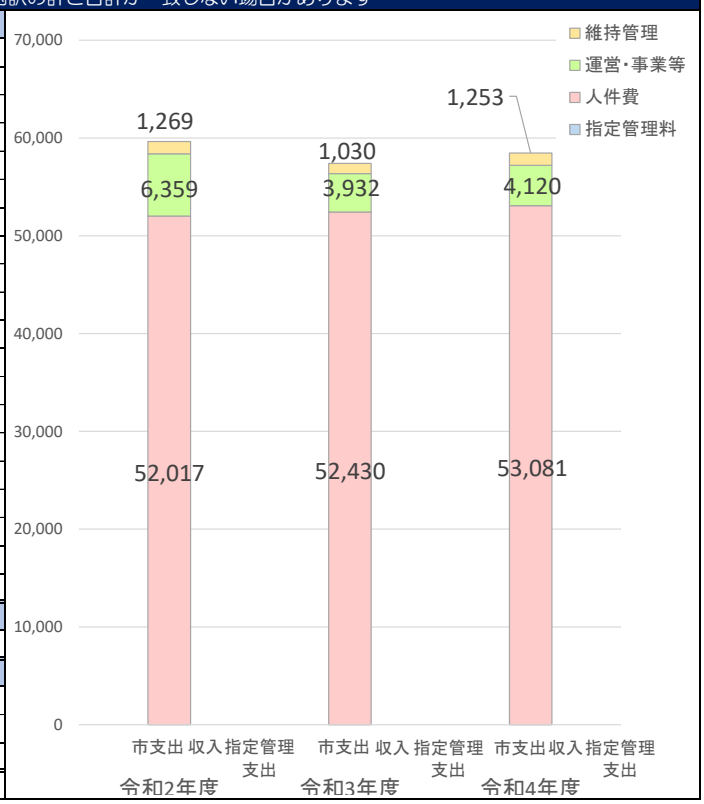


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市役所出張所設置条例		
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定により、市長の権限に属する事務を分掌させるために設置された施設		
業務内容	各種届出の受理、各種証明書の交付、市税等の収納		
施設構成	窓口、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和61年10月聖蹟桜ヶ丘駅高架下に開設	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜日、祝日、年末年始	担当部署	市民経済部市民課

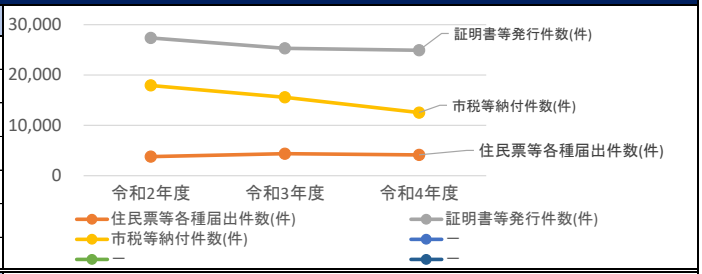
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,269	1,030	1,253
光熱水費	239	288	423
管理委託費	339	339	339
賃借料・共益費	363	380	380
修繕料・工事請負費	328	22	110
その他(維持管理)	2	2	2
運営・事業等	6,359	3,932	4,120
業務委託料	2,972	2,426	2,411
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	3,388	1,506	1,709
人件費	52,017	52,430	53,081
常勤一般職	33,484	33,130	33,197
再任用職員	13,490	13,220	13,776
会計年度任用職員	5,042	6,080	6,108
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	59,645	57,392	58,455
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額	70,702	71,086	71,064

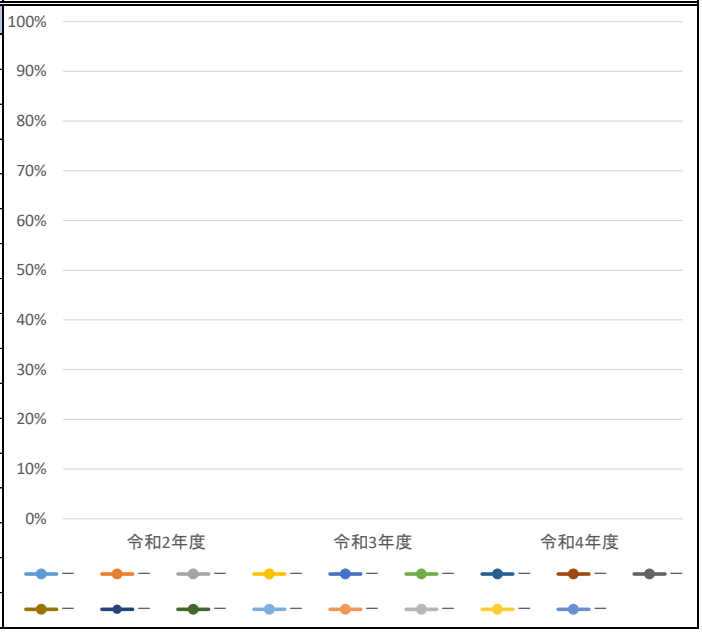


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
住民票等各種届出件数(件)	3,788	4,373	4,143
証明書等発行件数(件)	27,364	25,307	24,911
市税等納付件数(件)	17,917	15,551	12,534
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	8,712	令和17年度	8,712
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	1,395,022	令和20年度	0
令和12年度	1,395,022	令和21年度	0
令和13年度	0	計	2,807,468
令和14年度	0		

備考

・平成11年9月にヴィータ・コミューネへ移転

8　多摩センター駅出張所

土地情報　（令和6年3月時点）

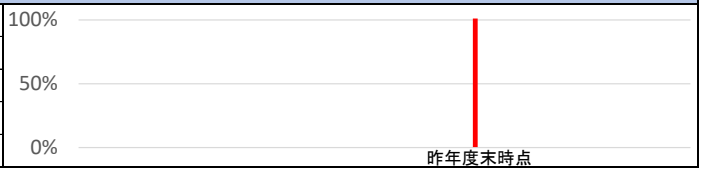
所在地	多摩市落合1-10-1(京王多摩センターSC内)	敷地面積	―
用途地域等	商業地域(80%/700%)		
土地取得費	―	備考	―
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	―	建物名称	多摩センター駅出張所
建築面積	―	延床面積	―
耐震診断	―		
耐震補強	平成23年7月	建物取得費	―
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(一部鉄骨造)、地上2階建(京王電鉄㈱所有)		
建物構成	複合施設(民間施設内)		
備考	8ヶ年の定期建物賃貸借契約料(9,391.37㎡、119,378千円)		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）

取得価額	―
期末簿価	―
減価償却累計額	―
当期減価償却額	―
減価償却率	―

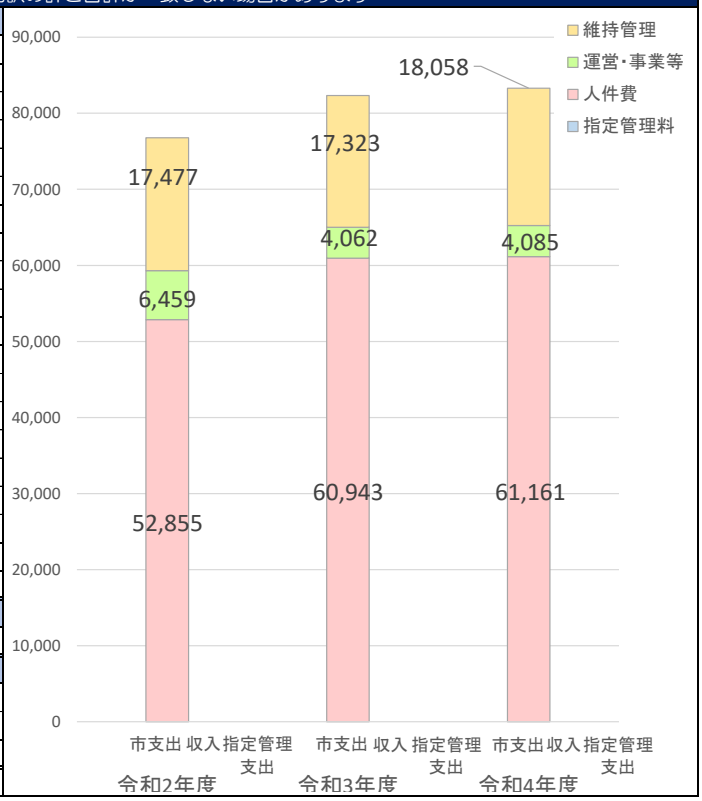


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市役所出張所設置条例		
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定により、市長の権限に属する事務を分掌させるために設置された施設		
業務内容	各種届出の受理、各種証明書の交付、市税等の収納		
施設構成	窓口、事務室、市民ロビー		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成27年5月移転	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始、施設点検日	担当部署	市民経済部市民課

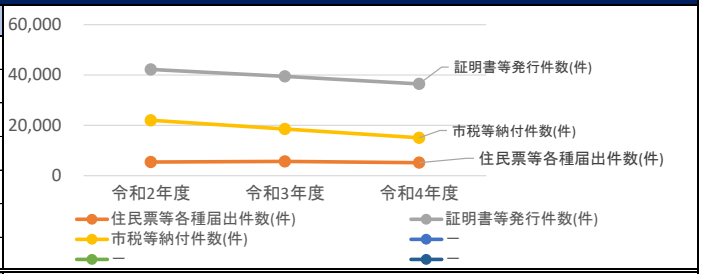
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	17,477	17,323	18,058
光熱水費	868	734	1,043
管理委託費	1,250	1,230	1,230
賃借料・共益費	15,358	15,358	15,358
修繕料・工事請負費	0	0	426
その他(維持管理)	1	1	1
運営・事業等	6,459	4,062	4,085
業務委託料	2,972	2,426	2,339
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	3,487	1,637	1,746
人件費	52,855	60,943	61,161
常勤一般職	25,113	41,413	41,496
再任用職員	22,484	13,220	13,776
会計年度任用職員	5,258	6,310	5,889
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	76,791	82,328	83,304
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額			

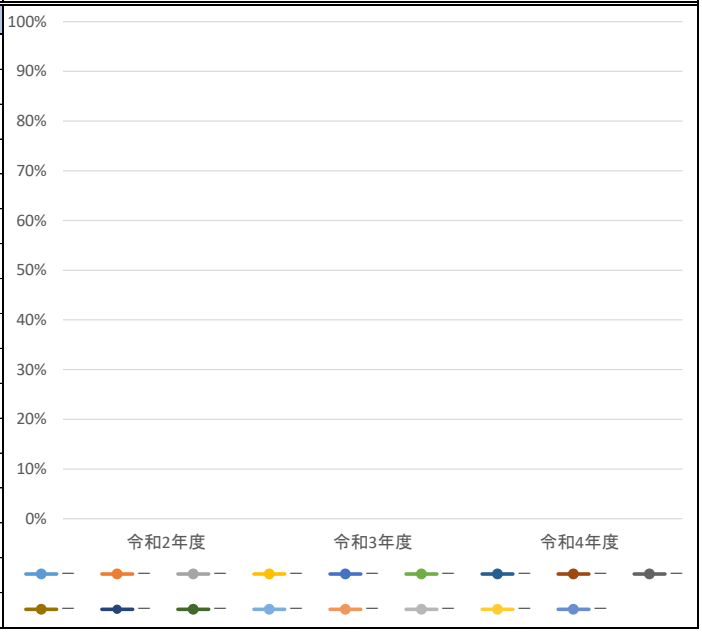


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
住民票等各種届出件数(件)	5,422	5,672	5,167
証明書等発行件数(件)	42,213	39,471	36,456
市税等納付件数(件)	22,017	18,528	15,064
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	―	令和15年度	―
令和7年度	―	令和16年度	―
令和8年度	―	令和17年度	―
令和9年度	―	令和18年度	―
令和10年度	―	令和19年度	―
令和11年度	―	令和20年度	―
令和12年度	―	令和21年度	―
令和13年度	―	計	ｽﾄｯｸﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ計画対象外
令和14年度	―		

備考

・平成2年4月までは小田急多摩センター駅高架下、平成17年7月までは多摩カリヨン館(現マグレブイースト)8階、平成27年5月からは京王多摩センター駅高架下(京王多摩センターSC2階)
・賃借物件のため、敷地面積等は省略

9 資源化センター

土地情報 （令和6年3月時点）

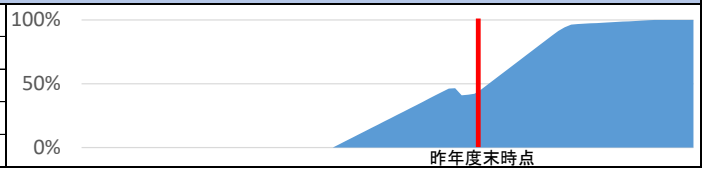
所在地	多摩市諏訪6-3-2	敷地面積	13,000.00㎡
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	2,314,000千円	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	2,314,000千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成11年10月	建物名称	資源化センター
建築面積	4,402㎡	延床面積	8,909.50㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	2,688,000千円
規模等	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上3階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	3,925,221千円
期末簿価	2,146,893千円
減価償却累計額	1,778,327千円
当期減価償却額	146,976千円
減価償却率	45.3%

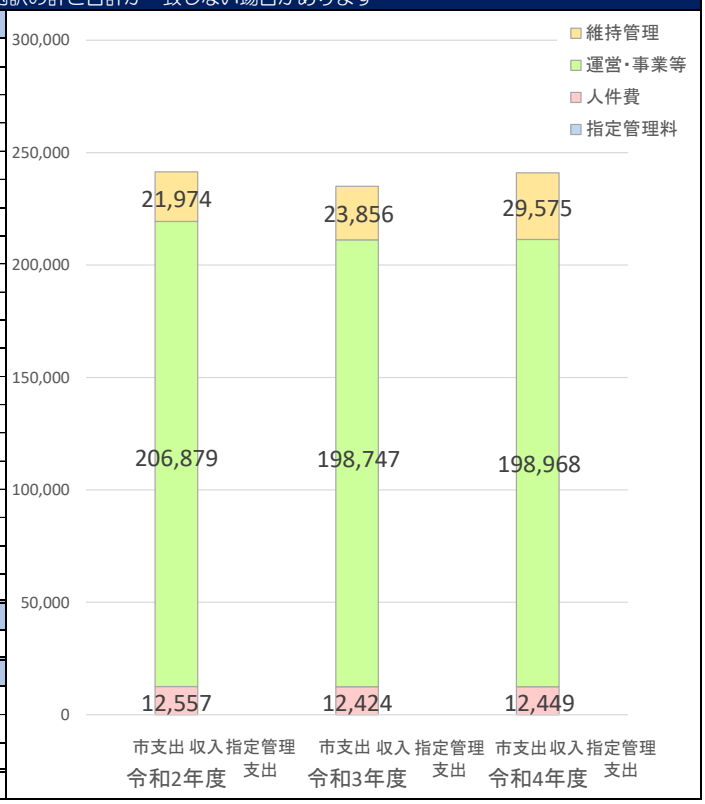


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	資源化センター条例		
設置目的	「容器包装リサイクル法」に基づき、資源循環型社会を形成し、廃棄物の減量を目的として、分別収集・中間処理業務を行う為に設置された施設		
業務内容	一般廃棄物中間処理業務、剪定枝資源化業務、ごみ減量に関する啓発業務、公の施設の貸出業務、その他のサービス		
施設構成	管理棟・選別棟・草枝資源化棟		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成11年10月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土・日曜日及び年末年始	担当部署	環境部資源循環推進課

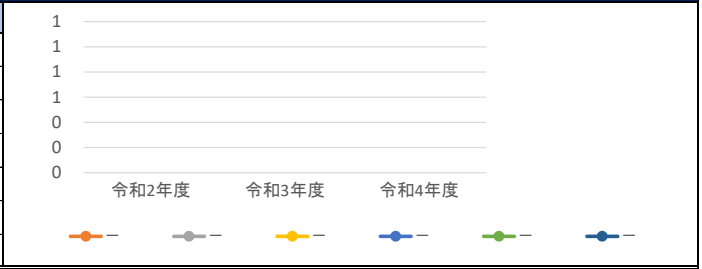
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	21,974	23,856	29,575
光熱水費	14,867	16,594	21,044
管理委託費	5,618	5,738	6,806
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,403	1,447	1,594
その他(維持管理)	85	78	131
運営・事業等	206,879	198,747	198,968
業務委託料	204,553	196,446	196,547
負担金・補助金	5	5	5
その他(運営・事業等)	2,321	2,296	2,416
人件費	12,557	12,424	12,449
常勤一般職	12,557	12,424	12,449
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	241,409	235,027	240,992
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	114,669	130,735	146,976

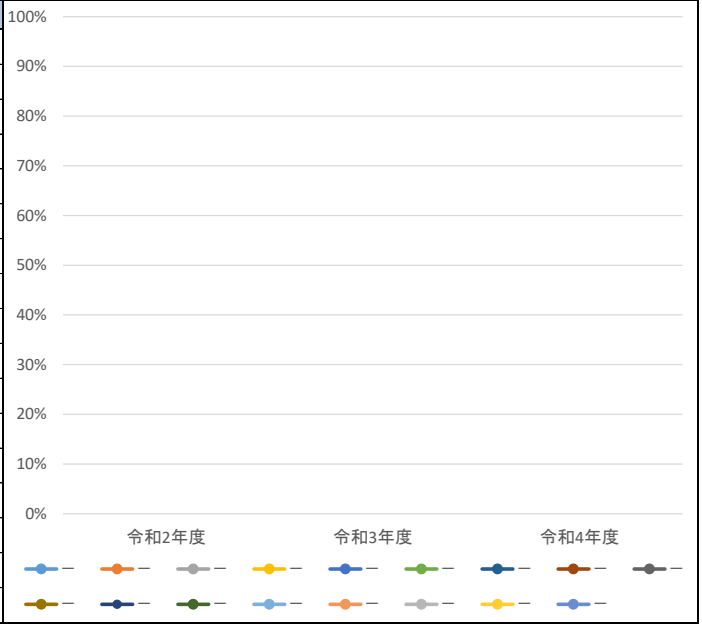


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―			
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	1,971
令和8年度	0	令和17年度	3,449
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	966,224	令和20年度	0
令和12年度	966,224	令和21年度	196,314
令和13年度	0	計	2,134,180
令和14年度	0		

備考

ライフサイクルコスト(改修に係る見込み額)には、プラント設備長期修繕計画の計画額も含む

10 消費生活センター

土地情報 （令和6年3月時点）

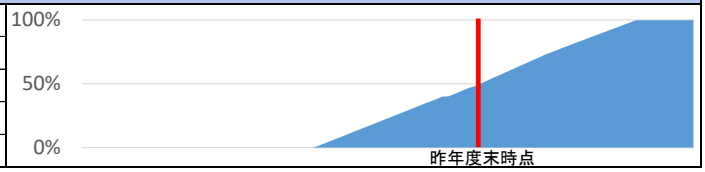
所在地	多摩市永山1-5	敷地面積	2,647.29㎡ ※複合施設全体
用途地域等	近隣商業地域(80%/300%)第三種高度地区		
土地取得費	498,795千円 ※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	498,795千円 ※複合施設全体	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成9年4月	建物名称	ベルブ永山
建築面積	3,788㎡ ※複合施設全体	延床面積	780.00㎡ ／ 9,711.95㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	4,529,855千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(区分所有)		
建物構成	複合施設（消費生活センター、永山公民館、永山図書館）		
備考	延床面積には駐輪場分を含む		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	4,815,482千円
期末簿価	2,394,277千円
減価償却累計額	2,421,204千円
当期減価償却額	108,807千円
減価償却率	50.3%

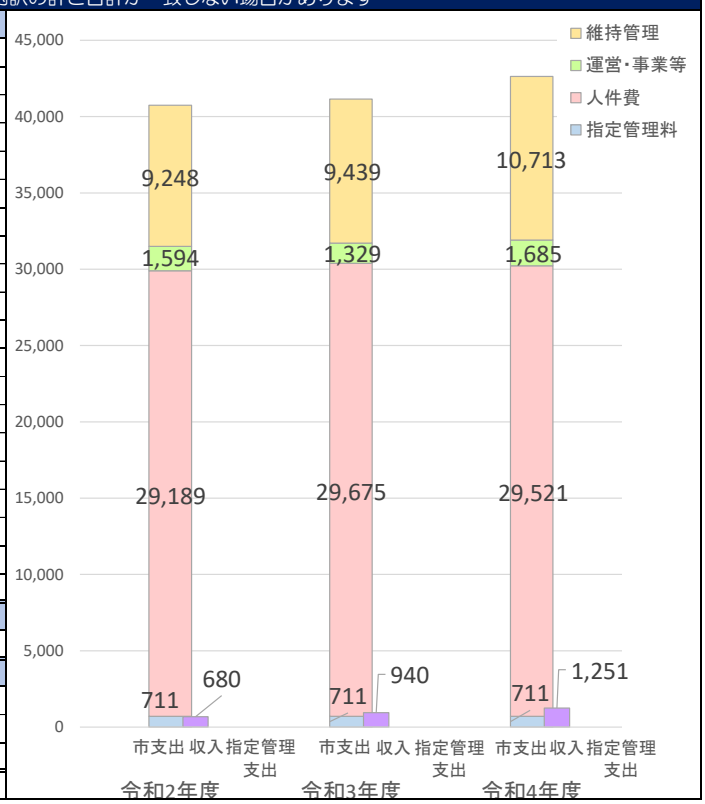


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市消費生活センター条例		
設置目的	市民の消費生活の安定と向上を図り、消費者の利益を守るとともに、消費生活に関する知識の習得及び自主的な消費者活動の拠点として設置された施設		
業務内容	消費生活相談業務、消費者啓発・情報提供業務、消費者活動支援、消費者活動等の場提供業務		
施設構成	消費者相談室、資料展示コーナー、科学室、調理室、講座室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成9年4月	利用時間	9時～22時
休所(館)日	毎月第1・第3木曜日、年末年始(12月29日～1月3日)	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

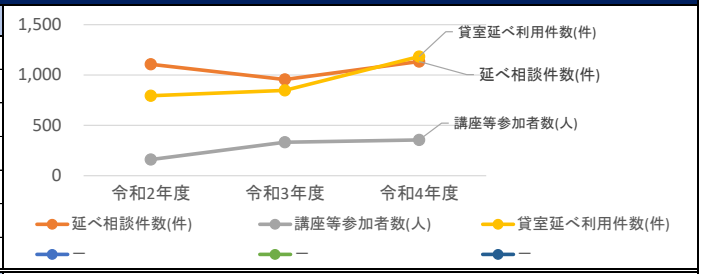
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	9,248	9,439	10,713
光熱水費	1,563	1,802	2,806
管理委託費	2,570	2,609	2,712
賃借料・共益費	4,781	4,647	4,882
修繕料・工事請負費	333	381	313
その他(維持管理)	1	0	0
運営・事業等	1,594	1,329	1,685
業務委託料	296	321	600
負担金・補助金	0	10	7
その他(運営・事業等)	1,298	998	1,077
人件費	29,189	29,675	29,521
常勤一般職	16,742	16,565	16,599
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	12,447	13,110	12,923
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	711	711	711
合計	40,740	41,154	42,630
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	680	940	1,251
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	104,492	104,811	108,807

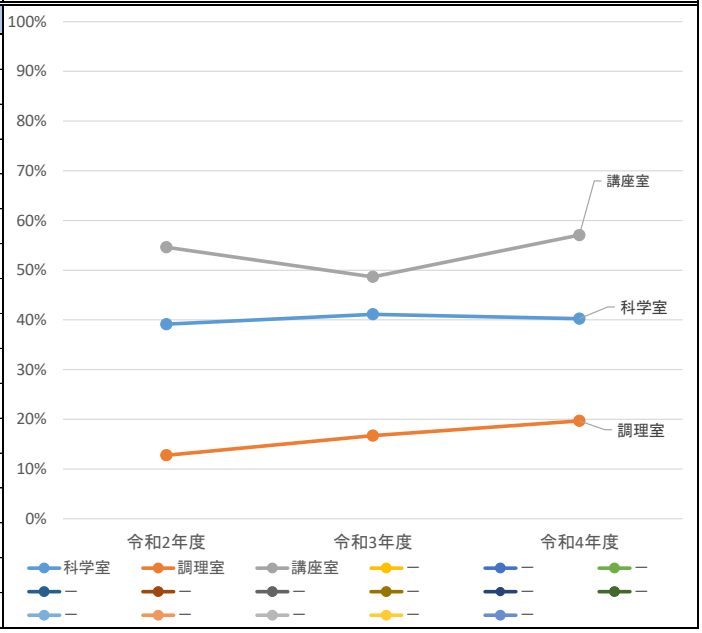


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ相談件数(件)	1,107	955	1,134
講座等参加者数(人)	160	333	355
貸室延べ利用件数(件)	794	848	1,183
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
科学室	81㎡	18人	39.1%	41.1%	40.3%
調理室	80㎡	22人	12.8%	16.7%	19.7%
講座室	124㎡	48人	54.6%	48.7%	57.1%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	7,924
令和9年度	2,070,298	令和18年度	0
令和10年度	1,924,757	令和19年度	233,649
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	4,248,477
令和14年度	11,850		

備考

11 永山調理所

土地情報 （令和6年3月時点）

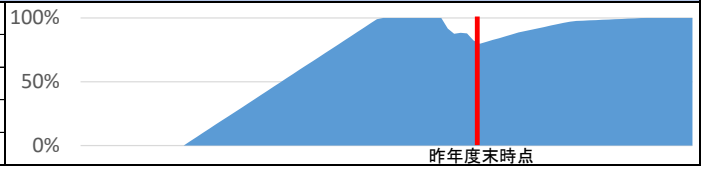
所在地	多摩市永山7－1	敷地面積	14,327.56㎡
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	261,019千円	備考	旧永山第一学校給食ｾﾝﾀｰ分含む
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	1,484,307千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和52年2月	建物名称	永山調理所
建築面積	1,451㎡	延床面積	1,592.00㎡
耐震診断	平成18年		
耐震補強	平成20年	建物取得費	390,249千円
規模等	1鉄骨造地上2階2鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	166,789千円
期末簿価	35,496千円
減価償却累計額	131,292千円
当期減価償却額	3,215千円
減価償却率	78.7%

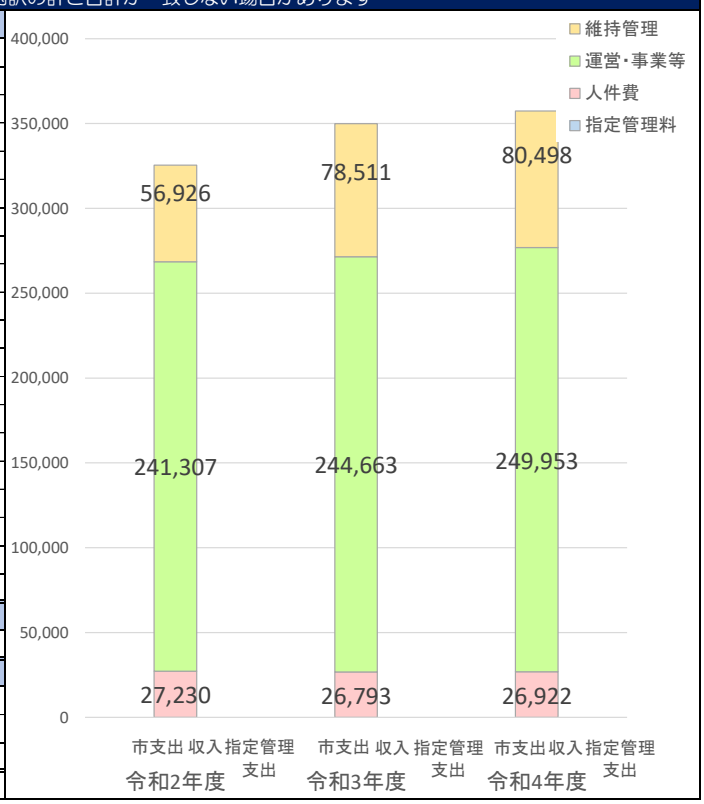


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立学校給食センター設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条に規定する機関として、多摩市に設置された施設		
業務内容	学校給食の提供、栄養士等の学校派遣など学校給食における食育の推進		
施設構成	事務室、下処理室、冷凍・冷蔵庫室、調理室、コンテナプール、洗浄室		
運営形態	直営・一部民間委託(調理・洗浄等)	指定管理者	―
開設年月	昭和52年4月(平成20年4月)	利用時間	7時15分～17時15分
休所(館)日	土･日曜日･祝日･年末年始	担当部署	教育部学校給食センター

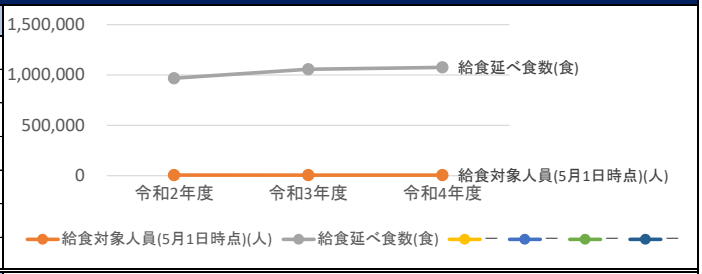
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	56,926	78,511	80,498
光熱水費	37,569	46,763	55,452
管理委託費	13,288	11,778	11,917
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	5,933	19,836	12,992
その他(維持管理)	137	135	137
運営・事業等	241,307	244,663	249,953
業務委託料	228,496	232,267	232,537
負担金・補助金	516	599	599
その他(運営・事業等)	12,295	11,797	16,817
人件費	27,230	26,793	26,922
常勤一般職	25,113	24,848	24,898
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	2,117	1,946	2,024
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	325,463	349,968	357,373
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,064	12,358	3,215

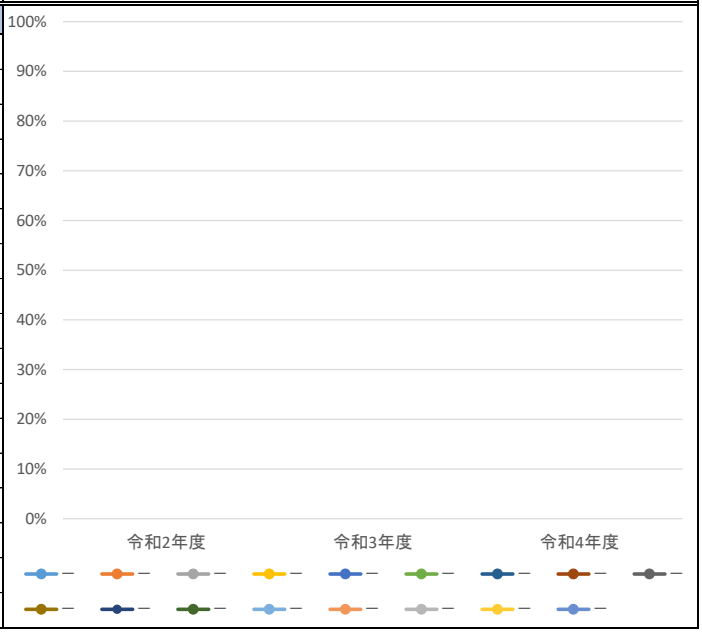


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
給食対象人員(5月1日時点)(人)	5,669	5,687	5,553
給食延べ食数(食)	968,132	1,057,405	1,075,466
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	9,520	令和15年度	0
令和7年度	15,810	令和16年度	6,993
令和8年度	0	令和17年度	3,866
令和9年度	1,952,507	令和18年度	0
令和10年度	20,391	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	222,292
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	2,231,378
令和14年度	0		

備考

12 南野調理所

土地情報 （令和6年3月時点）

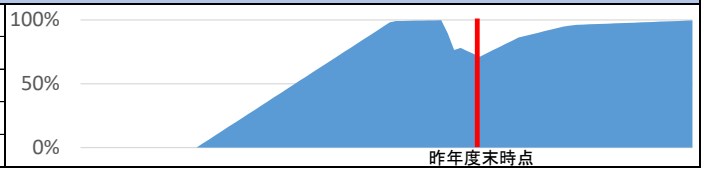
所在地	多摩市南野1－2－1	敷地面積	4,597.00㎡
用途地域等	準住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	189,966千円	備考	－
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	476,240千円

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和54年3月	建物名称	南野調理所
建築面積	1,512㎡	延床面積	1,695.00㎡
耐震診断	平成18年		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	456,915千円
規模等	1鉄骨造地上2階2鉄骨造1階3ｺﾝｸﾘｰﾄ造地下1階地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	214,035千円
期末簿価	63,221千円
減価償却累計額	150,814千円
当期減価償却額	5,772千円
減価償却率	70.5%

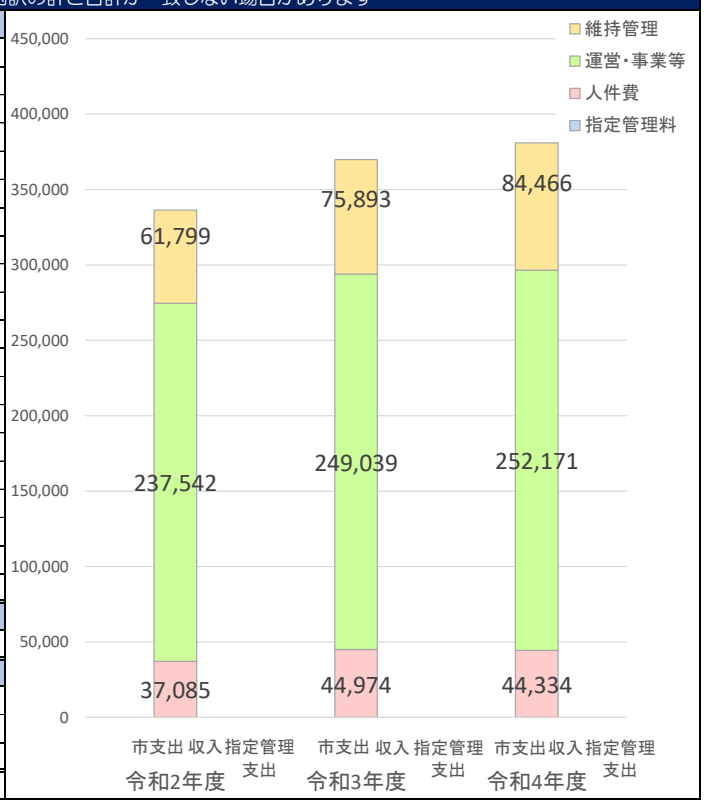


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立学校給食センター設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条に規定する機関として、多摩市に設置された施設		
業務内容	学校給食の提供、栄養教諭及び栄養士等の学校派遣など学校給食における食育の推進		
施設構成	事務室、会議室、下処理室、冷凍・冷蔵庫室、調理室、コンテナプール、洗浄室		
運営形態	直営・一部民間委託(調理・洗浄等)	指定管理者	－
開設年月	昭和55年4月(平成19年8月)	利用時間	7時15分～17時15分
休所(館)日	土･日曜日･祝日･年末年始	担当部署	教育部学校給食センター

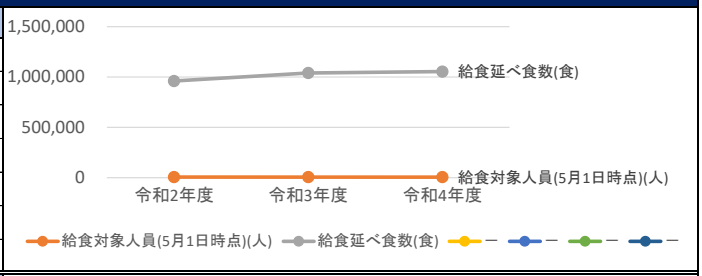
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	61,799	75,893	84,466
光熱水費	36,517	46,076	52,620
管理委託費	12,058	11,122	11,662
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	13,127	18,599	16,567
その他(維持管理)	97	95	3,617
運営・事業等	237,542	249,039	252,171
業務委託料	216,926	221,035	221,207
負担金・補助金	10,280	14,825	14,864
その他(運営・事業等)	10,336	13,179	16,100
人件費	37,085	44,974	44,334
常勤一般職	33,484	41,413	41,496
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	3,601	3,561	2,838
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	336,426	369,906	380,971
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	－	－	－
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額	3,073	15,464	5,772

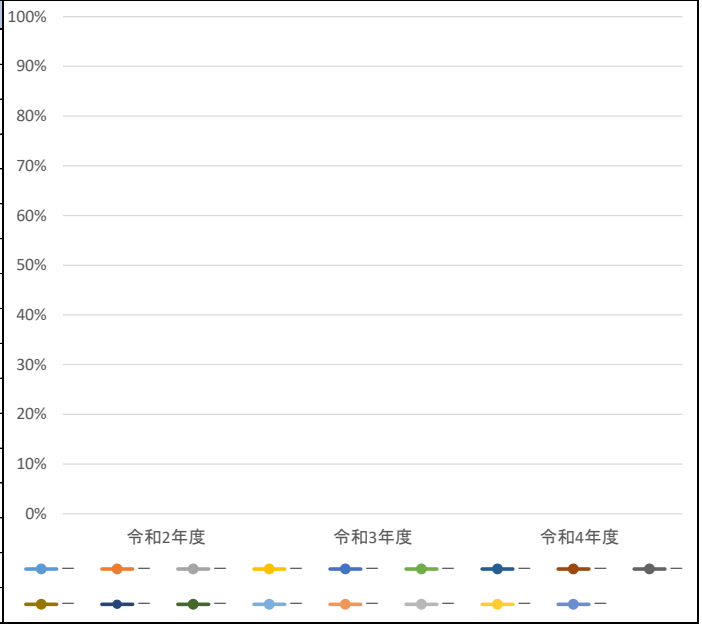


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
給食対象人員(5月1日時点)(人)	5,716	5,756	5,480
給食延べ食数(食)	960,357	1,039,148	1,054,006
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	9,520	令和15年度	1,620
令和7年度	15,810	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	12,031	令和18年度	7,986
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	7,986	令和21年度	0
令和13年度	0	計	54,954
令和14年度	0		

備考

13 関戸・一ノ宮コミュニティセンター（関・一つむぎ館）

土地情報 （令和6年3月時点）

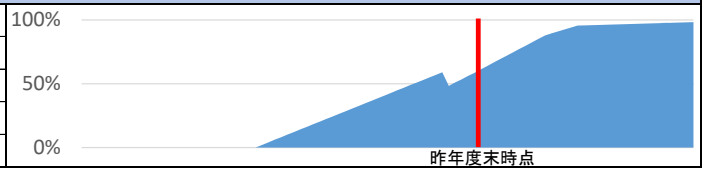
所在地	多摩市関戸4-19-5	敷地面積	2,786.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,173,141千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	301,500千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和62年11月	建物名称	健康センター
建築面積	1,132㎡ ※複合施設全体	延床面積	629.91㎡ ／ 4,135.01㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	1,093,128千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上4階地下1階		
建物構成	複合施設（関戸・一ノ宮コミュニティセンター（関・一つむぎ館）、健康センター、地域活動支援センター「のーま」・障がい者就労支援センター「なちゅーる」、北部地域包括支援センター）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	1,390,691千円
期末簿価	538,878千円
減価償却累計額	851,813千円
当期減価償却額	37,075千円
減価償却率	61.3%

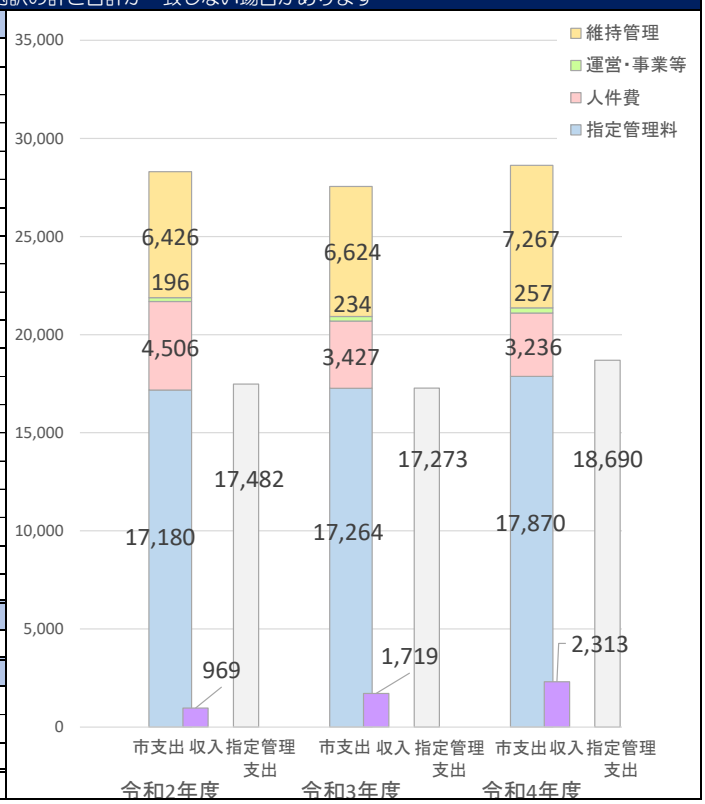


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、つむぎサロン運営業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、会議室6室、集会室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	関戸・一ノ宮コミュニティセンター運営協議会
開設年月	昭和63年4月(老人福祉館・地区市民ホールとして開設)	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第1・3月曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

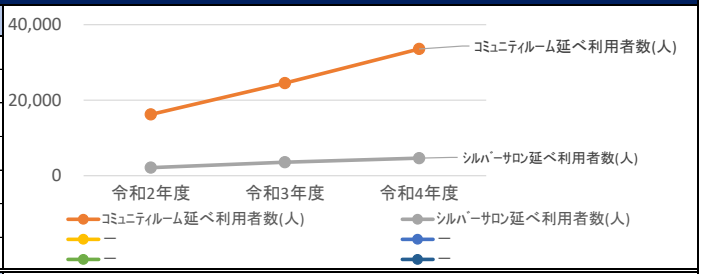
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	6,426	6,624	7,267
光熱水費	959	1,263	1,681
管理委託費	5,082	4,929	5,149
賃借料・共益費	13	0	0
修繕料・工事請負費	362	423	428
その他(維持管理)	9	9	9
運営・事業等	196	234	257
業務委託料	0	0	40
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	196	234	217
人件費	4,506	3,427	3,236
常勤一般職	4,397	3,359	3,172
再任用職員	108	69	64
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,180	17,264	17,870
合計	28,308	27,549	28,630
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	969	1,719	2,313
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
運営・事業等にかかる経費	17,482	17,273	18,690
合計	17,482	17,273	18,690
【参考】 当期減価償却額	36,839	36,651	37,075

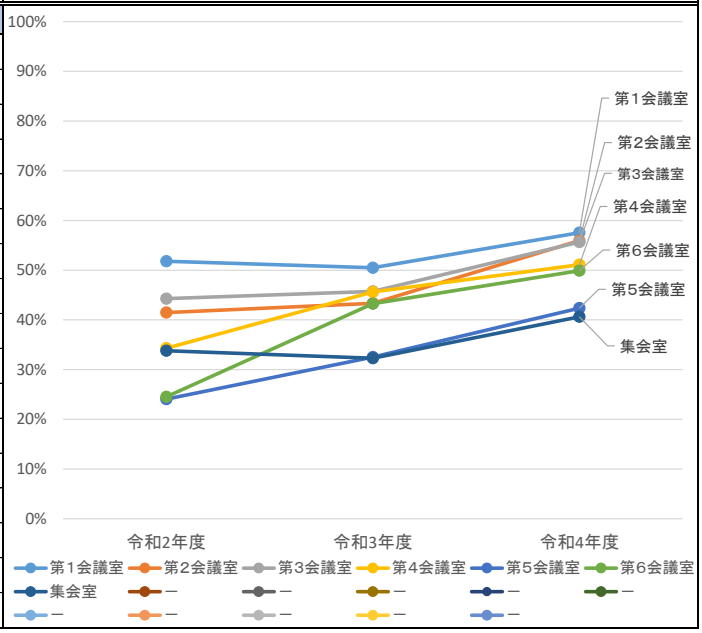


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	16,212	24,515	33,552
ｼﾙﾊﾞｰｻﾛﾝ延べ利用者数(人)	2,128	3,546	4,647
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
第１会議室	117㎡	100人	51.8%	50.5%	57.5%
第２会議室	69㎡	60人	41.5%	43.4%	56.0%
第３会議室	49㎡	30人	44.3%	45.7%	55.7%
第４会議室	86㎡	70人	34.3%	45.6%	51.1%
第５会議室	45㎡	25人	24.1%	32.5%	42.4%
第６会議室	23㎡	10人	24.5%	43.3%	49.9%
集会室	108㎡	67人	33.8%	32.3%	40.6%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	944,604	令和18年度	0
令和10年度	901,172	令和19年度	120,338
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	1,981,957
令和14年度	15,843		

備考

・平成3年4月に老人福祉館･地区市民ホールからコミュニティセンターへ

14 桜ヶ丘コミュニティセンター（ゆう桜ヶ丘）

土地情報 （令和6年3月時点）

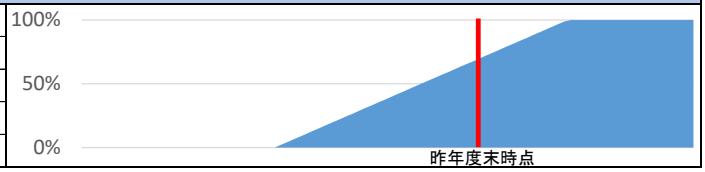
所在地	多摩市桜ヶ丘1-17-7	敷地面積	2,999.99㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	488,367千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	310,793千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成3年3月	建物名称	ゆう桜ケ丘
建築面積	1,117㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,181.22㎡ ／ 1,477.22㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	704,802千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（桜ヶ丘コミュニティセンター（ゆう桜ヶ丘）、桜ヶ丘児童館（ゆう桜ヶ丘 桜ヶ丘児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	706,290千円
期末簿価	138,477千円
減価償却累計額	567,813千円
当期減価償却額	30,291千円
減価償却率	80.4%

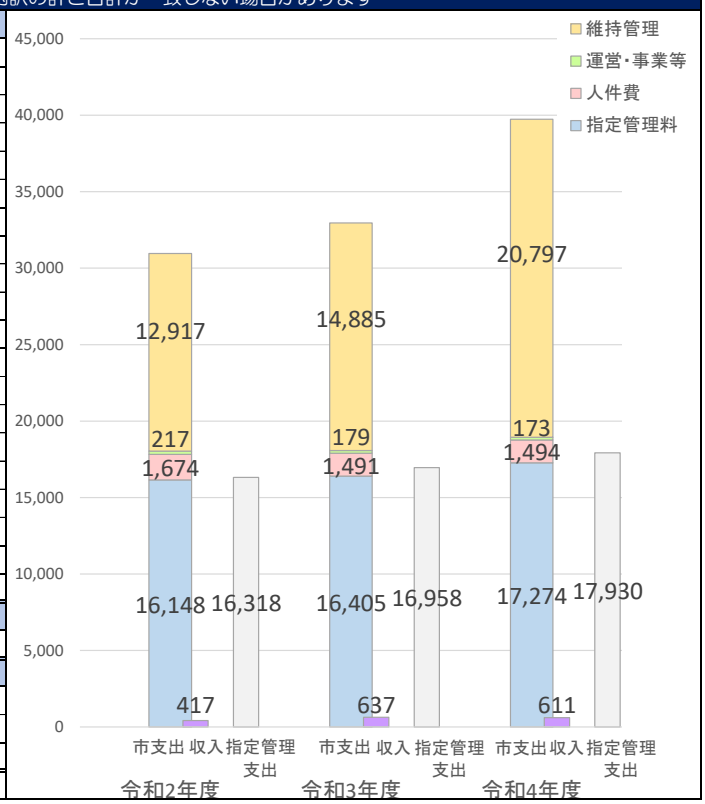


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、シルバーサロン運営業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール、会議室2室、和室、調理室、ギャラリー、シルバーサロン		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	桜ヶ丘コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成3年4月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第1・3月曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

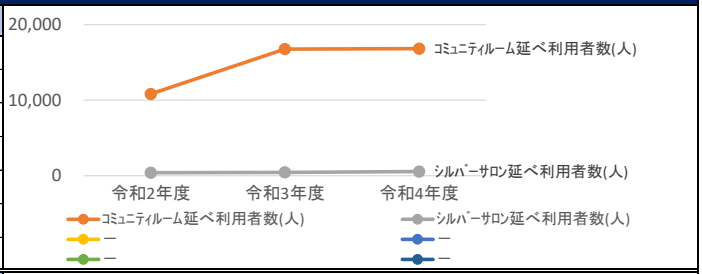
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	12,917	14,885	20,797
光熱水費	3,058	4,113	8,089
管理委託費	9,187	9,833	11,679
賃借料・共益費	0	4	4
修繕料・工事請負費	657	921	1,005
その他(維持管理)	15	15	20
運営・事業等	217	179	173
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	217	179	173
人件費	1,674	1,491	1,494
常勤一般職	1,674	1,491	1,494
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	16,148	16,405	17,274
合計	30,956	32,960	39,737
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	417	637	611
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	384	37	138
運営・事業等にかかる経費	15,934	16,922	17,792
合計	16,318	16,958	17,930
【参考】 当期減価償却額	30,274	30,274	30,291

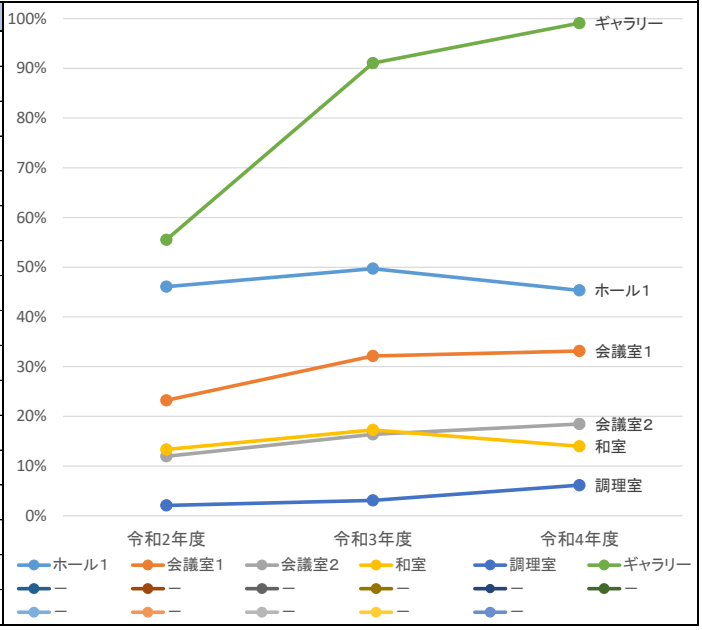


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	10,823	16,774	16,823
ｼﾙﾊﾞｰｻﾛﾝ延べ利用者数(人)	393	428	548
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ホール１	107㎡	80人	46.1%	49.7%	45.3%
会議室１	70㎡	50人	23.2%	32.1%	33.1%
会議室２	35㎡	20人	12.0%	16.4%	18.5%
和室	25畳	30人	13.3%	17.3%	14.0%
調理室	35㎡	18人	2.1%	3.1%	6.2%
ギャラリー	77㎡	―	55.5%	91.1%	99.1%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	317,751	令和16年度	0
令和8年度	300,051	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	2,515
令和10年度	7,623	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	627,940
令和14年度	0		

備考

15 乞田・貝取コミュニティセンター（乞田・貝取ふれあい館）

土地情報 （令和6年3月時点）

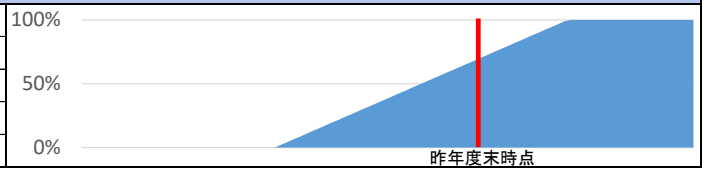
所在地	多摩市乞田810	敷地面積	―
用途地域等	第一種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	乞田貝取ふれあいひろば公園内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成3年3月	建物名称	乞田・貝取コミュニティセンター（乞田・貝取ふれあい館）
建築面積	211㎡	延床面積	592.09㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	317,046千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上3階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	317,046千円
期末簿価	74,189千円
減価償却累計額	242,857千円
当期減価償却額	16,803千円
減価償却率	76.6%

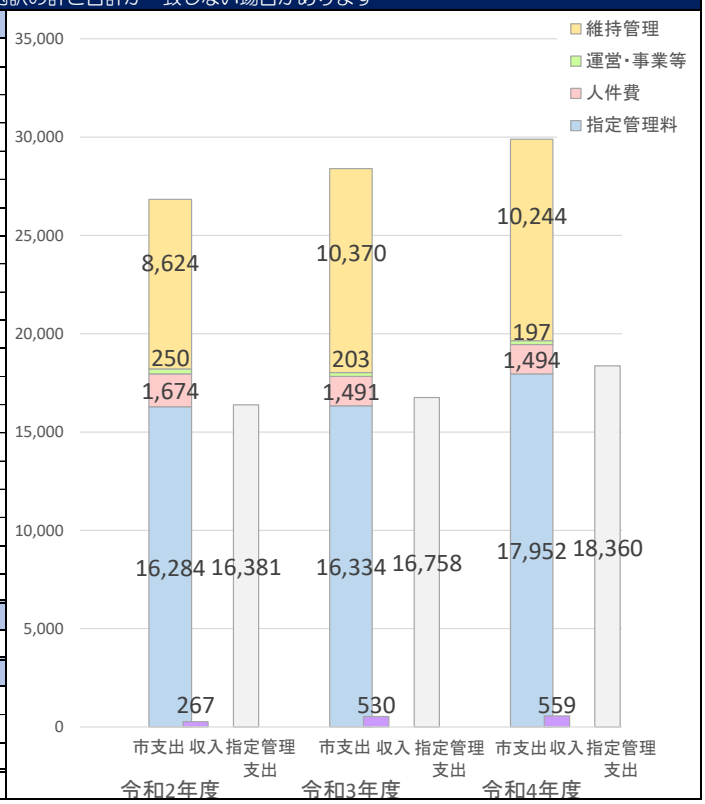


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	ホール、会議室、談話室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	乞田・貝取コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成3年4月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第1・3月曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

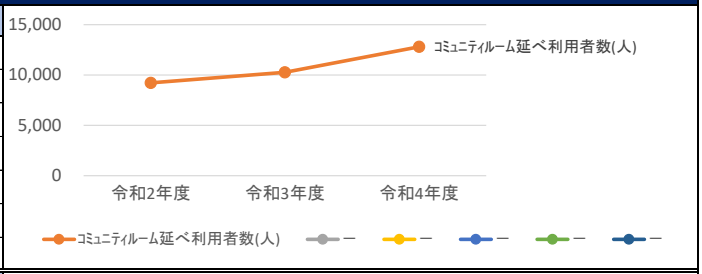
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	8,624	10,370	10,244
光熱水費	1,347	1,794	2,705
管理委託費	6,610	7,865	6,855
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	659	702	674
その他(維持管理)	8	8	8
運営・事業等	250	203	197
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	250	203	197
人件費	1,674	1,491	1,494
常勤一般職	1,674	1,491	1,494
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	16,284	16,334	17,952
合計	26,832	28,397	29,887
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	267	530	559
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	40	109	97
運営・事業等にかかる経費	16,341	16,649	18,264
合計	16,381	16,758	18,360
【参考】 当期減価償却額	16,803	16,803	16,803

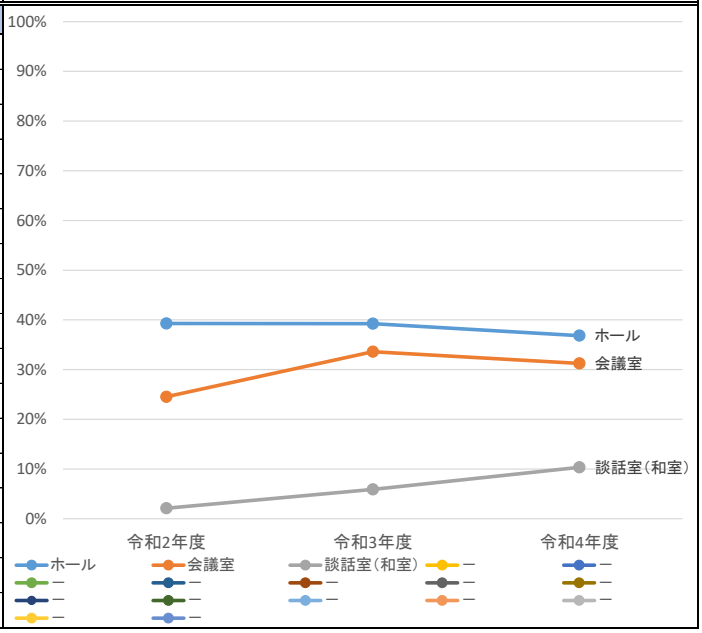


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	9,218	10,260	12,801
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ホール	116㎡	80人	39.3%	39.2%	36.8%
会議室	52㎡	30人	24.5%	33.6%	31.3%
談話室（和室）	10畳	10人	2.1%	5.9%	10.3%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	1,374
令和7年度	0	令和16年度	13,898
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	933
令和10年度	330,754	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	346,960
令和14年度	0		

備考

16 鶴牧・落合・南野コミュニティセンター（トムハウス）

土地情報 （令和6年3月時点）

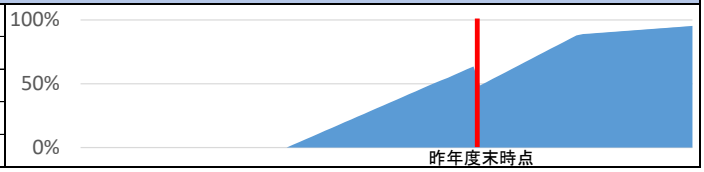
所在地	多摩市落合6-5	敷地面積	2,390.18㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	237,904千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	237,904千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成4年9月	建物名称	トムハウス
建築面積	1,096㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,663.14㎡ ／ 2,044.07㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	1,181,511千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階地下1階		
建物構成	複合施設（鶴牧・落合・南野コミュニティセンター（トムハウス）、落合児童館（トムハウス 落合児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	1,610,702千円
期末簿価	799,182千円
減価償却累計額	811,520千円
当期減価償却額	49,375千円
減価償却率	50.4%

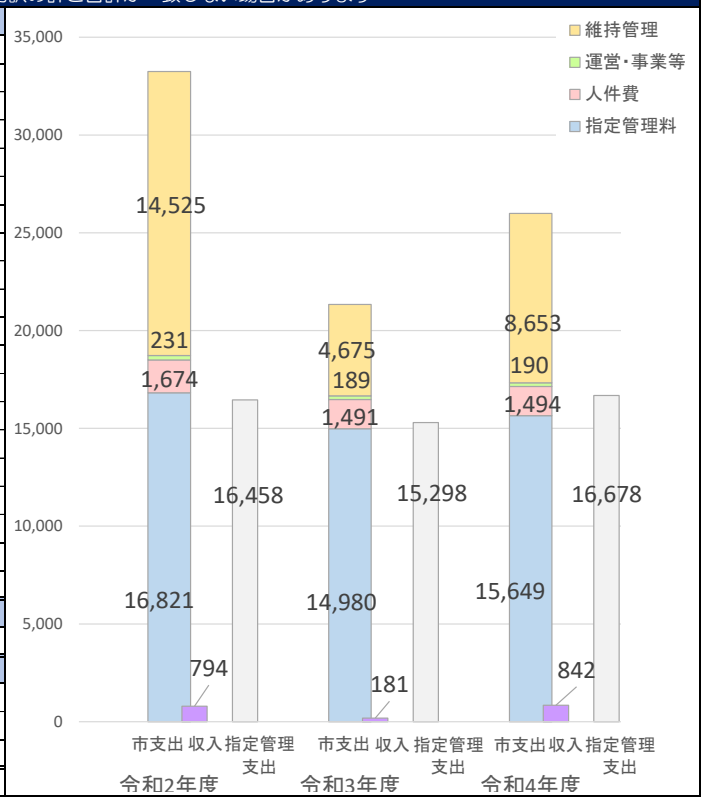


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール、会議室2室、調理室、工作室、音楽室2室、 授乳室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	鶴牧・落合・南野コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成4年9月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第1・3火曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

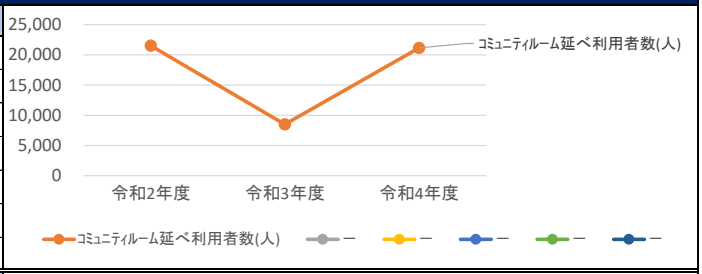
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	14,525	4,675	8,653
光熱水費	4,569	1,957	2,838
管理委託費	9,738	2,658	5,525
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	196	39	267
その他(維持管理)	22	22	23
運営・事業等	231	189	190
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	231	189	190
人件費	1,674	1,491	1,494
常勤一般職	1,674	1,491	1,494
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	16,821	14,980	15,649
合計	33,251	21,336	25,985
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	794	181	842
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	273	431	415
運営・事業等にかかる経費	16,185	14,867	16,263
合計	16,458	15,298	16,678
【参考】 当期減価償却額	49,375	49,375	49,375

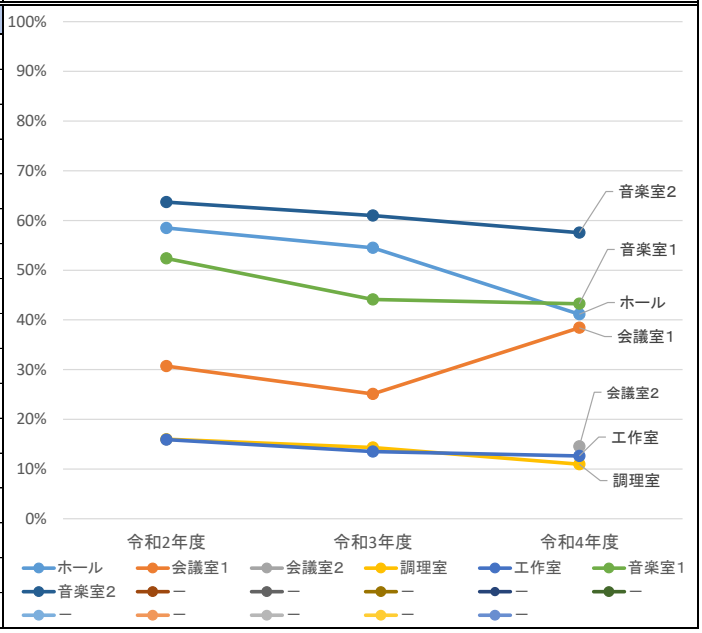


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	21,519	8,500	21,158
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ホール	114㎡	92人	58.5%	54.5%	41.1%
会議室１	45㎡	24人	30.7%	25.1%	38.4%
会議室２	25㎡	8人			14.6%
調理室	43㎡	15人	16.0%	14.3%	11.0%
工作室	41㎡	15人	15.9%	13.5%	12.6%
音楽室１	70㎡	45人	52.4%	44.1%	43.2%
音楽室２	49㎡	15人	63.7%	61.0%	57.5%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	17,736
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	17,736
令和14年度	0		

備考

・令和3年７月から令和４年９月まで大規模改修のため閉館

17 貝取コミュニティセンター（貝取こぶし館）

土地情報 （令和6年3月時点）

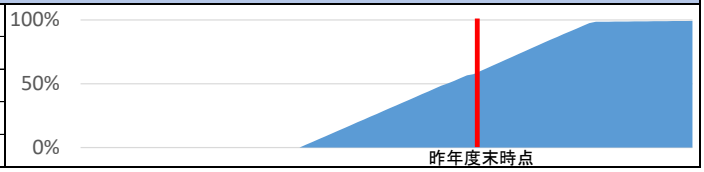
所在地	多摩市貝取4-5-1	敷地面積	2,967.77㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	142,940千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成6年7月	建物名称	貝取コミュニティセンター（貝取こぶし館）
建築面積	792㎡	延床面積	1,294.99㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	708,311千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	735,277千円
期末簿価	264,817千円
減価償却累計額	470,460千円
当期減価償却額	32,175千円
減価償却率	64.0%

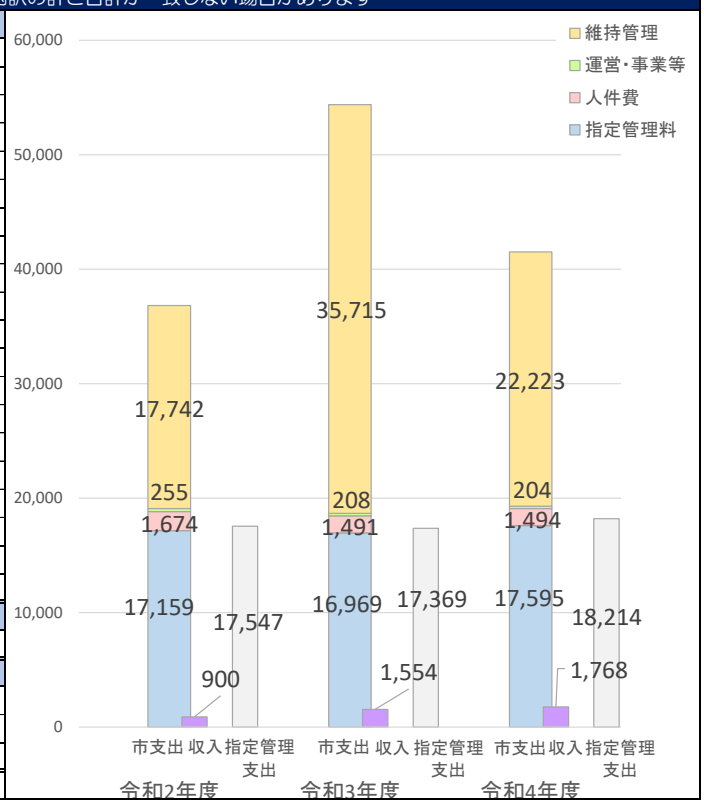


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、くつろぎロビー運営、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール2室、工作室、会議室、調理室、音楽室、和室2室、シルバーサロン		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	貝取コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成6年9月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

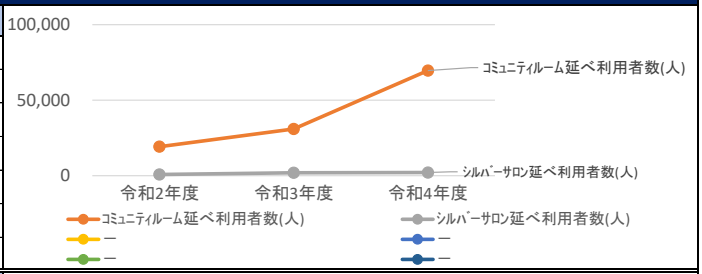
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	17,742	35,715	22,223
光熱水費	4,736	5,719	8,348
管理委託費	11,619	11,787	13,024
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,368	18,190	831
その他(維持管理)	20	20	20
運営・事業等	255	208	204
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	255	208	204
人件費	1,674	1,491	1,494
常勤一般職	1,674	1,491	1,494
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,159	16,969	17,595
合計	36,830	54,383	41,515
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	900	1,554	1,768
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	17	92	5
運営・事業等にかかる経費	17,530	17,277	18,209
合計	17,547	17,369	18,214
【参考】 当期減価償却額	31,656	31,835	32,175

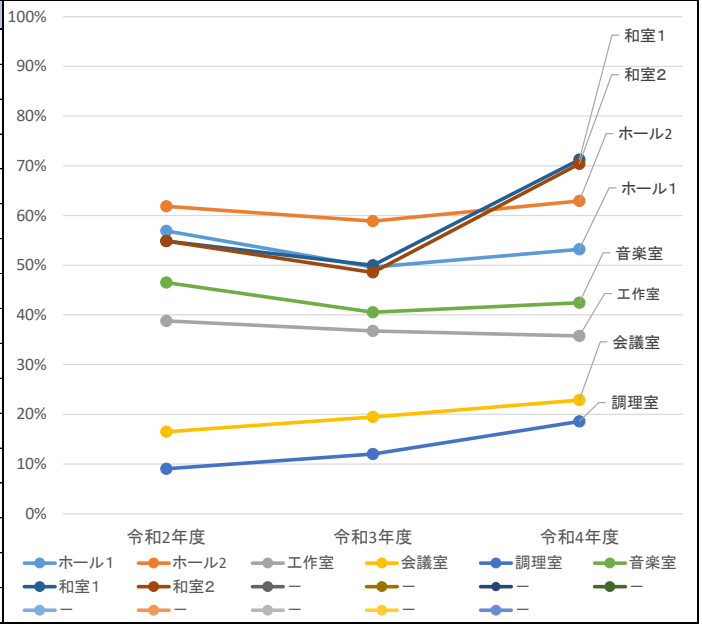


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	19,196	30,977	69,599
ｼﾙﾊﾞｰｻﾛﾝ延べ利用者数(人)	797	1,976	2,098
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ホール１	101㎡	50人	56.9%	49.6%	53.2%
ホール2	71㎡	50人	61.8%	58.9%	62.9%
工作室	43㎡	15人	38.8%	36.8%	35.8%
会議室	48㎡	15人	16.5%	19.5%	22.9%
調理室	47㎡	12人	9.1%	12.0%	18.6%
音楽室	63㎡	30人	46.5%	40.5%	42.4%
和室１	15畳	20人	54.8%	50.0%	71.2%
和室２	15畳	20人	54.8%	48.5%	70.4%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	12,498
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	712,381	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	727,239
令和14年度	2,360		

備考

18 聖ヶ丘コミュニティセンター（ひじり館）

土地情報 （令和6年3月時点）

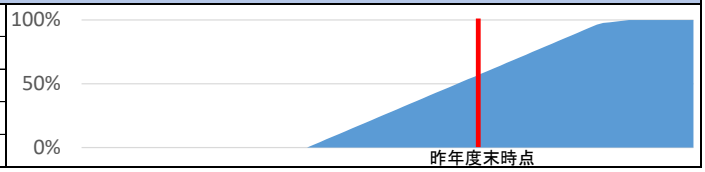
所在地	多摩市聖ヶ丘2-21-1	敷地面積	3,549.92㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域Z(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	365,997千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	367,765千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成7年7月	建物名称	ひじり館
建築面積	1,276㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,881.65㎡ ／ 2,973.65㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	1,731,388千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階地下2階		
建物構成	複合施設（聖ヶ丘コミュニティセンター（ひじり館）、聖ヶ丘図書館、聖ヶ丘学童クラブ）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	1,735,141千円
期末簿価	695,762千円
減価償却累計額	1,039,379千円
当期減価償却額	59,228千円
減価償却率	59.9%

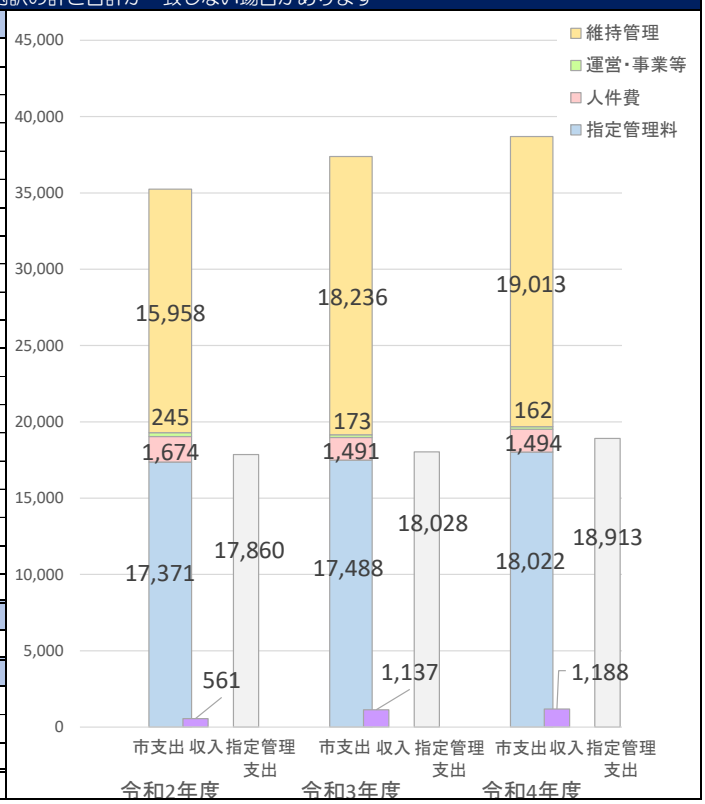


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、談話室運営業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール、会議室3室、調理室、和室、プレイルーム2室、談話室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	聖ヶ丘コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成7年10月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第1・3木曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

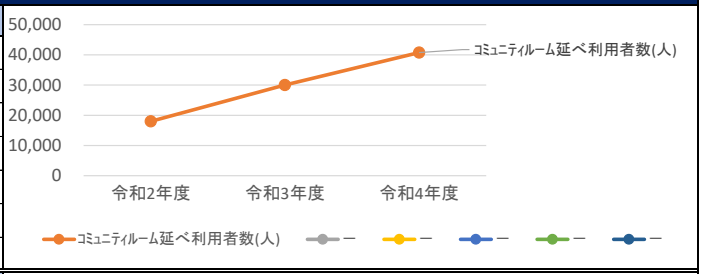
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	15,958	18,236	19,013
光熱水費	4,623	6,129	8,811
管理委託費	8,987	9,803	9,498
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	2,319	2,275	674
その他(維持管理)	29	29	29
運営・事業等	245	173	162
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	245	173	162
人件費	1,674	1,491	1,494
常勤一般職	1,674	1,491	1,494
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,371	17,488	18,022
合計	35,249	37,388	38,691
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	561	1,137	1,188
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	11	33	6
運営・事業等にかかる経費	17,849	17,995	18,907
合計	17,860	18,028	18,913
【参考】 当期減価償却額	59,174	59,187	59,228

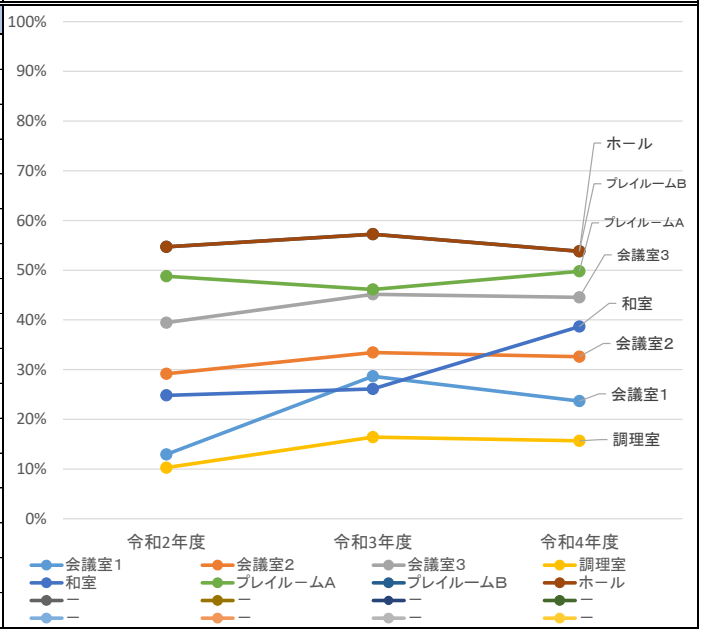


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	17,976	30,013	40,756
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
会議室１	26㎡	10人	12.9%	28.7%	23.7%
会議室２	41㎡	20人	29.2%	33.4%	32.6%
会議室３	41㎡	20人	39.4%	45.1%	44.6%
調理室	39㎡	15人	10.3%	16.4%	15.7%
和室	17.5畳	10人	24.8%	26.1%	38.7%
プレイルームA	48㎡	13人	48.8%	46.1%	49.8%
プレイルームB	49㎡	13人	54.7%	57.2%	53.8%
ホール	130㎡	100人	54.7%	57.2%	53.8%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	28,782	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	8,220
令和9年度	0	令和18年度	24,581
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	1,542,274	計	1,603,856
令和14年度	0		

備考

19 愛宕コミュニティセンター（愛宕かえで館）

土地情報 （令和6年3月時点）

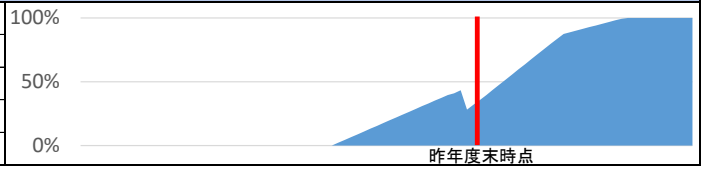
所在地	多摩市愛宕3-2	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	敷地は東京都所有(2,409㎡)
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成12年10月	建物名称	愛宕かえで館
建築面積	―	延床面積	― ／ 249.83㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	197,197千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上5階(東京都所有)(1階一部は多摩市所有)		
建物構成	複合施設（愛宕コミュニティセンター（愛宕かえで館）、愛宕デイサービスセンター）		
備考	都所有施設のため行政財産使用許可を受けてコミュニティセンター(1,215.13㎡)として利用、延床面積は多摩市施設分		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	132,074千円
期末簿価	85,009千円
減価償却累計額	47,065千円
当期減価償却額	5,191千円
減価償却率	35.6%

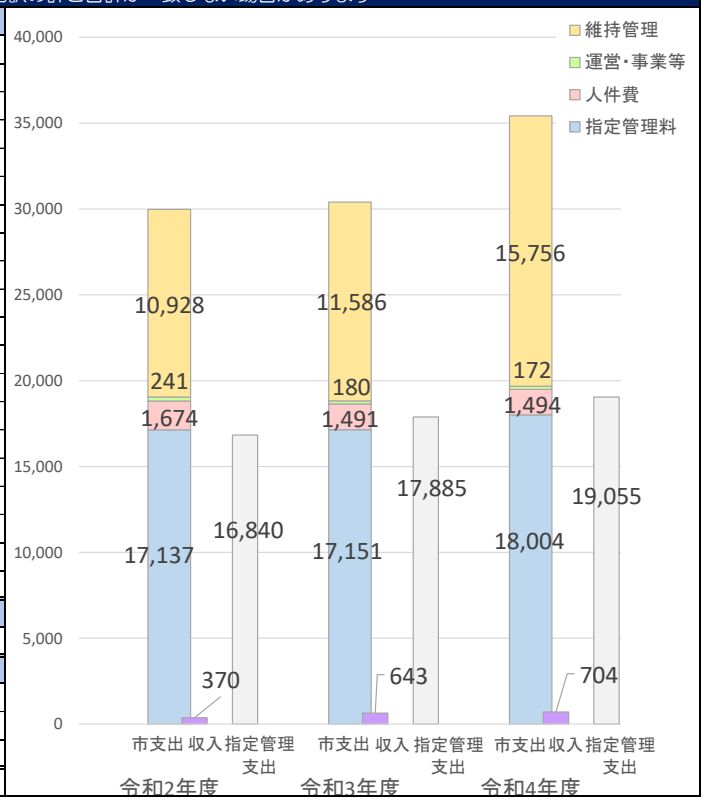


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、ほほえみサロン運営、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール、会議室3室、和室2室、音楽室、調理室、シルバーサロン		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	愛宕コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成12年10月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4火曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

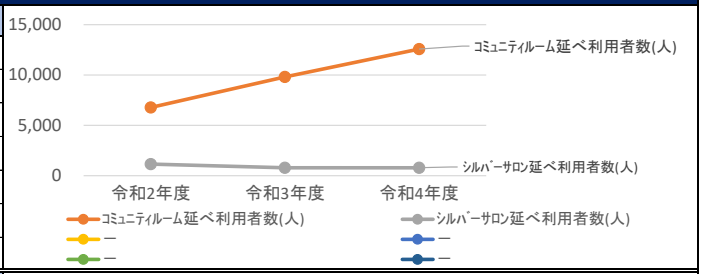
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	10,928	11,586	15,756
光熱水費	2,352	3,012	4,459
管理委託費	8,277	8,088	8,998
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	297	482	2,295
その他(維持管理)	3	3	3
運営・事業等	241	180	172
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	241	180	172
人件費	1,674	1,491	1,494
常勤一般職	1,674	1,491	1,494
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,137	17,151	18,004
合計	29,980	30,407	35,426
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	370	643	704
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	6	0	0
運営・事業等にかかる経費	16,835	17,885	19,055
合計	16,840	17,885	19,055
【参考】 当期減価償却額	1,841	5,191	5,191

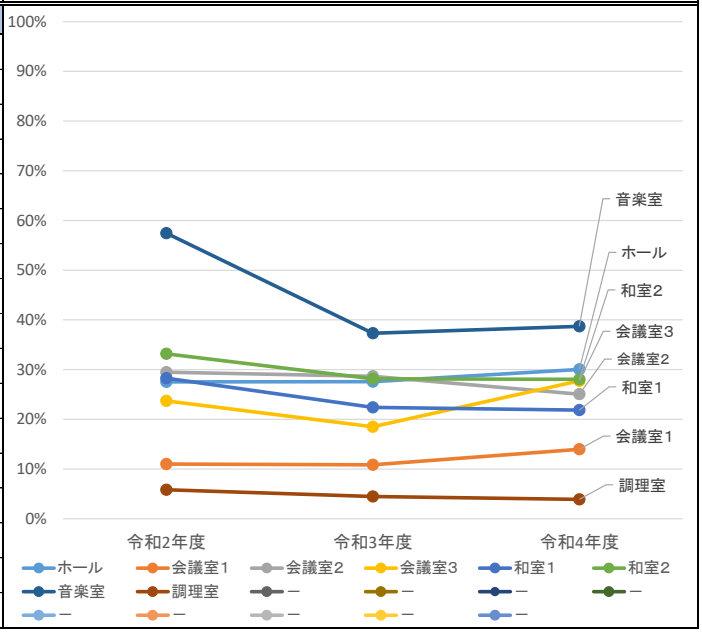


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	6,774	9,804	12,574
ｼﾙﾊﾞｰｻﾛﾝ延べ利用者数(人)	1,154	788	792
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ホール	141㎡	100人	27.5%	27.6%	30.0%
会議室１	23㎡	12人	11.0%	10.8%	14.0%
会議室２	23㎡	12人	29.5%	28.7%	25.0%
会議室３	24㎡	12人	23.7%	18.5%	27.7%
和室１	15畳	20人	28.3%	22.4%	21.9%
和室２	15畳	20人	33.2%	28.2%	28.0%
音楽室	45㎡	12人	57.5%	37.3%	38.7%
調理室	33㎡	16人	5.8%	4.5%	3.9%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	4,149
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	427,185	令和21年度	0
令和13年度	0	計	431,334
令和14年度	0		

備考

20 唐木田コミュニティセンター（からきだ菖蒲館）

土地情報 （令和6年3月時点）

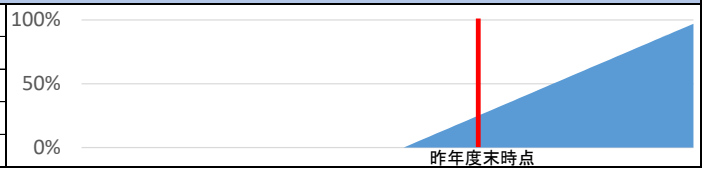
所在地	多摩市鶴牧6－14	敷地面積	2,658.88㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	364,001千円 ※複合施設全体	備考	－
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	364,001千円 ※複合施設全体	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成23年2月	建物名称	からきだ菖蒲館
建築面積	1,424㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,411.78㎡ ／ 2,601.84㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	928,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（唐木田コミュニティセンター（からきだ菖蒲館）、唐木田図書館、唐木田児童館）		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	900,037千円
期末簿価	666,358千円
減価償却累計額	233,679千円
当期減価償却額	21,387千円
減価償却率	26.0%

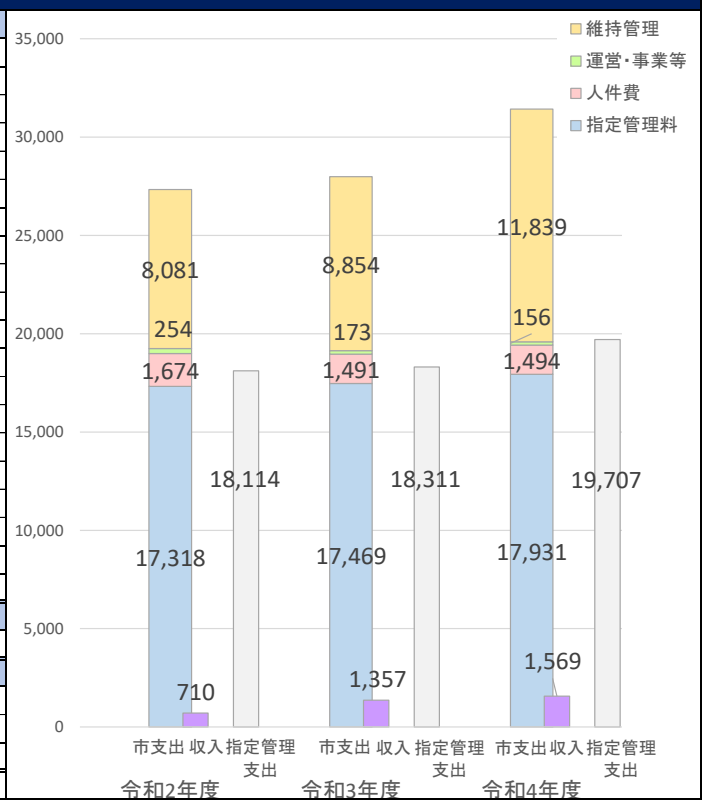


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール、会議室3室、和室、ギャラリー、音楽室、調理室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	唐木田コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成23年4月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

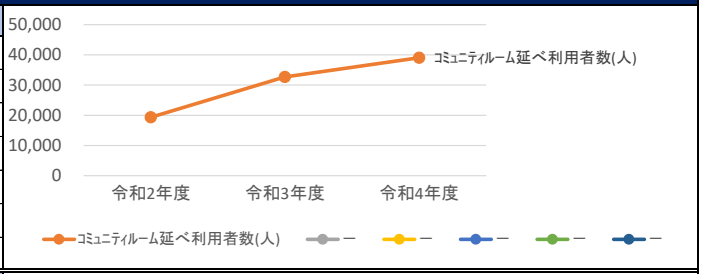
施設に係る経費 （単位：千円）

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	8,081	8,854	11,839
光熱水費	2,087	2,786	4,092
管理委託費	5,590	5,431	5,873
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	391	625	1,860
その他(維持管理)	13	13	13
運営・事業等	254	173	156
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	254	173	156
人件費	1,674	1,491	1,494
常勤一般職	1,674	1,491	1,494
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,318	17,469	17,931
合計	27,327	27,987	31,420
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	710	1,357	1,569
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	60	0	70
運営・事業等にかかる経費	18,054	18,311	19,636
合計	18,114	18,311	19,707
【参考】 当期減価償却額	21,387	21,387	21,387

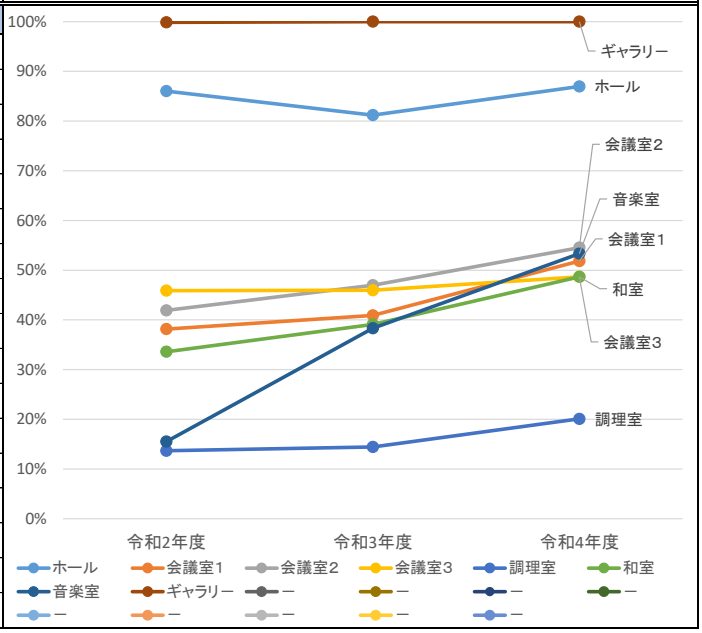


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	19,318	32,712	39,047
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ホール	114㎡	100人	86.0%	81.2%	87.0%
会議室１	30㎡	12人	38.2%	40.9%	51.8%
会議室２	31㎡	18人	41.9%	47.0%	54.5%
会議室３	42㎡	24人	45.9%	46.0%	48.7%
調理室	29㎡	10人	13.7%	14.4%	20.1%
和室	14畳	16人	33.6%	39.1%	48.7%
音楽室	25㎡	6人	15.5%	38.3%	53.3%
ギャラリー	50㎡	―	99.9%	100.0%	100.0%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	4,408	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	86,448	計	90,856
令和14年度	0		

備考

・ギャラリーは、イベント等の利用時以外は学習スペースとして開放

21 和田・東寺方コミュニティセンター（大栗川・かるがも館）

土地情報 （令和6年3月時点）

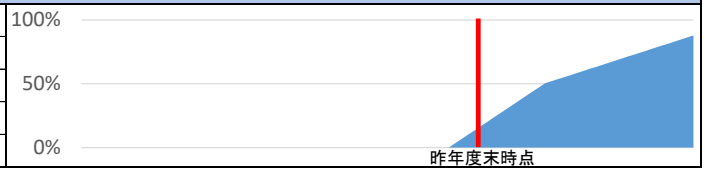
所在地	多摩市和田2006-4	敷地面積	1,597.49㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域		
土地取得費	344,861千円	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	344,861千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成29年10月	建物名称	和田・東寺方コミュニティセンター（大栗川・かるがも館）
建築面積	658㎡	延床面積	1,136.74㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	227,966千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	660,825千円
期末簿価	549,951千円
減価償却累計額	110,874千円
当期減価償却額	22,046千円
減価償却率	16.8%

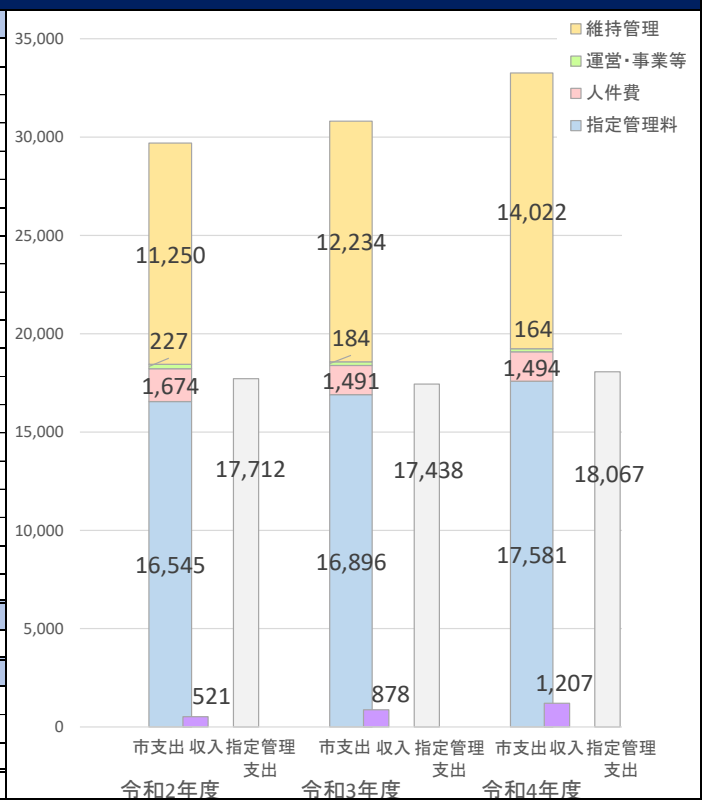


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、子育てプレイルーム運営、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	受付、事務室、会議室、和室、ホール、音楽室、子育てプレイルーム、授乳室等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	和田・東寺方コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成30年2月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

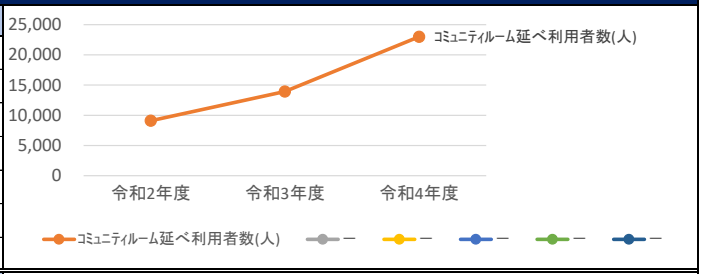
施設に係る経費 （単位：千円）

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	11,250	12,234	14,022
光熱水費	2,404	2,986	4,424
管理委託費	8,785	8,817	9,540
賃借料・共益費	4	0	0
修繕料・工事請負費	42	416	42
その他(維持管理)	15	15	16
運営・事業等	227	184	164
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	227	184	164
人件費	1,674	1,491	1,494
常勤一般職	1,674	1,491	1,494
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	16,545	16,896	17,581
合計	29,696	30,805	33,260
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	521	878	1,207
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
運営・事業等にかかる経費	17,712	17,438	18,067
合計	17,712	17,438	18,067
【参考】 当期減価償却額	22,046	22,046	22,046

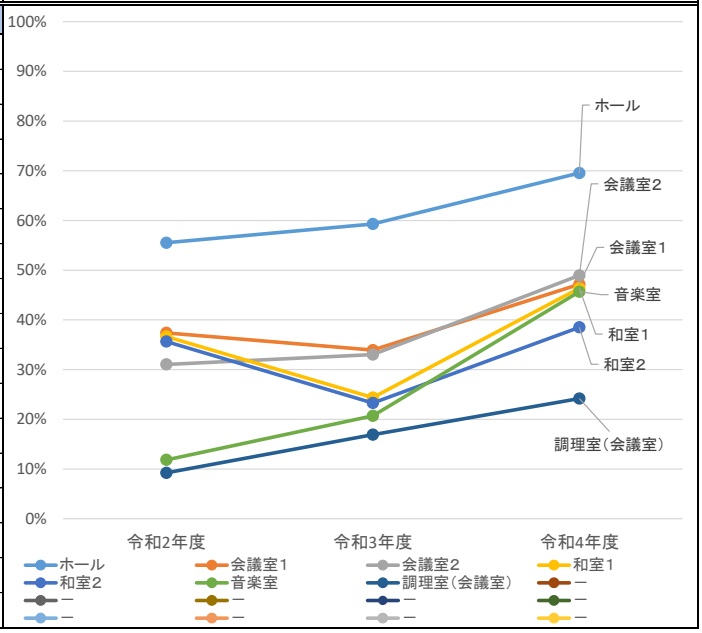


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	9,091	13,928	23,000
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ホール	113㎡	80人	55.5%	59.3%	69.6%
会議室１	36㎡	18人	37.4%	33.9%	47.2%
会議室２	27㎡	12人	31.0%	33.0%	49.0%
和室１	10畳	12人	36.7%	24.4%	46.4%
和室２	10畳	12人	35.6%	23.3%	38.5%
音楽室	45㎡	30人	11.8%	20.7%	45.7%
調理室（会議室）	36㎡	16人	9.2%	16.9%	24.2%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	37,883
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	40,242
令和14年度	2,360		

備考

22 三方の森コミュニティ会館

土地情報 （令和6年3月時点）

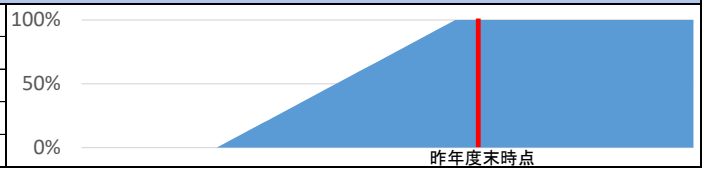
所在地	多摩市和田1254－12	敷地面積	－
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	－
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	－	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和57年3月	建物名称	三方の森コミュニティ会館
建築面積	356㎡	延床面積	253.93㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	56,100千円
規模等	鉄骨造平屋建て		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	56,100千円
期末簿価	1円
減価償却累計額	56,100千円
当期減価償却額	0円
減価償却率	100%

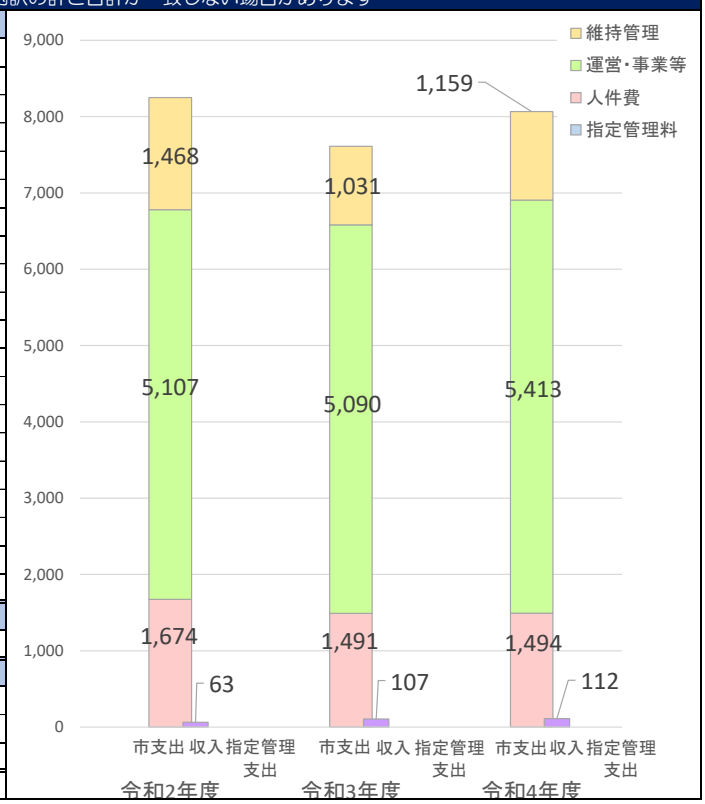


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務		
施設構成	事務室、会議室2、ラウンジ		
運営形態	直営	指定管理者	－
開設年月	平成27年2月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始、平日の夜間及び日・祝日は貸室のみ(ｸｰﾙｼｪｱ時期除く)	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

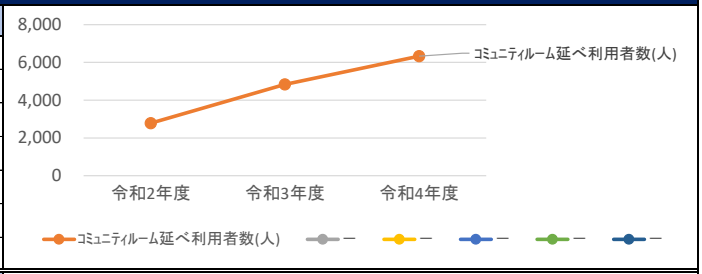
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,468	1,031	1,159
光熱水費	495	539	631
管理委託費	490	484	520
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	475	0	0
その他(維持管理)	9	8	9
運営・事業等	5,107	5,090	5,413
業務委託料	4,731	4,843	5,068
負担金・補助金	41	50	50
その他(運営・事業等)	335	197	294
人件費	1,674	1,491	1,494
常勤一般職	1,674	1,491	1,494
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	8,249	7,612	8,066
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	63	107	112
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額			

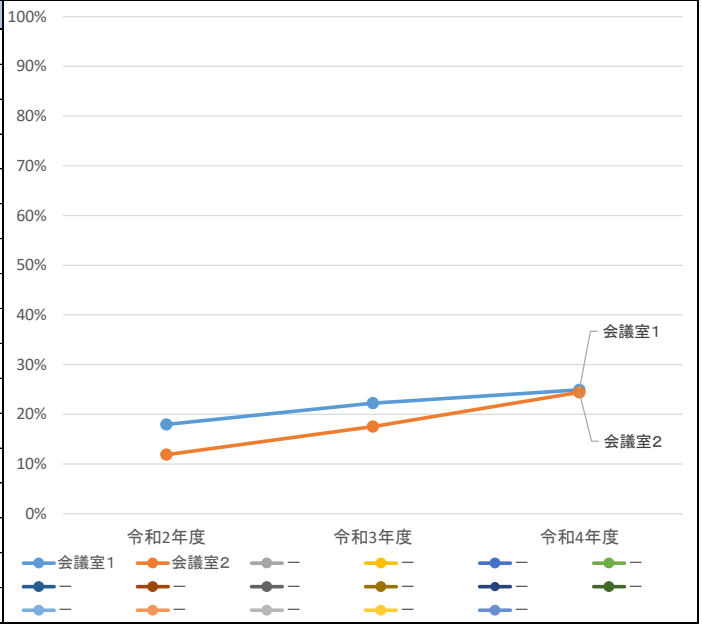


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ｺﾐｭﾆﾃｨﾙｰﾑ延べ利用者数(人)	2,781	4,837	6,331
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
会議室１	68.31㎡	54人	18.0%	22.3%	24.9%
会議室２	28.35㎡	12人	11.9%	17.5%	24.4%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	17,165
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	933	令和21年度	0
令和13年度	0	計	18,099
令和14年度	0		

備考

・コミュニティルーム延べ利用者数は、ラウンジ利用者を含む
・休館日はクールシェア時期のみ異なる場合がある

23 連光寺コミュニティ会館

土地情報 （令和6年3月時点）

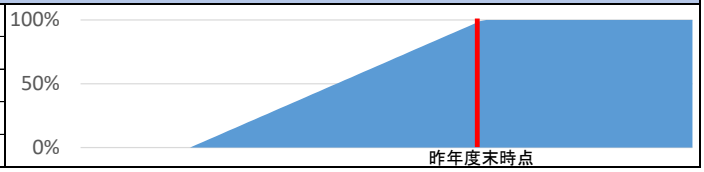
所在地	多摩市連光寺3-57-1	敷地面積	1,430.37㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	35,683千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	148,183千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和53年4月	建物名称	ココスモ連光寺
建築面積	476㎡ ※複合施設全体	延床面積	355.25㎡ ／ 641.50㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	115,603千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（連光寺コミュニティ会館、連光寺児童館（コスモ 連光寺児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	86,603千円
期末簿価	3,623千円
減価償却累計額	82,980千円
当期減価償却額	1,905千円
減価償却率	95.8%

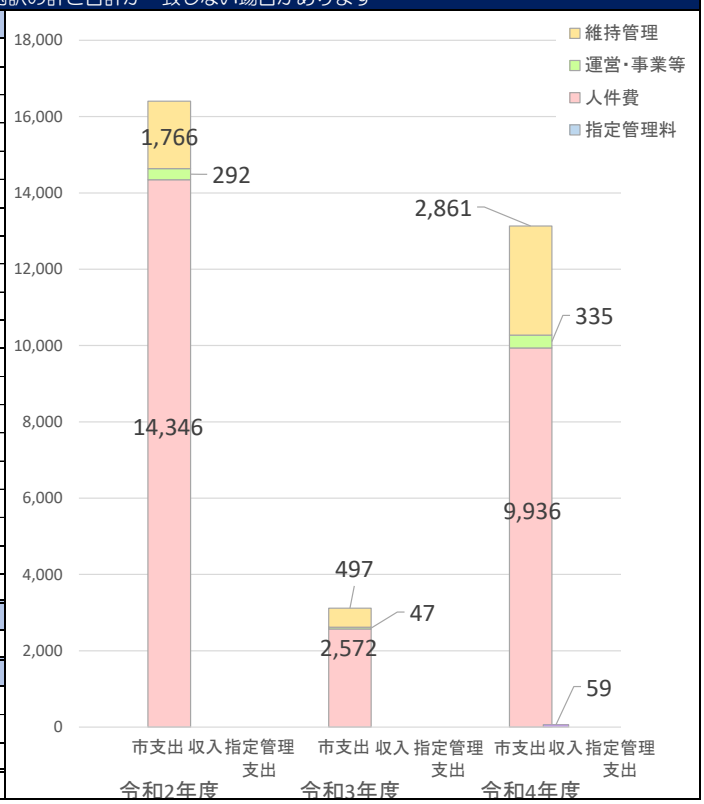


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、会議室2、ラウンジ、和室、授乳室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	令和4年9月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始、平日の夜間及び日・祝日は貸室のみ	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

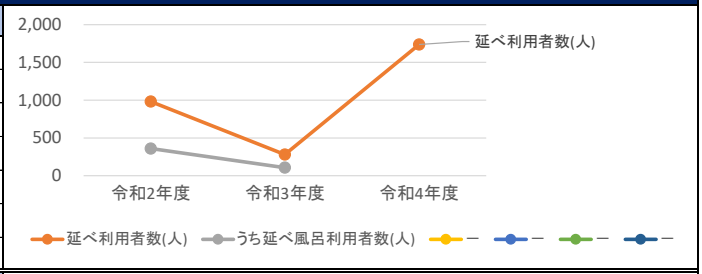
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,766	497	2,861
光熱水費	518	205	624
管理委託費	1,239	290	2,191
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	7	0	40
その他(維持管理)	2	2	6
運営・事業等	292	47	335
業務委託料	76	21	139
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	216	26	196
人件費	14,346	2,572	9,936
常勤一般職	8,790	1,822	8,299
再任用職員	5,171	397	0
会計年度任用職員	385	354	1,637
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	16,404	3,117	13,132
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	59
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,781	1,781	1,905

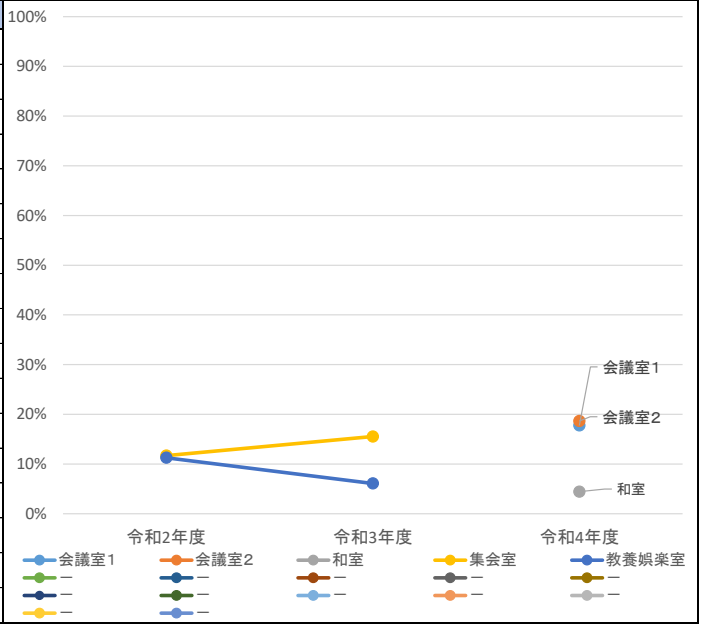


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	982	280	1,737
うち延べ風呂利用者数(人)	360	106	
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
会議室１	50㎡	38人			17.8%
会議室２	46㎡	32人			18.7%
和室	16㎡	6人			4.4%
集会室	24畳	24人	11.7%	15.5%	
教養娯楽室	9畳	9人	11.3%	6.1%	
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	856
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	15,856
令和14年度	15,000		

備考

・令和3年７月から令和４年８月まで大規模改修による閉館のため、施設に係る経費及び利用状況については連光寺老人福祉館のものを記載
・利用状況について、令和３年度までは連光寺老人福祉館、令和４年度からは連光寺コミュニティ会館の実績を記載

24 諏訪地区市民ホール

土地情報 （令和6年3月時点）

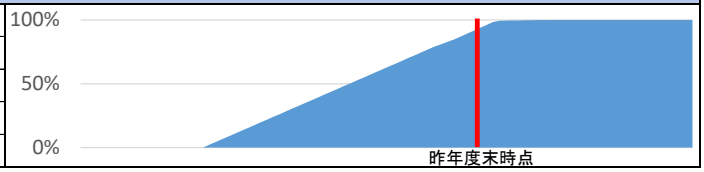
所在地	多摩市諏訪5-4	敷地面積	896.64㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	54,520千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	92,890千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和54年8月	建物名称	諏訪複合施設
建築面積	493㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,117.79㎡ ／ 1,417.15㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	173,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階地下1階		
建物構成	複合施設（諏訪地区市民ホール、諏訪老人福祉館）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	193,781千円
期末簿価	11,974千円
減価償却累計額	181,807千円
当期減価償却額	4,374千円
減価償却率	93.8%

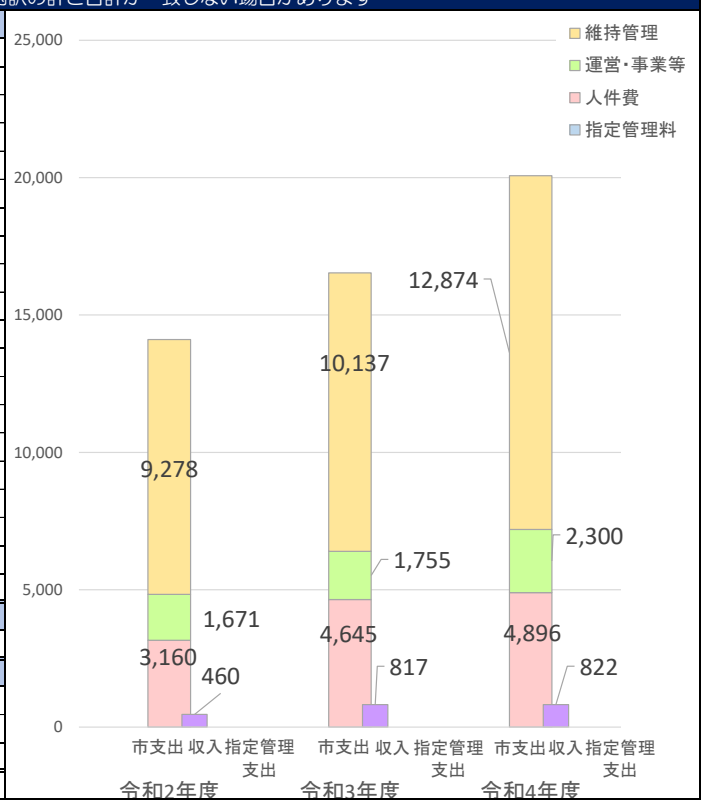


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立地区市民ホール条例		
設置目的	市民及び地域社会の福祉の増進と文化の向上に寄与するため、集会及び交流の場のために設置された施設		
業務内容	部屋貸し(1階：第1会議室、第2会議室　2階：第1会議室、第2会議室)、行事		
施設構成	会議室4室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和54年8月	利用時間	9時30分～21時30分
休所(館)日	第3月曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

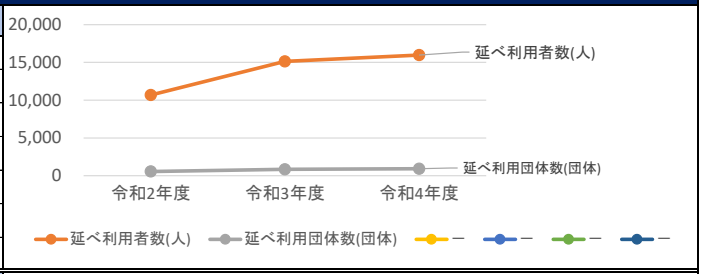
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	9,278	10,137	12,874
光熱水費	3,113	4,173	5,505
管理委託費	5,154	5,564	6,625
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,005	393	738
その他(維持管理)	6	6	6
運営・事業等	1,671	1,755	2,300
業務委託料	1,290	1,560	2,081
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	381	196	219
人件費	3,160	4,645	4,896
常勤一般職	0	2,634	2,822
再任用職員	2,698	1,586	1,584
会計年度任用職員	462	424	490
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	14,109	16,536	20,070
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	460	817	822
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	4,374	4,374	4,374

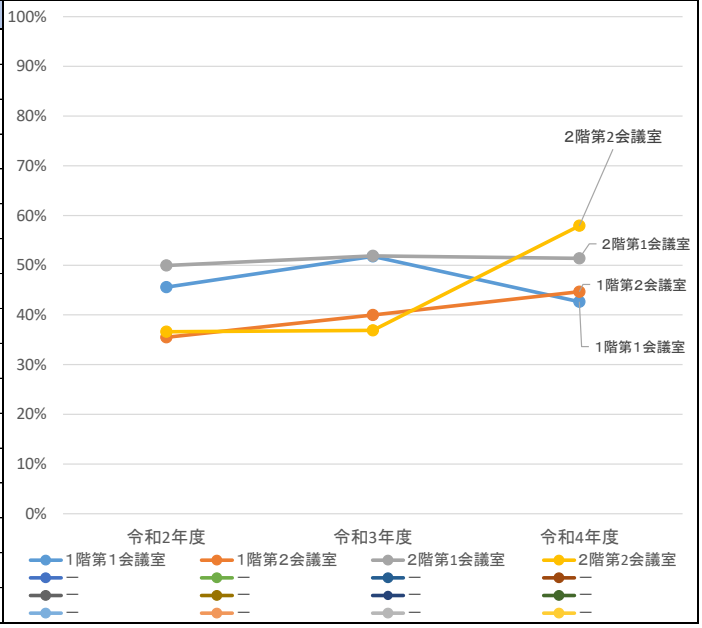


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	10,677	15,142	15,971
延べ利用団体数(団体)	553	850	923
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
1階第1会議室	137㎡	80人	45.6%	51.8%	42.7%
1階第2会議室	40㎡	25人	35.5%	40.0%	44.7%
2階第1会議室	94㎡	60人	49.9%	51.9%	51.4%
2階第2会議室	26㎡	15人	36.6%	36.9%	57.9%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 （単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	646,936	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	1,945
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	648,880
令和14年度	0		

備考

25 豊ヶ丘地区市民ホール

土地情報 （令和6年3月時点）

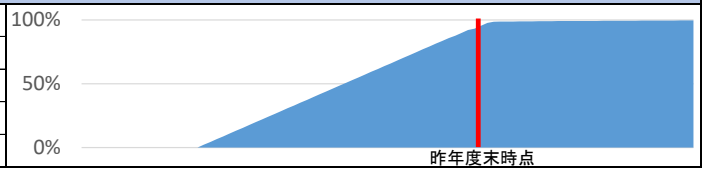
所在地	多摩市豊ヶ丘5-6	敷地面積	2,918.58㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	197,182千円 ※複合施設全体	備考	ー
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	302,359千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和54年4月	建物名称	豊ヶ丘複合施設
建築面積	1,028㎡ ※複合施設全体	延床面積	214.66㎡ ／ 1,548.66㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	318,641千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（豊ヶ丘地区市民ホール、豊ヶ丘老人福祉館、豊ヶ丘図書館、豊ヶ丘児童館（のびのびハウス 豊ヶ丘児童館））		
備考	ー		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	212,371千円
期末簿価	8,975千円
減価償却累計額	203,396千円
当期減価償却額	5,081千円
減価償却率	95.8%

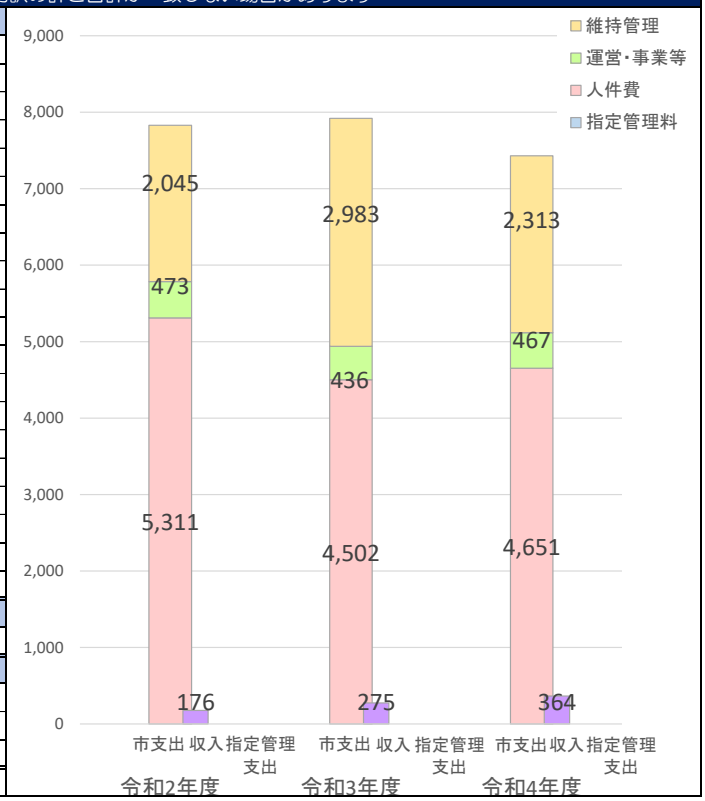


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立地区市民ホール条例		
設置目的	市民及び地域社会の福祉の増進と文化の向上に寄与するため、集会及び交流の場のために設置された施設		
業務内容	部屋貸し(第1会議室、第2会議室)、行事		
施設構成	会議室2室		
運営形態	直営	指定管理者	ー
開設年月	昭和54年4月	利用時間	9時30分～21時30分
休所(館)日	第3月曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

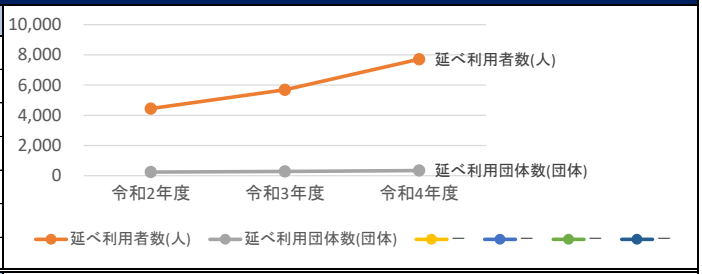
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,045	2,983	2,313
光熱水費	691	870	1,115
管理委託費	1,074	1,158	1,098
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	277	953	98
その他(維持管理)	2	2	2
運営・事業等	473	436	467
業務委託料	279	292	320
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	194	144	147
人件費	5,311	4,502	4,651
常勤一般職	5,023	2,650	2,822
再任用職員	0	1,586	1,584
会計年度任用職員	289	265	245
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	7,829	7,921	7,431
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	176	275	364
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	ー	ー	ー
運営・事業等にかかる経費	ー	ー	ー
合計	ー	ー	ー
【参考】 当期減価償却額	5,031	5,031	5,081

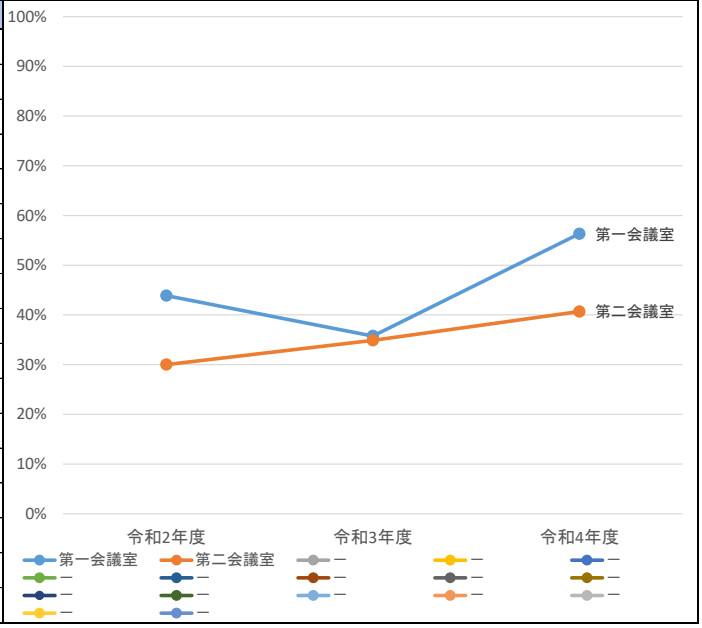


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	4,444	5,690	7,713
延べ利用団体数(団体)	239	286	340
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
第一会議室	98㎡	60人	43.9%	35.7%	56.3%
第二会議室	28㎡	20人	30.0%	34.9%	40.7%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 （単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	764,473	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	2,619
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	767,092
令和14年度	0		

備考

投票所として使用される際は、臨時休館日となり利用可能日からも除く

26 東寺方地区市民ホール

土地情報 （令和6年3月時点）

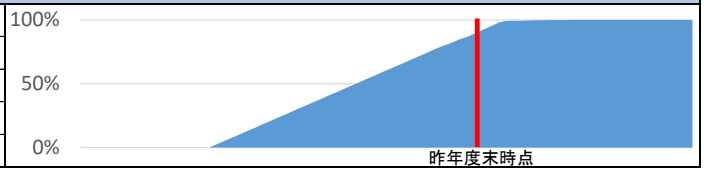
所在地	多摩市東寺方626-7	敷地面積	1,751.97㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	28,809千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	181,501千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和56年4月	建物名称	東寺方複合施設
建築面積	687㎡ ※複合施設全体	延床面積	221.86㎡ ／ 1,637.15㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	338,849千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上3階		
建物構成	複合施設（東寺方地区市民ホール、東寺方老人福祉館、東寺方図書館、東寺方児童館（ビーボ東寺方児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	224,724千円
期末簿価	19,079千円
減価償却累計額	205,645千円
当期減価償却額	5,400千円
減価償却率	91.5%

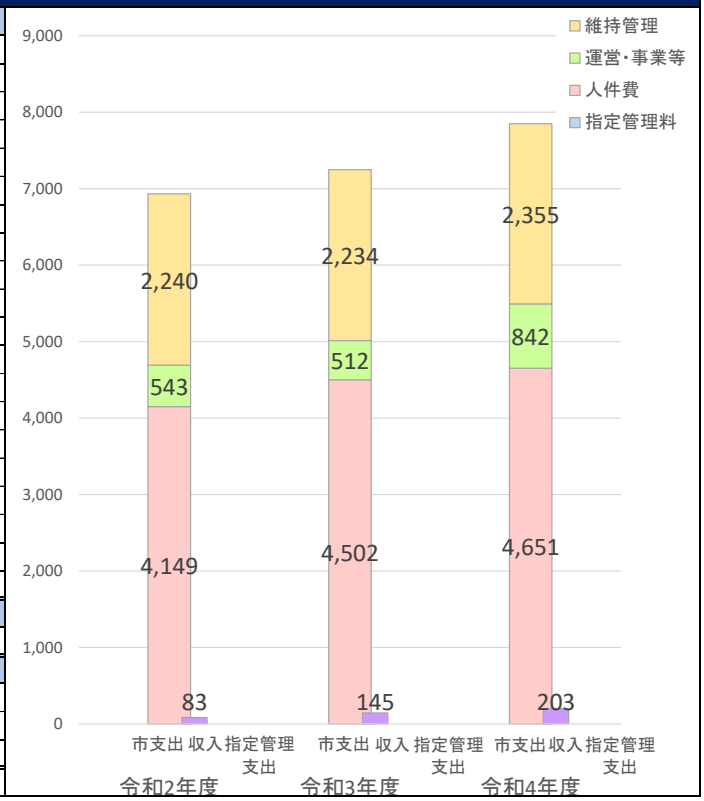


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立地区市民ホール条例		
設置目的	市民及び地域社会の福祉の増進と文化の向上に寄与するため、集会及び交流の場のために設置された施設		
業務内容	部屋貸し(第1会議室、第2会議室)、行事		
施設構成	会議室2室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和56年4月	利用時間	9時30分～21時30分
休所(館)日	第3月曜日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

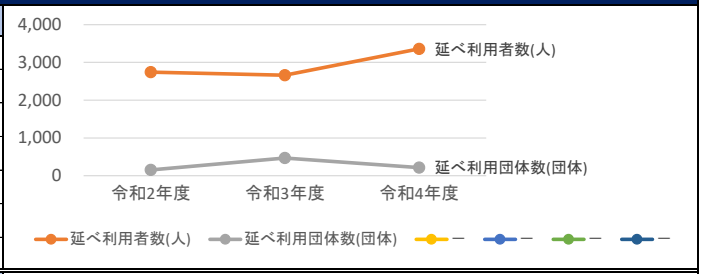
施設に係る経費 （単位：千円）

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,240	2,234	2,355
光熱水費	555	754	999
管理委託費	1,176	1,228	1,242
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	508	251	113
その他(維持管理)	2	2	2
運営・事業等	543	512	842
業務委託料	397	396	716
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	145	116	126
人件費	4,149	4,502	4,651
常勤一般職	2,511	2,650	2,822
再任用職員	1,349	1,586	1,584
会計年度任用職員	289	265	245
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	6,932	7,248	7,848
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	83	145	203
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	5,285	5,400	5,400

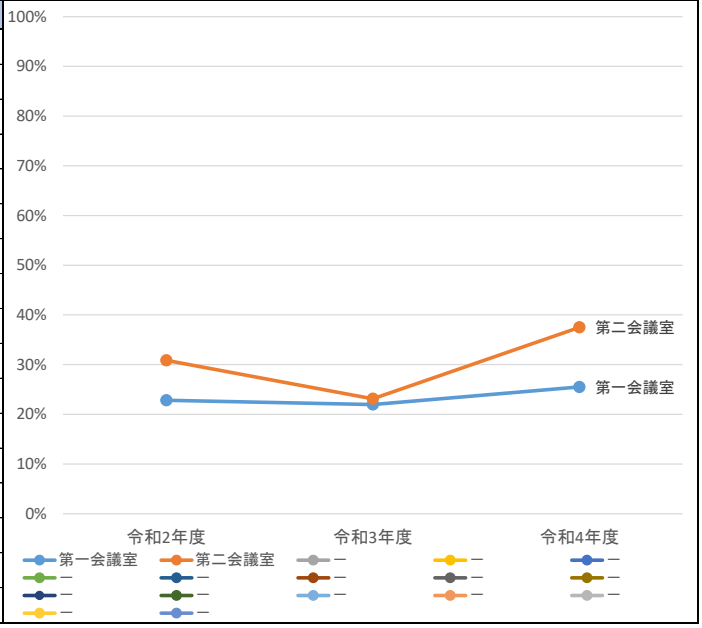


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	2,740	2,661	3,360
延べ利用団体数(団体)	152	468	215
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
第一会議室	95㎡	60人	22.8%	22.0%	25.5%
第二会議室	30㎡	15人	30.9%	23.1%	37.5%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	23,985	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	700,661	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	2,360
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	727,005
令和14年度	0		

備考

投票所として使用される際は、臨時休館日となり利用可能日からも除く

27 諏訪老人福祉館

土地情報 （令和6年3月時点）

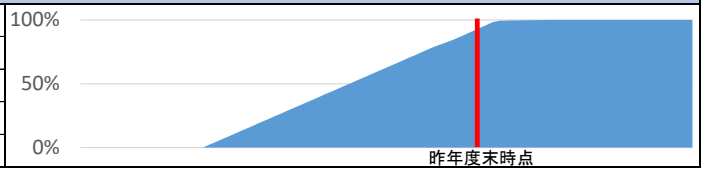
所在地	多摩市諏訪5-4	敷地面積	896.64㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	54,520千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	92,890千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和54年8月	建物名称	諏訪複合施設
建築面積	493㎡ ※複合施設全体	延床面積	299.36㎡ ／ 1,417.15㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	173,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階地下1階		
建物構成	複合施設（諏訪地区市民ホール、諏訪老人福祉館）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	193,781千円
期末簿価	11,974千円
減価償却累計額	181,807千円
当期減価償却額	4,374千円
減価償却率	93.8%

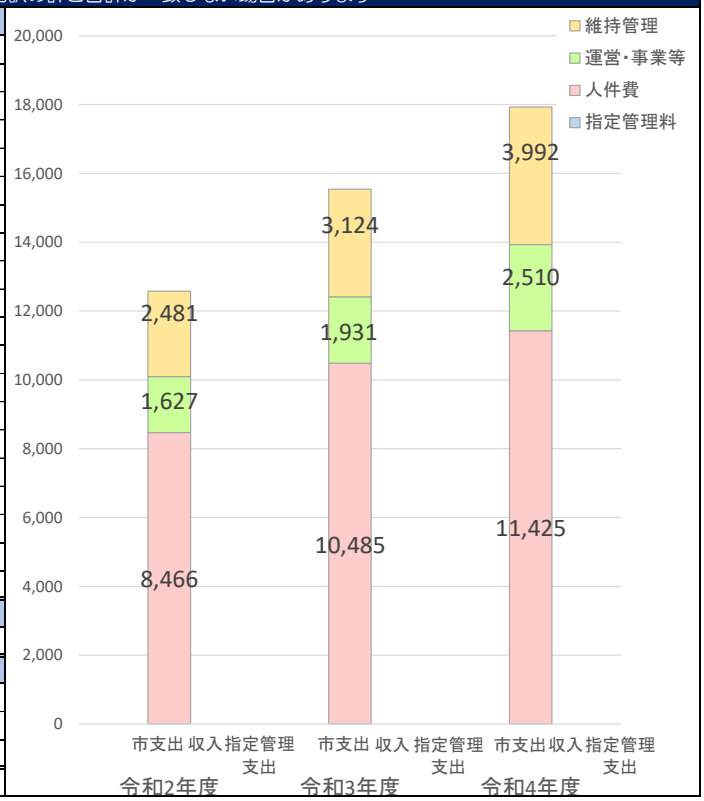


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立老人福祉館条例		
設置目的	老人の福祉活動を推進するために設置された施設		
業務内容	集会室･教養娯楽室の貸出し、入浴サービス、主催事業の実施、休日・夜間開放		
施設構成	集会室、教養娯楽室、風呂		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和54年8月	利用時間	9時～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

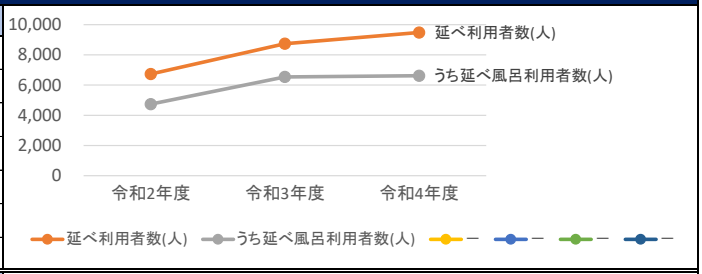
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,481	3,124	3,992
光熱水費	832	1,118	1,474
管理委託費	1,378	1,490	1,785
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	269	515	731
その他(維持管理)	2	2	2
運営・事業等	1,627	1,931	2,510
業務委託料	1,290	1,560	2,081
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	337	372	429
人件費	8,466	10,485	11,425
常勤一般職	419	6,146	6,584
再任用職員	6,970	3,349	3,697
会計年度任用職員	1,078	990	1,144
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	12,574	15,540	17,927
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	4,374	4,374	4,374

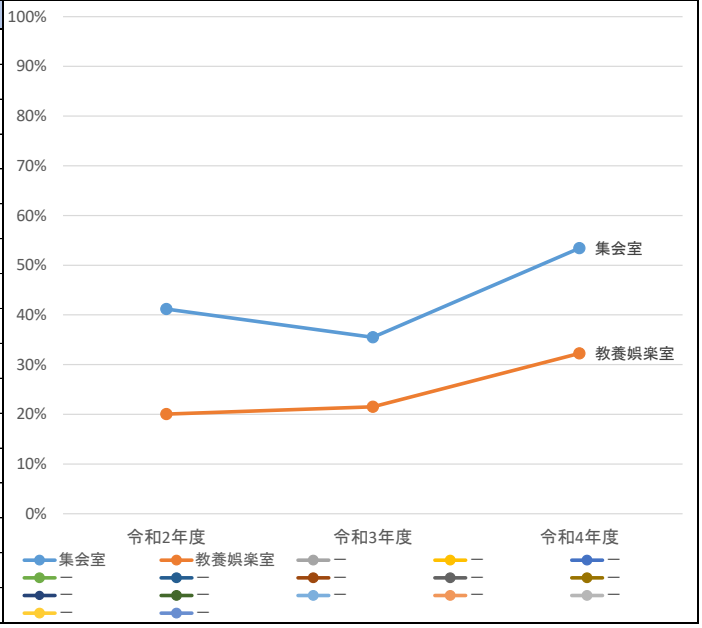


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	6,731	8,743	9,481
うち延べ風呂利用者数(人)	4,738	6,538	6,619
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
集会室	24畳	24人	41.2%	35.5%	53.4%
教養娯楽室	14畳	14人	20.0%	21.5%	32.3%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	646,936	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	1,945
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	648,880
令和14年度	0		

備考

28 豊ヶ丘老人福祉館

土地情報 （令和6年3月時点）

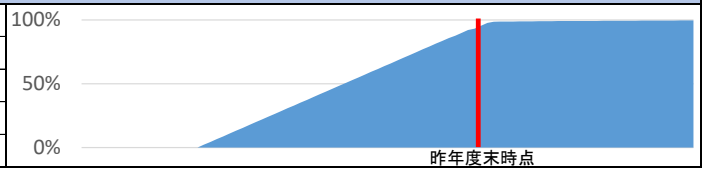
所在地	多摩市豊ヶ丘5-6	敷地面積	2,918.58㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	197,182千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	302,359千円 ※複合施設全体	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和54年4月	建物名称	豊ヶ丘複合施設
建築面積	1,028㎡ ※複合施設全体	延床面積	367.30㎡ ／ 1,548.66㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	318,641千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（豊ヶ丘地区市民ホール、豊ヶ丘老人福祉館、豊ヶ丘図書館、豊ヶ丘児童館（のびのびハウス 豊ヶ丘児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	212,371千円
期末簿価	8,975千円
減価償却累計額	203,396千円
当期減価償却額	5,081千円
減価償却率	95.8%

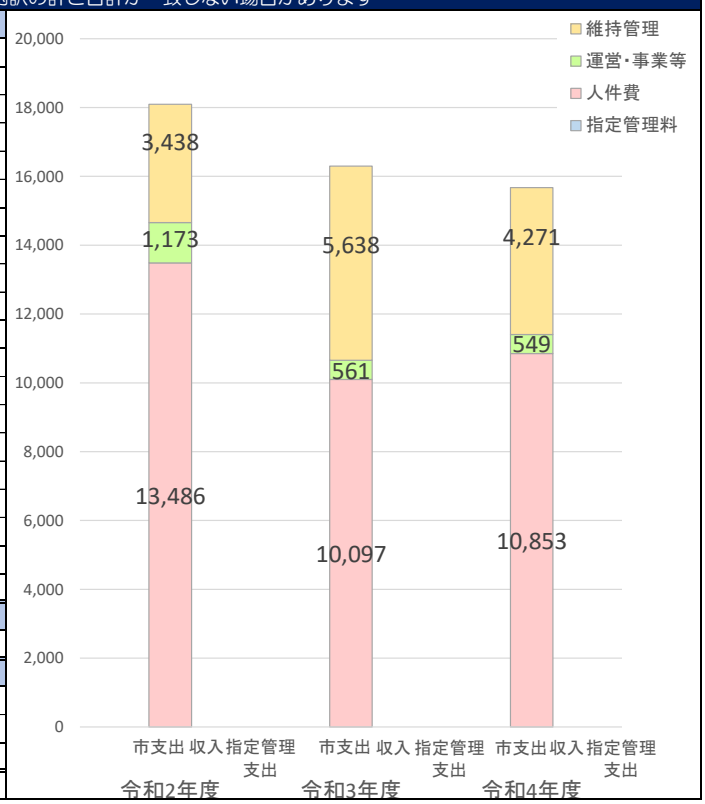


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立老人福祉館条例		
設置目的	老人の福祉活動を推進するために設置された施設		
業務内容	集会室･教養娯楽室の貸出し、入浴サービス、主催事業の実施、休日・夜間開放		
施設構成	集会室、教養娯楽室、風呂		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和54年4月	利用時間	9時～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

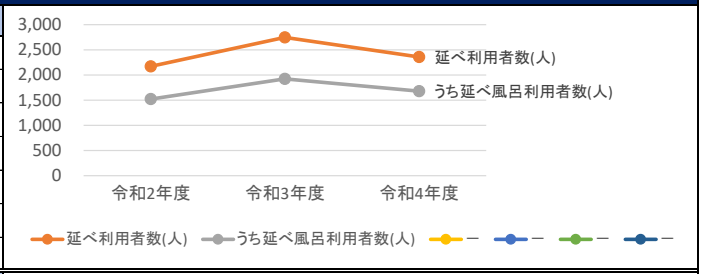
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	3,438	5,638	4,271
光熱水費	1,183	1,488	1,907
管理委託費	1,838	1,981	1,879
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	414	2,166	481
その他(維持管理)	4	4	4
運営・事業等	1,173	561	549
業務委託料	822	292	320
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	351	268	229
人件費	13,486	10,097	10,853
常勤一般職	12,138	6,129	6,584
再任用職員	675	3,349	3,697
会計年度任用職員	673	619	572
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	18,097	16,296	15,673
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	5,031	5,031	5,081

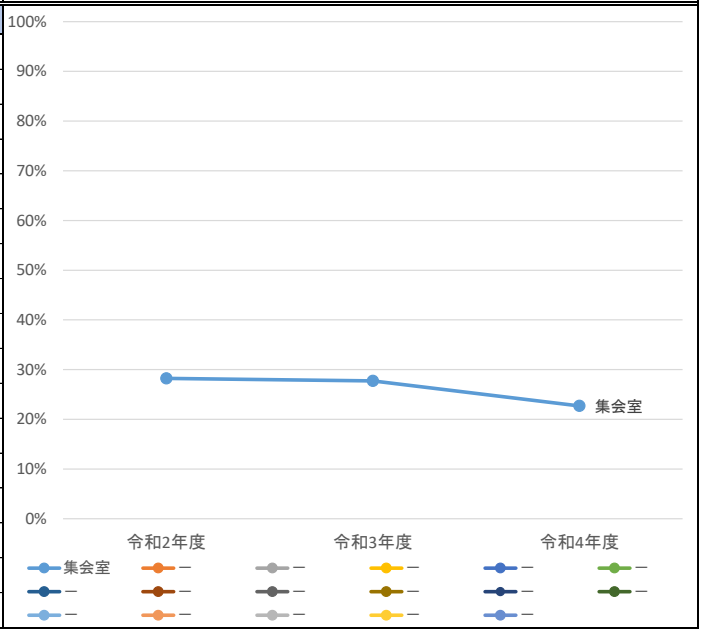


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	2,171	2,747	2,358
うち延べ風呂利用者数(人)	1,521	1,923	1,679
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
集会室	30畳	30人	28.2%	27.7%	22.7%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 （単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	764,473	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	2,619
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	767,092
令和14年度	0		

備考

29 東寺方老人福祉館

土地情報 （令和6年3月時点）

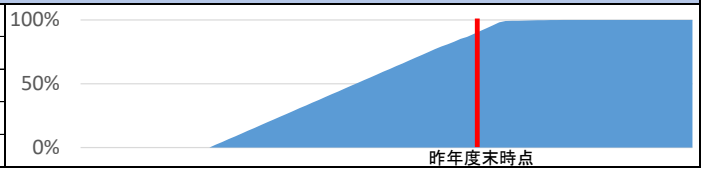
所在地	多摩市東寺方626-7	敷地面積	1,751.97㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	28,809千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	181,501千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和56年4月	建物名称	東寺方複合施設
建築面積	687㎡ ※複合施設全体	延床面積	342.45㎡ ／ 1,637.15㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	338,849千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上3階		
建物構成	複合施設（東寺方地区市民ホール、東寺方老人福祉館、東寺方図書館、東寺方児童館（ビーボ東寺方児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	224,724千円
期末簿価	19,079千円
減価償却累計額	205,645千円
当期減価償却額	5,400千円
減価償却率	91.5%

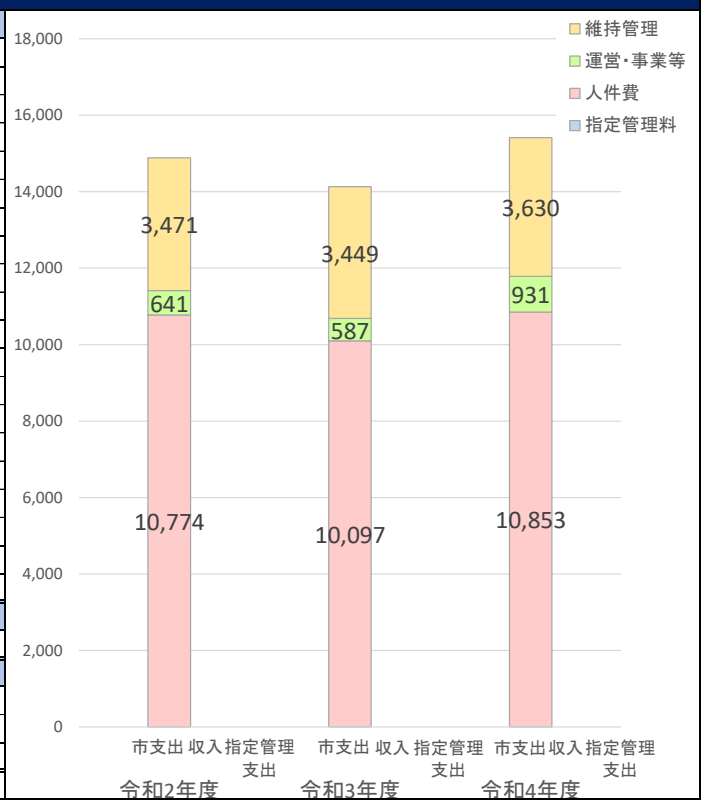


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立老人福祉館条例		
設置目的	老人の福祉活動を推進するために設置された施設		
業務内容	部屋貸し(集会室、教養娯楽室)、入浴サービス、各種行事、催し物、休日、夜間開放		
施設構成	集会室、教養娯楽室、風呂		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和56年4月	利用時間	9時～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

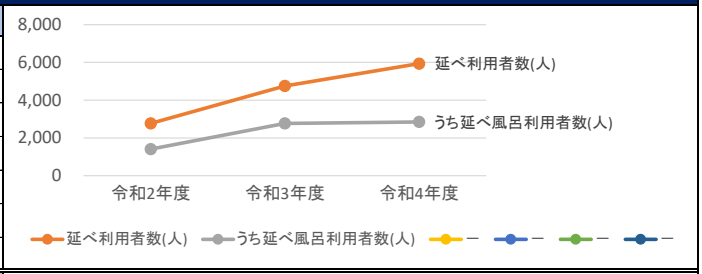
施設に係る経費 （単位：千円）

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	3,471	3,449	3,630
光熱水費	855	1,164	1,542
管理委託費	1,811	1,895	1,916
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	802	387	169
その他(維持管理)	3	3	3
運営・事業等	641	587	931
業務委託料	397	396	716
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	244	190	215
人件費	10,774	10,097	10,853
常勤一般職	6,278	6,129	6,584
再任用職員	3,822	3,349	3,697
会計年度任用職員	673	619	572
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	14,886	14,132	15,414
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	5,285	5,400	5,400

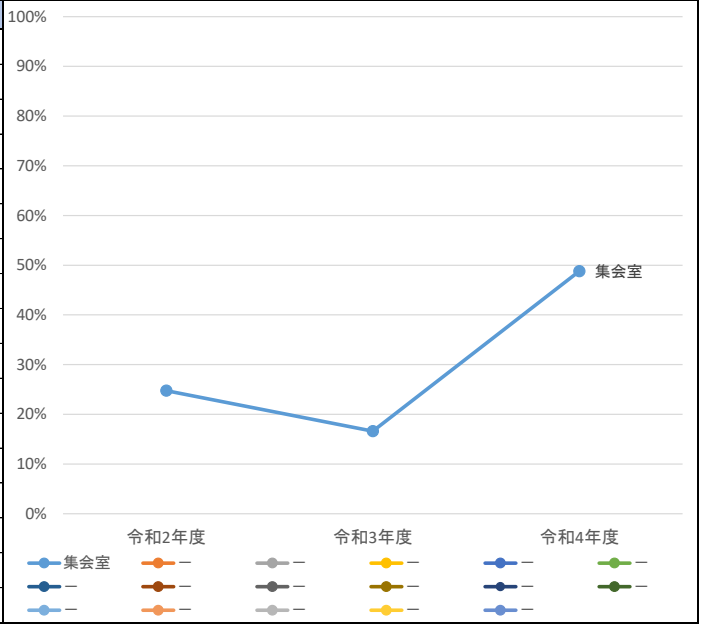


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	2,769	4,752	5,937
うち延べ風呂利用者数(人)	1,407	2,764	2,846
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
集会室	32畳	32人	24.8%	16.6%	48.8%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	23,985	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	700,661	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	2,360
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	727,005
令和14年度	0		

備考

教養娯楽室は、原則フリースペースとしているため、稼働率は算出しない。

30 集会所（４２箇所）

土地情報 （令和6年3月時点）

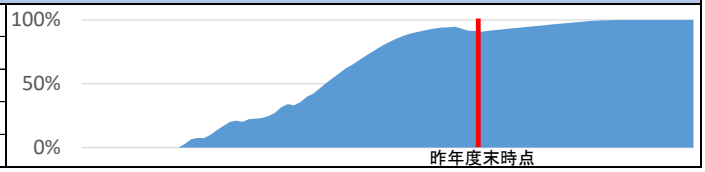
所在地	市内42箇所	敷地面積	―
用途地域等	―		
土地取得費	―	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	―	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和50年6月～平成14年5月	建物名称	集会所（４２箇所）
建築面積	―	延床面積	4,159.98㎡
耐震診断	平成27年度2箇所、平成30年度11箇所実施 ※RC構造(1箇所)、新耐震基準後(28箇所)は除く		
耐震補強	平成27年度2箇所、令和元年度6箇所、令和2年度3箇所実施	建物取得費	―
規模等	木造平屋(26箇所)、木造2階(14箇所)、鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ平屋(2箇所)		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は全42箇所の合計		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	687,167千円
期末簿価	65,836千円
減価償却累計額	621,331千円
当期減価償却額	12,670千円
減価償却率	90.4%

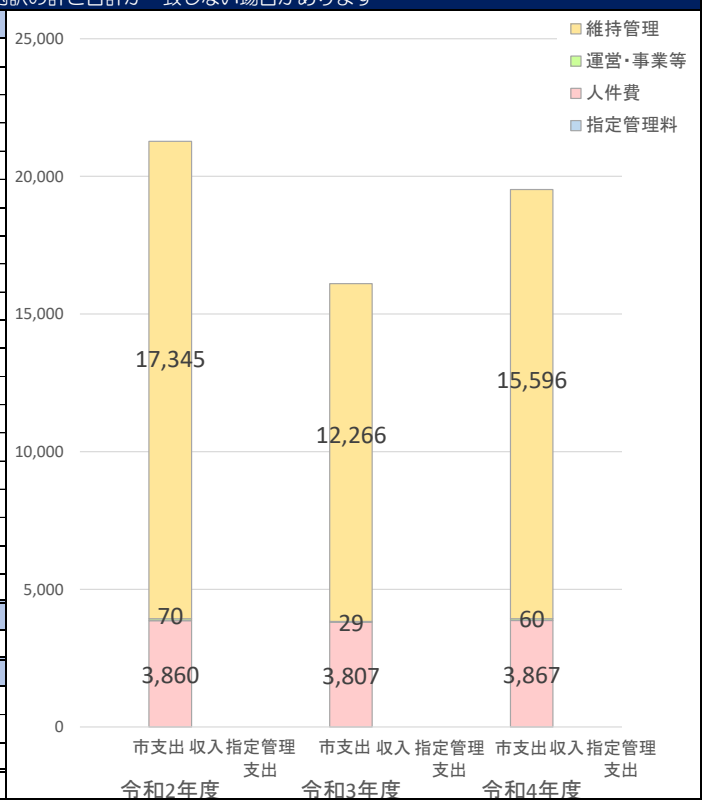


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	―		
設置目的	地域住民の福祉の向上を寄与するために設置された施設		
業務内容	集会所の維持管理、施設の貸出業務など		
施設構成	―		
運営形態	地元自治会で運営	指定管理者	―
開設年月	―	利用時間	各集会所により異なる
休所(館)日	―	担当部署	くらしと文化部コミュニティ・生活課

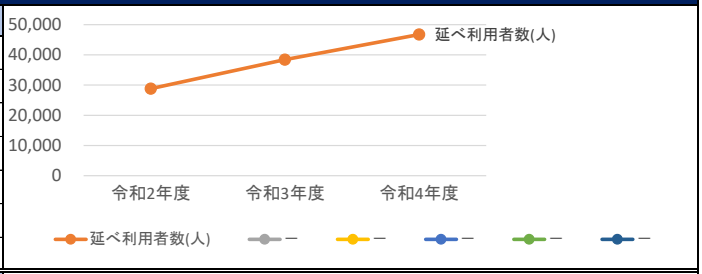
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	17,345	12,266	15,596
光熱水費	0	0	0
管理委託費	247	1,445	667
賃借料・共益費	2,644	2,644	2,627
修繕料・工事請負費	13,585	7,305	11,427
その他(維持管理)	869	872	875
運営・事業等	70	29	60
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	70	29	60
人件費	3,860	3,807	3,867
常勤一般職	2,511	2,485	2,490
再任用職員	1,349	1,322	1,378
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	21,275	16,102	19,523
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	0	0
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	2,878	12,304	12,670

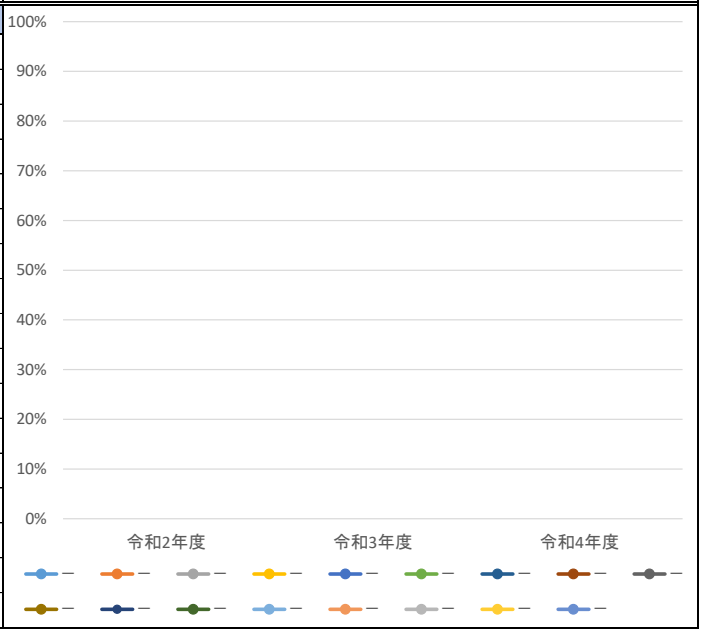


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	28,802	38,439	46,725
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	―	令和15年度	―
令和7年度	―	令和16年度	―
令和8年度	―	令和17年度	―
令和9年度	―	令和18年度	―
令和10年度	―	令和19年度	―
令和11年度	―	令和20年度	―
令和12年度	―	令和21年度	―
令和13年度	―	計	ｽﾄｯｸﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ計画対象外
令和14年度	―		

備考

31 八ヶ岳少年自然の家

土地情報 （令和6年3月時点）

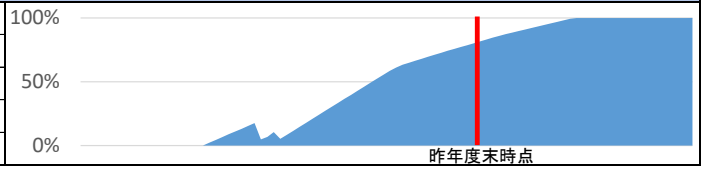
所在地	長野県諏訪郡富士見町立沢字広原1-1205	敷地面積	50,754.13㎡
用途地域等	―		
土地取得費	353,836千円	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	343,449千円

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和54年11月	建物名称	八ヶ岳少年自然の家
建築面積	3,811㎡	延床面積	4,143.44㎡
耐震診断	平成9年		
耐震補強	―	建物取得費	1,099,745千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階地下1階ほか		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	813,823千円
期末簿価	145,612千円
減価償却累計額	668,211千円
当期減価償却額	11,031千円
減価償却率	82.1%

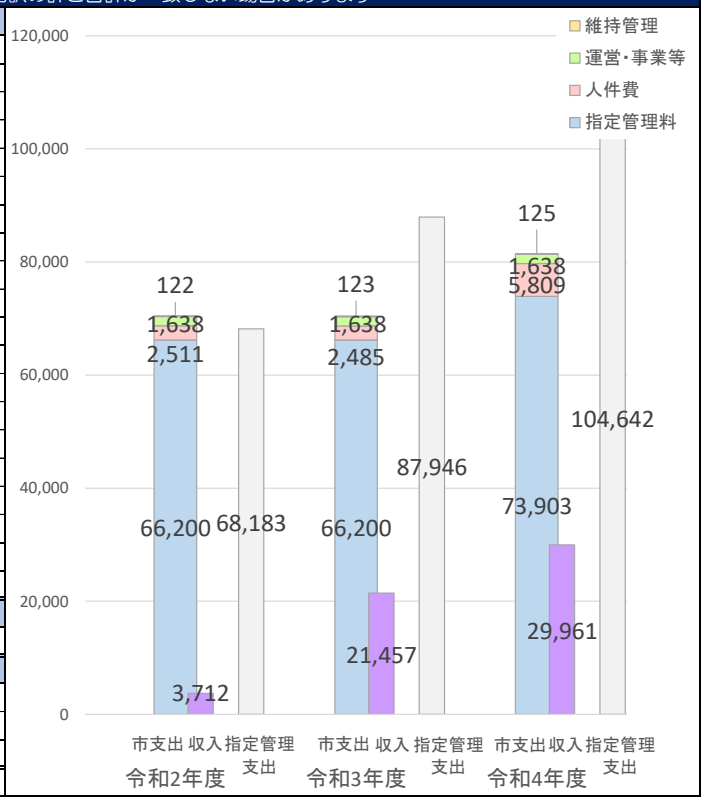


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立八ケ岳少年自然の家条例		
設置目的	八ケ岳の良好な自然環境の中で、心身ともに健全な少年の育成を図るために設置された施設		
業務内容	小中学校移動教室等受入業務、一般宿泊業務、自主事業		
施設構成	宿泊室、食堂、浴室、研修室、ホール、体育館、野外炊飯場、キャンプファイアー場等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	一般社団法人富士見パノラマリゾート
開設年月	昭和55年5月	利用時間	入所時間15時～退所時間10時
休所(館)日	なし	担当部署	教育部教育振興課

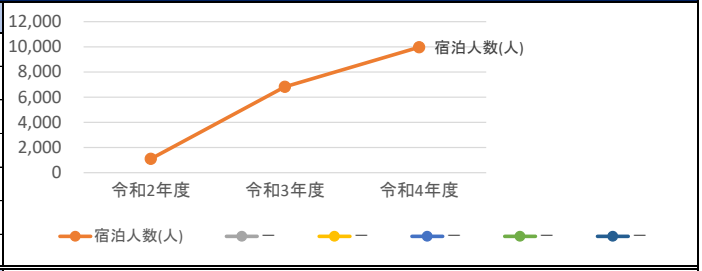
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	122	123	125
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	122	123	125
運営・事業等	1,638	1,638	1,638
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	1,638	1,638	1,638
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	2,511	2,485	5,809
常勤一般職	2,511	2,485	5,809
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	66,200	66,200	73,903
合計	70,471	70,446	81,475
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	3,712	21,457	29,961
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	12,595	12,923	16,516
運営・事業等にかかる経費	55,588	75,023	88,126
合計	68,183	87,946	104,642
【参考】 当期減価償却額	11,116	11,221	11,031

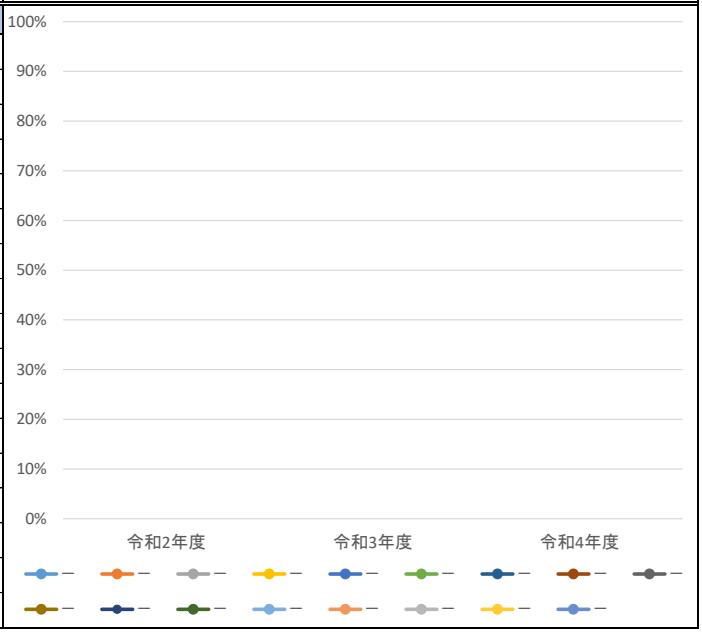


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
宿泊人数(人)	1,095	6,830	9,967
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	2,296	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	2,296
令和14年度	0		

備考

32 関戸公民館

土地情報 （令和6年3月時点）

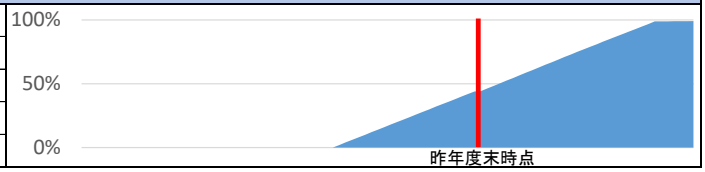
所在地	多摩市関戸4-72	敷地面積	1,617.41㎡ ※複合施設全体
用途地域等	商業地域(80%/500%)		
土地取得費	3,274,285千円 ※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	2,602,449千円 ※複合施設全体	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成11年9月	建物名称	ヴィータ・コミューネ
建築面積	― ※複合施設全体	延床面積	6,242.06㎡ ／ 6,480.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	3,531,763千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(区分所有)		
建物構成	複合施設（聖蹟桜ヶ丘駅出張所、関戸公民館、TAMA女性センター）		
備考	延床面積は多摩市所有分のみ		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	3,671,659千円
期末簿価	2,046,420千円
減価償却累計額	1,625,239千円
当期減価償却額	71,064千円
減価償却率	44.3%

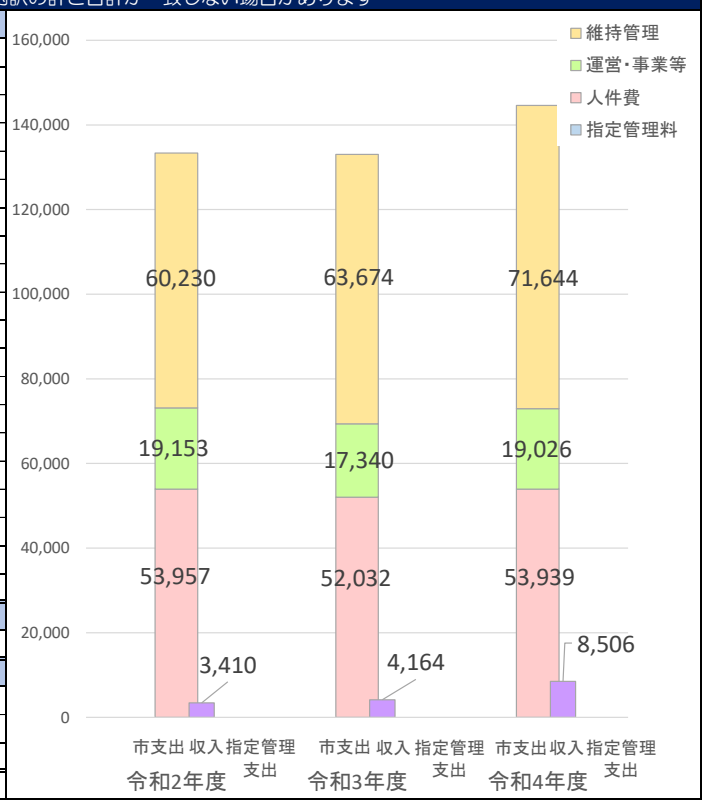


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市公民館条例		
設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条に規定する目的を達成するために設置された施設		
業務内容	学級・講座・鑑賞会等開催事業、貸室事業		
施設構成	ホール、学習室、和室、茶室、ギャラリー、スタジオ、創作室ほか		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成11年9月	利用時間	9時～22時
休所(館)日	第1・第3月曜日(祝日は開館)、年末年始	担当部署	教育部関戸公民館

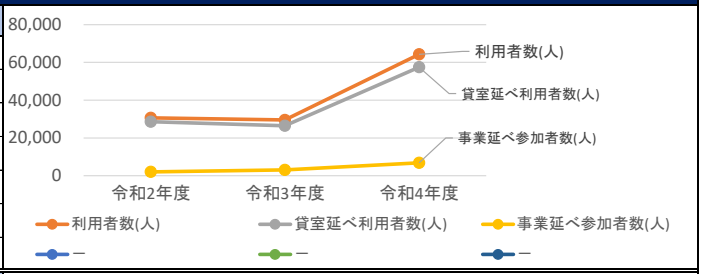
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	60,230	63,674	71,644
光熱水費	14,133	17,052	25,047
管理委託費	22,677	22,677	22,790
賃借料・共益費	21,508	22,529	22,545
修繕料・工事請負費	1,814	1,319	1,162
その他(維持管理)	97	96	100
運営・事業等	19,153	17,340	19,026
業務委託料	13,293	13,135	14,709
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	5,861	4,205	4,317
人件費	53,957	52,032	53,939
常勤一般職	41,664	40,431	40,513
再任用職員	4,476	4,302	4,483
会計年度任用職員	0	7,299	8,943
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	7,817	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	133,340	133,046	144,609
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	3,410	4,164	8,506
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	70,702	71,086	71,064

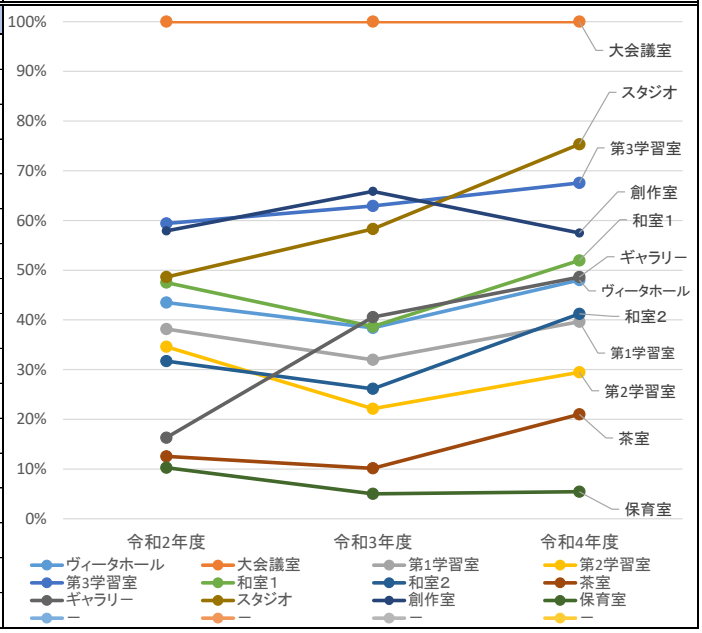


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	30,589	29,527	64,275
貸室延べ利用者数(人)	28,583	26,450	57,456
事業延べ参加者数(人)	2,006	3,077	6,819
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ヴィータホール	245㎡	250人	43.5%	38.4%	48.0%
大会議室	152㎡	96人	100.0%	100.0%	100.0%
第1学習室	76㎡	48人	38.1%	32.0%	39.6%
第2学習室	76㎡	48人	34.6%	22.1%	29.5%
第3学習室	71㎡	40人	59.4%	62.9%	67.6%
和室１	16畳	16人	47.5%	38.7%	52.0%
和室２	8畳	8人	31.7%	26.1%	41.2%
茶室	49㎡	―	12.5%	10.1%	21.0%
ギャラリー	102㎡	―	16.3%	40.6%	48.6%
スタジオ	83㎡	66人	48.6%	58.3%	75.3%
創作室	78㎡	32人	57.9%	65.8%	57.5%
保育室	55㎡	15人	10.3%	5.0%	5.4%
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	8,712	令和17年度	8,712
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	1,395,022	令和20年度	0
令和12年度	1,395,022	令和21年度	0
令和13年度	0	計	2,807,468
令和14年度	0		

備考

33 永山公民館

土地情報 （令和6年3月時点）

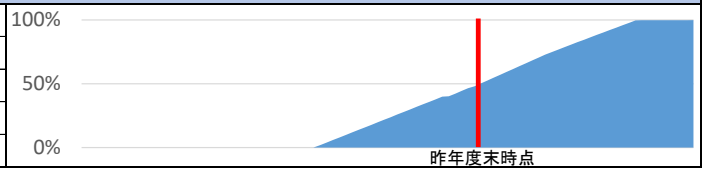
所在地	多摩市永山1-5	敷地面積	2,647.29㎡ ※複合施設全体
用途地域等	近隣商業地域(80%/300%)第三種高度地区		
土地取得費	498,795千円 ※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	498,795千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成9年4月	建物名称	ベルブ永山
建築面積	3,788㎡ ※複合施設全体	延床面積	6,892.95㎡ ／ 9,711.95㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	4,529,855千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(区分所有)		
建物構成	複合施設（消費生活センター、永山公民館、永山図書館）		
備考	延床面積には駐輪場分を含む		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	4,815,482千円
期末簿価	2,394,277千円
減価償却累計額	2,421,204千円
当期減価償却額	108,807千円
減価償却率	50.3%

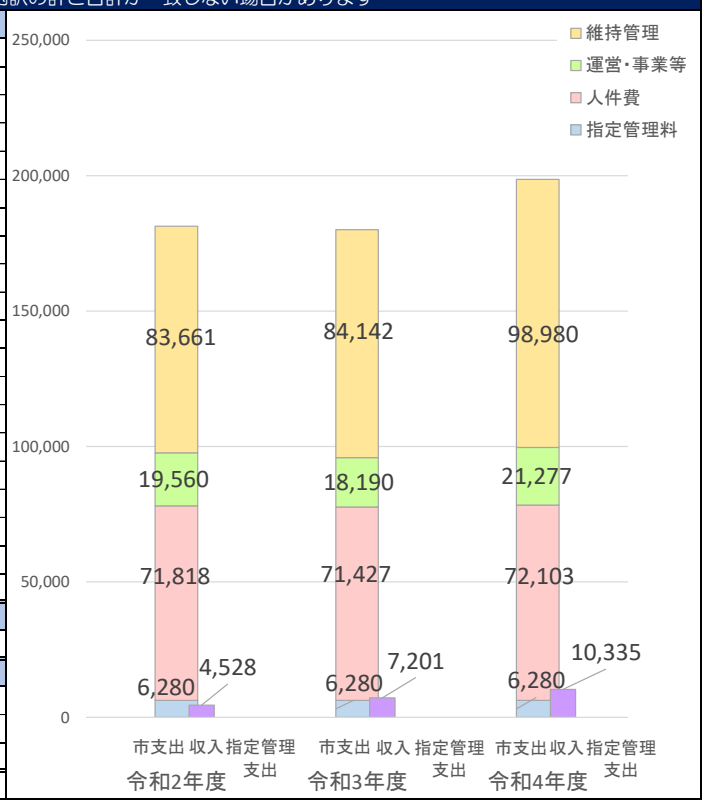


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市公民館条例		
設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条に規定する目的を達成するために設置された施設		
業務内容	学級・講座・鑑賞会等開催事業、貸室事業		
施設構成	ホール・ギャラリー・視聴覚室ほか		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成9年4月	利用時間	9時～22時
休所(館)日	第1・3木曜日(祝日は開館)、年末年始	担当部署	教育部永山公民館

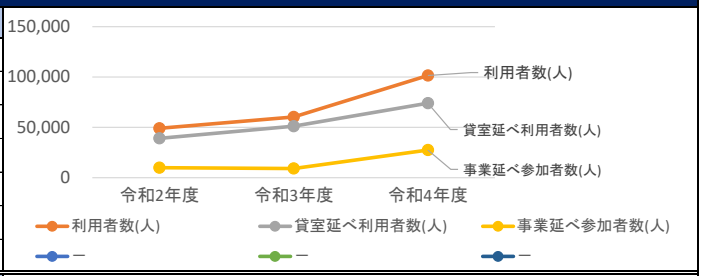
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	83,661	84,142	98,980
光熱水費	13,810	15,923	24,904
管理委託費	24,743	25,086	27,830
賃借料・共益費	42,247	41,063	43,327
修繕料・工事請負費	2,722	1,931	2,776
その他(維持管理)	139	139	143
運営・事業等	19,560	18,190	21,277
業務委託料	13,139	13,565	15,263
負担金・補助金	86	65	700
その他(運営・事業等)	6,335	4,560	5,314
人件費	71,818	71,427	72,103
常勤一般職	58,597	57,978	58,095
再任用職員	4,497	4,407	4,592
会計年度任用職員	8,725	9,043	9,417
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	6,280	6,280	6,280
合計	181,320	180,040	198,640
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	4,528	7,201	10,335
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	104,492	104,811	108,807

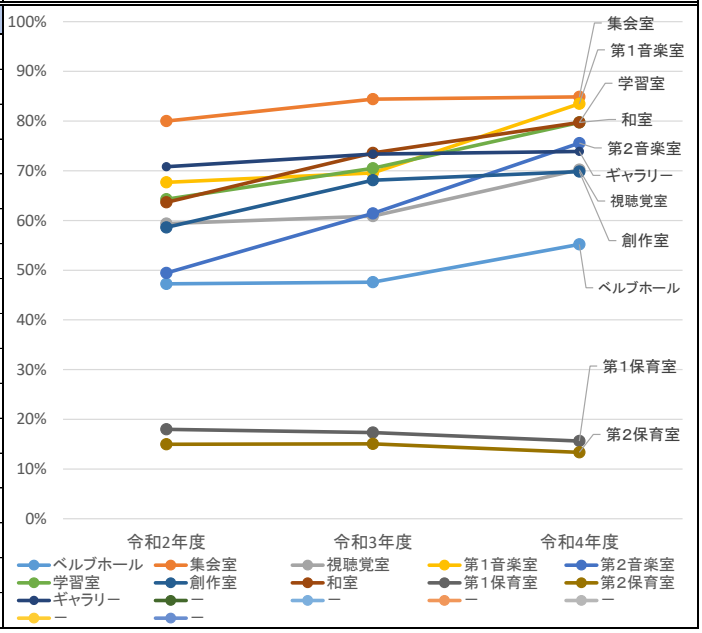


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用者数(人)	49,075	60,313	101,460
貸室延べ利用者数(人)	39,073	51,218	74,001
事業延べ参加者数(人)	10,002	9,095	27,459
全貸室延べ利用件数(件)		6,102	7,092
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ベルブホール	226㎡	198人	47.3%	47.6%	55.2%
集会室	112㎡	54人	80.0%	84.4%	84.9%
視聴覚室	93㎡	48人	59.4%	60.9%	70.2%
第１音楽室	84㎡	45人	67.7%	69.6%	83.5%
第２音楽室	22㎡	12人	49.4%	61.4%	75.6%
学習室	37㎡	20人	64.3%	70.5%	79.7%
創作室	56㎡	18人	58.6%	68.1%	69.8%
和室	20畳	20人	63.6%	73.6%	79.7%
第１保育室	69㎡	20人	18.0%	17.3%	15.6%
第２保育室	69㎡	20人	15.0%	15.1%	13.4%
ギャラリー	100㎡	―	70.8%	73.4%	73.9%
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	7,924
令和9年度	2,070,298	令和18年度	0
令和10年度	1,924,757	令和19年度	233,649
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	4,248,477
令和14年度	11,850		

備考

34 市民活動・交流センター

土地情報 （令和6年3月時点）

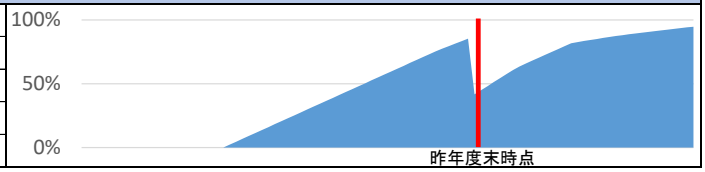
所在地	多摩市貝取1－26－1	敷地面積	21,901.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	873,878千円 ※複合施設全体	備考	－
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	2,268,900千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和58年3月	建物名称	KITAKAIさんぽ館
建築面積	1,170㎡ ※複合施設全体	延床面積	3,700.10㎡ ／ 4,933.10㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	847,894千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上4階		
建物構成	複合施設（市民活動・交流センター、多摩ふるさと資料館）		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	1,322,368千円
期末簿価	729,625千円
減価償却累計額	592,743千円
当期減価償却額	42,487千円
減価償却率	44.8%

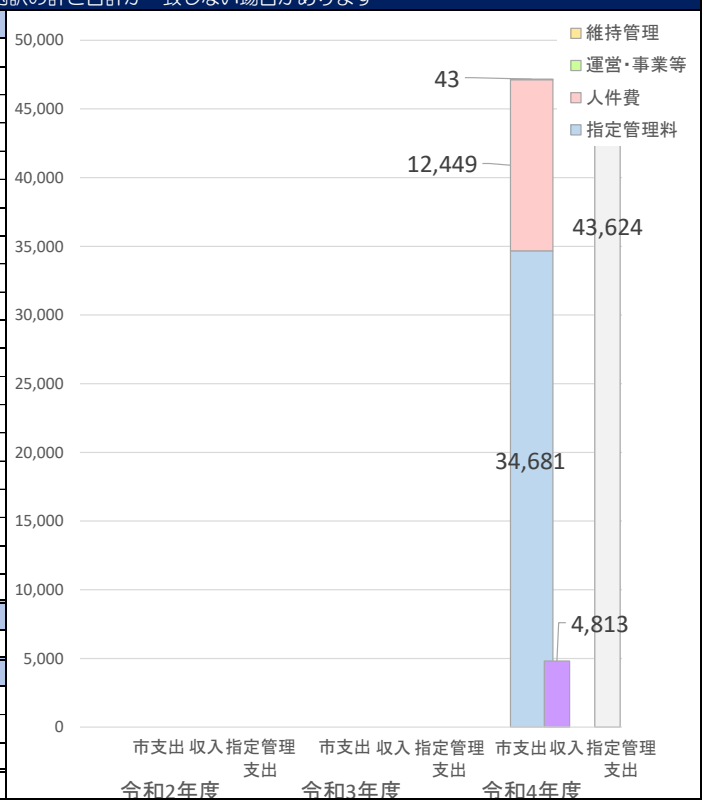


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立市民活動・交流センター条例		
設置目的	市民が主体的に行う活動の場を提供するとともに、市民活動を支援し、及び市民の交流を促進することにより、豊かな地域社会の実現を図るために設置された施設		
業務内容	貸室業務、講座・イベント開催等		
施設構成	交流スペース、創作活動室、レッスン室、レクルーム、音楽活動室、会議室、グラウンド、体育館等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩コミュニティパートナーズ
開設年月	令和4年4月	利用時間	9時～21時
休所(館)日	年末年始(12月29日から1月3日)、毎月第2月曜日（祝日の場合は翌平日）	担当部署	くらしと文化部文化・生涯学習推進課

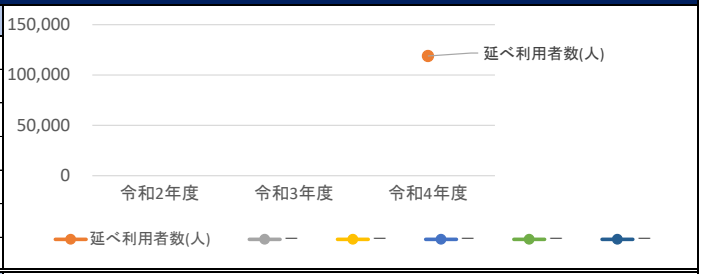
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	0	0	43
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	0	43
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	0	0	12,449
常勤一般職	0	0	12,449
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	34,681
合計	0	0	47,173
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	4,813
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	13,427
運営・事業等にかかる経費	―	―	30,197
合計	―	―	43,624
【参考】 当期減価償却額	12,370	12,413	42,487

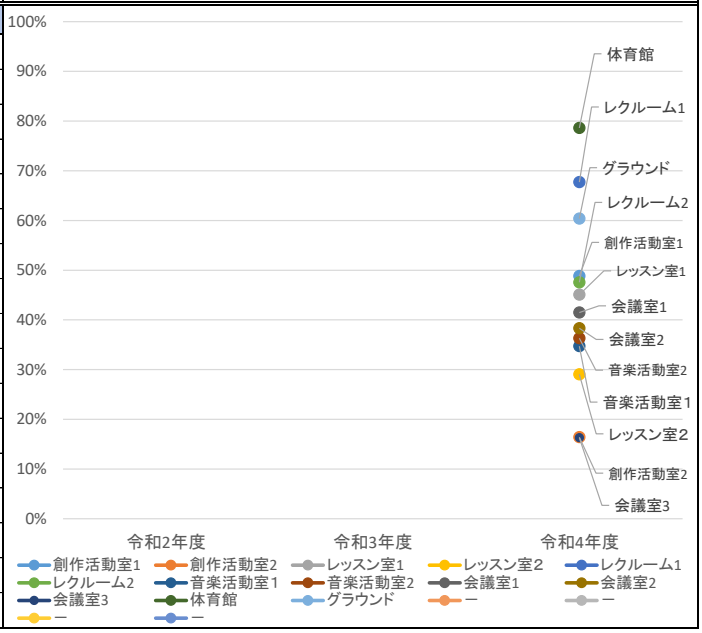


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)			118,864
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
創作活動室1	90㎡	30人			48.8%
創作活動室2	120㎡	40人			16.4%
レッスン室1	120㎡	50人			45.1%
レッスン室２	60㎡	30人			29.0%
レクルーム1	60㎡	36人			67.7%
レクルーム2	60㎡	36人			47.6%
音楽活動室１	90㎡	50人			34.7%
音楽活動室2	90㎡	50人			36.3%
会議室1	30㎡	10人			41.5%
会議室2	30㎡	10人			38.3%
会議室3	60㎡	30人			16.3%
体育館	520㎡	―			78.6%
グラウンド	4000㎡	―			60.4%
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	5,357
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	5,357
令和14年度	0		

備考

・令和4年4月開館。令和3年度は開館準備のため実績なし。

35 TAMA女性センター

土地情報 （令和6年3月時点）

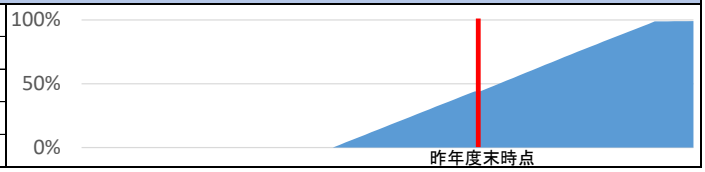
所在地	多摩市関戸4-72	敷地面積	1,617.41㎡ ※複合施設全体
用途地域等	商業地域(80%/500%)		
土地取得費	3,274,285千円 ※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	2,602,449千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成11年9月	建物名称	ヴィータ・コミューネ
建築面積	― ※複合施設全体	延床面積	139.00㎡ ／ 6,480.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	3,531,763千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(区分所有)		
建物構成	複合施設（聖蹟桜ヶ丘駅出張所、関戸公民館、TAMA女性センター）		
備考	延床面積は多摩市所有分のみ		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	3,671,659千円
期末簿価	2,046,420千円
減価償却累計額	1,625,239千円
当期減価償却額	71,064千円
減価償却率	44.3%

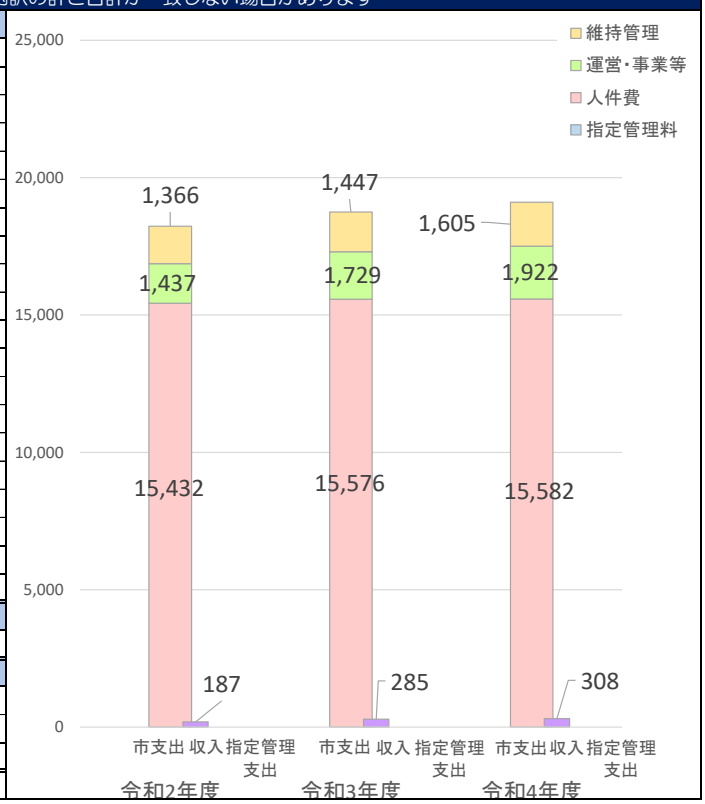


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立TAMA女性センター条例		
設置目的	女性の社会的地位の向上及び男女平等の推進を図り、市民に女性問題に関する学習の機会並びにその交流及び活動の場を提供し、もって平等と自立に支えられた男女共同参画社会の実現に資するために設置された施設		
業務内容	学習・啓発事業、相談事業、出会い・交流事業、情報収集・提供事業、訓練事業、調査・研究事業、その他の事業		
施設構成	ワークショップルーム、相談室、活動交流室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成11年9月	利用時間	9時～22時
休所(館)日	第1・3月曜日、年末年始、施設点検日	担当部署	くらしと文化部TAMA女性センター

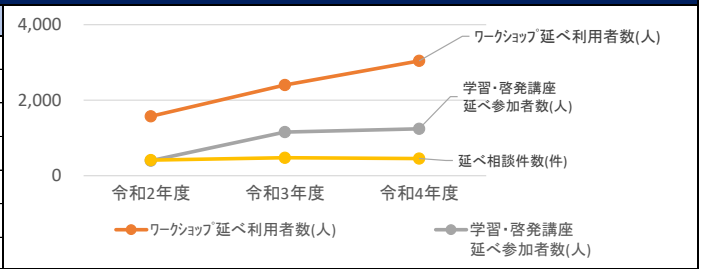
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,366	1,447	1,605
光熱水費	335	404	594
管理委託費	476	476	476
賃借料・共益費	510	533	533
修繕料・工事請負費	43	31	0
その他(維持管理)	2	2	2
運営・事業等	1,437	1,729	1,922
業務委託料	132	123	158
負担金・補助金	0	397	381
その他(運営・事業等)	1,305	1,210	1,383
人件費	15,432	15,576	15,582
常勤一般職	12,744	13,405	13,432
再任用職員	20	104	109
会計年度任用職員	2,496	2,067	2,041
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	171	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	18,235	18,752	19,110
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	187	285	308
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	70,702	71,086	71,064

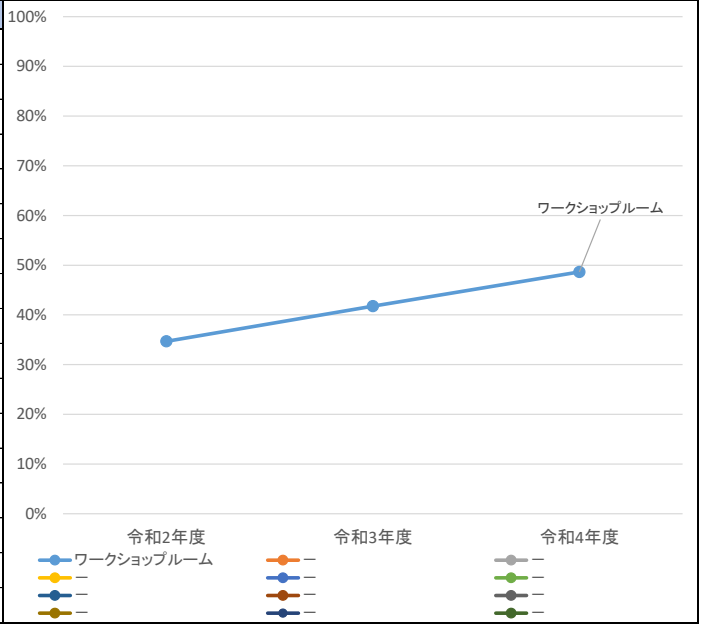


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ﾜｰｸｼｮｯﾌﾟ延べ利用者数(人)	1,572	2,402	3,040
学習・啓発講座延べ参加者数(人)	397	1,153	1,241
延べ相談件数(件)	413	476	455
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
ワークショップルーム	―	24人	34.7%	41.7%	48.6%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 （単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	8,712	令和17年度	8,712
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	1,395,022	令和20年度	0
令和12年度	1,395,022	令和21年度	0
令和13年度	0	計	2,807,468
令和14年度	0		

備考

36 みどりの家

土地情報 （令和6年3月時点）

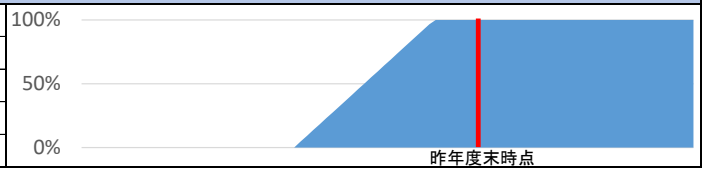
所在地	多摩市鶴牧2－18	敷地面積	－
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	鶴牧西公園内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	－

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成6年3月	建物名称	みどりの家
建築面積	792㎡	延床面積	608.30㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	197,245千円
規模等	鉄骨造(屋根部は木造)地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	197,245千円
期末簿価	1円
減価償却累計額	197,245千円
当期減価償却額	0円
減価償却率	100%

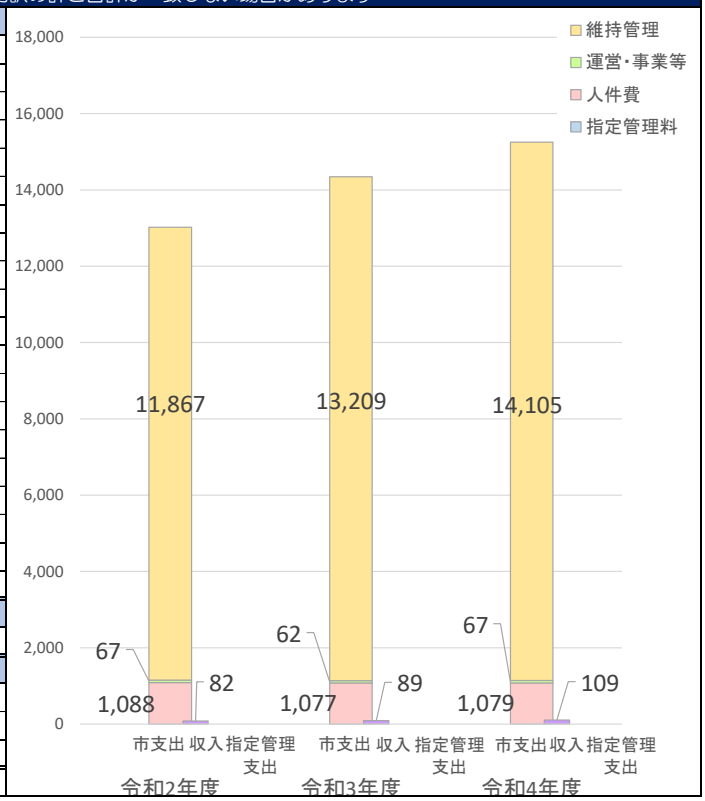


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立公園条例		
設置目的	屋内多目的スペースとして、市民の多様な屋外活動を支えるために設置された施設		
業務内容	施設の開閉業務、案内業務、清掃業務、巡回業務		
施設構成	壱の土間、弐の土間、パティオ		
運営形態	業務委託	指定管理者	－
開設年月	平成6年4月	利用時間	9時～16時30分
休所(館)日	年末年始	担当部署	環境部公園緑地課

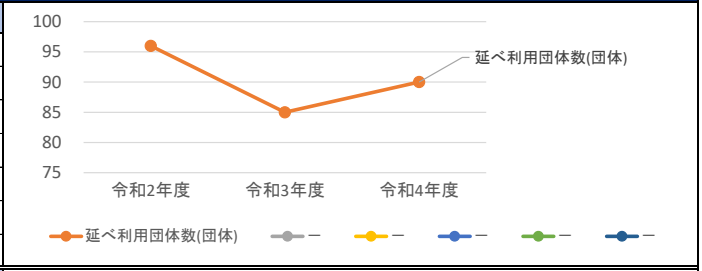
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	11,867	13,209	14,105
光熱水費	2,545	3,116	3,783
管理委託費	9,303	10,073	10,297
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	19	20	25
運営・事業等	67	62	67
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	67	62	67
人件費	1,088	1,077	1,079
常勤一般職	1,088	1,077	1,079
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	13,022	14,348	15,250
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	82	89	109
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額			

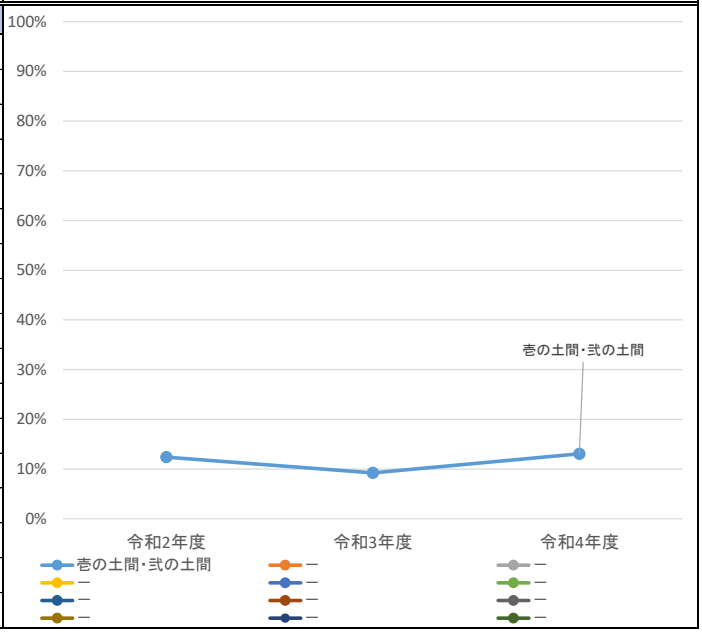


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用団体数(団体)	96	85	90
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
壱の土間・弐の土間	―	―	12.4%	9.2%	13.1%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	―	令和15年度	―
令和7年度	―	令和16年度	―
令和8年度	―	令和17年度	―
令和9年度	―	令和18年度	―
令和10年度	―	令和19年度	―
令和11年度	―	令和20年度	―
令和12年度	―	令和21年度	―
令和13年度	―	計	ｽﾄｯｸﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ計画対象外
令和14年度	―		

備考

37 農家風休憩施設

土地情報 （令和6年3月時点）

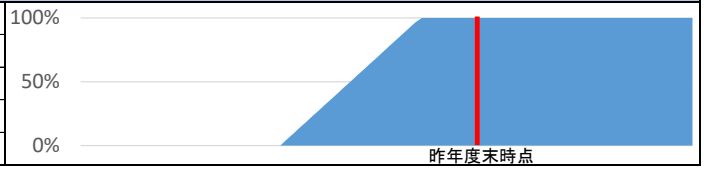
所在地	多摩市鶴牧2－18	敷地面積	－
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	鶴牧西公園内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	－

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成4年3月	建物名称	農家風休憩施設
建築面積	118㎡	延床面積	108.77㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	59,009千円
規模等	木造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	59,009千円
期末簿価	1円
減価償却累計額	59,009千円
当期減価償却額	0円
減価償却率	100%

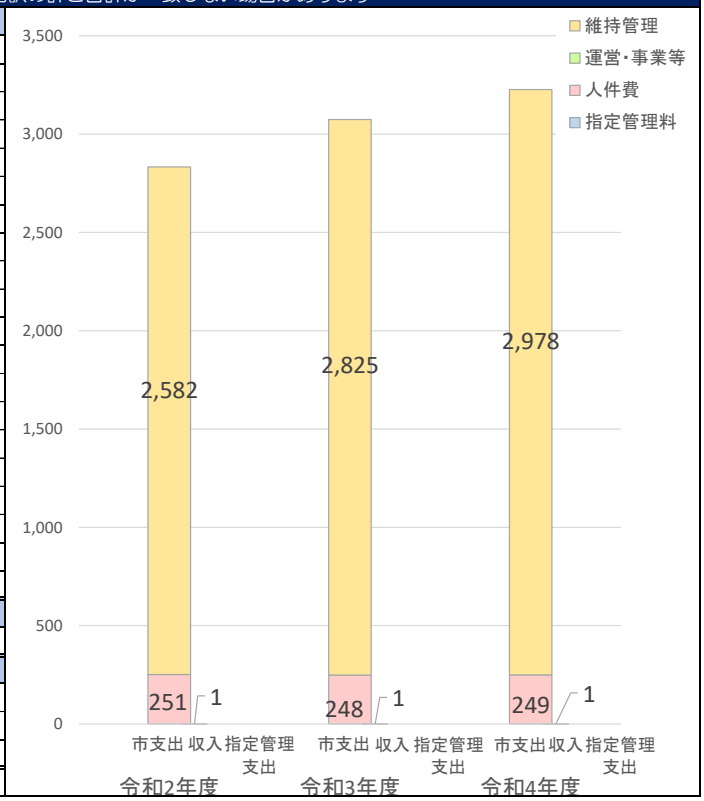


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立公園条例		
設置目的	多摩の原風景を再現する水田と一体となった「やと」の修景施設として設置された施設		
業務内容	施設の開閉業務、案内業務、清掃業務、巡回業務		
施設構成	おくの間、なかの間、いろりのある座敷		
運営形態	業務委託	指定管理者	－
開設年月	平成6年4月	利用時間	9時～16時30分
休所(館)日	年末年始	担当部署	環境部公園緑地課

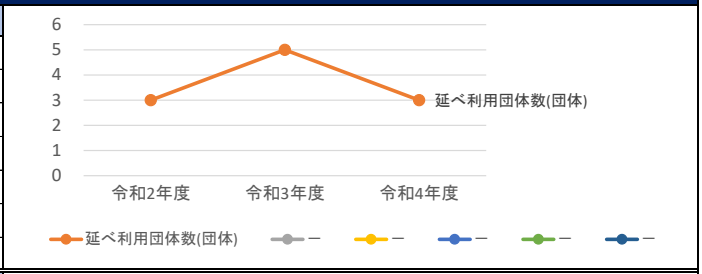
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,582	2,825	2,978
光熱水費	455	557	677
管理委託費	2,101	2,243	2,281
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	25	25	20
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	251	248	249
常勤一般職	251	248	249
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	2,833	3,074	3,227
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	1	1	1
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額			

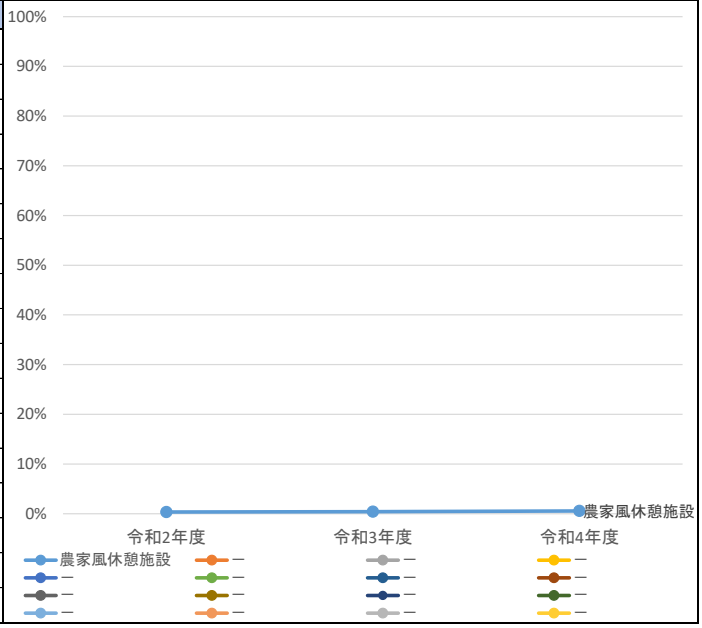


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用団体数(団体)	3	5	3
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
農家風休憩施設	―	―	0.3%	0.4%	0.6%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	―	令和15年度	―
令和7年度	―	令和16年度	―
令和8年度	―	令和17年度	―
令和9年度	―	令和18年度	―
令和10年度	―	令和19年度	―
令和11年度	―	令和20年度	―
令和12年度	―	令和21年度	―
令和13年度	―	計	ｽﾄｯｸﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ計画対象外
令和14年度	―		

備考

38 中央図書館

土地情報 （令和6年3月時点）

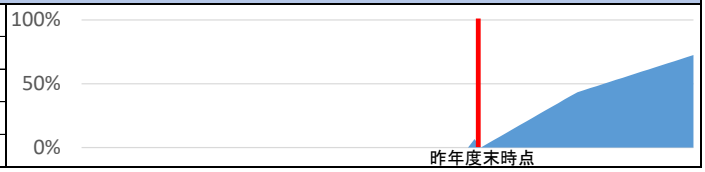
所在地	多摩市落合2－35	敷地面積	－
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	多摩中央公園内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	－	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	令和５年３月	建物名称	中央図書館
建築面積	1999.95㎡	延床面積	5,439.26㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	4,493,381千円
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上２階地下２階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	4,646,293千円
期末簿価	4,644,242千円
減価償却累計額	2,051千円
当期減価償却額	1,025千円
減価償却率	0.0%

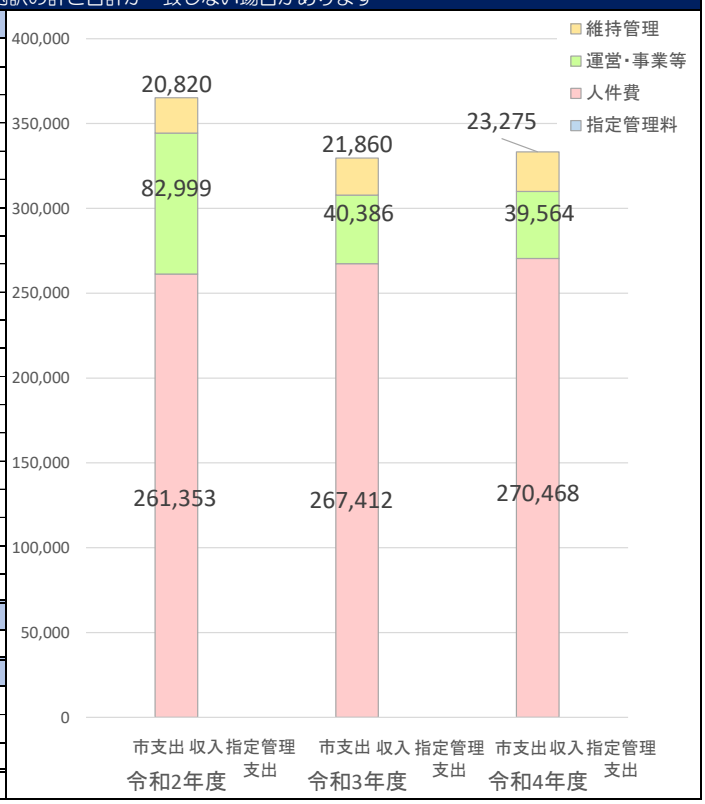


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	中央図書館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会、障がい者サービスの拠点機能、夜間・祝休日開館		
施設構成	図書室、閲覧室、活動室、グループ研究室、対面朗読室、録音室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	－
開設年月	令和5年7月	利用時間	平日・土日祝9時30分～20時
休所(館)日	第一・第三木曜日（祝日は開館）、年末年始、特別整理期間	担当部署	教育部図書館

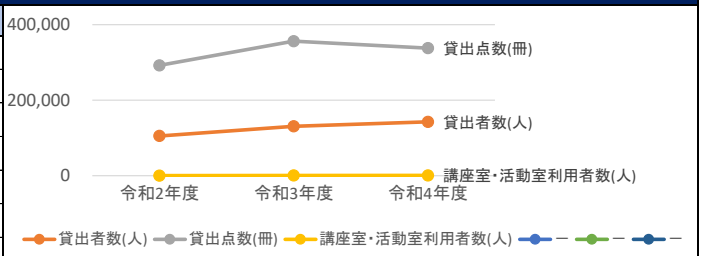
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	20,820	21,860	23,275
光熱水費	4,200	4,943	6,753
管理委託費	16,115	16,143	15,716
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	410	694	642
その他(維持管理)	95	81	163
運営・事業等	82,999	40,386	39,564
業務委託料	3,100	1,737	1,623
負担金・補助金	82	42	82
その他(運営・事業等)	79,817	38,607	37,860
人件費	261,353	267,412	270,468
常勤一般職	192,533	190,498	190,883
再任用職員	17,987	13,220	13,776
会計年度任用職員	50,833	63,694	65,809
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	365,171	329,658	333,307
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	－	－	－
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額	19,847	20,030	1,025

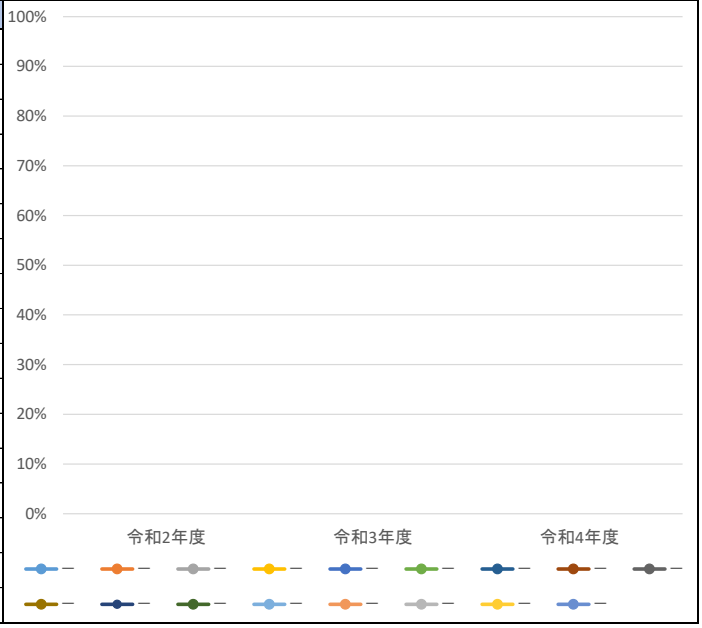


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
貸出者数(人)	105,146	131,027	142,654
貸出点数(冊)	292,178	356,287	338,039
講座室・活動室利用者数(人)	266	680	827
おはなし会参加人数(人)	145	270	581
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	0
令和14年度	0		

備考

・旧図書館本館（旧西落合中学校跡地）から移転し令和５年７月に開館。令和４年度までは旧図書館本館の実績。

39 関戸図書館

土地情報 （令和6年3月時点）

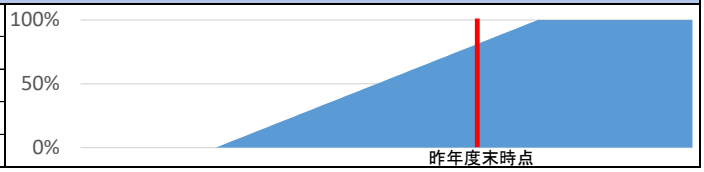
所在地	多摩市関戸1-1-5	敷地面積	199.58㎡
用途地域等	商業地域(80%/400%)・商業地域(80%/600%)		
土地取得費	395,750千円	備考	取得費は建物分も含む
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	20,676千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和59年8月	建物名称	関戸図書館
建築面積	8,784㎡	延床面積	1,044.80㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	395,750千円(土地含む)
規模等	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上14階地下1階		
建物構成	複合施設(ザ・スクエア内)		
備考	延床面積は多摩市所有分のみ。金額は土地分も含む。		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	245,528千円
期末簿価	44,195千円
減価償却累計額	201,333千円
当期減価償却額	4,911千円
減価償却率	82.0%

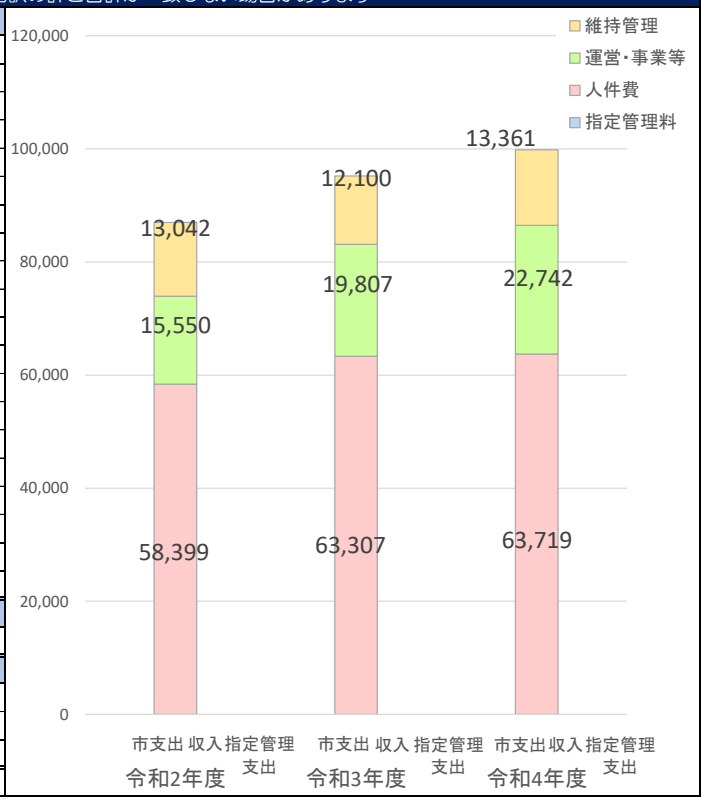


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	拠点館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会、夜間・祝休日開館		
施設構成	図書室、閲覧室、活動室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和59年8月	利用時間	平日9時30分～19時30分(土日祝9時30分～17時)
休所(館)日	木曜日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

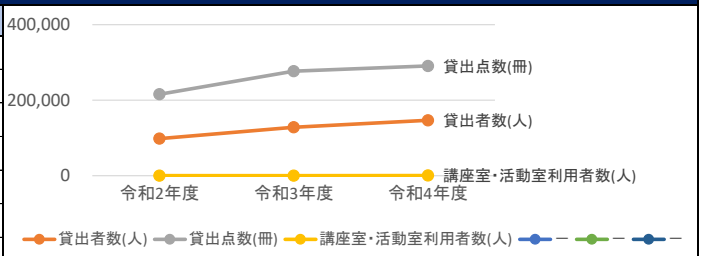
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	13,042	12,100	13,361
光熱水費	2,593	2,847	3,642
管理委託費	1,749	1,760	1,773
賃借料・共益費	7,771	7,441	7,869
修繕料・工事請負費	881	0	25
その他(維持管理)	49	51	51
運営・事業等	15,550	19,807	22,742
業務委託料	431	657	778
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	15,119	19,150	21,964
人件費	58,399	63,307	63,719
常勤一般職	25,113	24,848	24,898
再任用職員	8,993	8,813	9,184
会計年度任用職員	24,293	29,646	29,637
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	86,992	95,214	99,822
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	4,911	4,911	4,911

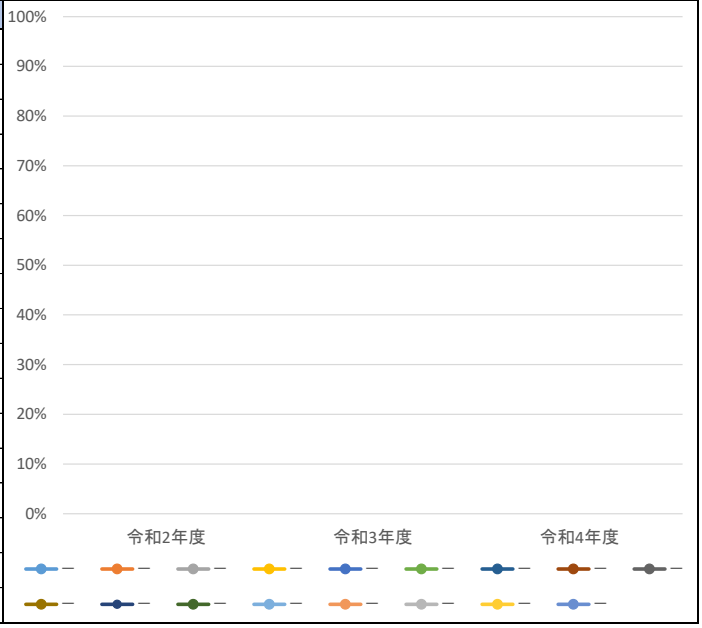


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
貸出者数(人)	98,102	128,075	146,754
貸出点数(冊)	215,623	276,828	290,668
講座室・活動室利用者数(人)	135	302	365
おはなし会参加人数(人)	18	120	272
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	7,416
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	6,327	令和18年度	0
令和10年度	277,729	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	291,471
令和14年度	0		

備考

40 永山図書館

土地情報 （令和6年3月時点）

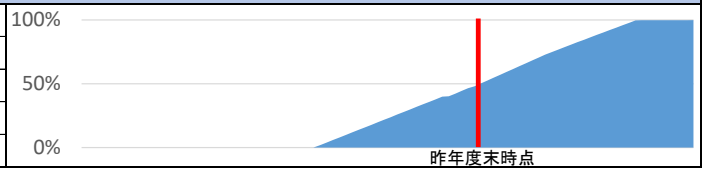
所在地	多摩市永山1-5	敷地面積	2,647.29㎡ ※複合施設全体
用途地域等	近隣商業地域(80%/300%)第三種高度地区		
土地取得費	498,795千円 ※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	498,795千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成9年4月	建物名称	ベルブ永山
建築面積	3,788㎡ ※複合施設全体	延床面積	2,039.00㎡ ／ 9,711.95㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	4,529,855千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(区分所有)		
建物構成	複合施設（消費生活センター、永山公民館、永山図書館）		
備考	延床面積には駐輪場分を含む		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	4,815,482千円
期末簿価	2,394,277千円
減価償却累計額	2,421,204千円
当期減価償却額	108,807千円
減価償却率	50.3%

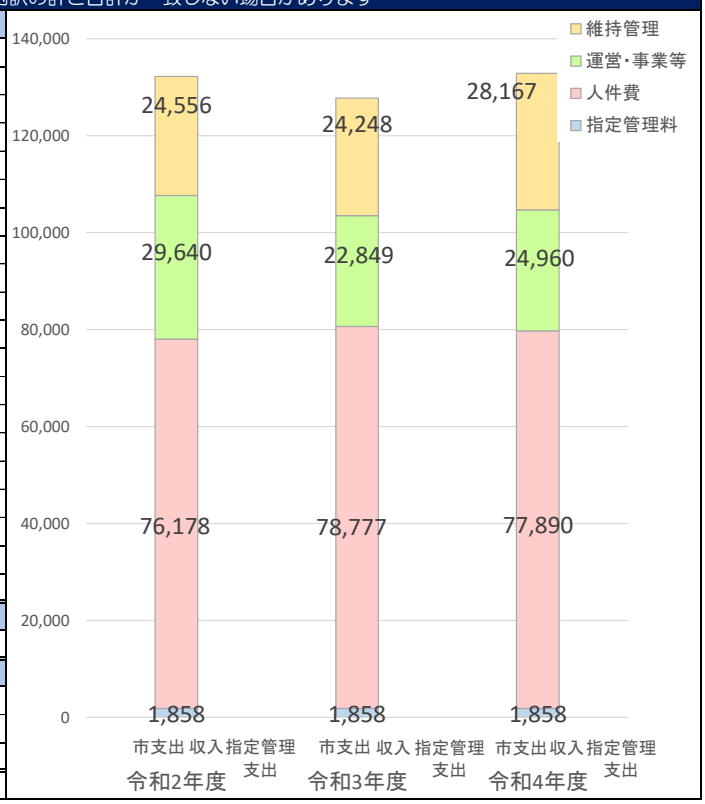


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	拠点館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会、夜間・祝休日開館		
施設構成	図書室、対面朗読室、録音室、点訳パソコン室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成9年4月	利用時間	平日9時30分～19時30分(土日祝9時30分～17時)
休所(館)日	木曜日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

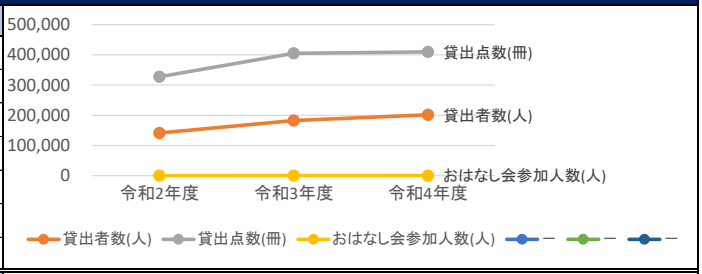
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	24,556	24,248	28,167
光熱水費	4,085	4,710	7,366
管理委託費	6,719	6,820	7,120
賃借料・共益費	12,497	12,147	12,815
修繕料・工事請負費	1,253	571	865
その他(維持管理)	2	0	0
運営・事業等	29,640	22,849	24,960
業務委託料	1,615	1,497	778
負担金・補助金	0	40	0
その他(運営・事業等)	28,025	21,312	24,182
人件費	76,178	78,777	77,890
常勤一般職	33,484	33,130	33,197
再任用職員	4,497	0	0
会計年度任用職員	38,197	45,647	44,693
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	1,858	1,858	1,858
合計	132,232	127,732	132,874
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	104,492	104,811	108,807

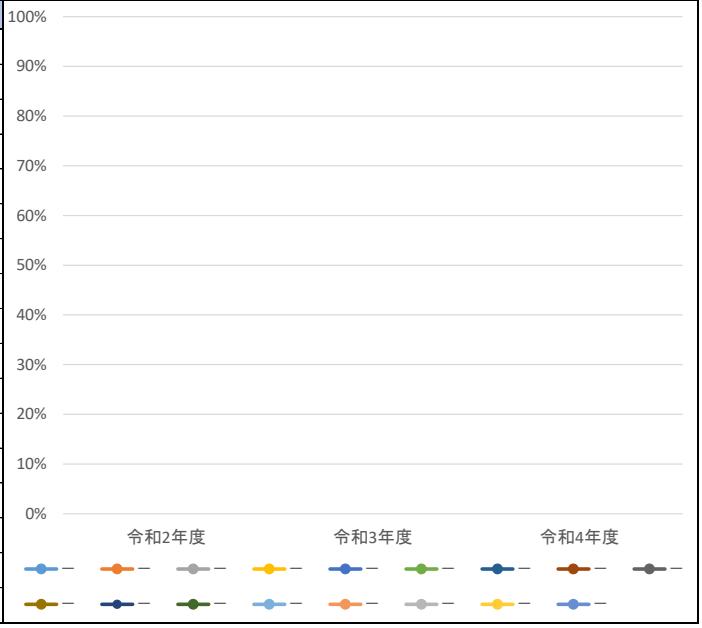


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
貸出者数(人)	141,410	182,466	201,630
貸出点数(冊)	327,483	405,346	409,774
おはなし会参加人数(人)	6	130	292
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 （単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	7,924
令和9年度	2,070,298	令和18年度	0
令和10年度	1,924,757	令和19年度	233,649
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	4,248,477
令和14年度	11,850		

備考

41 唐木田図書館

土地情報 （令和6年3月時点）

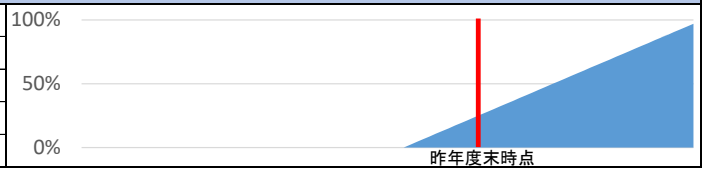
所在地	多摩市鶴牧6－14	敷地面積	2,658.88㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	364,001千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	364,001千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成23年2月	建物名称	からきだ菖蒲館
建築面積	1,424㎡ ※複合施設全体	延床面積	577.06㎡ ／ 2,601.84㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	928,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（唐木田コミュニティセンター（からきだ菖蒲館）、唐木田図書館、唐木田児童館（からきだ菖蒲館 唐木田児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	900,037千円
期末簿価	666,358千円
減価償却累計額	233,679千円
当期減価償却額	21,387千円
減価償却率	26.0%

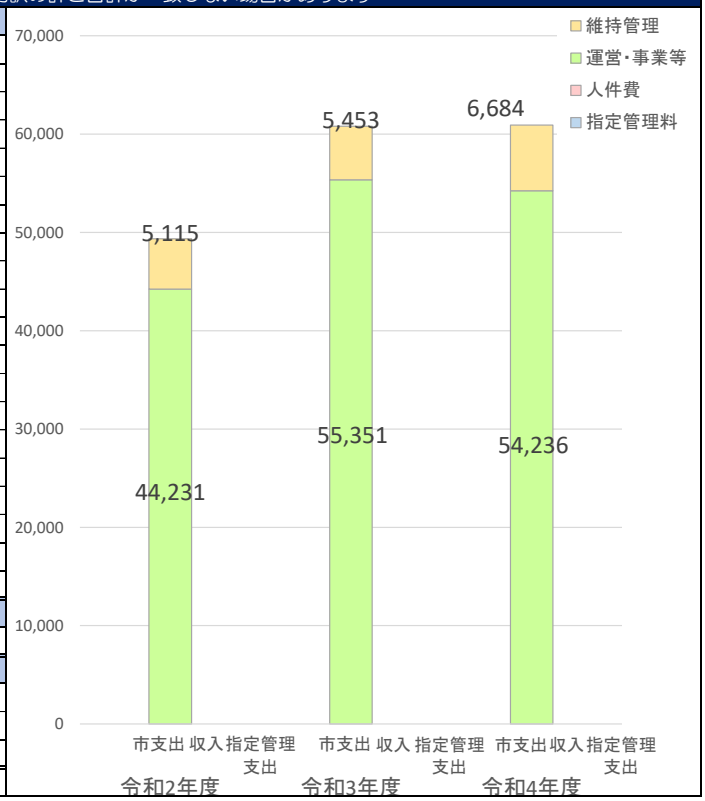


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	地域館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会		
施設構成	図書室、対面朗読室、録音室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成23年4月	利用時間	平日・土日10時～17時
休所(館)日	月曜日、祝休日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

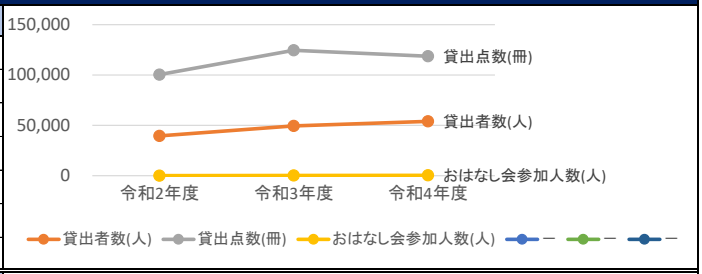
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	5,115	5,453	6,684
光熱水費	1,454	1,941	2,851
管理委託費	3,586	3,481	3,772
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	66	22	52
その他(維持管理)	9	9	9
運営・事業等	44,231	55,351	54,236
業務委託料	36,227	37,035	37,711
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	8,004	18,317	16,525
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	49,346	60,804	60,921
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	21,387	21,387	21,387

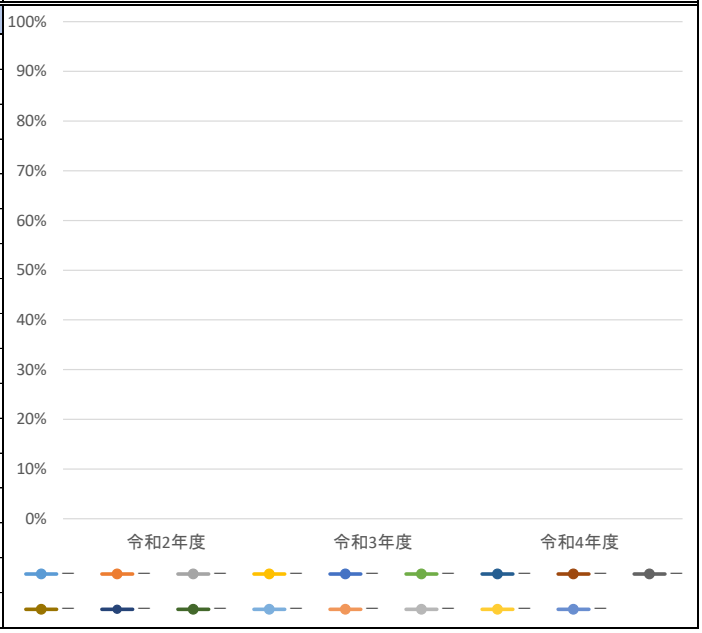


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
貸出者数(人)	39,532	49,419	53,935
貸出点数(冊)	100,440	124,539	118,591
おはなし会参加人数(人)	58	183	341
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	4,408	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	86,448	計	90,856
令和14年度	0		

備考

42 聖ヶ丘図書館

土地情報 （令和6年3月時点）

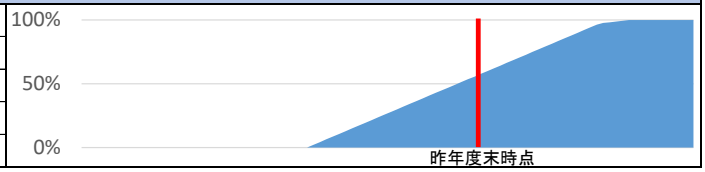
所在地	多摩市聖ヶ丘2-21-1	敷地面積	3,549.92㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域Z(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	365,997千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	367,765千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成7年7月	建物名称	ひじり館
建築面積	1,276㎡ ※複合施設全体	延床面積	842.00㎡ ／ 2,973.65㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	1,731,388千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階地下2階		
建物構成	複合施設（聖ヶ丘コミュニティセンター（ひじり館）、聖ヶ丘図書館、聖ヶ丘学童クラブ）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	1,735,141千円
期末簿価	695,762千円
減価償却累計額	1,039,379千円
当期減価償却額	59,228千円
減価償却率	59.9%

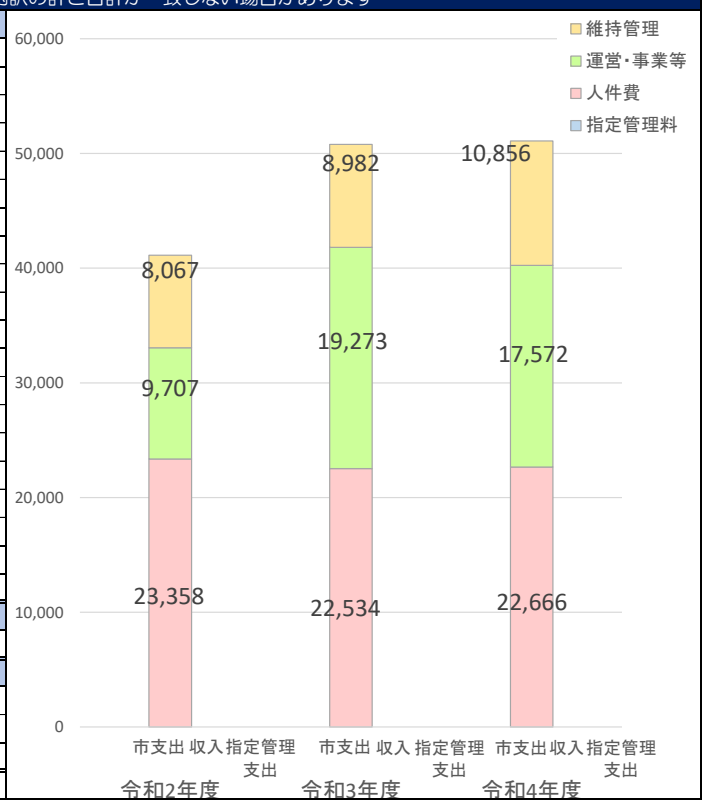


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	地域館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会		
施設構成	図書室、対面朗読室、録音室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成7年10月	利用時間	平日・土日10時～17時
休所(館)日	木曜日、祝休日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

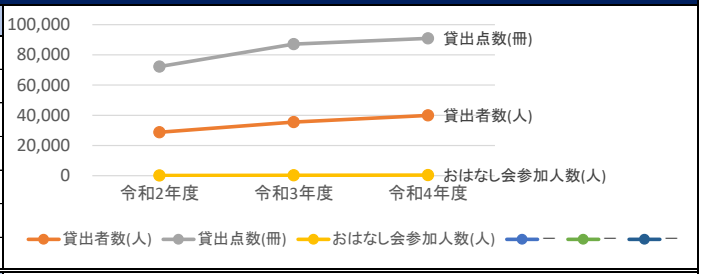
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	8,067	8,982	10,856
光熱水費	2,727	3,615	5,198
管理委託費	5,048	4,906	5,345
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	275	443	296
その他(維持管理)	17	17	17
運営・事業等	9,707	19,273	17,572
業務委託料	348	657	778
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	9,359	18,616	16,794
人件費	23,358	22,534	22,666
常勤一般職	16,742	16,565	16,599
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	6,616	5,969	6,067
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	41,131	50,788	51,094
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	59,174	59,187	59,228

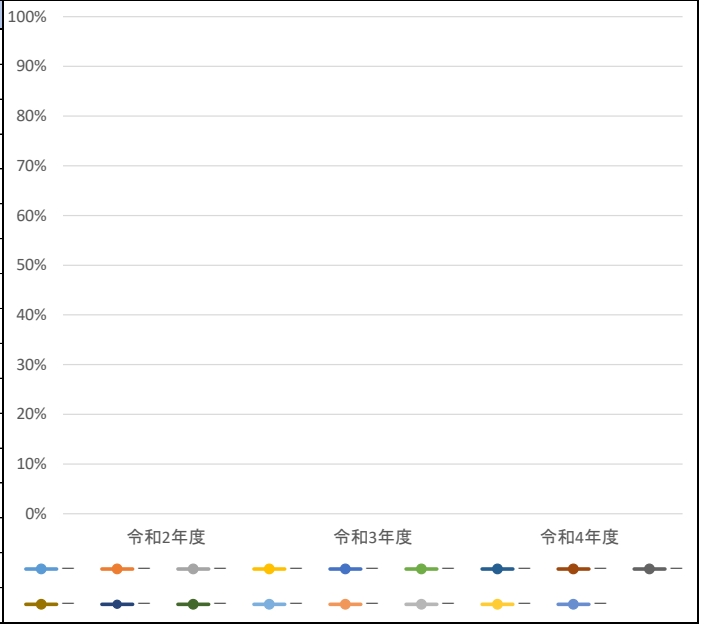


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
貸出者数(人)	28,749	35,450	39,891
貸出点数(冊)	72,241	87,118	90,916
おはなし会参加人数(人)	134	304	396
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	28,782	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	8,220
令和9年度	0	令和18年度	24,581
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	1,542,274	計	1,603,856
令和14年度	0		

備考

43 東寺方図書館

土地情報 （令和6年3月時点）

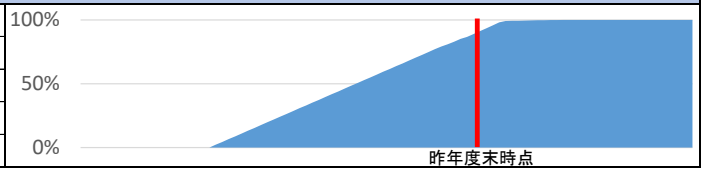
所在地	多摩市東寺方626-7	敷地面積	1,751.97㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	28,809千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	181,501千円 ※複合施設全体	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和56年4月	建物名称	東寺方複合施設
建築面積	687㎡ ※複合施設全体	延床面積	551.14㎡ ／ 1,637.15㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	338,849千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上3階		
建物構成	複合施設（東寺方地区市民ホール、東寺方老人福祉館、東寺方図書館、東寺方児童館（ビーボ東寺方児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	224,724千円
期末簿価	19,079千円
減価償却累計額	205,645千円
当期減価償却額	5,400千円
減価償却率	91.5%

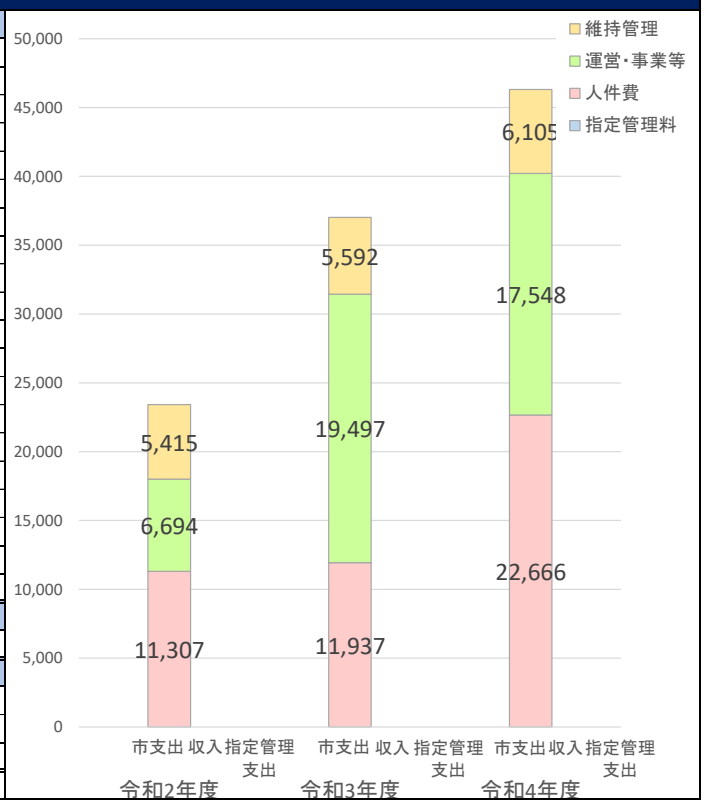


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	地域館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会		
施設構成	図書室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和56年6月	利用時間	平日・土日10時～17時
休所(館)日	木曜日、祝休日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

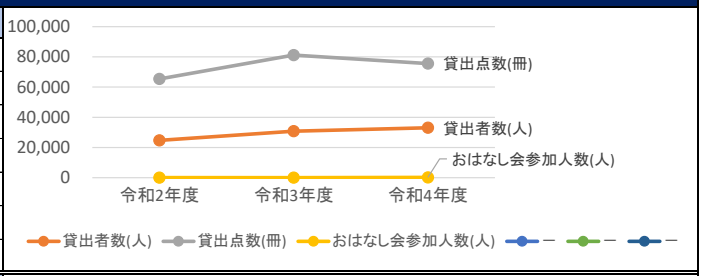
施設に係る経費 （単位：千円）

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	5,415	5,592	6,105
光熱水費	1,378	1,873	2,482
管理委託費	2,918	3,050	3,084
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,114	665	534
その他(維持管理)	5	5	5
運営・事業等	6,694	19,497	17,548
業務委託料	227	657	778
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	6,466	18,840	16,771
人件費	11,307	11,937	22,666
常勤一般職	0	0	16,599
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	11,307	11,937	6,067
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	23,416	37,026	46,319
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	5,285	5,400	5,400

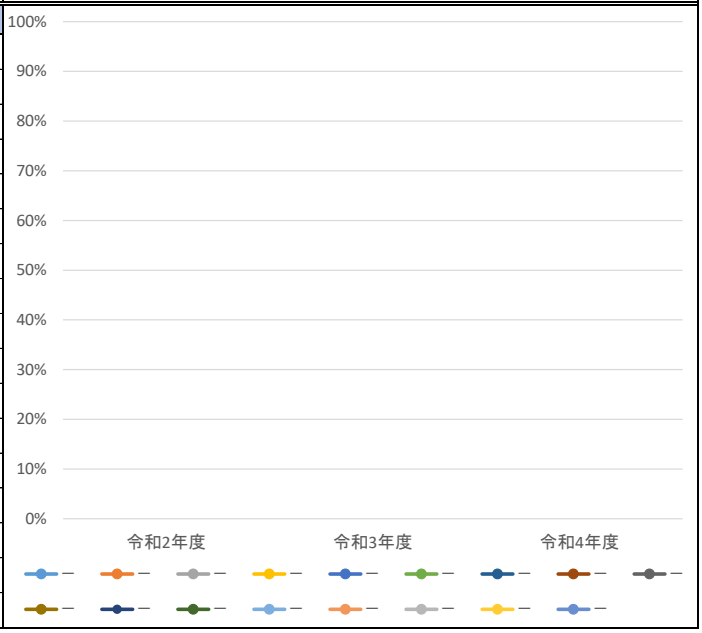


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
貸出者数(人)	24,716	30,789	33,041
貸出点数(冊)	65,374	81,193	75,495
おはなし会参加人数(人)	64	77	194
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	23,985	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	700,661	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	2,360
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	727,005
令和14年度	0		

備考

44 豊ヶ丘図書館

土地情報 （令和6年3月時点）

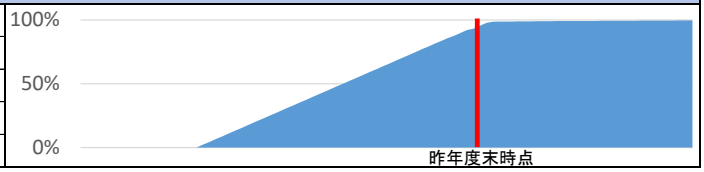
所在地	多摩市豊ヶ丘5-6	敷地面積	2,918.58㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	197,182千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	302,359千円 ※複合施設全体	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和54年4月	建物名称	豊ヶ丘複合施設
建築面積	1,028㎡ ※複合施設全体	延床面積	508.46㎡ ／ 1,548.66㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	318,641千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（豊ヶ丘地区市民ホール、豊ヶ丘老人福祉館、豊ヶ丘図書館、豊ヶ丘児童館（のびのびハウス 豊ヶ丘児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	212,371千円
期末簿価	8,975千円
減価償却累計額	203,396千円
当期減価償却額	5,081千円
減価償却率	95.8%

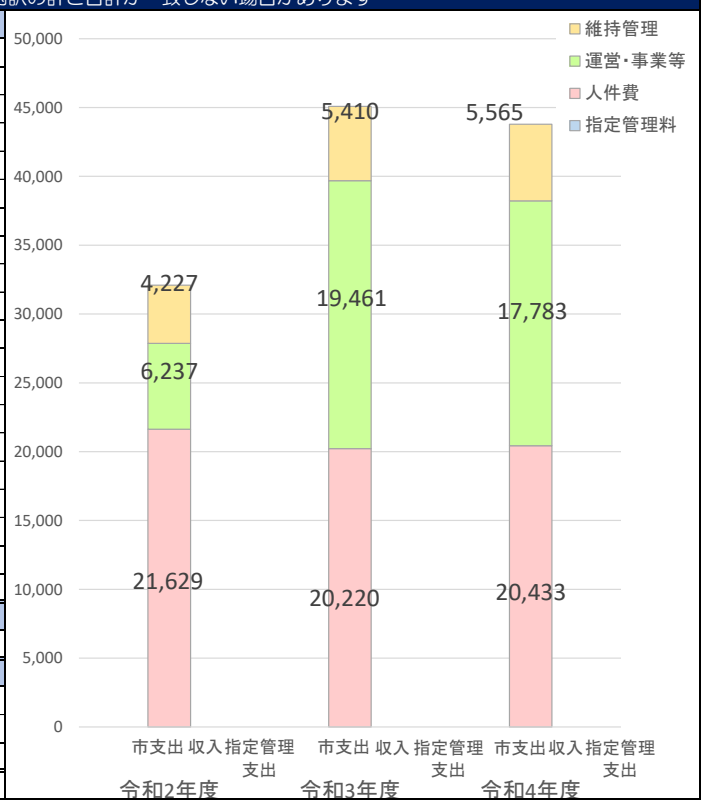


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	地域館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会		
施設構成	図書室、学習室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和57年5月	利用時間	平日・土日10時～17時
休所(館)日	木曜日、祝休日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

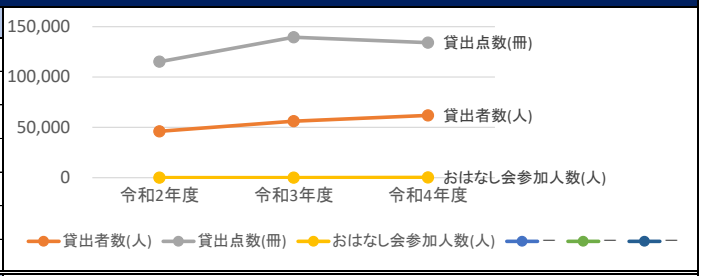
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	4,227	5,410	5,565
光熱水費	1,637	2,060	2,640
管理委託費	2,544	2,742	2,601
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	40	603	319
その他(維持管理)	5	5	5
運営・事業等	6,237	19,461	17,783
業務委託料	210	657	778
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	6,027	18,804	17,005
人件費	21,629	20,220	20,433
常勤一般職	8,371	8,283	8,299
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	13,258	11,937	12,134
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	32,093	45,091	43,781
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	5,031	5,031	5,081

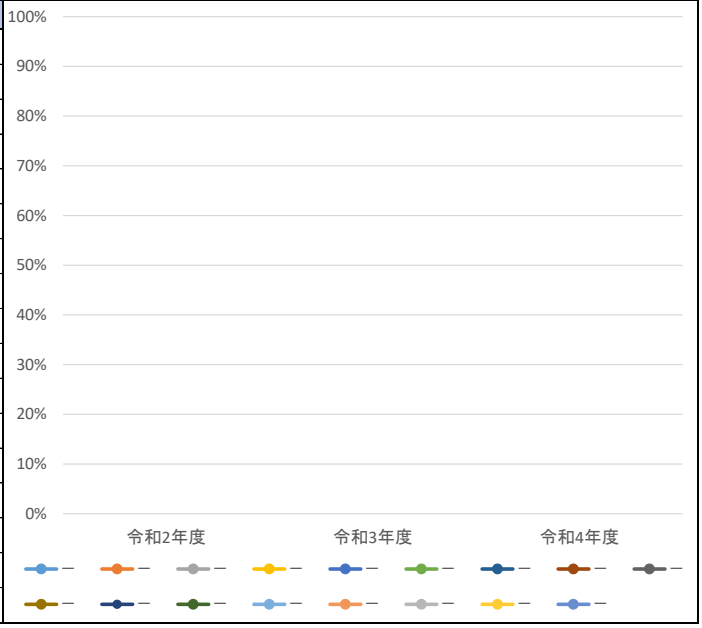


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
貸出者数(人)	46,062	56,043	61,847
貸出点数(冊)	115,147	139,500	134,161
おはなし会参加人数(人)	25	30	282
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 （単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	764,473	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	2,619
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	767,092
令和14年度	0		

備考

45 多摩ふるさと資料館

土地情報 （令和6年3月時点）

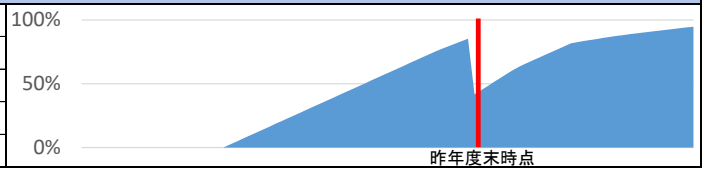
所在地	多摩市貝取1－26－1	敷地面積	21,901.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	873,878千円 ※複合施設全体	備考	－
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	2,268,900千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和58年3月	建物名称	KITAKAIさんぽ館
建築面積	1,170㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,233.00㎡ ／ 4,933.10㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	847,894千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上4階		
建物構成	複合施設（市民活動・交流センター、多摩ふるさと資料館）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	1,322,368千円
期末簿価	729,625千円
減価償却累計額	592,743千円
当期減価償却額	42,487千円
減価償却率	44.8%

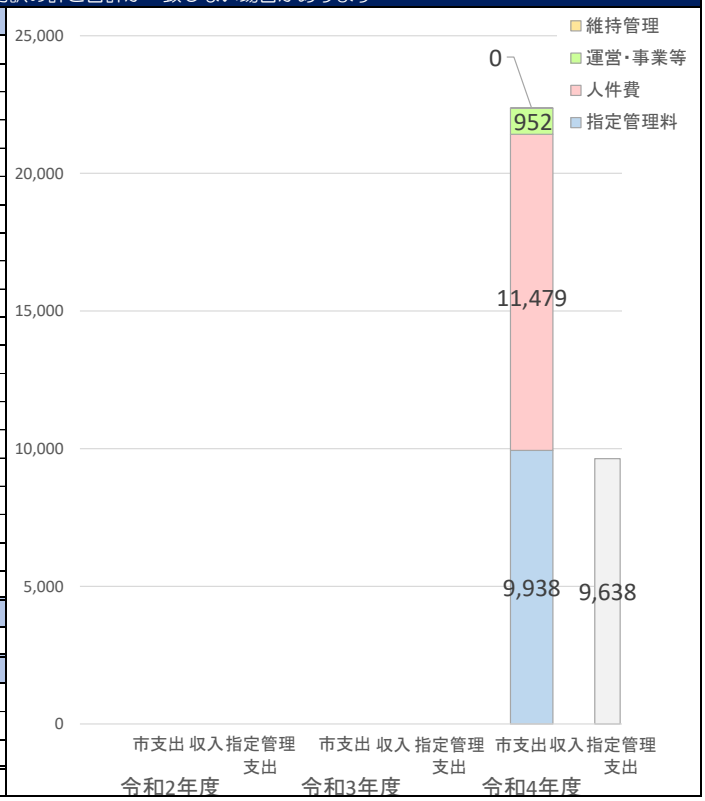


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立多摩ふるさと資料館条例		
設置目的	文化財を保管するとともに、その収蔵展示及び文化財を利用した体験学習、情報発信等を行うことにより、郷土の文化に対する市民の理解を深め、後世に継承するために設置された施設		
業務内容	文化財資料の収集・整理・保存・閲覧・公開、展示室における文化財資料の見学・公開、文化財資料を利用した体験学習等		
施設構成	展示室5室、多目的室、資料収蔵室、事務室		
運営形態	施設管理業務は指定管理者制度導入、事業は直営	指定管理者	多摩コミュニティパートナーズ
開設年月	令和4年4月	利用時間	9時～16時30分
休所(館)日	第2月曜日、年末年始（12月29日から1月3日）	担当部署	教育部教育振興課

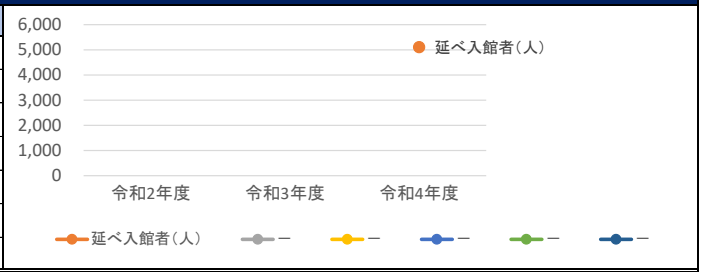
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	0	0	0
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	0	0	952
業務委託料	0	0	66
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	886
人件費	0	0	11,479
常勤一般職	0	0	6,224
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	5,254
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	9,938
合計	0	0	22,369
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	－	－	－
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	9,638
運営・事業等にかかる経費	－	－	0
合計	－	－	9,638
【参考】 当期減価償却額	12,370	12,413	42,487

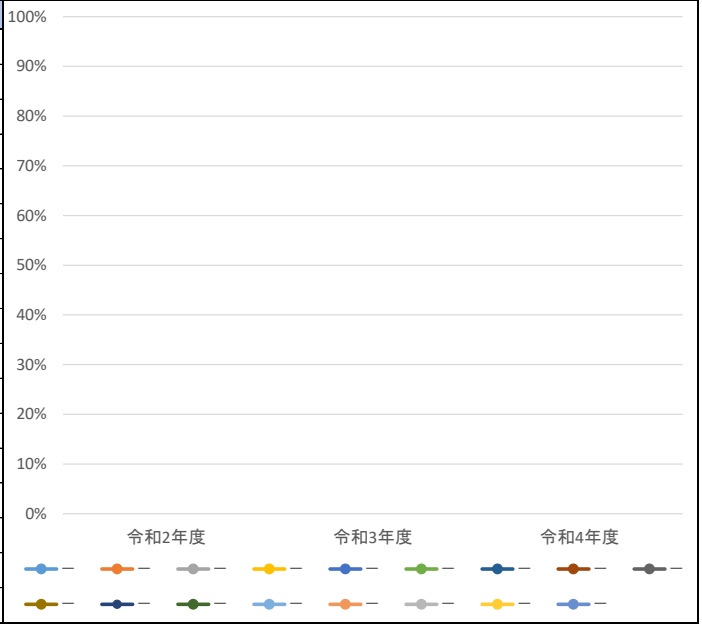


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ入館者（人）			5,106
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	5,357
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	5,357
令和14年度	0		

備考

・令和4年4月開館。令和3年度は開館準備のため実績なし。

46 多摩市立複合文化施設（パルテノン多摩）

土地情報 （令和6年3月時点）

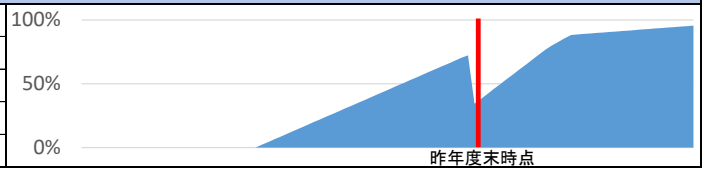
所在地	多摩市落合2-35	敷地面積	―
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	多摩中央公園内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和62年3月	建物名称	多摩市立複合文化施設（パルテノン多摩）
建築面積	7,016㎡	延床面積	15,215.35㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	8,079,800千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上5階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	取得費には多摩中央公園内駐車場を含む		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	12,668,875千円
期末簿価	7,835,105千円
減価償却累計額	4,833,770千円
当期減価償却額	486,172千円
減価償却率	38.2%

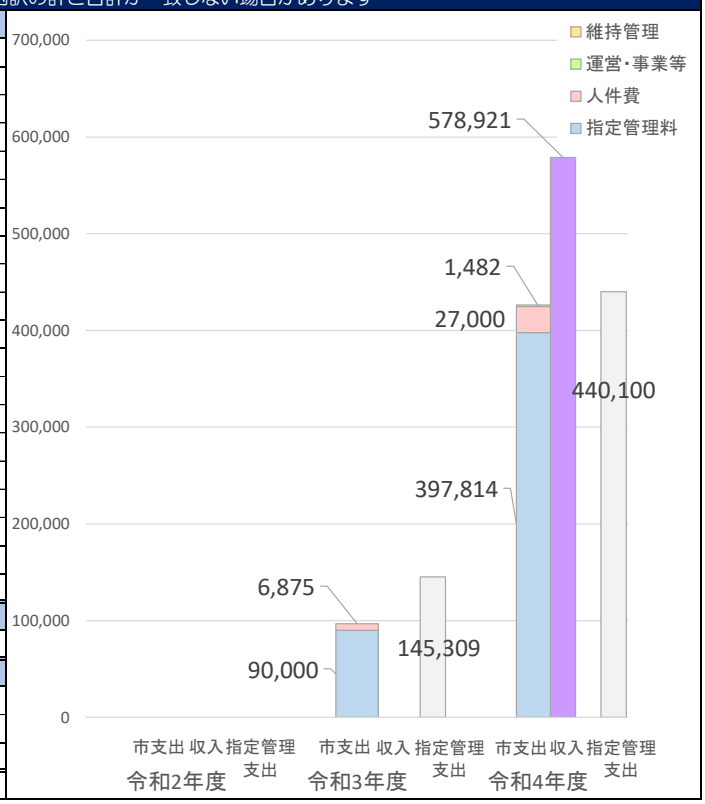


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立複合文化施設条例		
設置目的	豊かな文化芸術を鑑賞し、及び創造するとともに、多様な人々が集い、交流し、にぎわうみんなの広場とすることで、市民が生きがいを持ち幸せに暮らす地域づくりに寄与するために設置された施設		
業務内容	貸室業務、ホール系事業、市民活動支援事業、博物館系事業、都市活性化事業		
施設構成	大小ホール、オープンスタジオ、ギャラリー、会議室、練習室等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	パルテノン多摩共同事業体
開設年月	昭和62年10月	利用時間	９時～２２時
休所(館)日	年末年始、施設点検日	担当部署	くらしと文化部文化・生涯学習推進課

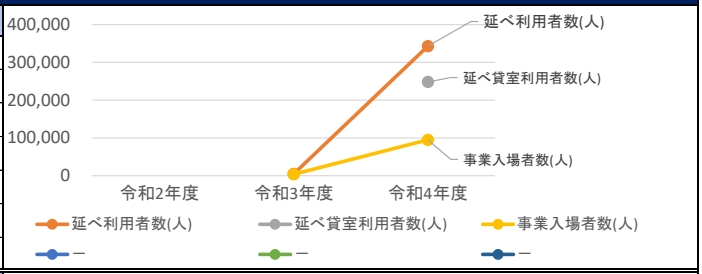
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	0	0	1,482
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	0	1,482
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	0	6,875	27,000
常勤一般職	0	6,875	22,408
再任用職員	0	0	4,592
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	90,000	397,814
合計	0	96,875	426,296
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	0	0	578,921
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	0	59,698	200,788
運営・事業等にかかる経費	0	85,611	239,312
合計	0	145,309	440,100
【参考】 当期減価償却額	189,105	129,523	486,172

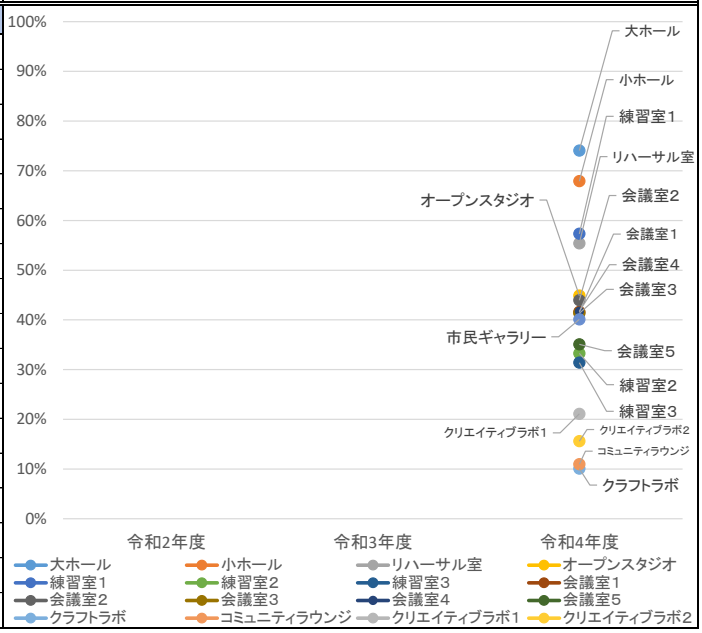


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)		4,549	343,036
延べ貸室利用者数(人)			248,101
事業入場者数(人)		3,777	94,935
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
大ホール	―	1154人			74.1%
小ホール	―	269人			67.9%
リハーサル室	159㎡	110人			55.4%
オープンスタジオ	342㎡	110人			44.9%
練習室1	82㎡	40人			57.3%
練習室2	77㎡	40人			33.3%
練習室3	87㎡	40人			31.4%
会議室1	187㎡	100人			41.6%
会議室2	43㎡	16人			44.0%
会議室3	68㎡	24人			41.3%
会議室4	74㎡	24人			41.7%
会議室5	59㎡	16人			35.1%
クラフトラボ	46㎡	16人			10.1%
コミュニティラウンジ	135 ㎡	24人			10.9%
クリエイティブラボ1	44㎡	12人			21.1%
クリエイティブラボ2	44㎡	12人			15.6%
市民ギャラリー	200㎡	―			40.1%



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	314,885
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	294,220	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	144,530
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	753,635
令和14年度	0		

備考

・貸室の利用状況【稼働率】について、令和2年度及び令和3年は休館中であるため記載しない

47 グリーンライブセンター

土地情報 （令和6年3月時点）

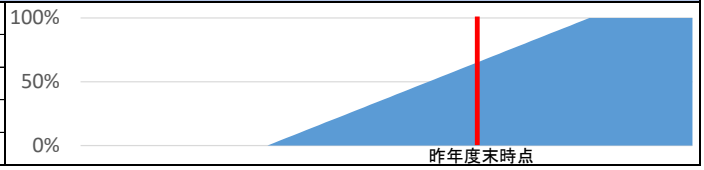
所在地	多摩市落合2-35	敷地面積	―
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	多摩中央公園内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成2年1月	建物名称	グリーンライブセンター
建築面積	435㎡	延床面積	396.95㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	168,160千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(一部鉄骨造)地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	168,160千円
期末簿価	57,174千円
減価償却累計額	110,986千円
当期減価償却額	3,363千円
減価償却率	66.0%

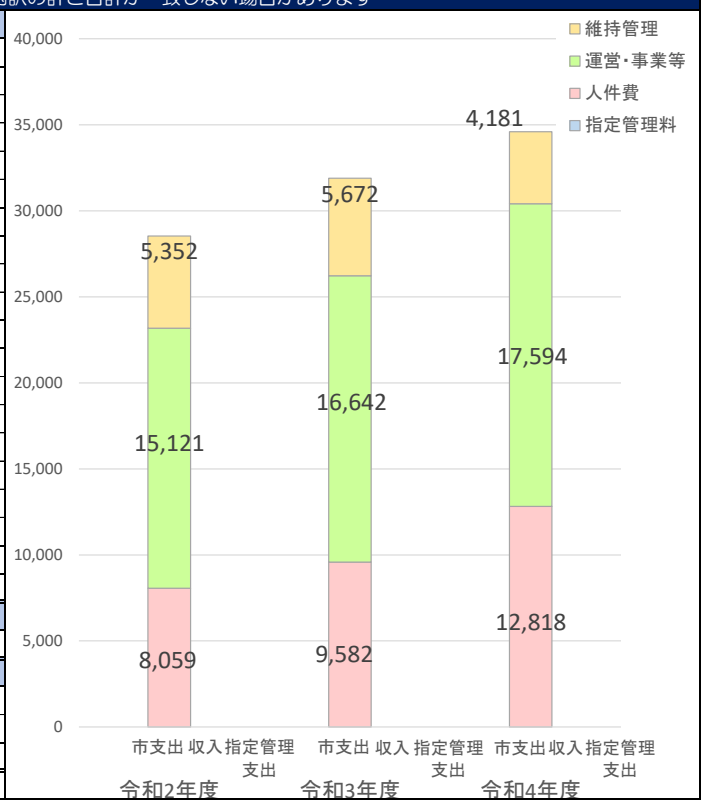


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立グリーンライブセンター及び多摩都市緑化植物園に関する規則		
設置目的	「みどり豊かで快適なまちづくり」をめざし、都市の緑化を推進していくための緑の拠点として、開設された施設		
業務内容	緑化に関する相談・助言、緑化に関する講座等の開催、植物の展示、緑化に関する知識の普及、グリーンボランティアの育成と活動支援		
施設構成	事務室、ホール、ガーデン		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	平成2年4月	利用時間	9時～17時
休所(館)日	毎週土曜日・日曜日・月曜日と年末年始	担当部署	環境部公園緑地課

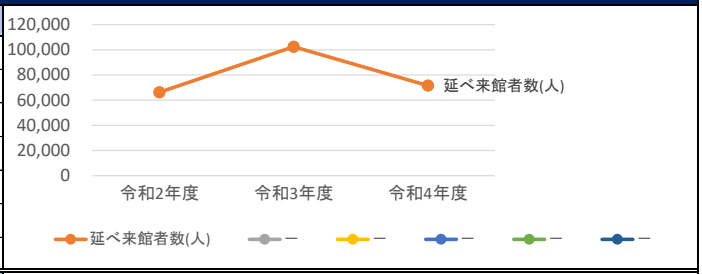
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	5,352	5,672	4,181
光熱水費	586	809	981
管理委託費	3,205	3,274	3,178
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,539	1,567	0
その他(維持管理)	22	21	22
運営・事業等	15,121	16,642	17,594
業務委託料	14,198	15,579	16,535
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	923	1,062	1,059
人件費	8,059	9,582	12,818
常勤一般職	1,172	2,733	5,809
再任用職員	4,497	4,407	4,592
会計年度任用職員	2,391	2,442	2,417
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	28,532	31,895	34,593
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	3,363	3,363	3,363

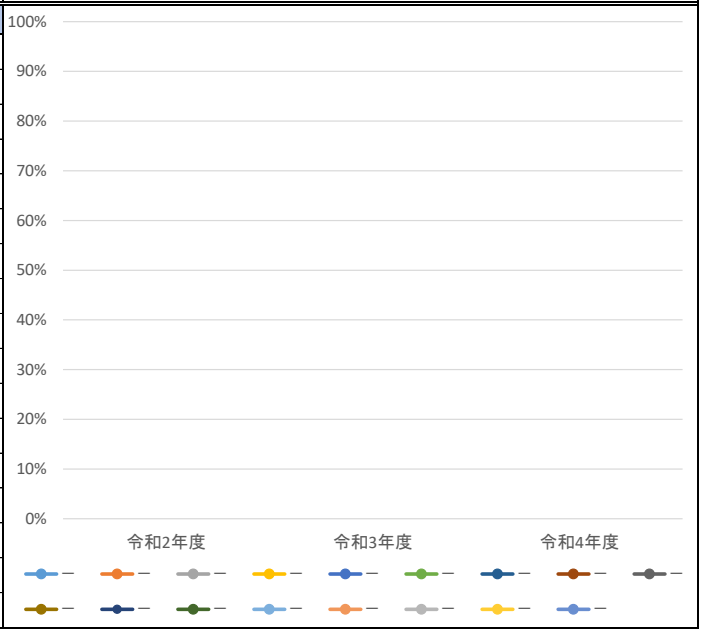


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ来館者数(人)	66,268	102,462	71,595
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

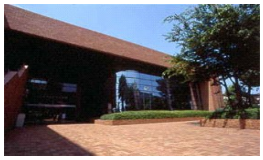
（単位：千円）

令和6年度	1,314,214	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	3,018
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	1,317,232
令和14年度	0		

備考

グリーンライブセンターの改修工事に向けて、令和５年１２月１日より一時閉館。
令和６年１月１６日より、パルテノン多摩５階クリエイティブキャンパス企画室に事務所を仮移転して、事業を継続して実施。

48 総合体育館



土地情報 （令和6年3月時点）

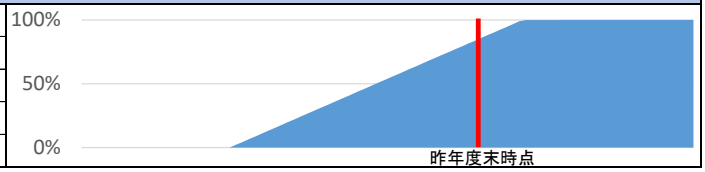
所在地	多摩市東寺方588-1	敷地面積	14,428.02㎡
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,189,997千円	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	1,469,004千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和58年9月	建物名称	総合体育館
建築面積	5,877㎡	延床面積	7,762.21㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	2,556,036千円
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	1,812,633千円
期末簿価	257,681千円
減価償却累計額	1,554,952千円
当期減価償却額	39,962千円
減価償却率	85.8%

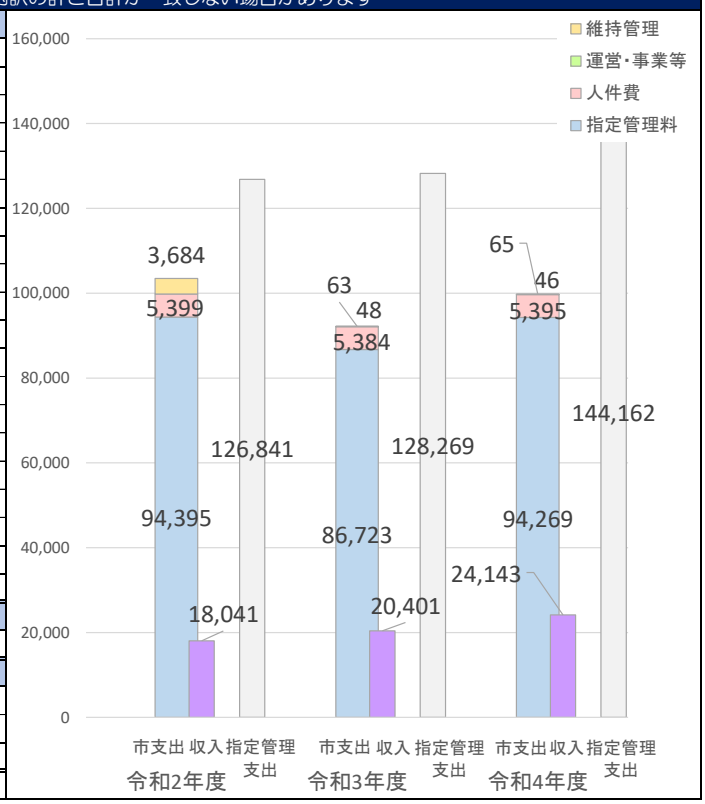


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立総合体育館条例		
設置目的	市民の体育、スポーツ及びレクリエーションの振興、普及を図るために設置された施設		
業務内容	スポーツホール・会議室の貸出し、個人開放、スポーツ健康体力相談等		
施設構成	事務室、スポーツホール7、会議室2、食堂、スポーツクラブ室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩市健幸スポーツパートナーズ
開設年月	昭和58年10月(平成25年8月改修)	利用時間	9時～21時15分
休所(館)日	第3月曜日(祝日の時は翌平日)、年末年始、臨時休館日	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

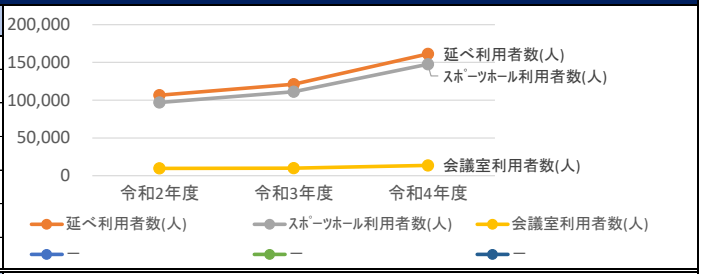
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	3,684	63	65
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	3,619	0	0
その他(維持管理)	65	63	65
運営・事業等	0	48	46
業務委託料	0	48	46
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	5,399	5,384	5,395
常勤一般職	5,399	5,384	5,395
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	94,395	86,723	94,269
合計	103,477	92,217	99,775
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	18,041	20,401	24,143
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	29,945	32,414	47,786
運営・事業等にかかる経費	96,896	95,855	96,376
合計	126,841	128,269	144,162
【参考】 当期減価償却額	39,767	39,962	39,962

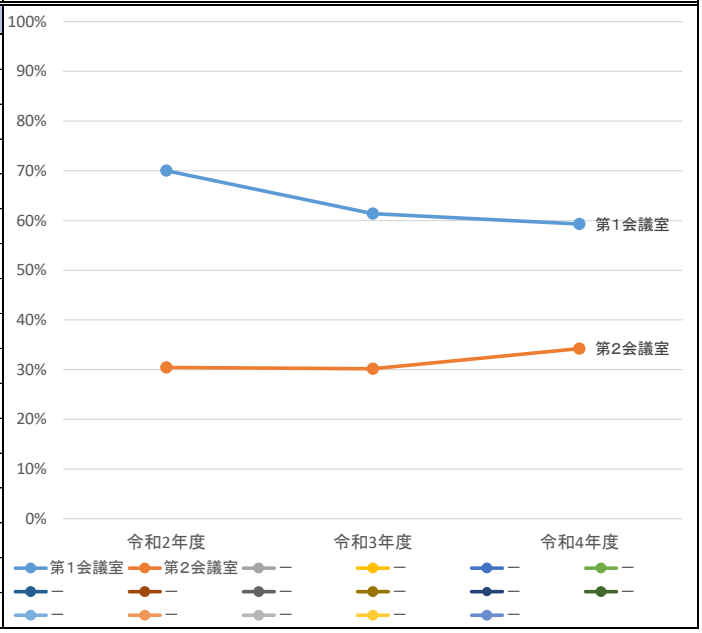


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	106,571	121,146	161,210
ｽﾎﾟｰﾂﾎｰﾙ利用者数(人)	96,922	111,228	147,575
会議室利用者数(人)	9,649	9,918	13,635
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
第１会議室	―	100人	70.0%	61.4%	59.3%
第２会議室	―	50人	30.4%	30.2%	34.2%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	340,270
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	26,240	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	366,510
令和14年度	0		

備考

・平成27年4月より指定管理者制度導入

49 武道館

土地情報 （令和6年3月時点）

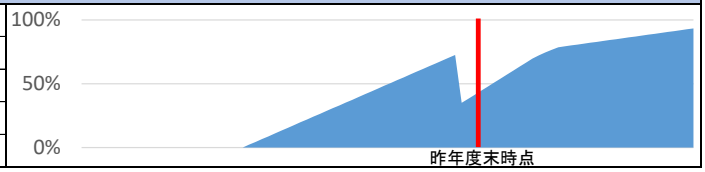
所在地	多摩市諏訪4-9	敷地面積	―
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	多摩東公園内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和61年4月	建物名称	武道館
建築面積	―	延床面積	2,047.88㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	463,947千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造、一部鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	934,146千円
期末簿価	541,126千円
減価償却累計額	393,020千円
当期減価償却額	30,253千円
減価償却率	42.1%

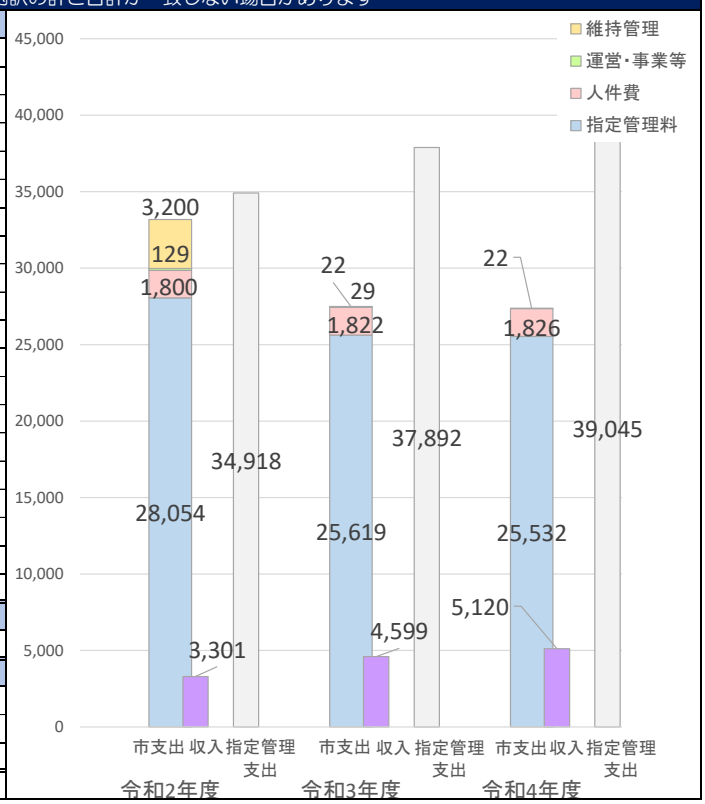


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立武道館及び陸上競技場の管理運営に関する条例		
設置目的	社会教育の振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するために設置された施設		
業務内容	武道場の貸出し(貸切)、武道場の個人開放、武道場の個人利用		
施設構成	事務室・会議室・師範室・武道場		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩市健幸スポーツパートナーズ
開設年月	昭和61年5月	利用時間	9時～21時15分
休所(館)日	第3月曜日(祝日の時は翌平日)、年末年始	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

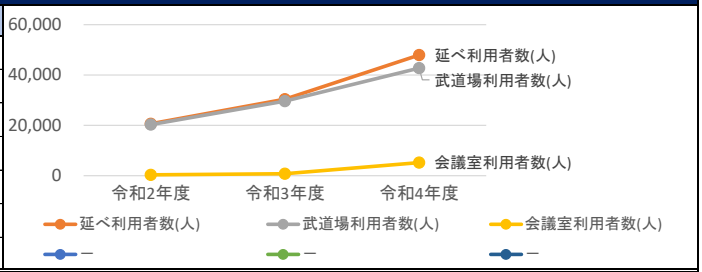
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	3,200	22	22
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	3,200	22	22
運営・事業等	129	29	0
業務委託料	129	29	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	1,800	1,822	1,826
常勤一般職	1,800	1,822	1,826
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	28,054	25,619	25,532
合計	33,183	27,492	27,380
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	3,301	4,599	5,120
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	18,153	22,202	24,165
運営・事業等にかかる経費	16,766	15,690	14,880
合計	34,918	37,892	39,045
【参考】 当期減価償却額	30,041	30,253	30,253

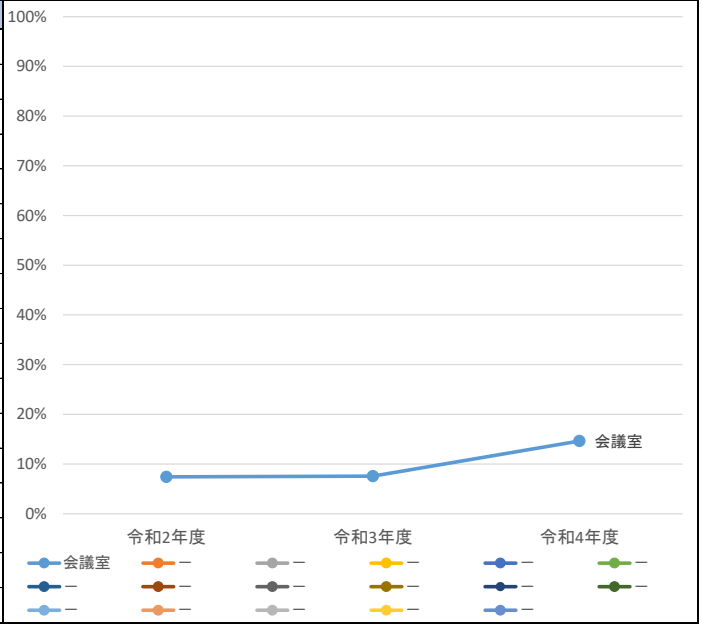


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	20,622	30,369	47,927
武道場利用者数(人)	20,281	29,582	42,732
会議室利用者数(人)	341	787	5,195
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
会議室	―	30人	7.4%	7.6%	14.6%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	16,595
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	6,742
令和12年度	0	令和21年度	77,269
令和13年度	0	計	100,606
令和14年度	0		

備考

- 令和元年４月から令和2年３月は大規模改修のため閉館
- 令和2年4月より指定管理者制度導入

50 陸上競技場

土地情報 （令和6年3月時点）

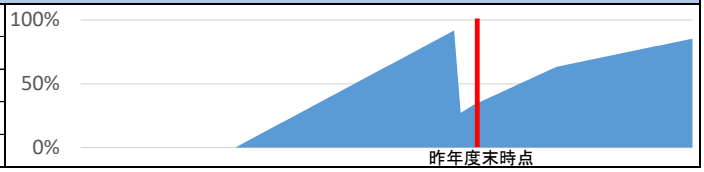
所在地	多摩市諏訪4-9	敷地面積	―
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	多摩東公園内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	―	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和61年4月	建物名称	陸上競技場
建築面積	―	延床面積	1,075.62㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	―
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造、一部鉄骨造地上2階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は事務所兼倉庫		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	486,526千円
期末簿価	312,849千円
減価償却累計額	173,677千円
当期減価償却額	25,209千円
減価償却率	35.7%

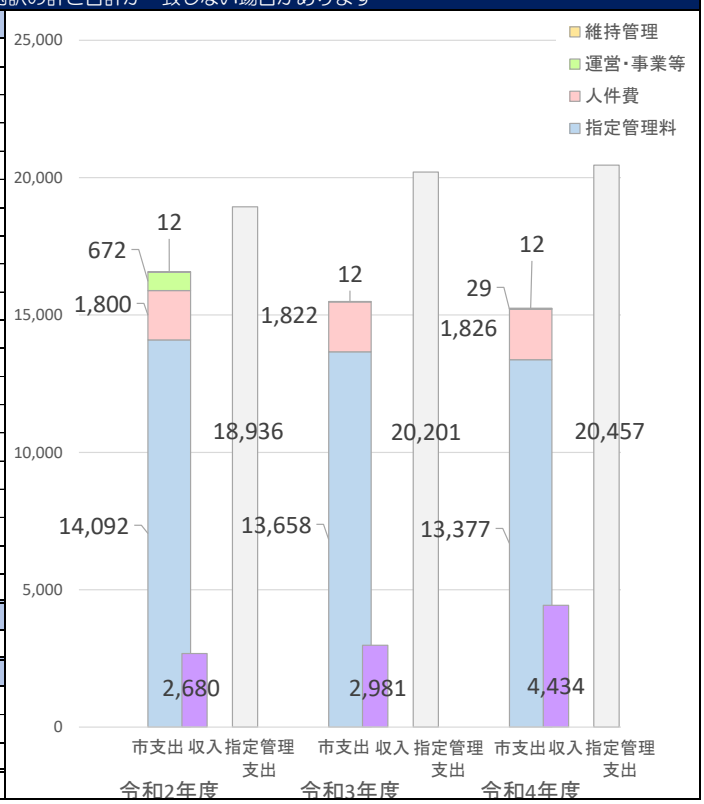


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立武道館及び陸上競技場の管理運営に関する条例		
設置目的	社会教育の振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するために設置された施設		
業務内容	競技場貸出し(貸切)、競技場の個人利用		
施設構成	事務室・会議室・記録室・審判控室・競技場		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩市健幸スポーツパートナーズ
開設年月	昭和61年5月	利用時間	9時～17時(夏季延長有)
休所(館)日	第3月曜日(祝日の時は翌平日)、年末年始	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

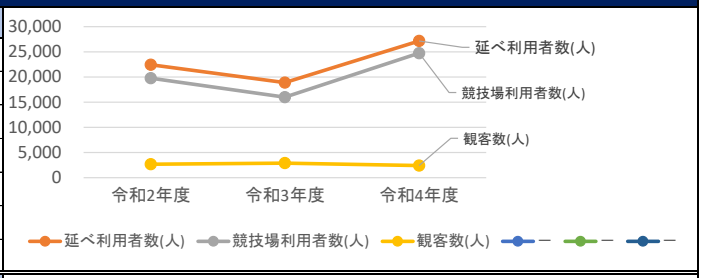
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	12	12	12
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	12	12	12
運営・事業等	672	0	29
業務委託料	287	0	29
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	385	0	0
人件費	1,800	1,822	1,826
常勤一般職	1,800	1,822	1,826
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	14,092	13,658	13,377
合計	16,576	15,492	15,245
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	2,680	2,981	4,434
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	18,862	20,201	20,457
運営・事業等にかかる経費	74	0	0
合計	18,936	20,201	20,457
【参考】 当期減価償却額	25,293	25,293	25,209

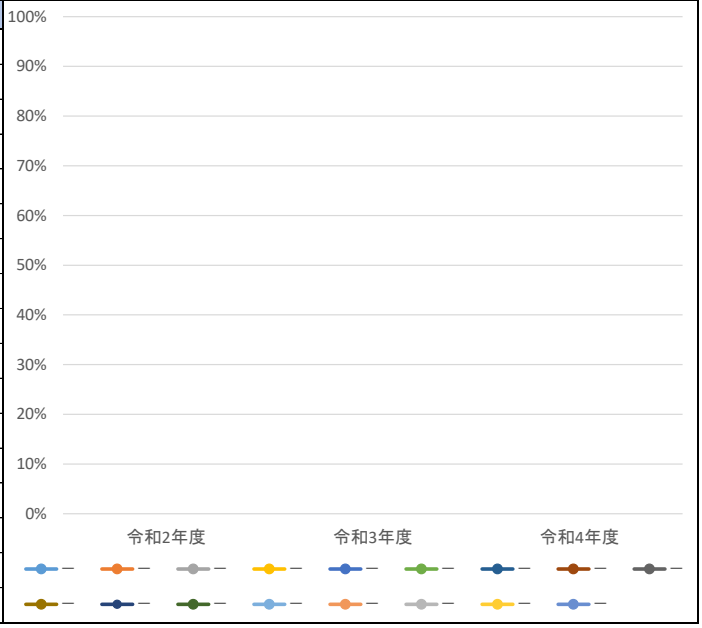


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	22,432	18,886	27,152
競技場利用者数(人)	19,762	15,996	24,742
観客数(人)	2,670	2,890	2,410
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	1,763
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	23,388
令和13年度	0	計	25,151
令和14年度	0		

備考

- 令和元年４月から令和2年３月は大規模改修のため閉館
- 建物の面積・取得費等は、事務所兼倉庫の面積・取得費
- 令和2年4月より指定管理者制度導入

51 温水プール

土地情報 （令和6年3月時点）

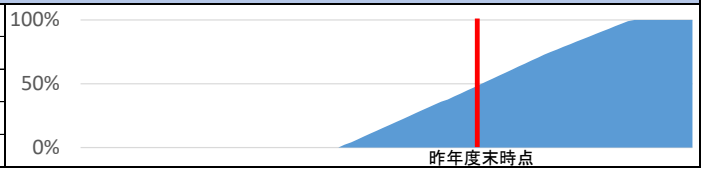
所在地	多摩市南野3-15-2	敷地面積	10,600.16㎡
用途地域等	準住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	2,184,636千円	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	2,184,636千円

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成12年7月	建物名称	温水プール
建築面積	5,302㎡	延床面積	16,177.98㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	3,599,007千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上4階・地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	3,916,748千円
期末簿価	2,087,570千円
減価償却累計額	1,829,178千円
当期減価償却額	94,780千円
減価償却率	46.7%

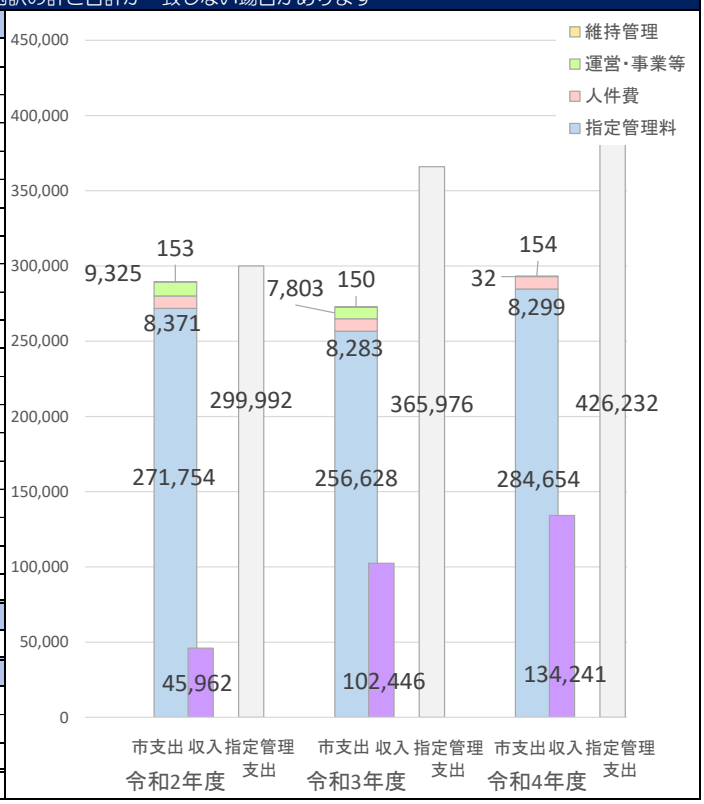


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立温水プール条例		
設置目的	市民の体力向上と健康の増進を図ることを目的として設置された施設		
業務内容	温水プール運営、トレーニングルーム運営、ミニスポーツホール運営		
施設構成	プール・トレーニングルーム・ミニスポーツホール・事務室等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	二幸産業・NSPグループ
開設年月	平成12年8月	利用時間	9時から21時45分(季節・曜日により変更あり)※1
休所(館)日	第2・第4火曜日、第1・第3・第5火曜日(7月・8月を除く)はプールのみ休場日	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

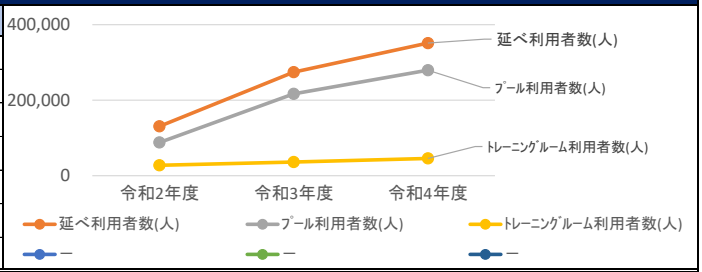
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	153	150	154
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	153	150	154
運営・事業等	9,325	7,803	32
業務委託料	0	32	32
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	9,325	7,771	0
人件費	8,371	8,283	8,299
常勤一般職	8,371	8,283	8,299
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	271,754	256,628	284,654
合計	289,603	272,864	293,140
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	45,962	102,446	134,241
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	88,087	111,447	130,437
運営・事業等にかかる経費	211,906	254,529	295,795
合計	299,992	365,976	426,232
【参考】 当期減価償却額	94,479	94,479	94,780

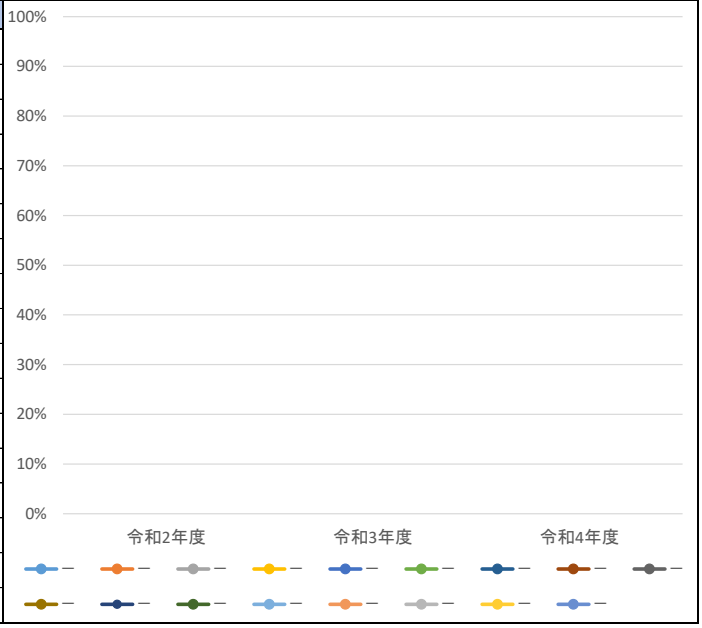


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	130,707	274,194	351,224
ﾌﾟｰﾙ利用者数(人)	87,924	216,719	279,356
ﾄﾚｰﾆﾝｸﾞﾙｰﾑ利用者数(人)	27,603	36,403	45,682
ﾐﾆｽﾎﾟｰﾂﾎｰﾙ利用者数(人)	15,180	21,072	26,186
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	253,070
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	3,763,156	計	8,039,142
令和14年度	4,022,916		

備考

・ライフサイクルコストの金額は、温水プール駐車場に係るものを含む
※1令和３年度及び令和４年度4月から８月については新型コロナウイルス感染症の影響により、特例として利用時間を２０時までとしている

52 一本杉公園野球場

土地情報 （令和6年3月時点）

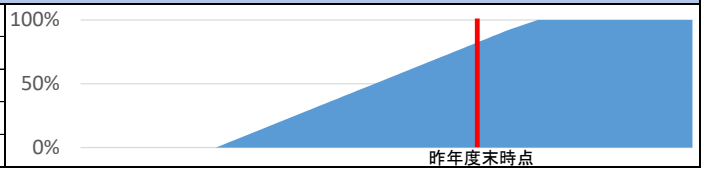
所在地	多摩市南野2-14-1	敷地面積	―
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	一本杉公園内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和56年8月、昭和57年3月	建物名称	一本杉公園野球場
建築面積	―	延床面積	301.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	109,000千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上1階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は管理棟・更衣室等の合計		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	54,191千円
期末簿価	9,112千円
減価償却累計額	45,079千円
当期減価償却額	1,099千円
減価償却率	83.2%

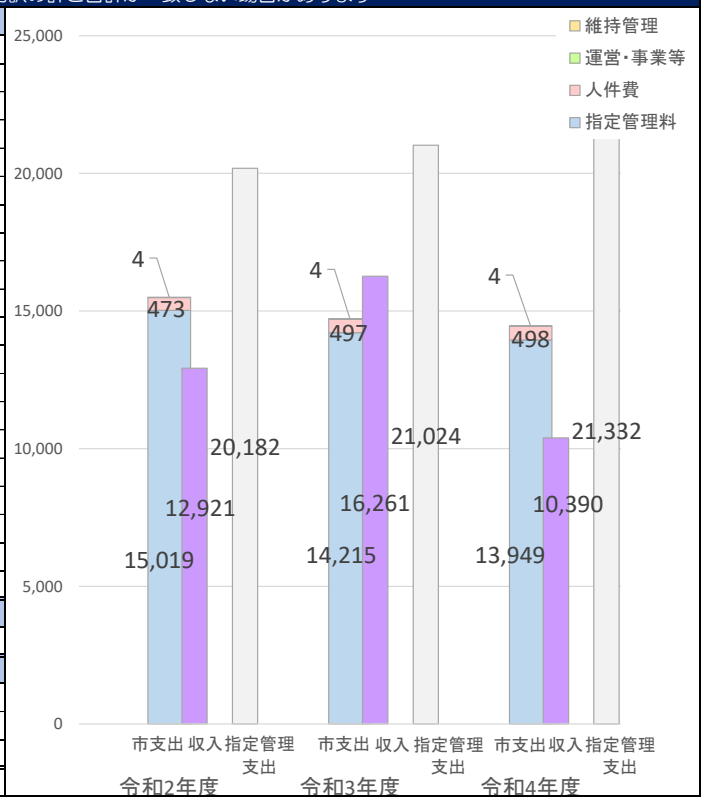


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市体育施設の管理運営に関する条例		
設置目的	社会教育の振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するために設置された施設		
業務内容	施設の点検、監視、清掃、整備及び補修、受付		
施設構成	会議室、選手更衣室、管理室、その他		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩市健幸スポーツパートナーズ
開設年月	昭和57年4月	利用時間	日没により月毎に変更
休所(館)日	グラウンド整備日(不定期)	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

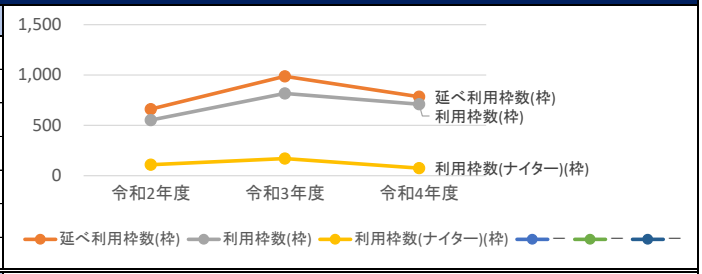
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	4	4	4
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	4	4	4
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	473	497	498
常勤一般職	473	497	498
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	15,019	14,215	13,949
合計	15,496	14,715	14,451
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	12,921	16,261	10,390
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	11,807	14,173	14,718
運営・事業等にかかる経費	8,375	6,851	6,614
合計	20,182	21,024	21,332
【参考】 当期減価償却額	1,099	1,099	1,099

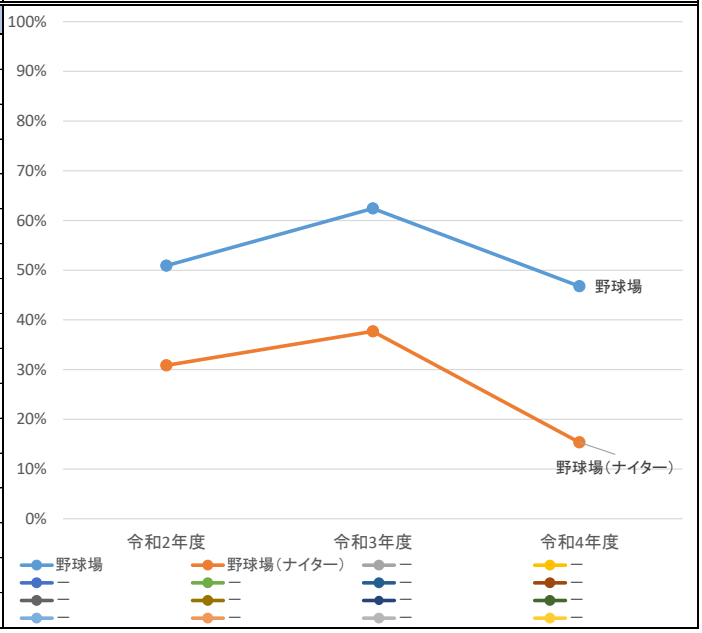


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用枠数(枠)	661	987	784
利用枠数(枠)	552	817	709
利用枠数(ナイター)(枠)	109	170	75
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
野球場	―	―	50.9%	62.4%	46.8%
野球場（ナイター）	―	―	30.9%	37.7%	15.4%
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	337
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	622	令和17年度	0
令和9年度	59,028	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	4,382
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	64,369
令和14年度	0		

備考

53 子ども家庭支援センター

土地情報 （令和6年3月時点）

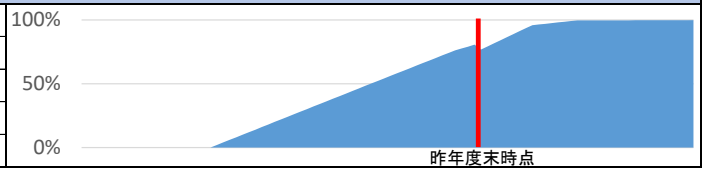
所在地	多摩市豊ヶ丘1－21－3	敷地面積	2,320.00㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	－
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	240,347千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和56年4月	建物名称	子ども家庭支援センター
建築面積	801㎡	延床面積	1,075.90㎡
耐震診断	平成19年		
耐震補強	平成21年(24年一部補強 ※)	建物取得費	251,813千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造一部軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	210,454千円
期末簿価	49,226千円
減価償却累計額	161,229千円
当期減価償却額	4,107千円
減価償却率	76.6%

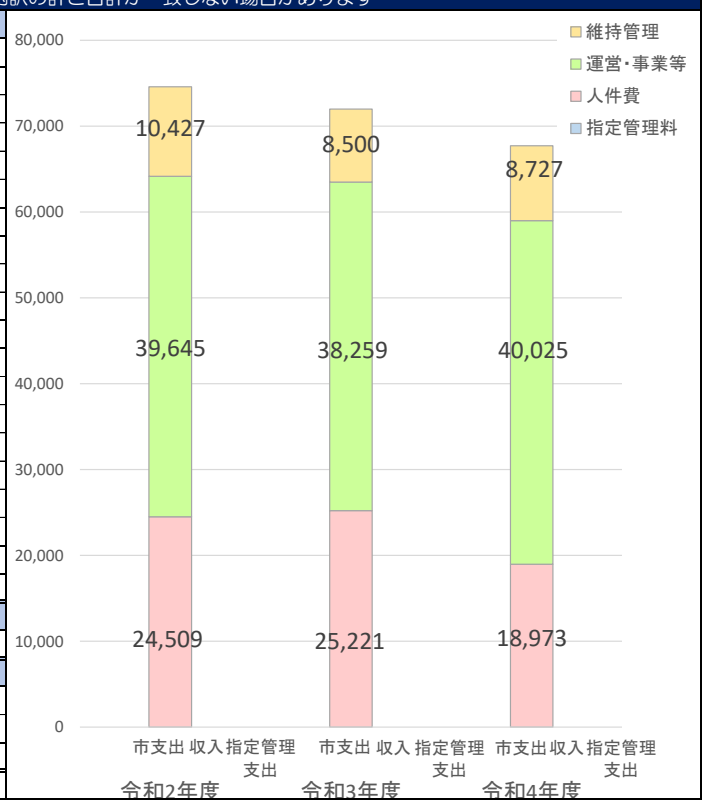


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市子ども家庭支援センター条例		
設置目的	市民の子育て・子育ちを総合的に支援し、子どもを介した学びと交流を促進するために設置された施設		
業務内容	子ども家庭総合相談、子育てひろば、ﾘﾌﾚｯｼｭ一時保育、人材育成研修、利用者支援、ﾌｧﾐﾘｰ・ｻﾎﾟｰﾄ・ｾﾝﾀｰ		
施設構成	窓口、事務室、会議室、保育室、授乳室、シャワー室、相談室、遊戯室		
運営形態	直営及び業務委託	指定管理者	－
開設年月	平成21年11月	利用時間	9時～18時
休所(館)日	日曜日、祭日、年末年始	担当部署	子ども青少年部子育て支援課

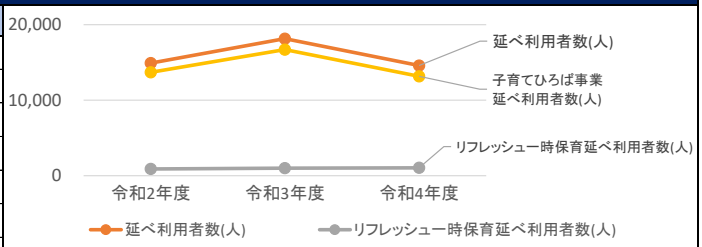
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	10,427	8,500	8,727
光熱水費	1,835	1,991	2,618
管理委託費	6,218	5,184	5,018
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,018	814	697
その他(維持管理)	1,356	511	393
運営・事業等	39,645	38,259	40,025
業務委託料	35,271	35,165	35,831
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	4,374	3,094	4,194
人件費	24,509	25,221	18,973
常勤一般職	6,697	6,626	7,469
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	17,812	18,595	11,504
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	74,581	71,980	67,725
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	－	－	－
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額	3,804	3,940	4,107

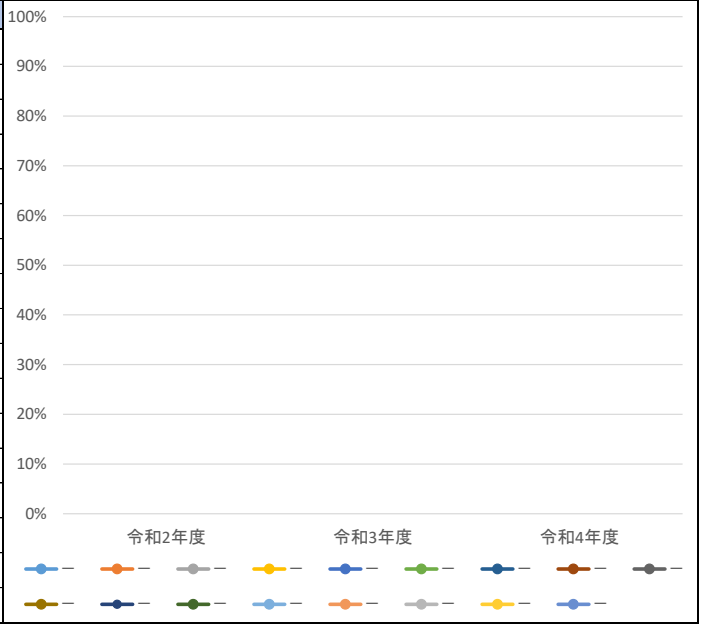


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	14,903	18,148	14,587
リフレッシュー時保育延べ利用者数(人)	891	1,004	1,041
子育てひろば事業延べ利用者数(人)	13,675	16,698	13,162
人材育成研修事業参加者数(人)	337	446	384
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	18,721	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	1,115
令和13年度	0	計	19,836
令和14年度	0		

備考

※遊戯室及び玄関ホールの天井耐震補強工事を実施

54 多摩保育園

土地情報 （令和6年3月時点）

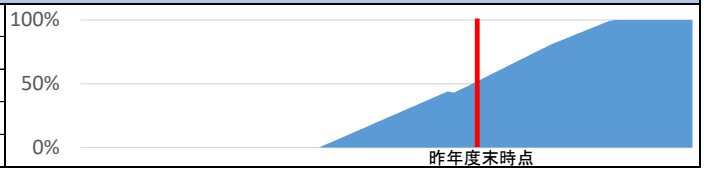
所在地	多摩市和田418-1	敷地面積	1,784.96㎡
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	333,788千円	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	333,788千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成10年3月	建物名称	多摩保育園
建築面積	685㎡	延床面積	1,042.62㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	356,151千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	385,045千円
期末簿価	181,304千円
減価償却累計額	203,741千円
当期減価償却額	10,017千円
減価償却率	52.9%

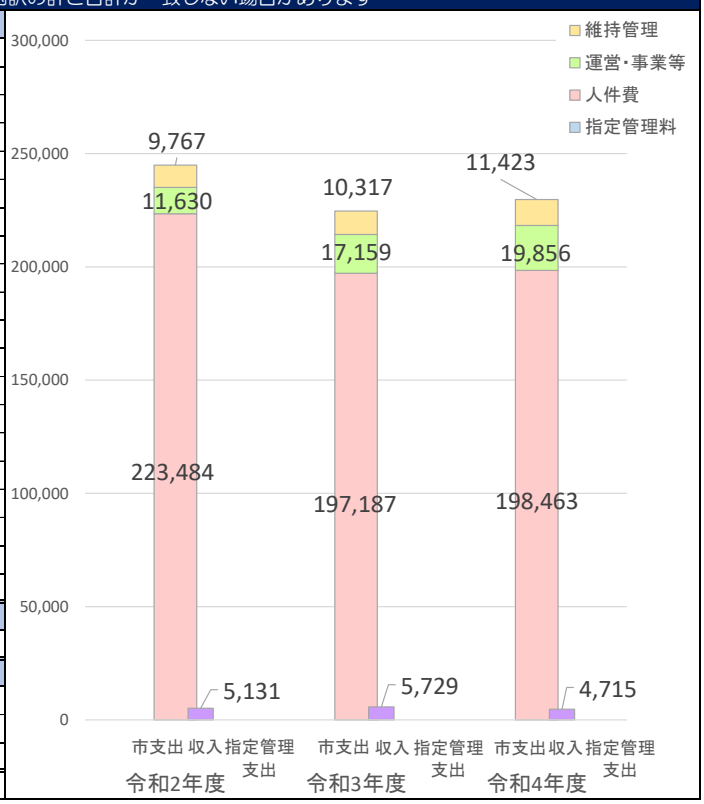


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立保育所条例		
設置目的	日々保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育するために設置された施設		
業務内容	0歳児保育、延長保育、緊急一時保育、障害児保育、休日保育、子育て相談		
施設構成	保育室、調理室、医務室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和43年5月(改築:平成10年3月)	利用時間	7時～19時
休所(館)日	年始	担当部署	子ども青少年部子育て支援課

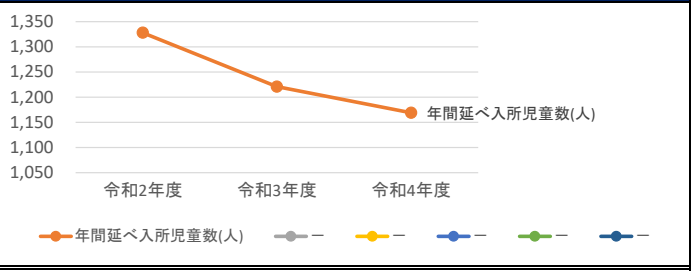
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	9,767	10,317	11,423
光熱水費	3,447	3,443	4,640
管理委託費	4,082	3,675	3,804
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	2,181	3,167	2,949
その他(維持管理)	57	33	31
運営・事業等	11,630	17,159	19,856
業務委託料	855	411	410
負担金・補助金	93	89	87
その他(運営・事業等)	10,682	16,658	19,360
人件費	223,484	197,187	198,463
常勤一般職	170,768	168,964	169,305
再任用職員	22,484	22,033	22,960
会計年度任用職員	30,232	6,190	6,198
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	244,880	224,664	229,742
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	5,131	5,729	4,715
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	9,583	10,017	10,017

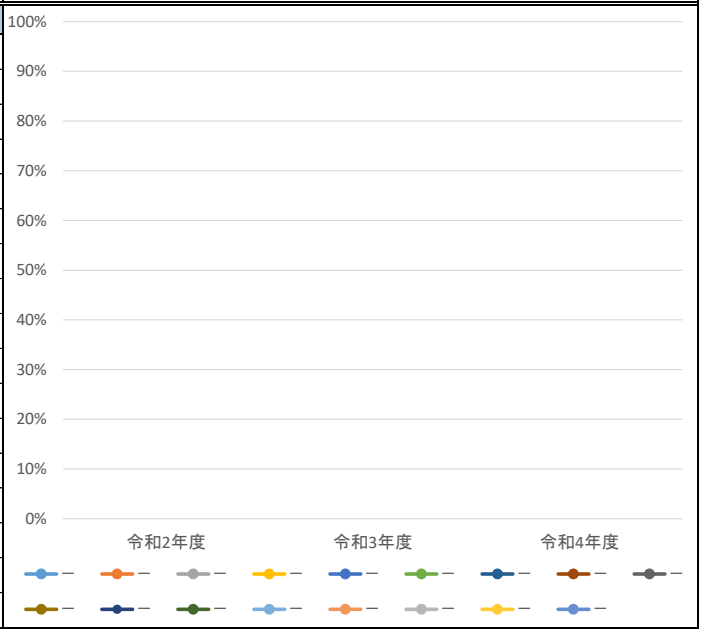


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
年間延べ入所児童数(人)	1,328	1,221	1,169
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	2,723	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	472,587	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	27,433
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	1,504	計	504,247
令和14年度	0		

備考

・施設の老朽化等により令和元年度(2019年度)末をもって貝取保育園を閉園
・令和2年度(2020年度)から多摩保育園に事業統合を実施

55 旧 貝取保育園

土地情報 （令和6年3月時点）

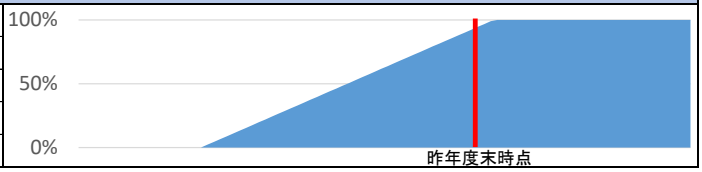
所在地	多摩市貝取4-10	敷地面積	―
用途地域等	―		
土地取得費	―	備考	令和2年度にUR都市機構へ返還
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	―	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	―	建物名称	旧 貝取保育園
建築面積	―	延床面積	―
耐震診断	―		
耐震補強	―	建物取得費	―
規模等	―		
建物構成	―		
備考	令和２年度に解体		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	0円
期末簿価	0円
減価償却累計額	0円
当期減価償却額	0円
減価償却率	―



施設情報 （令和6年3月時点）

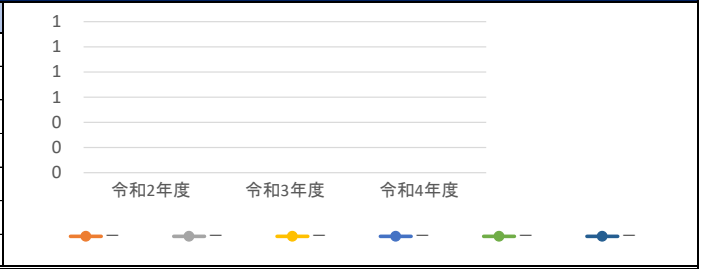
根拠条例	―		
設置目的	―		
業務内容	―		
施設構成	―		
運営形態	―	指定管理者	―
開設年月	―	利用時間	―
休所(館)日	―	担当部署	子ども青少年部子育て支援課

施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

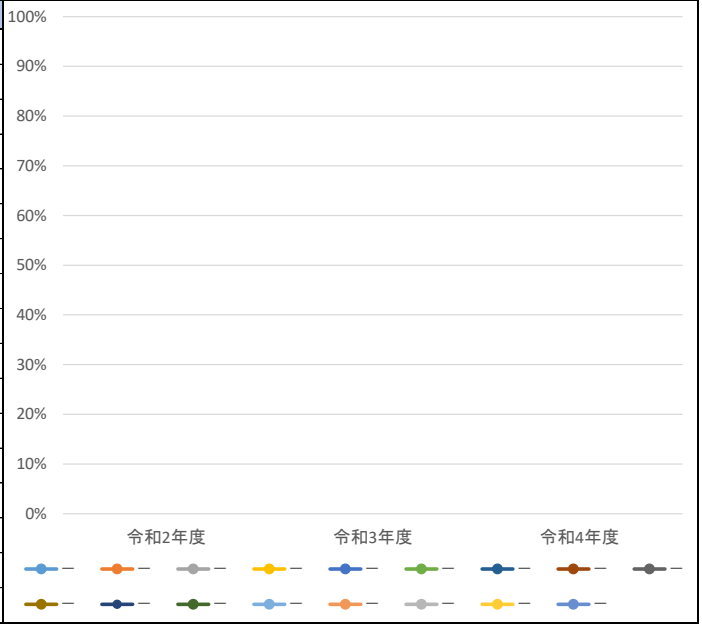
■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	0	0	0
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	0	0	0
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額			

利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―			
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	―	令和15年度	―
令和7年度	―	令和16年度	―
令和8年度	―	令和17年度	―
令和9年度	―	令和18年度	―
令和10年度	―	令和19年度	―
令和11年度	―	令和20年度	―
令和12年度	―	令和21年度	―
令和13年度	―	計	ｽﾄｯｸﾏﾈｼﾞﾒﾝﾄ計画対象外
令和14年度	―		

備考

令和元年度(2019年度)末をもって閉園し、令和2年度(2020年度)中に園舎を解体、土地はUR都市機構へ返還

56 教育センター

土地情報 （令和6年3月時点）

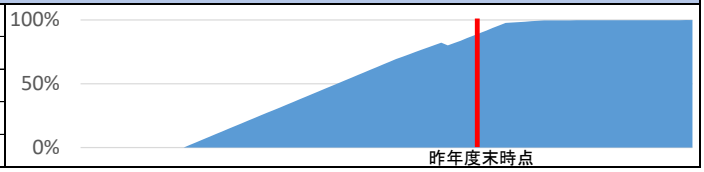
所在地	多摩市諏訪5-1	敷地面積	20,814.76㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	350,312千円 ※複合施設全体	備考	面積は校庭部分を除く
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	1,086,351千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和52年3月	建物名称	諏訪複合教育施設
建築面積	1,007㎡ ※複合施設全体	延床面積	2,533.81㎡ ／ 4,370.83㎡
耐震診断	平成19年		
耐震補強	平成20年	建物取得費	530,858千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(一部鉄骨造)地上4階		
建物構成	複合施設（教育センター、諏訪南学童クラブ、発達支援室、諏訪いきいき元気センター、東部地域包括支援センター、体育館等）		
備考			

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	748,435千円
期末簿価	77,834千円
減価償却累計額	670,601千円
当期減価償却額	15,947千円
減価償却率	89.6%

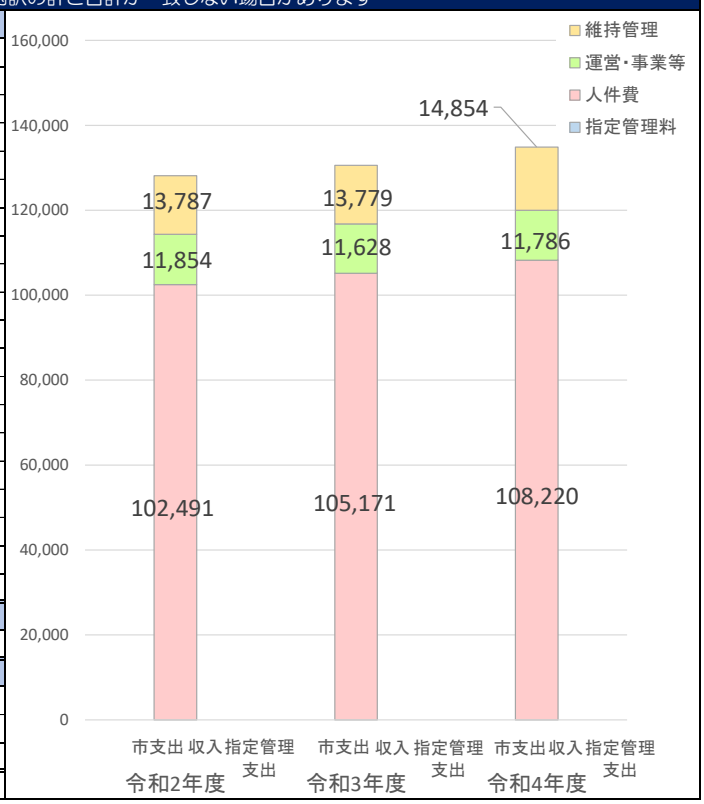


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立教育センター条例		
設置目的	多摩市における学校教育の充実と振興を図るため		
業務内容	教育相談、電話教育相談、SSW相談、就学相談、転学相談、特別支援教室・通級相談、巡回相談、適応教室、適応指導、資料の収集		
施設構成	事務室、相談室、教室、研修室、管理人室		
運営形態	直営	指定管理者	ー
開設年月	平成14年4月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	教育部教育センター

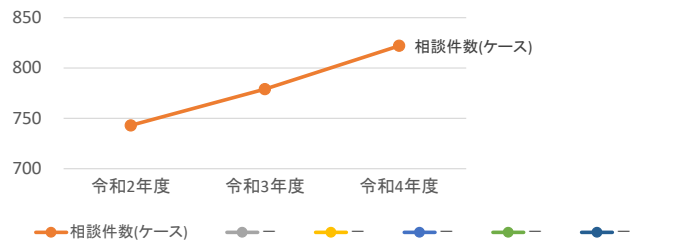
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	13,787	13,779	14,854
光熱水費	2,691	3,200	4,125
管理委託費	9,958	9,463	9,626
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,112	1,091	1,076
その他(維持管理)	26	25	26
運営・事業等	11,854	11,628	11,786
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	11,854	11,628	11,786
人件費	102,491	105,171	108,220
常勤一般職	34,330	33,130	33,197
再任用職員	4,468	4,407	4,592
会計年度任用職員	63,692	67,634	70,431
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	128,132	130,577	134,860
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	ー	ー	ー
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	ー	ー	ー
運営・事業等にかかる経費	ー	ー	ー
合計	ー	ー	ー
【参考】 当期減価償却額	15,845	15,913	15,947

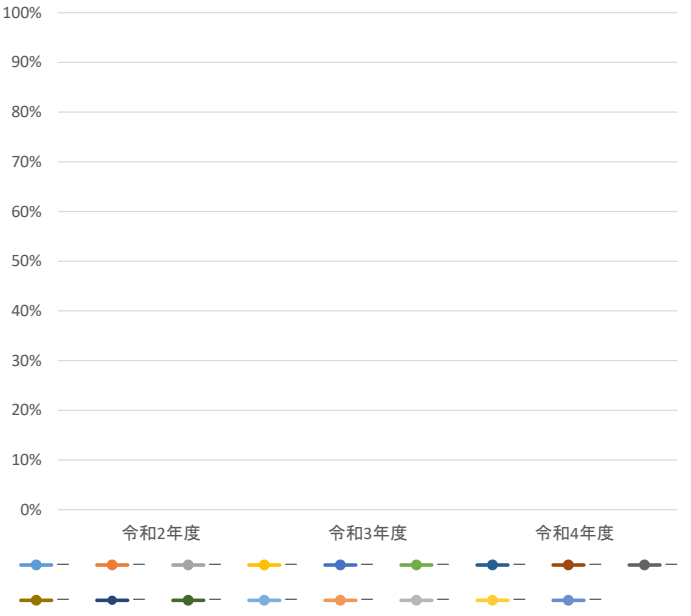


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
相談件数(ケース)	743	779	822
―			
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	2,826	令和16年度	23,523
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	50,951	令和19年度	1,106,636
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	5,064
令和13年度	0	計	1,189,000
令和14年度	0		

備考

57 桜ヶ丘児童館（ゆう桜ヶ丘 桜ヶ丘児童館）

土地情報 （令和6年3月時点）

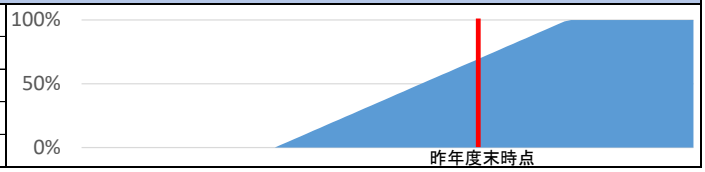
所在地	多摩市桜ヶ丘1-17-7	敷地面積	2,999.99㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	488,367千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	310,793千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成3年3月	建物名称	ゆう桜ケ丘
建築面積	1,117㎡ ※複合施設全体	延床面積	296.00㎡ ／ 1,477.22㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	704,802千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（桜ヶ丘コミュニティセンター（ゆう桜ヶ丘）、桜ヶ丘児童館（ゆう桜ヶ丘 桜ヶ丘児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	706,290千円
期末簿価	138,477千円
減価償却累計額	567,813千円
当期減価償却額	30,291千円
減価償却率	80.4%

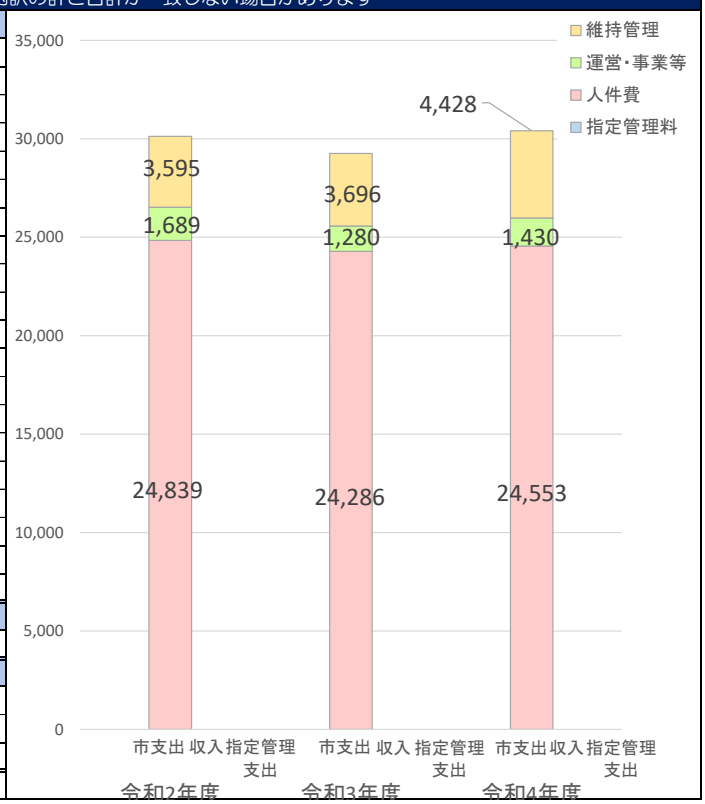


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成3年4月	利用時間	10時～18時(土曜日、三期休業日は9時30分～)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

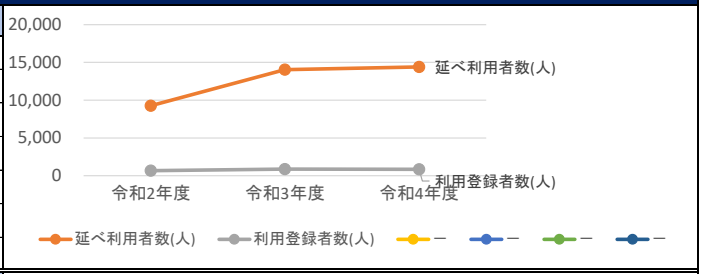
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	3,595	3,696	4,428
光熱水費	766	1,031	1,621
管理委託費	2,615	2,578	2,668
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	205	83	135
その他(維持管理)	9	4	4
運営・事業等	1,689	1,280	1,430
業務委託料	89	102	137
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,600	1,177	1,293
人件費	24,839	24,286	24,553
常勤一般職	17,727	17,600	17,636
再任用職員	4,497	4,847	5,051
会計年度任用職員	2,615	1,839	1,866
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	30,123	29,261	30,412
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	30,274	30,274	30,291

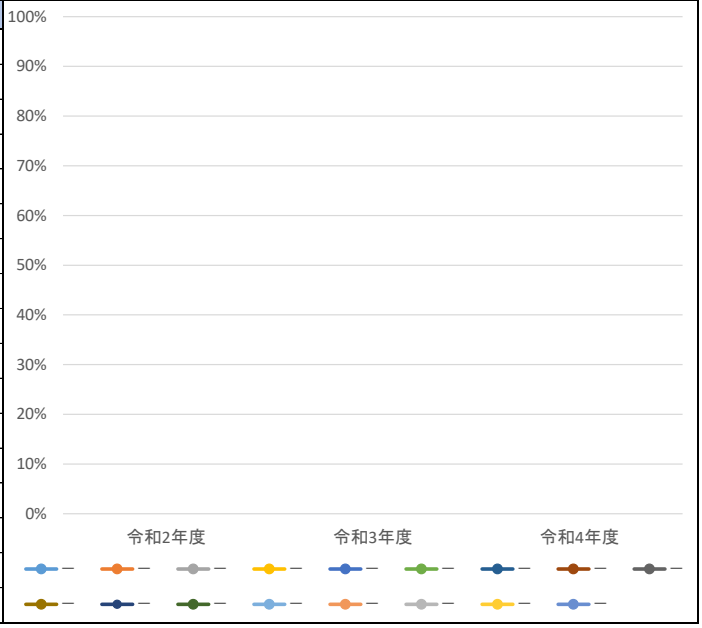


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	9,260	14,040	14,400
利用登録者数(人)	666	873	843
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	317,751	令和16年度	0
令和8年度	300,051	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	2,515
令和10年度	7,623	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	627,940
令和14年度	0		

備考

58 落合児童館（トムハウス 落合児童館）

土地情報 （令和6年3月時点）

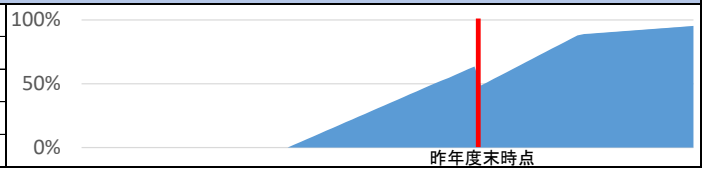
所在地	多摩市落合6-5	敷地面積	2,390.18㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	237,904千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	237,904千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成4年9月	建物名称	トムハウス
建築面積	1,096㎡ ※複合施設全体	延床面積	380.93㎡ ／ 2,044.07㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	1,181,511千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階地下1階		
建物構成	複合施設（鶴牧・落合・南野コミュニティセンター（トムハウス）、落合児童館（トムハウス 落合児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	1,610,702千円
期末簿価	799,182千円
減価償却累計額	811,520千円
当期減価償却額	49,375千円
減価償却率	50.4%

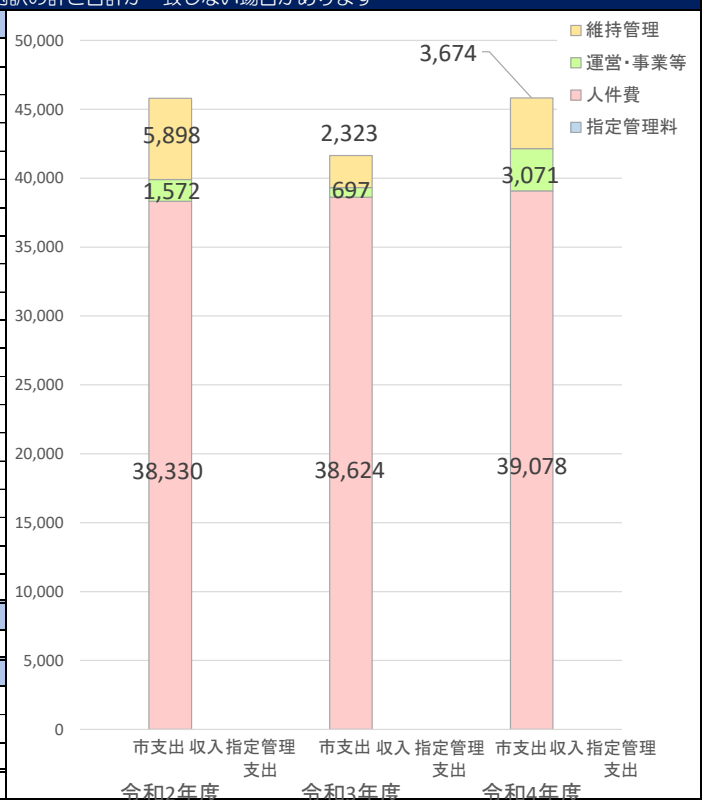


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	平成4年9月	利用時間	9時～18時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

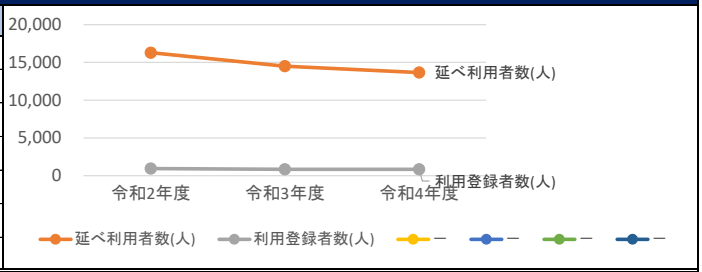
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	5,898	2,323	3,674
光熱水費	1,744	747	1,083
管理委託費	3,939	1,408	2,497
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	201	159	85
その他(維持管理)	13	8	9
運営・事業等	1,572	697	3,071
業務委託料	1	0	110
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,570	697	2,961
人件費	38,330	38,624	39,078
常勤一般職	26,098	25,883	25,935
再任用職員	4,497	4,847	5,051
会計年度任用職員	7,735	7,893	8,092
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	45,799	41,643	45,823
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	49,375	49,375	49,375

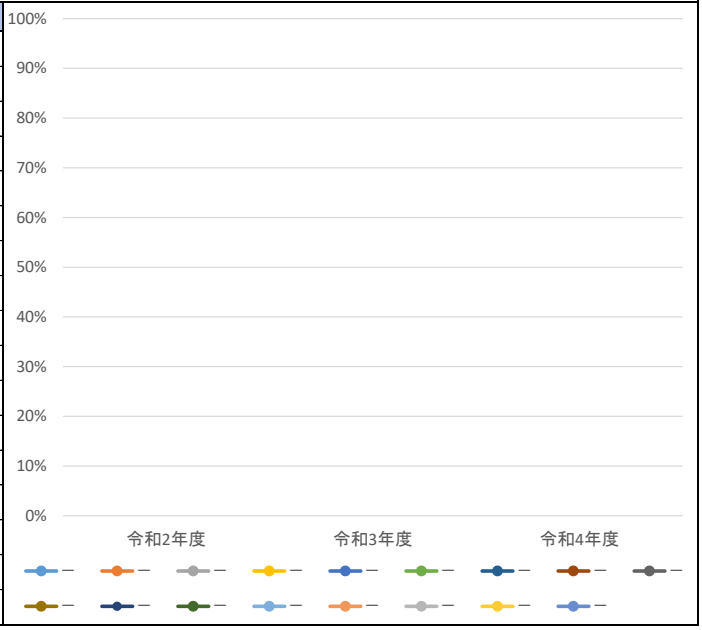


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	16,292	14,499	13,656
利用登録者数(人)	944	850	844
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	17,736
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	17,736
令和14年度	0		

備考

・令和3年７月から令和４年９月まで大規模改修のため閉館

59 連光寺児童館（コスモ 連光寺児童館）

土地情報 （令和6年3月時点）

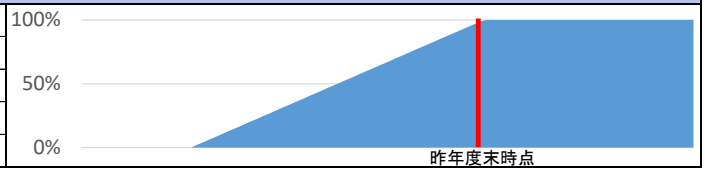
所在地	多摩市連光寺3-57-1	敷地面積	1,430.37㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	35,683千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	148,183千円 ※複合施設全体	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和53年4月	建物名称	ココスモ連光寺
建築面積	476㎡ ※複合施設全体	延床面積	286.25㎡ ／ 641.50㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	115,603千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（連光寺コミュニティ会館、連光寺児童館（コスモ 連光寺児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	86,603千円
期末簿価	3,623千円
減価償却累計額	82,980千円
当期減価償却額	1,905千円
減価償却率	95.8%

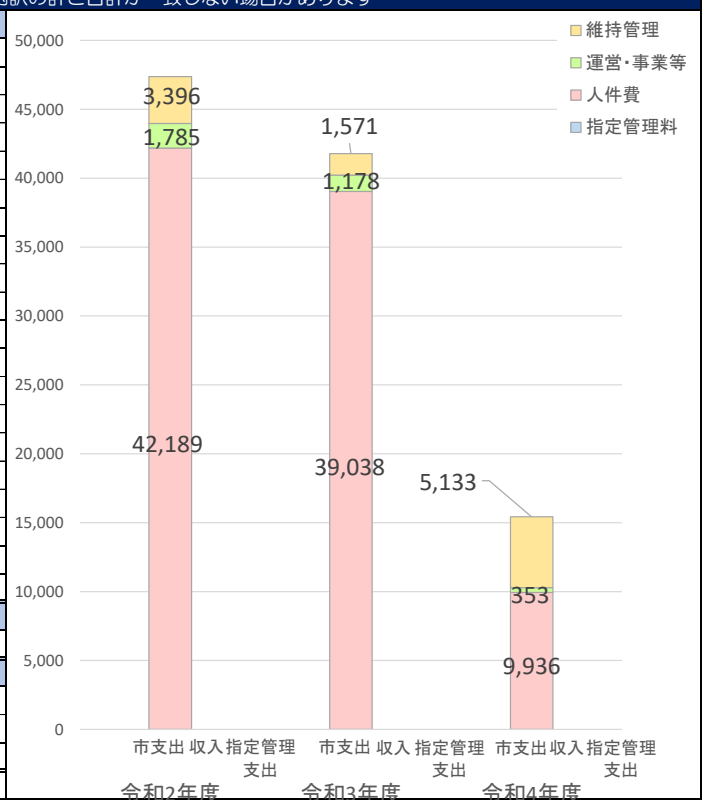


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和53年4月	利用時間	9時～18時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

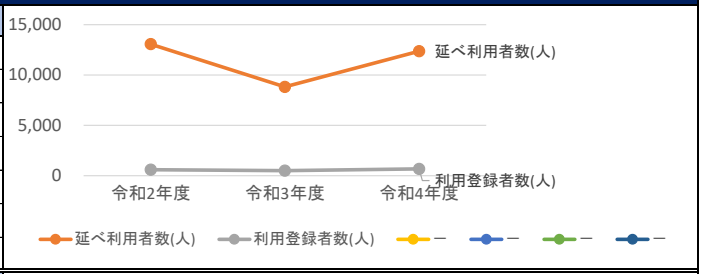
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	3,396	1,571	5,133
光熱水費	852	528	1,126
管理委託費	2,425	870	3,956
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	111	170	40
その他(維持管理)	8	3	10
運営・事業等	1,785	1,178	353
業務委託料	111	15	139
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,674	1,163	214
人件費	42,189	39,038	9,936
常勤一般職	34,469	25,883	8,299
再任用職員	0	4,847	0
会計年度任用職員	7,720	8,308	1,637
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	47,370	41,787	15,423
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,781	1,781	1,905

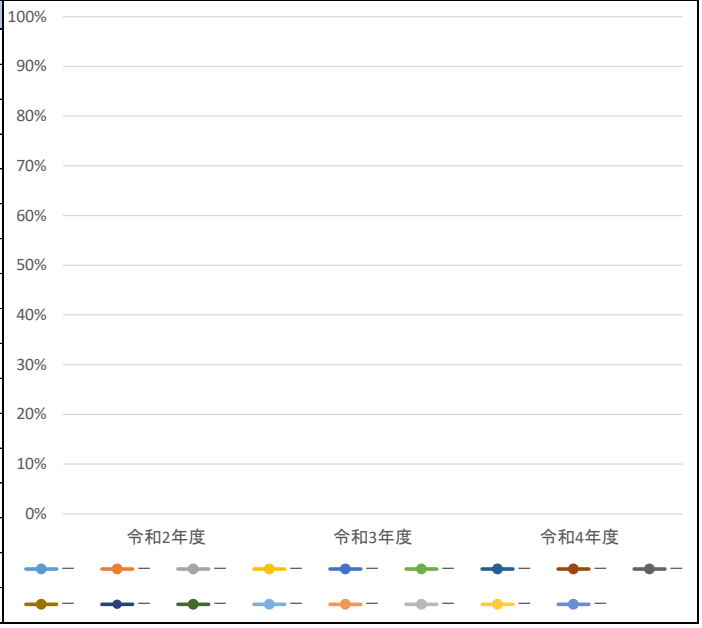


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	13,061	8,824	12,359
利用登録者数(人)	595	501	676
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	856
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	15,856
令和14年度	15,000		

備考

・令和3年７月から令和４年８月まで大規模改修のため閉館

60

豊ヶ丘児童館
（のびのびハウス 豊ヶ丘児童館）

土地情報 （令和6年3月時点）

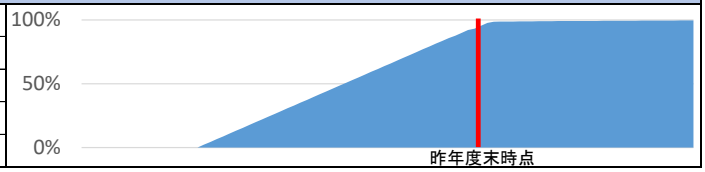
所在地	多摩市豊ヶ丘5-6	敷地面積	2,918.58㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	197,182千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	302,359千円 ※複合施設全体	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和54年4月	建物名称	豊ヶ丘複合施設
建築面積	1,028㎡ ※複合施設全体	延床面積	458.24㎡ ／ 1,548.66㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	318,641千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（豊ヶ丘地区市民ホール、豊ヶ丘老人福祉館、豊ヶ丘図書館、豊ヶ丘児童館（のびのびハウス 豊ヶ丘児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	212,371千円
期末簿価	8,975千円
減価償却累計額	203,396千円
当期減価償却額	5,081千円
減価償却率	95.8%

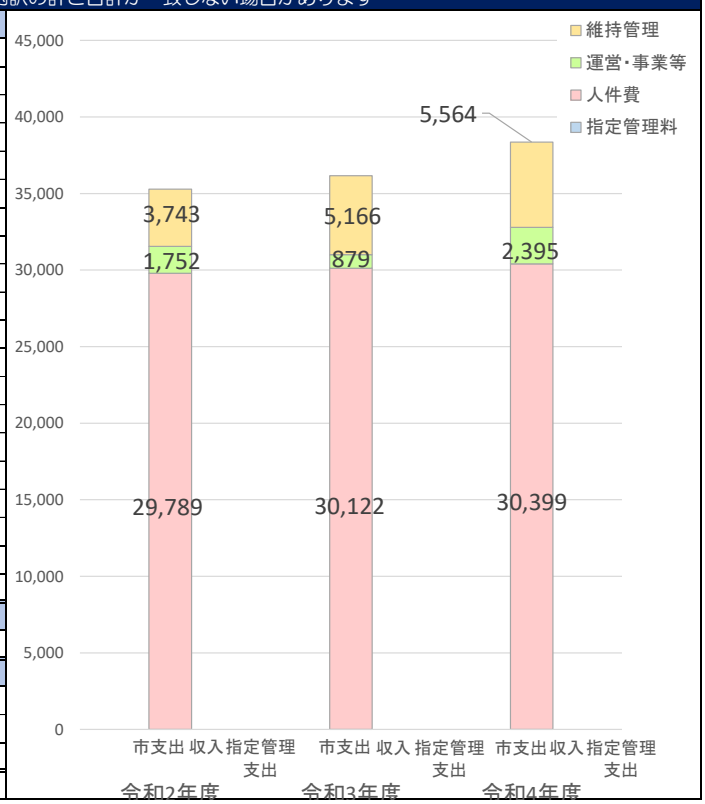


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和54年4月	利用時間	10時～18時(土曜日、三期休業日は9時30分～)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

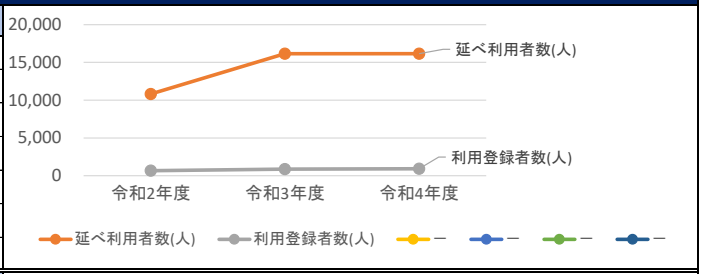
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	3,743	5,166	5,564
光熱水費	1,099	1,857	2,379
管理委託費	2,095	2,865	2,732
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	541	440	448
その他(維持管理)	9	5	5
運営・事業等	1,752	879	2,395
業務委託料	111	0	1,110
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,641	879	1,285
人件費	29,789	30,122	30,399
常勤一般職	26,098	25,883	25,935
再任用職員	0	441	459
会計年度任用職員	3,691	3,799	4,004
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	35,285	36,167	38,358
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	5,031	5,031	5,081

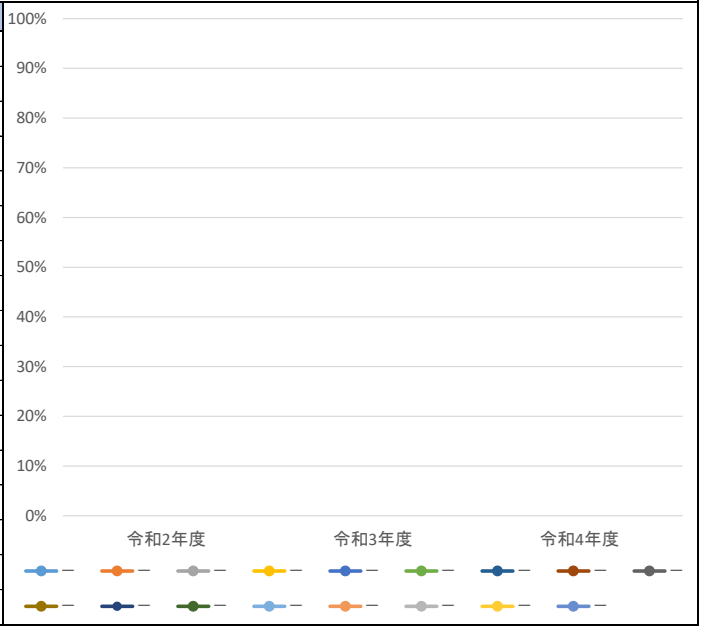


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	10,816	16,145	16,155
利用登録者数(人)	660	860	918
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	764,473	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	2,619
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	767,092
令和14年度	0		

備考

延床面積(458.24㎡)には、令和元年度末で貝取小学校敷地内へ移転した旧豊ヶ丘学童クラブ(117.02㎡)を含む

61 東寺方児童館（ビーボ東寺方児童館）

土地情報 （令和6年3月時点）

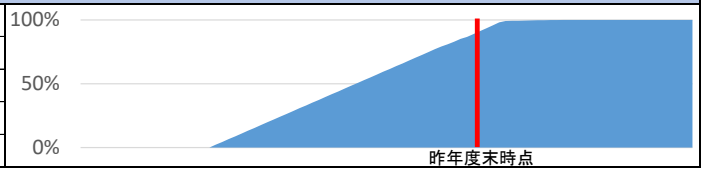
所在地	多摩市東寺方626-7	敷地面積	1,751.97㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	28,809千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	181,501千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和56年4月	建物名称	東寺方複合施設
建築面積	687㎡ ※複合施設全体	延床面積	521.70㎡ ／ 1,637.15㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	338,849千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上3階		
建物構成	複合施設（東寺方地区市民ホール、東寺方老人福祉館、東寺方図書館、東寺方児童館（ビーボ東寺方児童館））		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	224,724千円
期末簿価	19,079千円
減価償却累計額	205,645千円
当期減価償却額	5,400千円
減価償却率	91.5%

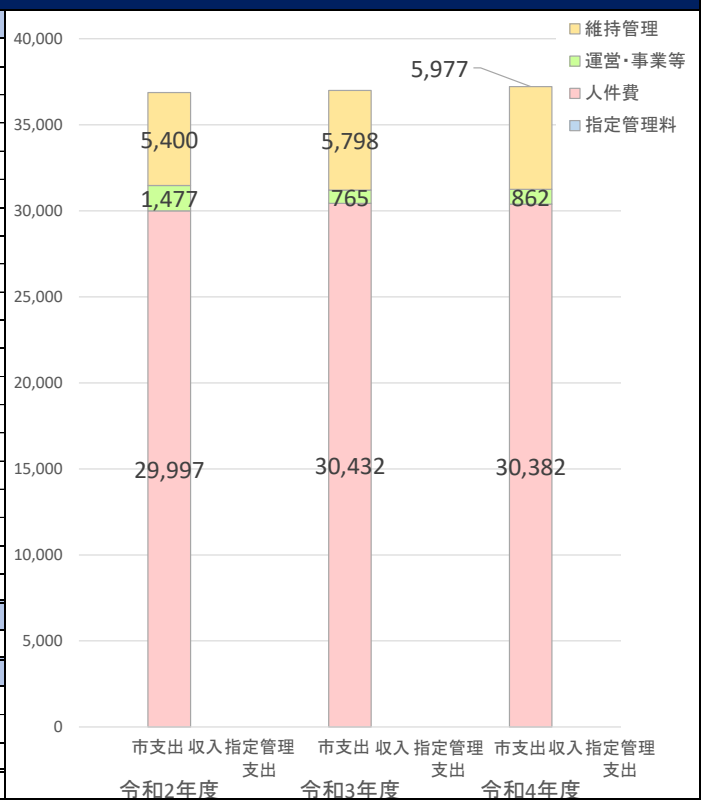


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和56年4月	利用時間	10時～18時(土曜日、三期休業日は9時30分～)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

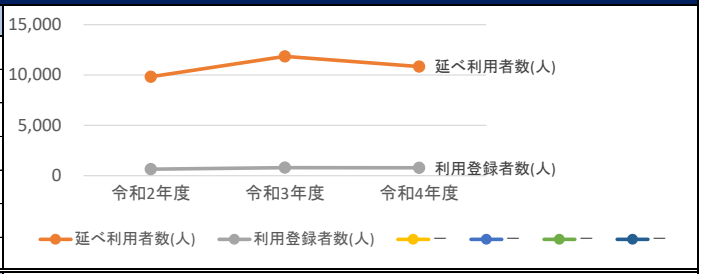
施設に係る経費 （単位：千円）

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	5,400	5,798	5,977
光熱水費	1,305	1,773	2,349
管理委託費	3,151	3,281	3,308
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	934	740	314
その他(維持管理)	10	5	5
運営・事業等	1,477	765	862
業務委託料	1	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,476	765	862
人件費	29,997	30,432	30,382
常勤一般職	26,098	25,883	25,935
再任用職員	0	441	459
会計年度任用職員	3,899	4,108	3,987
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	36,875	36,995	37,221
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	5,285	5,400	5,400

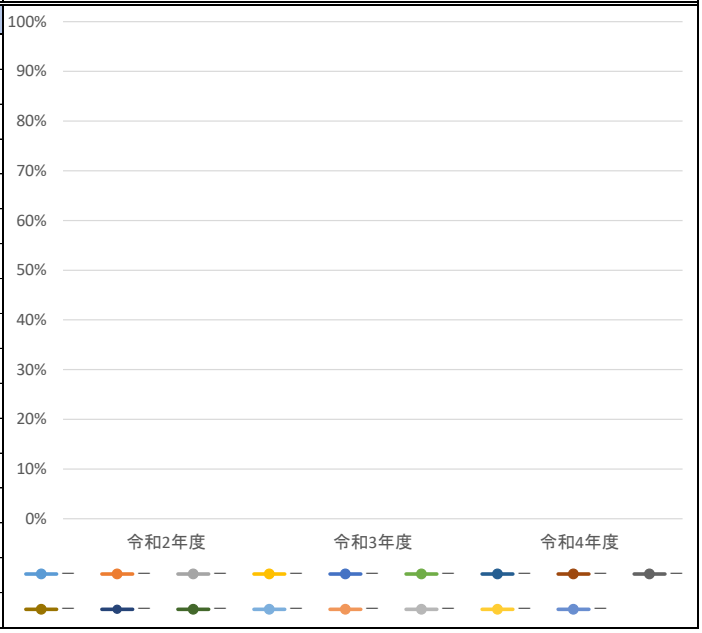


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	9,827	11,850	10,832
利用登録者数(人)	648	797	780
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	23,985	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	700,661	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	2,360
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	727,005
令和14年度	0		

備考

延床面積(521.7㎡)には、平成28年度末で第二小学校敷地内へ移転した旧東寺方学童クラブ(113.7㎡)を含む

62　一ノ宮児童館（けやきっず 一ノ宮児童館）

土地情報　（令和6年3月時点）

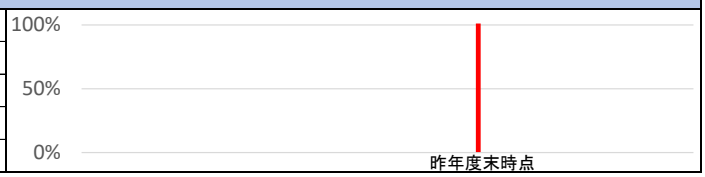
所在地	多摩市一ノ宮1-18-7	敷地面積	―
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	―	備考	土地は地上権(992㎡)を多摩市が所有
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	1昭和48年2月2平成11年3月	建物名称	一ノ宮児童館（けやきっず 一ノ宮児童館）
建築面積	263㎡	延床面積	―
耐震診断	※平成2年度改修時に耐震性能確認済み		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	137,961千円
規模等	1鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階2軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）

取得価額	―
期末簿価	―
減価償却累計額	―
当期減価償却額	―
減価償却率	―

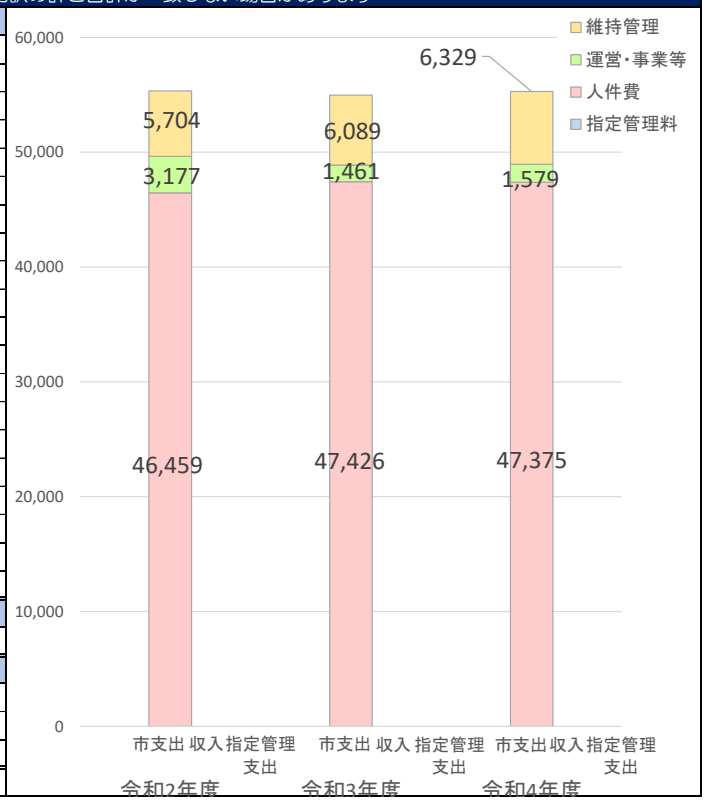


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和48年4月(平成3年3月)	利用時間	9時～19時(日曜開館時は10時～17時)
休所(館)日	第1・3・5日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

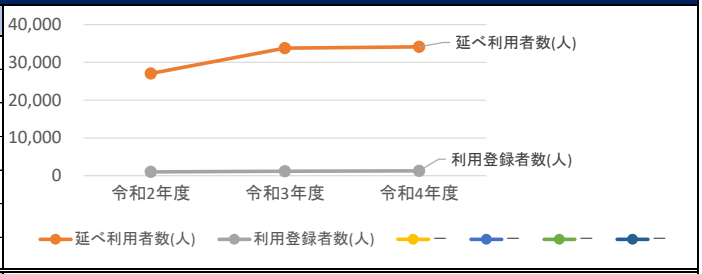
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	5,704	6,089	6,329
光熱水費	1,026	1,232	1,486
管理委託費	1,276	1,423	1,445
賃借料・共益費	3,302	3,302	3,302
修繕料・工事請負費	94	129	97
その他(維持管理)	5	4	0
運営・事業等	3,177	1,461	1,579
業務委託料	1	240	128
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	3,176	1,221	1,451
人件費	46,459	47,426	47,375
常勤一般職	26,098	25,883	25,935
再任用職員	4,497	4,847	5,051
会計年度任用職員	15,864	16,696	16,389
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	55,340	54,976	55,284
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額			

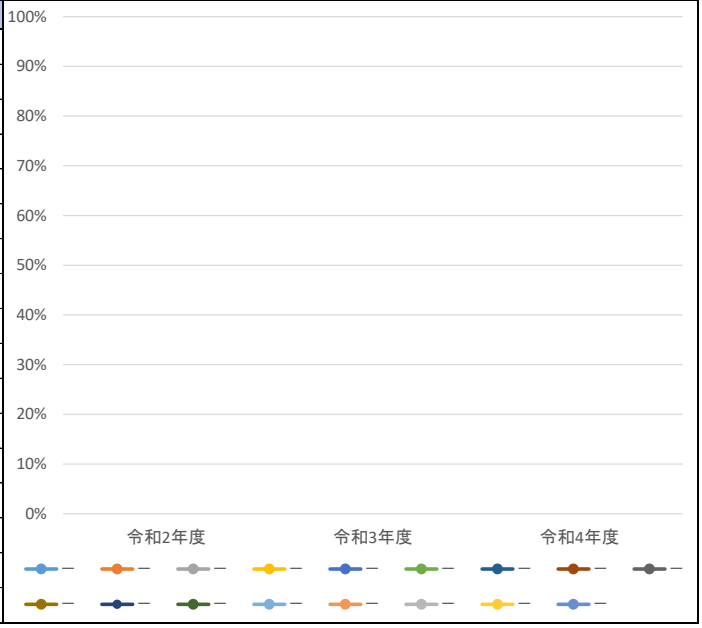


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	27,065	33,796	34,119
利用登録者数(人)	1,003	1,169	1,277
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	674
令和9年度	158,272	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	159,076
令和14年度	130		

備考

延床面積(451.43㎡)には、平成26年度末で東寺方小学校敷地内へ移転した旧一ノ宮学童クラブ(216㎡)を含む

63 永山児童館（とも～る 永山児童館）

土地情報 （令和6年3月時点）

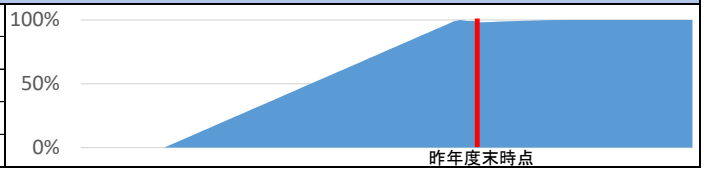
所在地	多摩市永山3-6	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	土地は独立行政法人都市再生機構所有(997㎡)
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	1昭和49年3月2平成4年3月	建物名称	永山児童館
建築面積	292㎡ ※複合施設全体	延床面積	363.36㎡ ／ 514.36㎡
耐震診断	平成24年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	164,170千円 ※複合施設全体
規模等	1鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階2鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（永山児童館（とも～る 永山児童館）、永山学童クラブ）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	70,806千円
期末簿価	1,288千円
減価償却累計額	69,518千円
当期減価償却額	40千円
減価償却率	98.2%

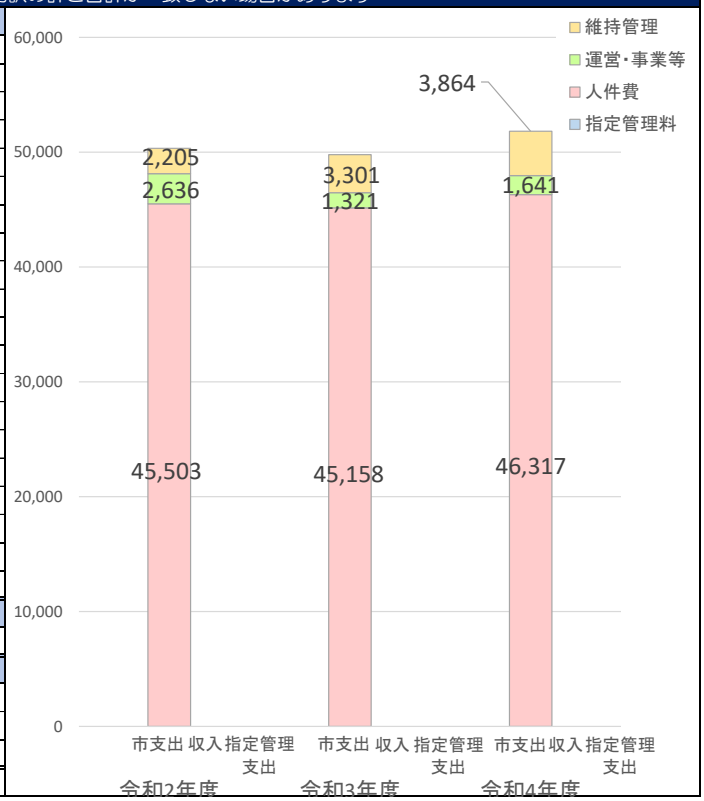


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和49年4月(改修:平成4年3月)	利用時間	9時～19時(日曜開館時は10時～17時)
休所(館)日	第1・3・5日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

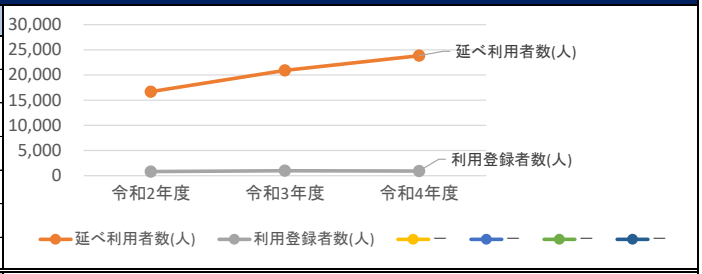
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,205	3,301	3,864
光熱水費	983	1,697	2,285
管理委託費	1,010	1,423	1,445
賃借料・共益費	29	29	36
修繕料・工事請負費	178	148	98
その他(維持管理)	5	4	0
運営・事業等	2,636	1,321	1,641
業務委託料	1	8	171
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	2,635	1,313	1,470
人件費	45,503	45,158	46,317
常勤一般職	26,098	25,883	25,935
再任用職員	4,497	4,847	5,051
会計年度任用職員	14,909	14,428	15,331
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	50,344	49,780	51,822
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	5,555	40	40

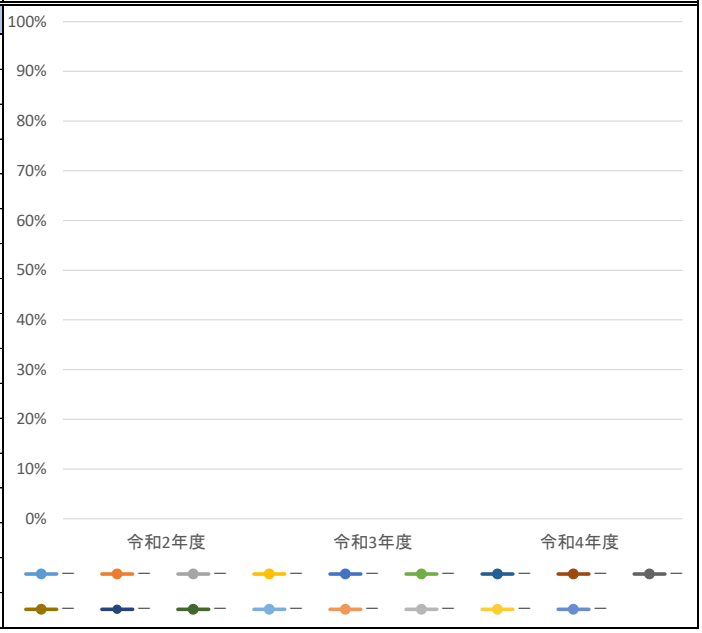


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	16,688	20,919	23,832
利用登録者数(人)	824	983	940
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	908
令和10年度	238,290	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	239,198
令和14年度	0		

備考

64 愛宕児童館（あいらんど 愛宕児童館）

土地情報 （令和6年3月時点）

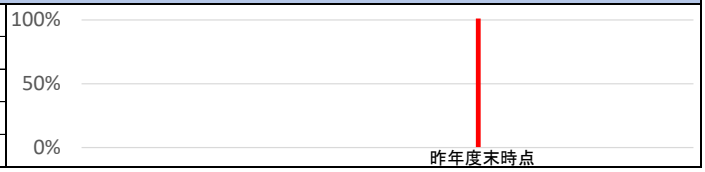
所在地	多摩市愛宕1-65-3	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	―	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和50年3月	建物名称	愛宕児童館（あいらんど 愛宕児童館）
建築面積	467㎡	延床面積	―
耐震診断	平成24年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	59,497千円
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造＋鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	―
期末簿価	―
減価償却累計額	―
当期減価償却額	―
減価償却率	―

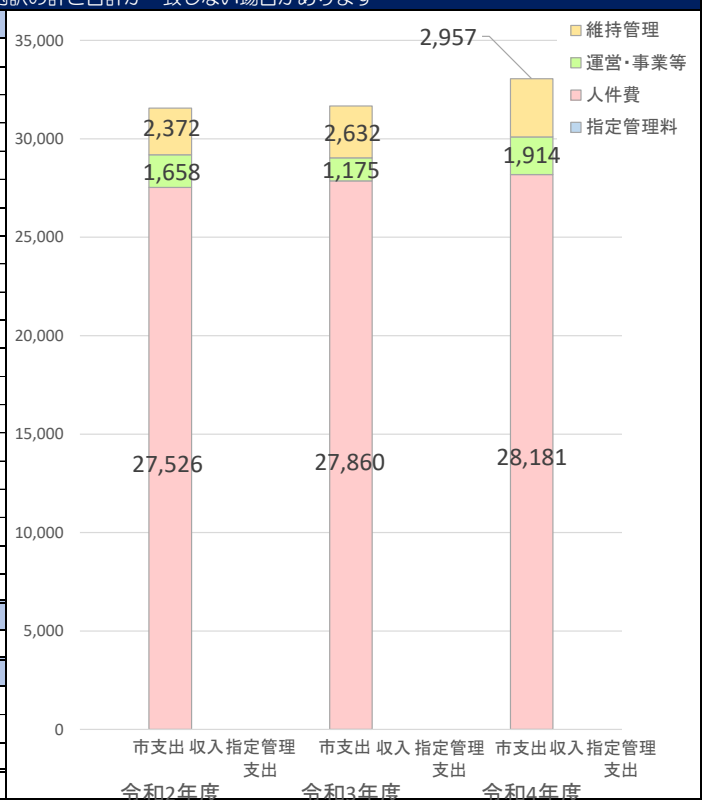


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和50年4月	利用時間	10時～18時(土曜日、三期休業日は9時30分～)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

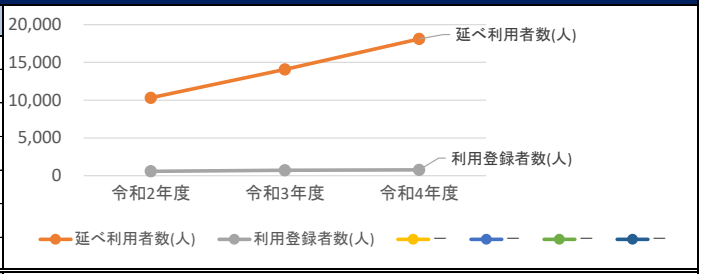
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,372	2,632	2,957
光熱水費	913	1,213	1,559
管理委託費	1,276	1,244	1,265
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	178	173	134
その他(維持管理)	5	3	0
運営・事業等	1,658	1,175	1,914
業務委託料	89	0	88
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,569	1,175	1,826
人件費	27,526	27,860	28,181
常勤一般職	17,727	17,600	17,636
再任用職員	4,497	4,847	5,051
会計年度任用職員	5,303	5,412	5,494
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	31,557	31,667	33,053
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額			

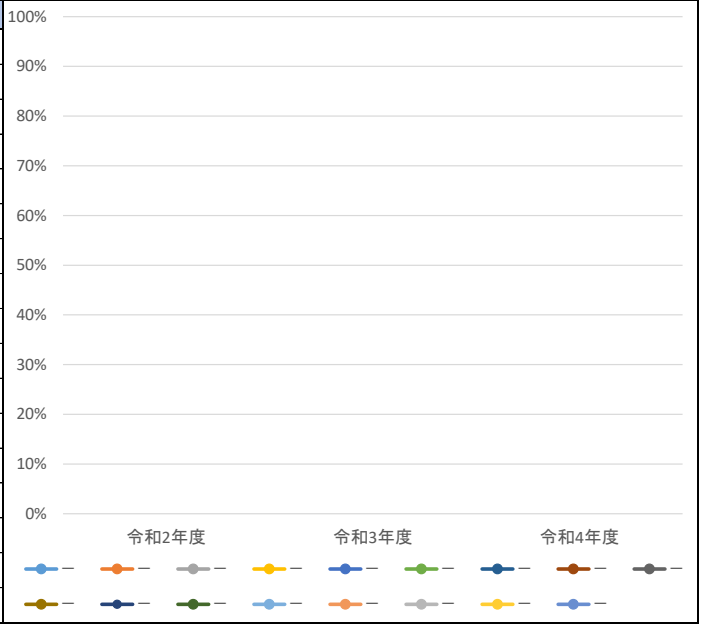


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	10,316	14,073	18,107
利用登録者数(人)	579	723	776
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	170,459	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	170,459
令和14年度	0		

備考

延床面積(415.17㎡)には、平成26年度末で愛和小学校敷地内へ移転した旧愛宕学童クラブ(193㎡)を含む

65 諏訪児童館（ヴィヴァーチェ 諏訪児童館）

土地情報 （令和6年3月時点）

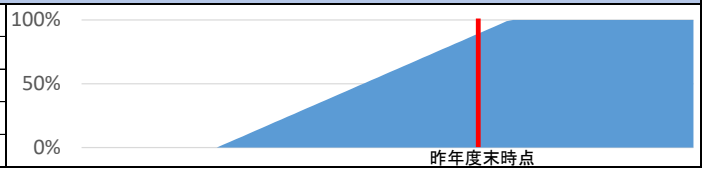
所在地	多摩市諏訪2-8	敷地面積	1,000.02㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	67,262千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	103,600千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和57年3月	建物名称	諏訪児童館
建築面積	325㎡ ※複合施設全体	延床面積	340.12㎡ ／ 473.12㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	88,918千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（諏訪児童館（ヴィヴァーチェ 諏訪児童館）、諏訪学童クラブ）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	63,871千円
期末簿価	10,179千円
減価償却累計額	53,693千円
当期減価償却額	1,717千円
減価償却率	84.1%

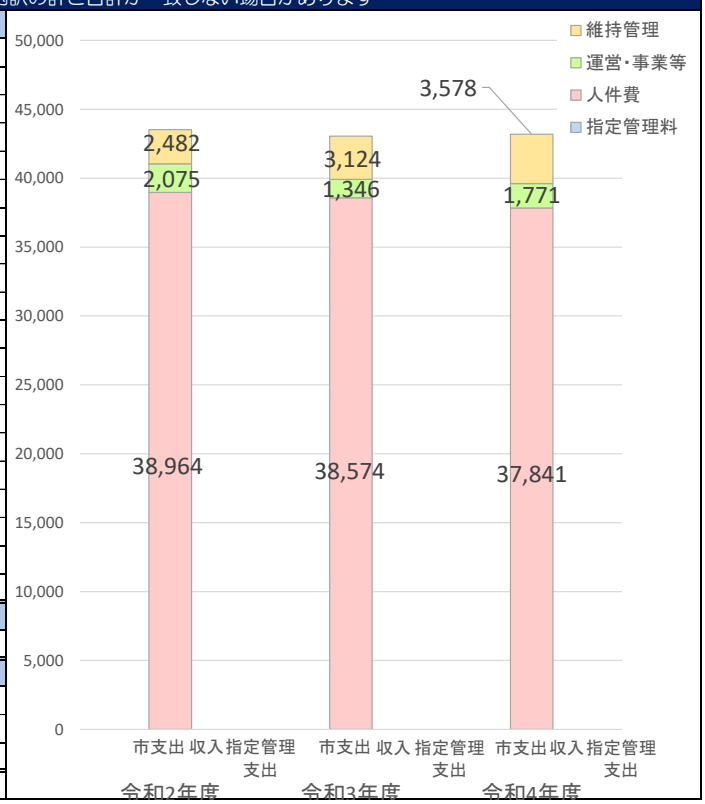


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和57年4月	利用時間	9時～18時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

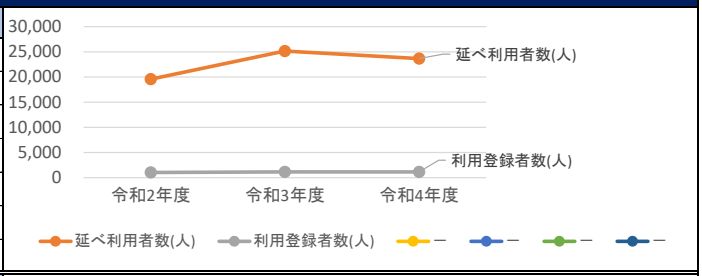
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,482	3,124	3,578
光熱水費	1,122	1,763	2,266
管理委託費	1,276	1,244	1,265
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	114	47
その他(維持管理)	5	3	0
運営・事業等	2,075	1,346	1,771
業務委託料	1	29	164
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	2,074	1,317	1,608
人件費	38,964	38,574	37,841
常勤一般職	26,098	25,883	25,935
再任用職員	4,497	4,847	5,051
会計年度任用職員	8,370	7,843	6,854
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	43,521	43,044	43,190
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	―	―	―
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,717	1,717	1,717

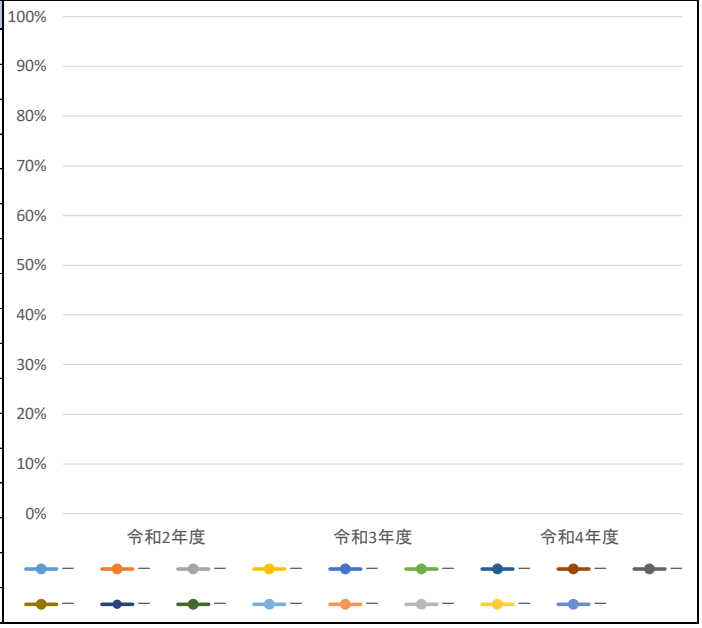


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	19,565	25,155	23,668
利用登録者数(人)	1,033	1,143	1,148
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	5,653
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	23,310	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	674	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	2,930
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	32,567
令和14年度	0		

備考

66

唐木田児童館
（からきだ菖蒲館 唐木田児童館）

土地情報 （令和6年3月時点）

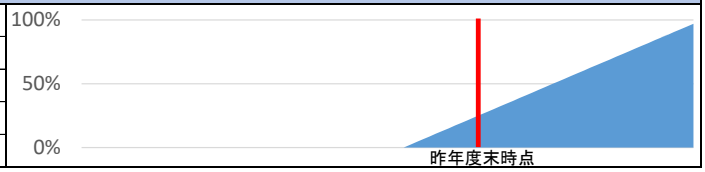
所在地	多摩市鶴牧6－14	敷地面積	2,658.88㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	364,001千円 ※複合施設全体	備考	－
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	364,001千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成23年2月	建物名称	からきだ菖蒲館
建築面積	1,424㎡ ※複合施設全体	延床面積	613.00㎡ ／ 2,601.84㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	928,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（唐木田コミュニティセンター（からきだ菖蒲館）、唐木田図書館、唐木田児童館（からきだ菖蒲館 唐木田児童館））		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	900,037千円
期末簿価	666,358千円
減価償却累計額	233,679千円
当期減価償却額	21,387千円
減価償却率	26.0%

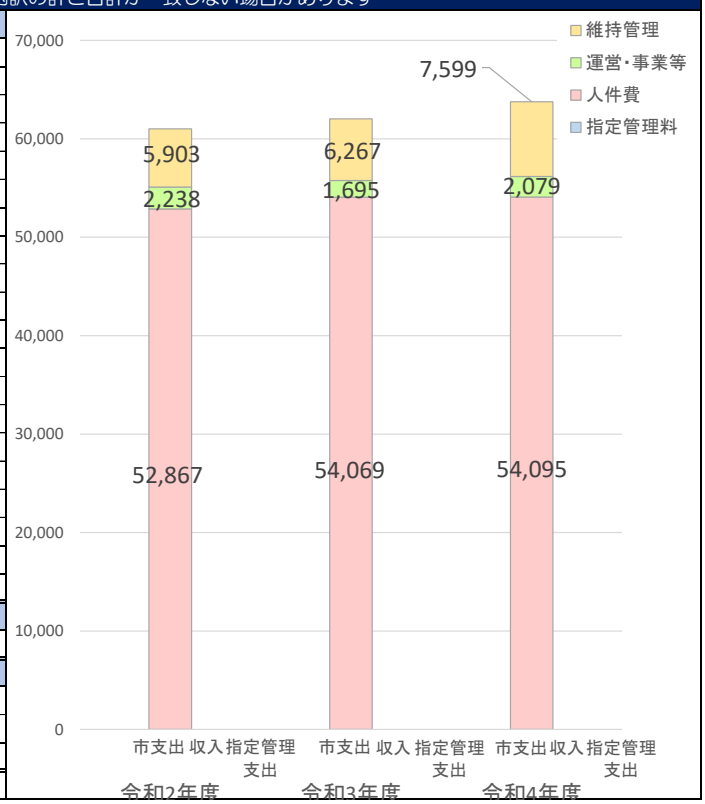


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室、子育て広場等		
運営形態	直営	指定管理者	－
開設年月	平成23年4月	利用時間	9時～19時(日曜開館時は10時～17時)
休所(館)日	第5日曜日、第2・4月曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

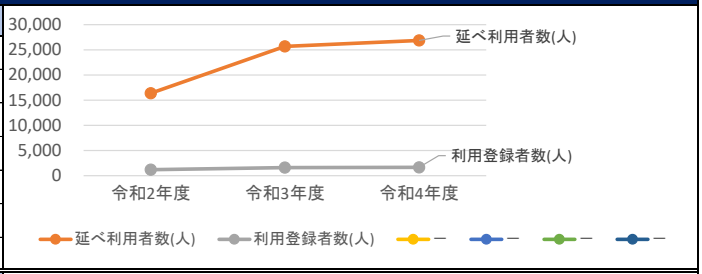
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	5,903	6,267	7,599
光熱水費	1,544	2,060	3,027
管理委託費	4,195	4,091	4,443
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	150	106	119
その他(維持管理)	15	9	10
運営・事業等	2,238	1,695	2,079
業務委託料	111	0	146
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	2,127	1,695	1,932
人件費	52,867	54,069	54,095
常勤一般職	34,469	34,165	34,234
再任用職員	0	441	459
会計年度任用職員	18,398	19,463	19,401
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	61,008	62,030	63,772
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	－	－	－
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額	21,387	21,387	21,387

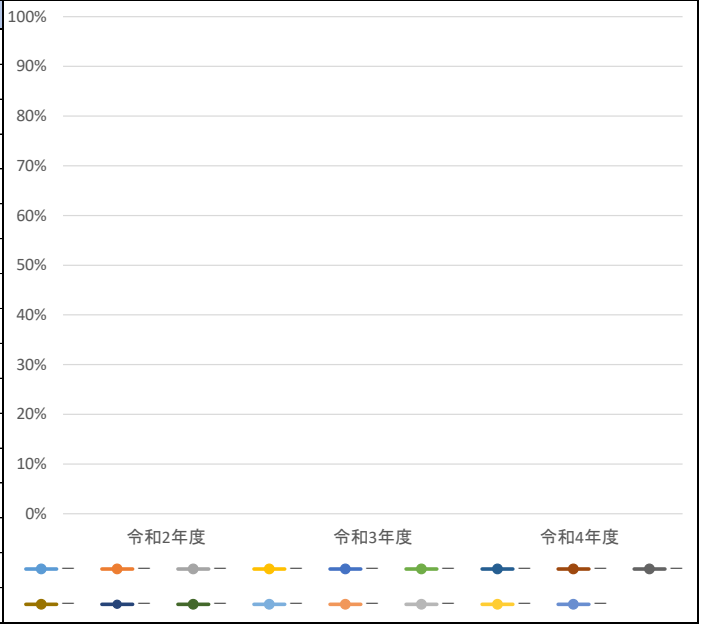


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	16,369	25,663	26,863
利用登録者数(人)	1,191	1,613	1,658
―			
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	4,408	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	86,448	計	90,856
令和14年度	0		

備考

67 西落合小学童クラブ（第一・第二・第三）

土地情報 （令和6年3月時点）

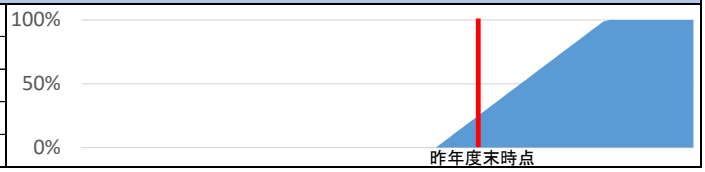
所在地	多摩市落合5-6	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	西落合小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成27年3月	建物名称	西落合小学童クラブ（第一・第二・第三）
建築面積	347㎡	延床面積	390.70㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	116,765千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	116,765千円
期末簿価	85,877千円
減価償却累計額	30,888千円
当期減価償却額	4,353千円
減価償却率	26.5%

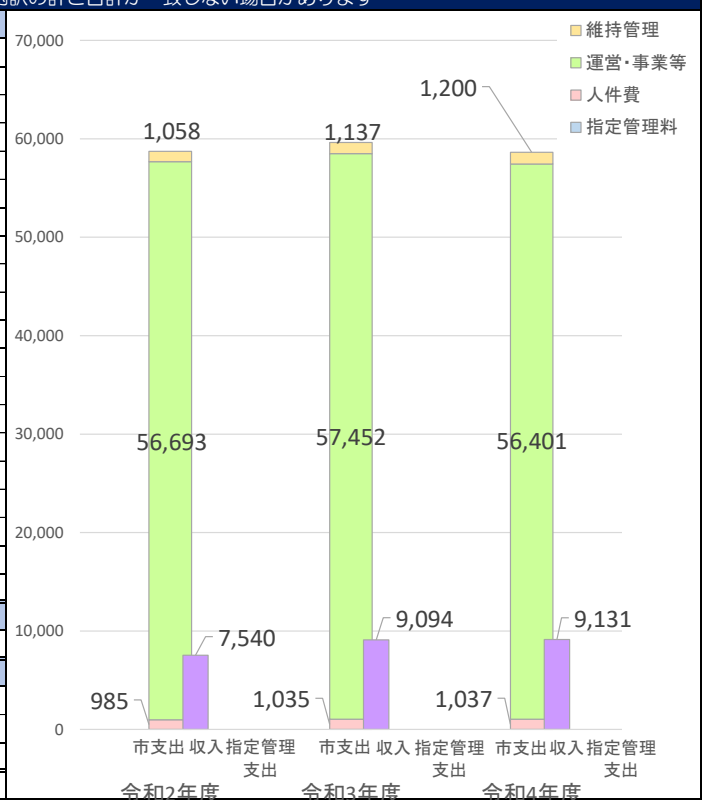


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	平成28年4月西落合小学校内に移転	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

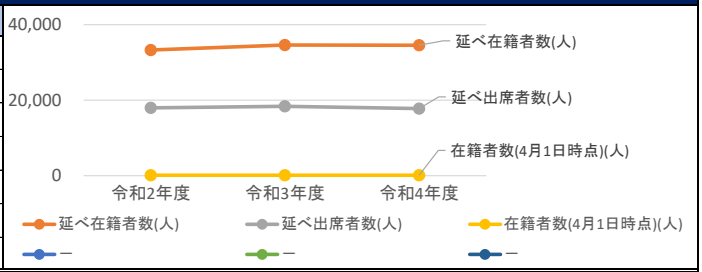
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,058	1,137	1,200
光熱水費	352	406	547
管理委託費	581	591	583
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	118	124	71
その他(維持管理)	8	16	0
運営・事業等	56,693	57,452	56,401
業務委託料	56,215	56,981	55,908
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	478	471	493
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	58,736	59,624	58,639
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	7,540	9,094	9,131
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	4,353	4,353	4,353

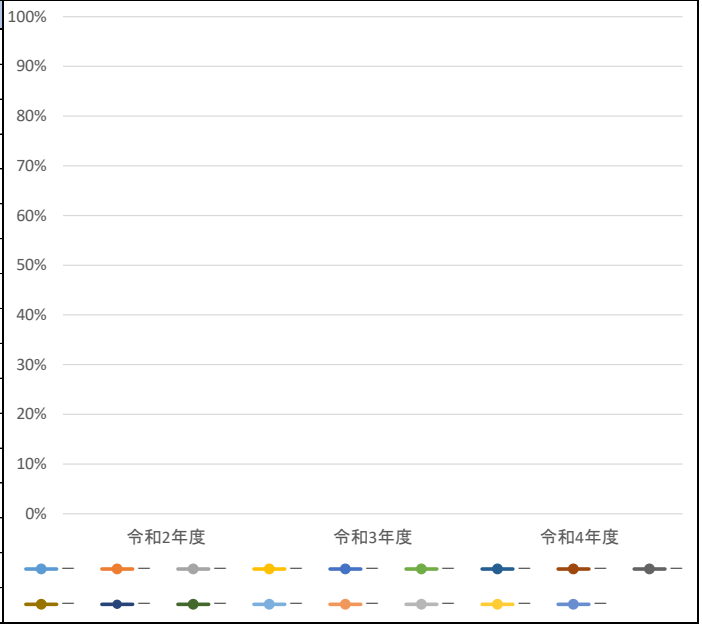


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	33,288	34,608	34,555
延べ出席者数(人)	17,969	18,377	17,774
在籍者数(4月1日時点)(人)	120	120	120
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	3,889
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	311	計	4,201
令和14年度	0		

備考

・平成27年度までは落合学童クラブとしてトムハウス内で運営

68 聖ヶ丘学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

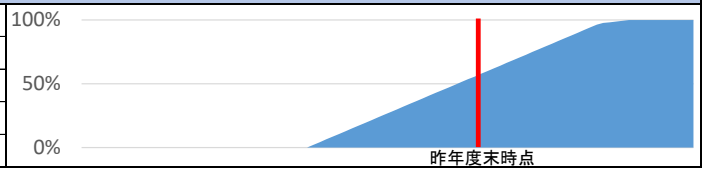
所在地	多摩市聖ヶ丘2-21-1	敷地面積	3,549.92㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域Z(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	365,997千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	367,765千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成7年7月	建物名称	ひじり館
建築面積	1,276㎡ ※複合施設全体	延床面積	250.00㎡ ／ 2,973.65㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	1,731,388千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階地下2階		
建物構成	複合施設（聖ヶ丘コミュニティセンター（ひじり館）、聖ヶ丘図書館、聖ヶ丘学童クラブ）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	1,735,141千円
期末簿価	695,762千円
減価償却累計額	1,039,379千円
当期減価償却額	59,228千円
減価償却率	59.9%

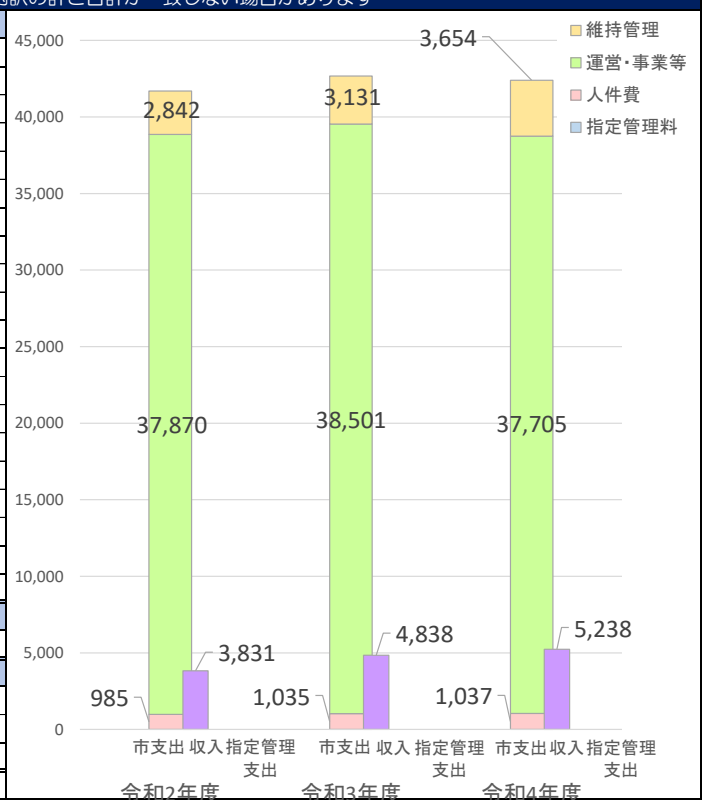


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等 ※コミュニティセンターとの共有部分は按分		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	昭和59年4月(移転:平成7年10月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

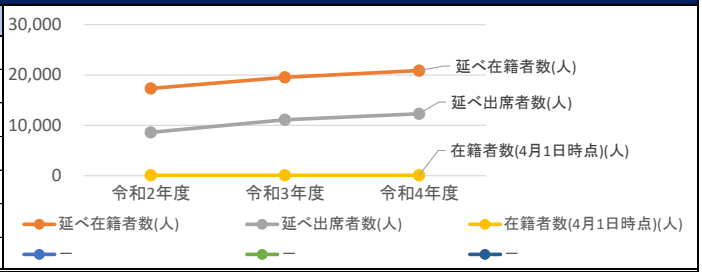
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,842	3,131	3,654
光熱水費	808	1,072	1,541
管理委託費	1,884	1,849	1,973
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	139	206	135
その他(維持管理)	10	5	5
運営・事業等	37,870	38,501	37,705
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	394	514	433
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	41,697	42,668	42,396
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	3,831	4,838	5,238
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	59,174	59,187	59,228

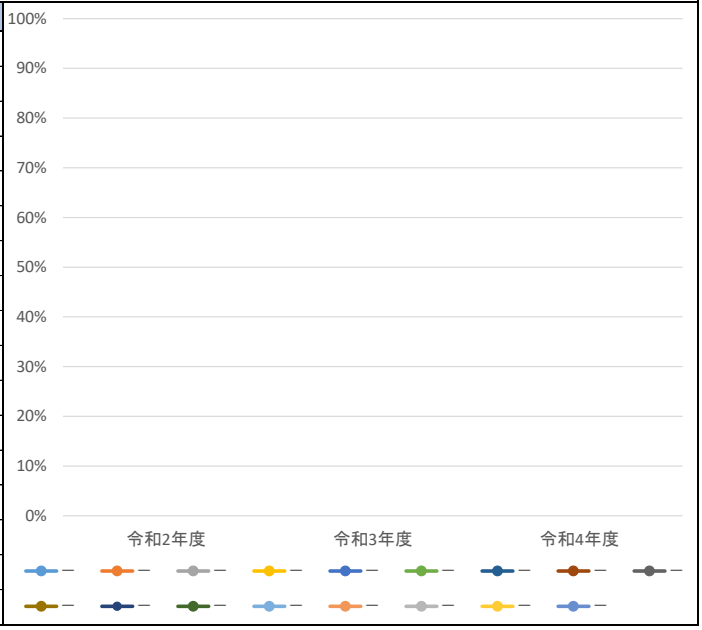


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	17,331	19,555	20,890
延べ出席者数(人)	8,607	11,124	12,295
在籍者数(4月1日時点)(人)	68	71	72
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	28,782	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	8,220
令和9年度	0	令和18年度	24,581
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	1,542,274	計	1,603,856
令和14年度	0		

備考

69 諏訪南学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

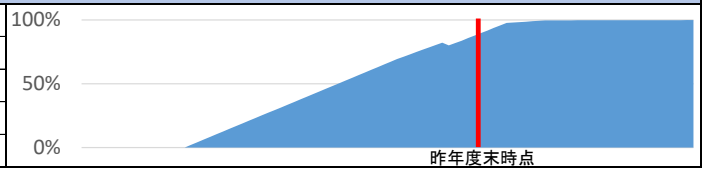
所在地	多摩市諏訪5-1	敷地面積	20,814.76㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	350,312千円 ※複合施設全体	備考	面積は校庭部分を除く
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	1,086,351千円 ※複合施設全体	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和52年3月	建物名称	諏訪複合教育施設
建築面積	1,007㎡ ※複合施設全体	延床面積	245.68㎡ ／ 4,370.83㎡
耐震診断	平成19年		
耐震補強	平成20年	建物取得費	530,858千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造(一部鉄骨造)地上4階		
建物構成	複合施設（教育センター、諏訪南学童クラブ、発達支援室、諏訪いきいき元気センター、東部地域包括支援センター、体育館等）		
備考			

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	748,435千円
期末簿価	77,834千円
減価償却累計額	670,601千円
当期減価償却額	15,947千円
減価償却率	89.6%

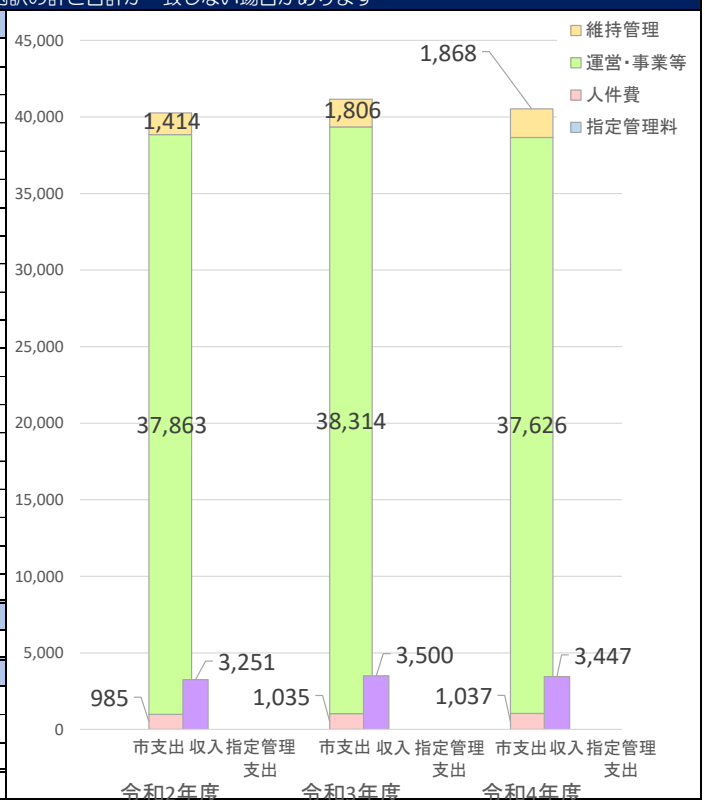


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	ー
開設年月	昭和55年10月(移転:平成15年3月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

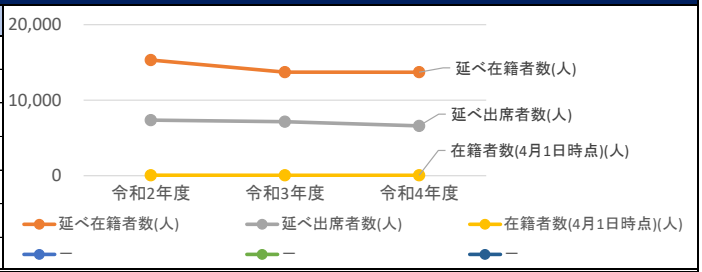
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,414	1,806	1,868
光熱水費	260	309	398
管理委託費	961	1,307	1,317
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	186	188	151
その他(維持管理)	7	2	3
運営・事業等	37,863	38,314	37,626
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	387	327	354
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	40,262	41,156	40,532
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	3,251	3,500	3,447
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	ー	ー	ー
運営・事業等にかかる経費	ー	ー	ー
合計	ー	ー	ー
【参考】 当期減価償却額	15,845	15,913	15,947

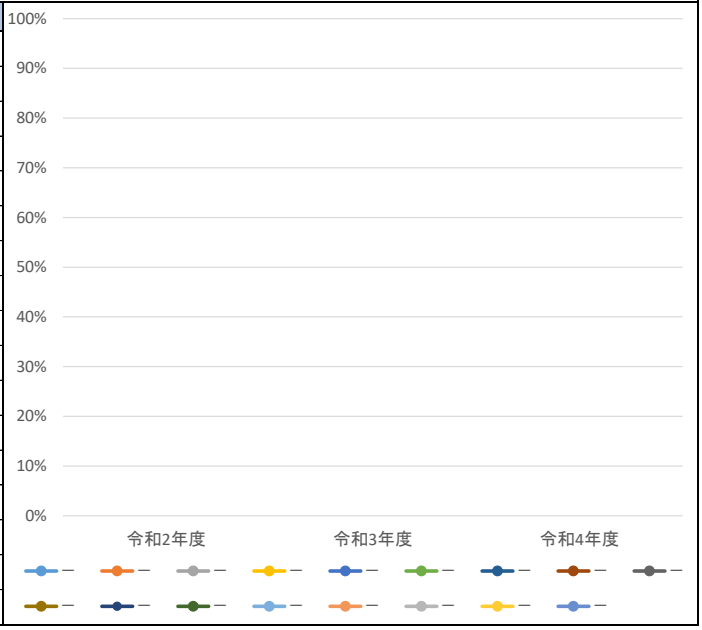


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	15,319	13,710	13,700
延べ出席者数(人)	7,358	7,155	6,600
在籍者数(4月1日時点)(人)	66	59	53
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	2,826	令和16年度	23,523
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	50,951	令和19年度	1,106,636
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	5,064
令和13年度	0	計	1,189,000
令和14年度	0		

備考

70　東寺方小学童クラブ（第一・第二・第三）

土地情報　（令和6年3月時点）

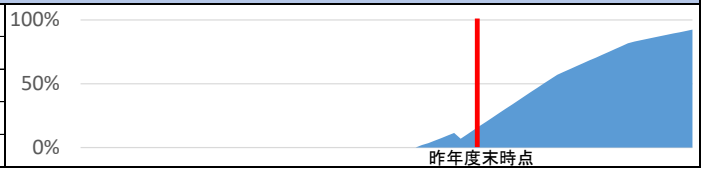
所在地	多摩市東寺方100	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	東寺方小学校内
固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報　（令和6年3月時点）

建築年月	平成25年3月	建物名称	東寺方小学童クラブ（第一・第二・第三）
建築面積	304㎡	延床面積	423.63㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	10,476千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報　（令和4年度末時点）

取得価額	141,816千円
期末簿価	114,295千円
減価償却累計額	27,521千円
当期減価償却額	4,679千円
減価償却率	19.4%

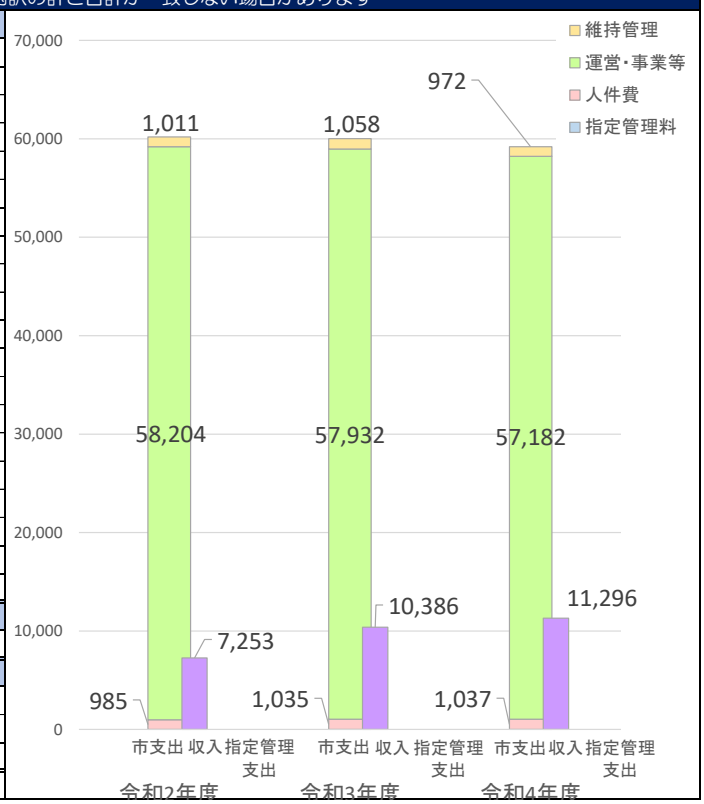


施設情報　（令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	第1･第2:平成27年4月、第3:令和３年４月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

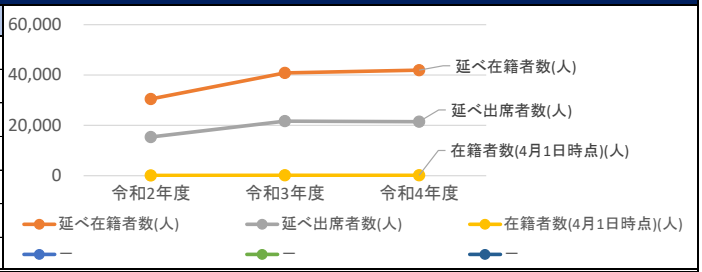
施設に係る経費　（単位：千円）　※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,011	1,058	972
光熱水費	304	327	319
管理委託費	581	591	583
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	118	124	71
その他(維持管理)	8	15	0
運営・事業等	58,204	57,932	57,182
業務委託料	56,215	57,316	56,547
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,990	616	635
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	60,200	60,025	59,192
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	7,253	10,386	11,296
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】　当期減価償却額	4,679	4,679	4,679

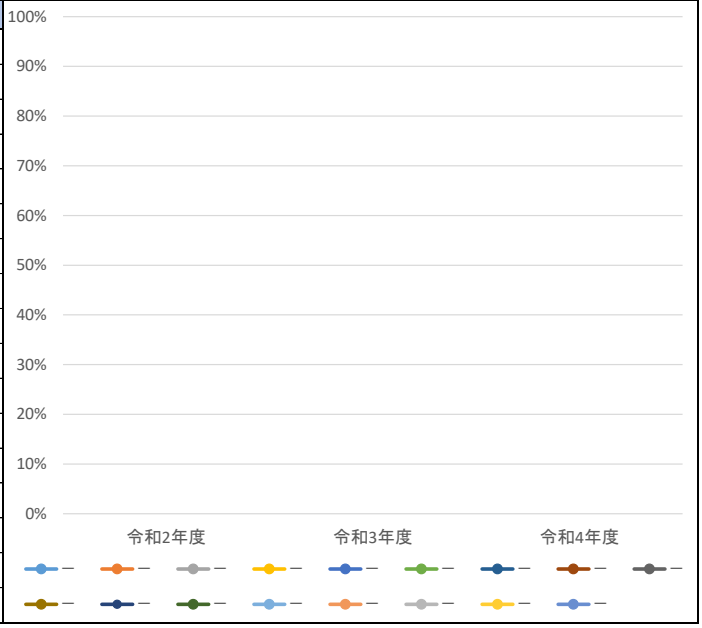


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	30,472	40,826	41,925
延べ出席者数(人)	15,370	21,660	21,477
在籍者数(4月1日時点)(人)	104	146	147
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	3,889
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	311	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	4,201
令和14年度	0		

備考

・平成26年度まではーノ宮学童クラブとしてーノ宮児童館内で運営

71 永山学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

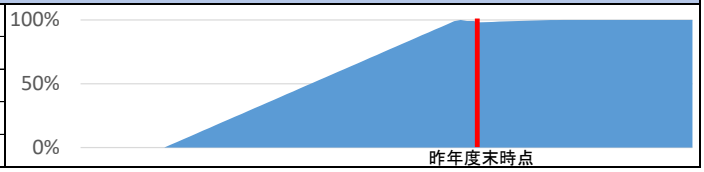
所在地	多摩市永山3-6	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	土地は独立行政法人都市再生機構所有(997㎡)
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	1昭和49年3月2平成4年3月	建物名称	永山児童館
建築面積	292㎡ ※複合施設全体	延床面積	151.00㎡ ／ 514.36㎡
耐震診断	平成24年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	164,170千円 ※複合施設全体
規模等	1鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階2鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（永山児童館（とも～る 永山児童館）、永山学童クラブ）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	70,806千円
期末簿価	1,288千円
減価償却累計額	69,518千円
当期減価償却額	40千円
減価償却率	98.2%

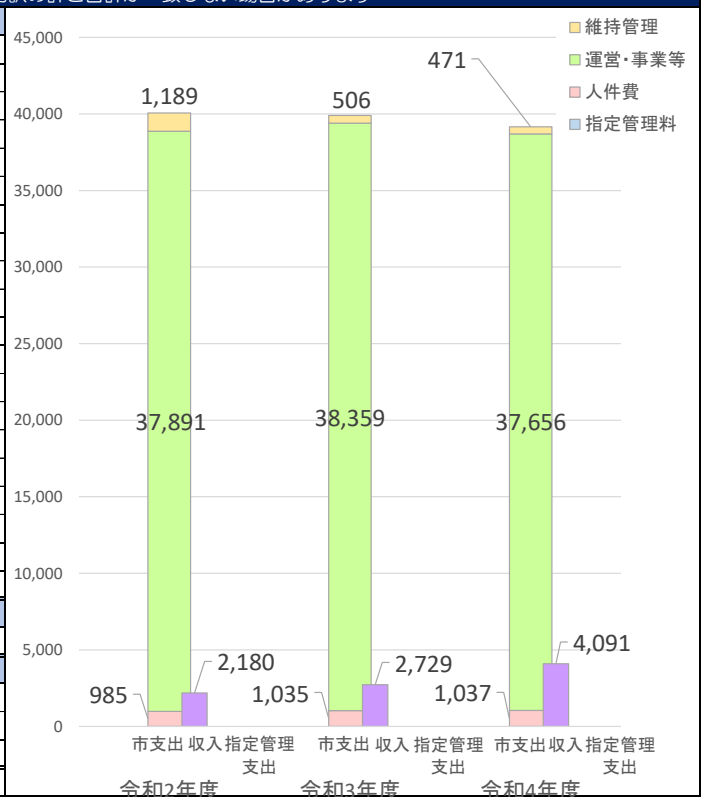


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等 ※児童館との共用の居室は按分		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	昭和49年4月(改修:平成4年3月)	利用時間	下校時～18時(学校休業日8時～18時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

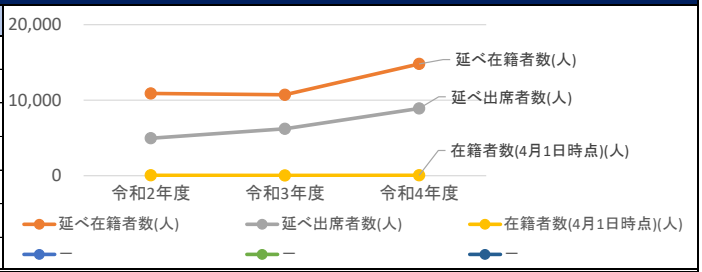
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,189	506	471
光熱水費	421	0	0
管理委託費	654	394	388
賃借料・共益費	29	29	36
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	0	0
運営・事業等	37,891	38,359	37,656
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	414	372	384
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	40,064	39,900	39,165
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	2,180	2,729	4,091
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	5,555	40	40

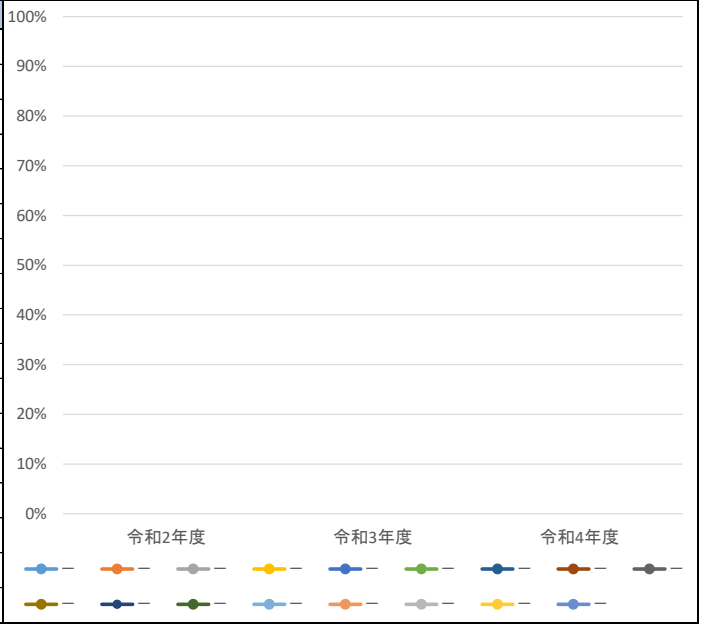


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	10,891	10,718	14,795
延べ出席者数(人)	4,955	6,216	8,900
在籍者数(4月1日時点)(人)	49	40	48
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 （単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	908
令和10年度	238,290	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	239,198
令和14年度	0		

備考

72 永山小学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

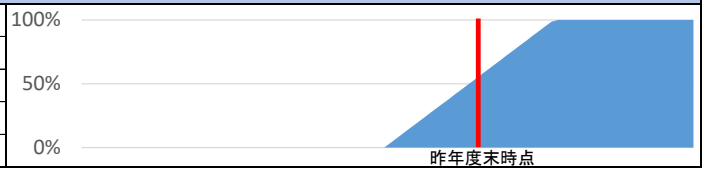
所在地	多摩市永山2－8－1	敷地面積	－
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	永山小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	－	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成20年3月	建物名称	永山小学童クラブ
建築面積	213㎡	延床面積	199.67㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	36,739千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	36,739千円
期末簿価	15,923千円
減価償却累計額	20,816千円
当期減価償却額	1,335千円
減価償却率	56.7%

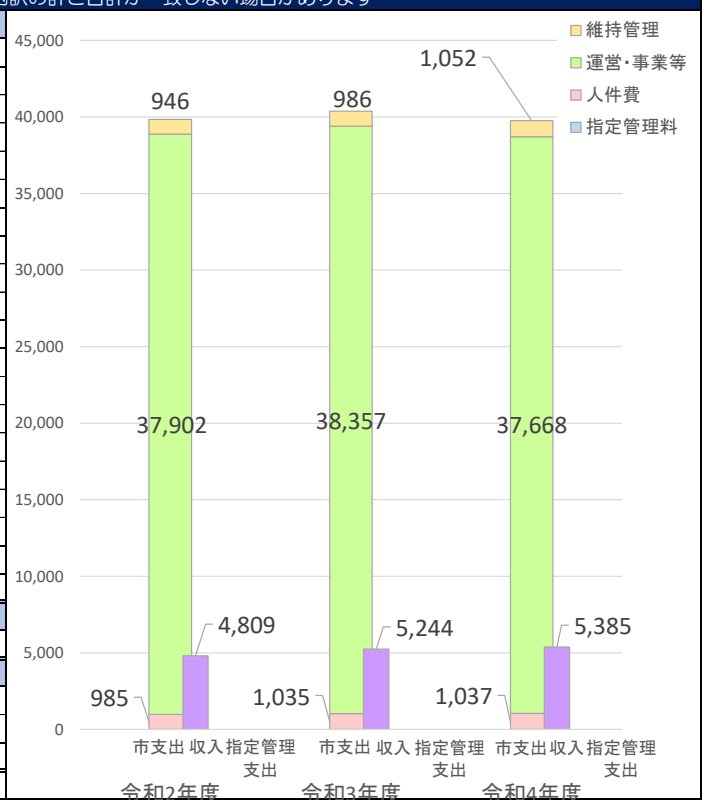


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	－
開設年月	平成21年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

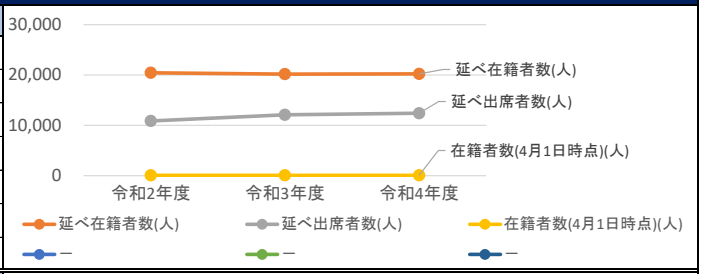
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	946	986	1,052
光熱水費	474	505	616
管理委託費	387	394	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	4	0
運営・事業等	37,902	38,357	37,668
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	425	370	396
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,832	40,378	39,758
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	4,809	5,244	5,385
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額	1,335	1,335	1,335

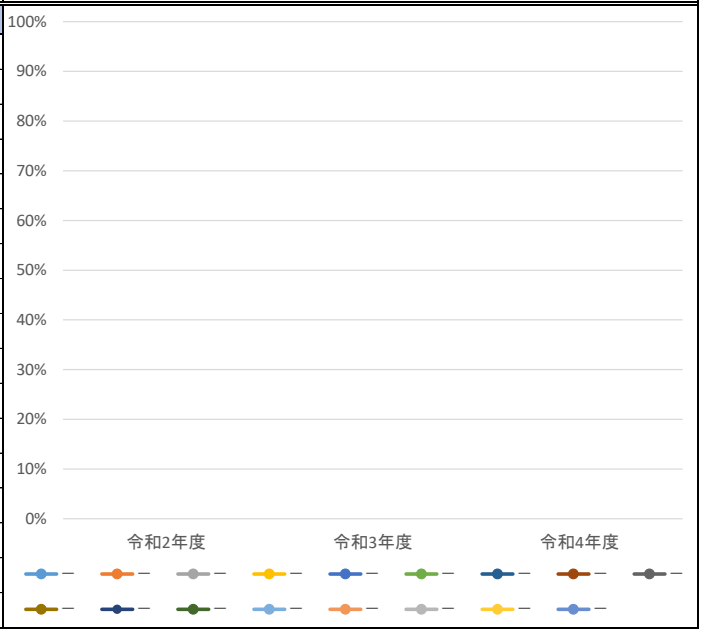


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	20,436	20,177	20,224
延べ出席者数(人)	10,868	12,091	12,410
在籍者数(4月1日時点)(人)	70	70	69
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	5,393	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	114,893
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	120,286
令和14年度	0		

備考

73 愛和小学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

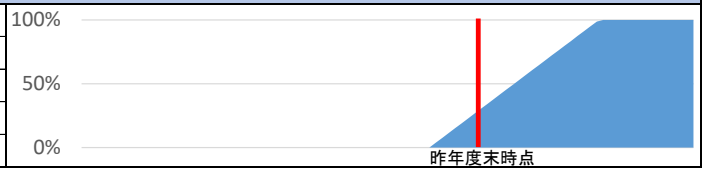
所在地	多摩市愛宕1－54	敷地面積	－
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	愛和小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	－

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成27年3月	建物名称	愛和小学童クラブ
建築面積	259㎡	延床面積	251.99㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	76,626千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	76,626千円
期末簿価	53,453千円
減価償却累計額	23,173千円
当期減価償却額	2,852千円
減価償却率	30.2%

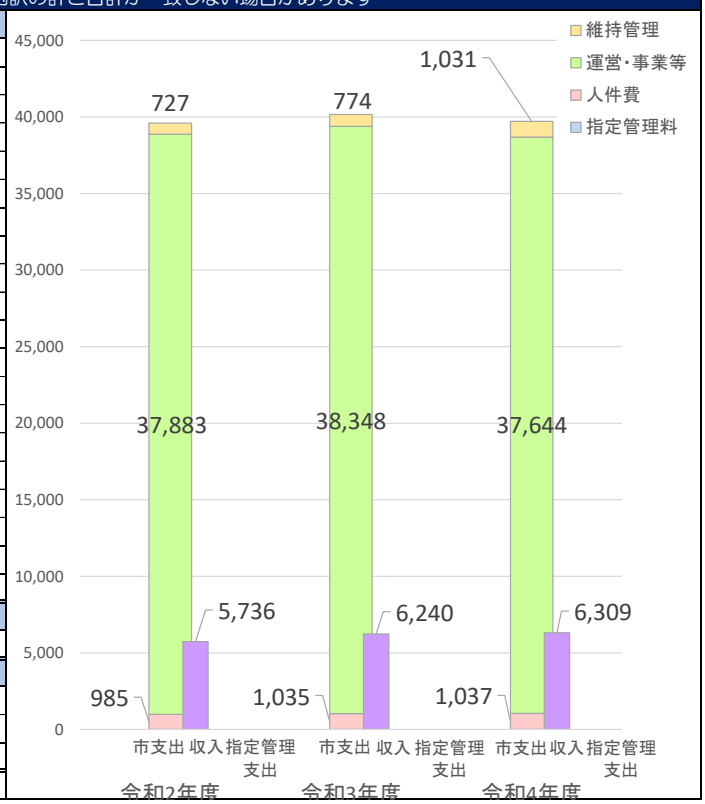


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	－
開設年月	平成27年4月愛和小学校内に移転	利用時間	下校時～18時(学校休業日8時～18時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

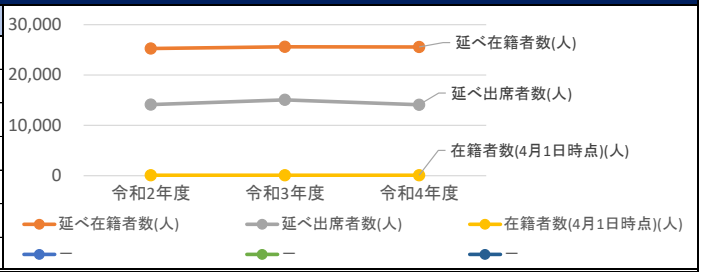
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	727	774	1,031
光熱水費	256	279	422
管理委託費	387	405	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	8	173
運営・事業等	37,883	38,348	37,644
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	406	361	372
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,595	40,158	39,712
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	5,736	6,240	6,309
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額	2,852	2,852	2,852

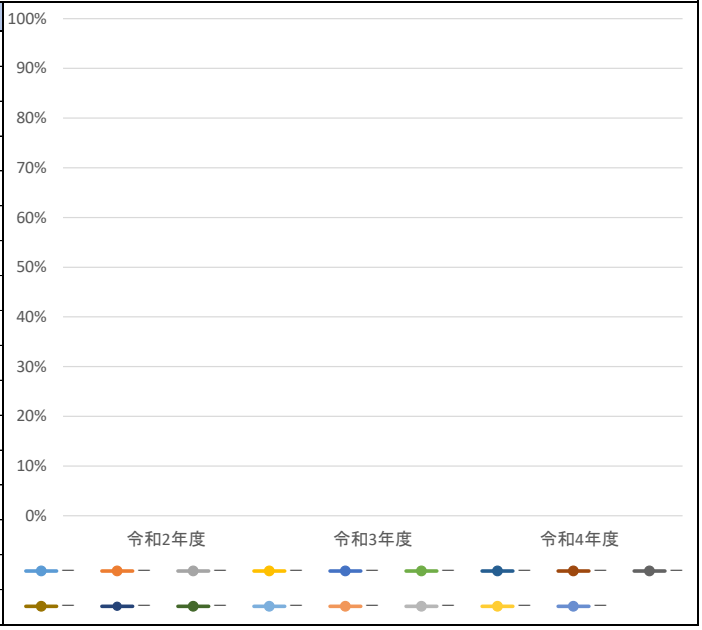


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	25,263	25,599	25,568
延べ出席者数(人)	14,122	15,058	14,092
在籍者数(4月1日時点)(人)	90	90	90
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	3,889
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	311	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	4,201
令和14年度	0		

備考

・平成26年度までは愛宕学童クラブとして愛宕児童館内で運営

74 諏訪学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

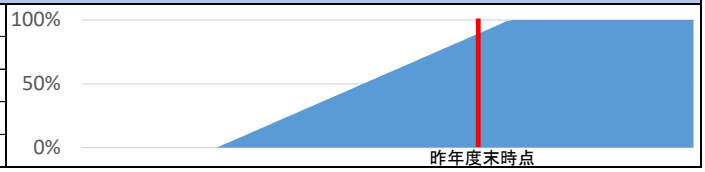
所在地	多摩市諏訪2-8	敷地面積	1,000.02㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	67,262千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	103,600千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和57年3月	建物名称	諏訪児童館
建築面積	325㎡ ※複合施設全体	延床面積	133.00㎡ ／ 473.12㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	88,918千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上2階		
建物構成	複合施設（諏訪児童館（ヴィヴァーチェ 諏訪児童館）、諏訪学童クラブ）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	63,871千円
期末簿価	10,179千円
減価償却累計額	53,693千円
当期減価償却額	1,717千円
減価償却率	84.1%

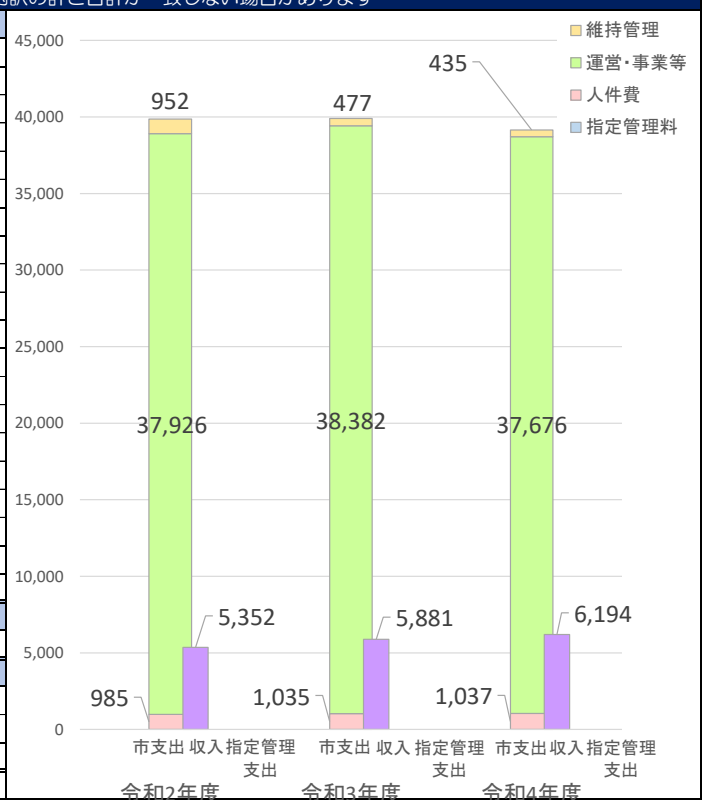


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等 ※児童館との共用の居室は按分		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	昭和57年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

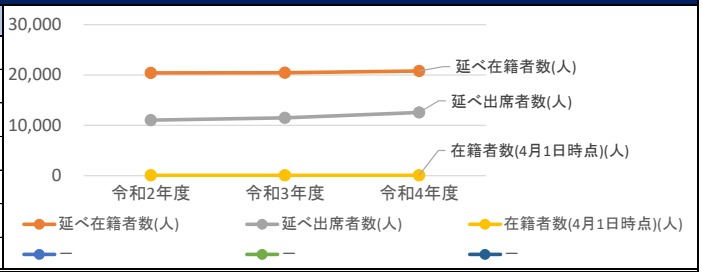
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	952	477	435
光熱水費	481	0	0
管理委託費	387	394	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	0	0
運営・事業等	37,926	38,382	37,676
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	450	395	403
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,863	39,894	39,149
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	5,352	5,881	6,194
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,717	1,717	1,717

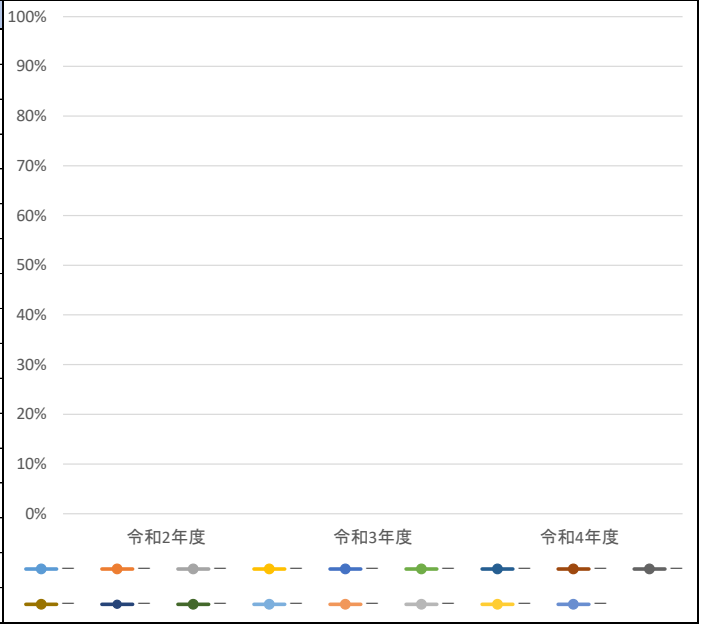


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	20,415	20,462	20,790
延べ出席者数(人)	11,037	11,507	12,556
在籍者数(4月1日時点)(人)	70	70	70
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 （単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	5,653
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	23,310	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	674	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	2,930
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	32,567
令和14年度	0		

備考

75 永山第二学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

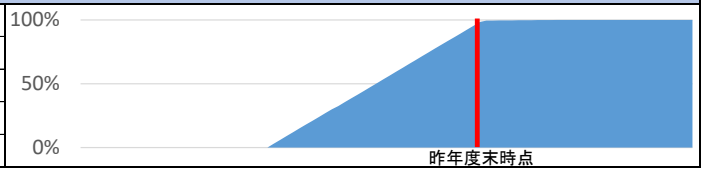
所在地	多摩市永山5-18	敷地面積	2,803.27㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	459,736千円	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	459,736千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成1年10月	建物名称	永山第二学童クラブ
建築面積	176㎡	延床面積	229.11㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	54,625千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	55,519千円
期末簿価	1,661千円
減価償却累計額	53,858千円
当期減価償却額	1,324千円
減価償却率	97.0%

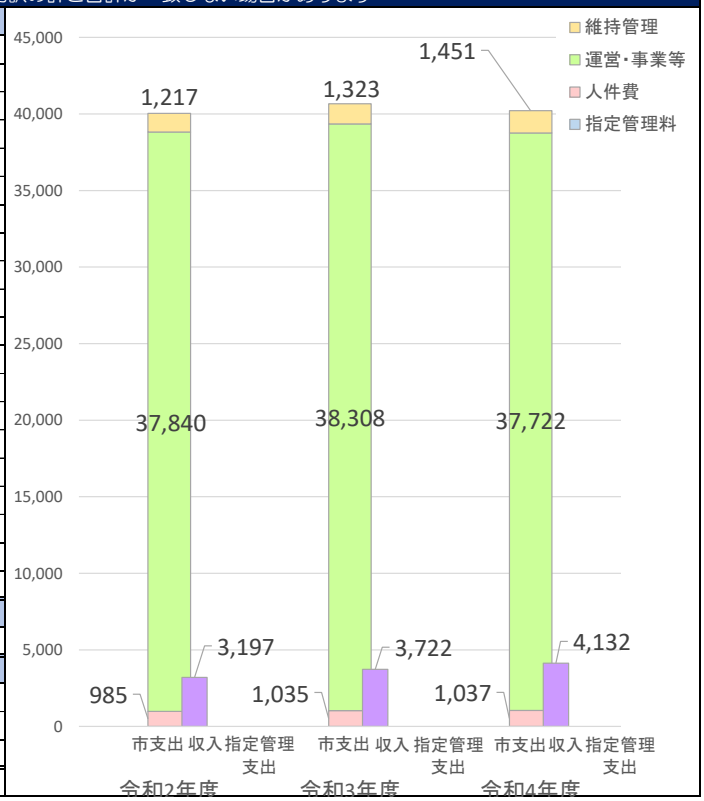


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業、施設の午前開放事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	平成元年10月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

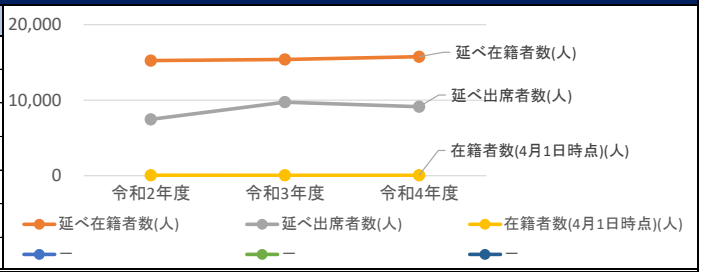
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,217	1,323	1,451
光熱水費	735	838	1,015
管理委託費	398	394	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	8	0
運営・事業等	37,840	38,308	37,722
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	363	321	450
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	40,042	40,666	40,211
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	3,197	3,722	4,132
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,328	1,324	1,324

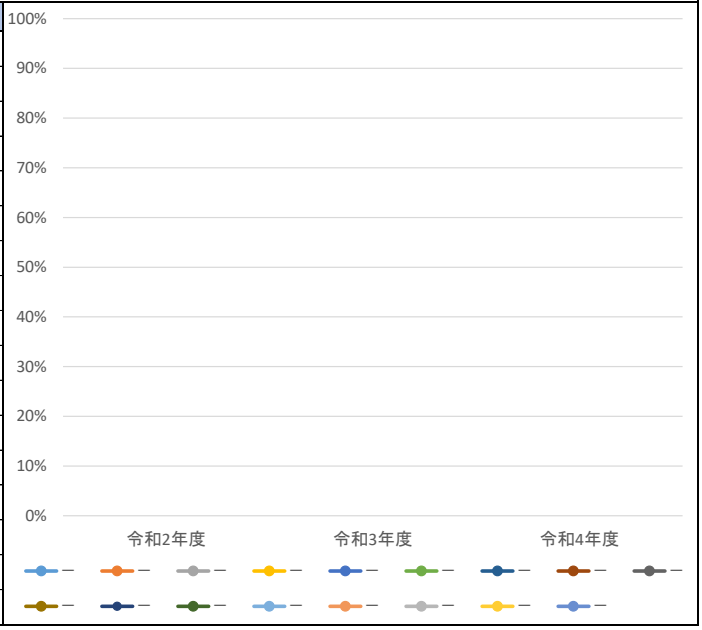


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	15,245	15,393	15,758
延べ出席者数(人)	7,461	9,735	9,132
在籍者数(4月1日時点)(人)	63	52	52
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	13,976	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	311
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	545	令和20年度	0
令和12年度	102,032	令和21年度	0
令和13年度	0	計	116,863
令和14年度	0		

備考

76 愛宕南学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

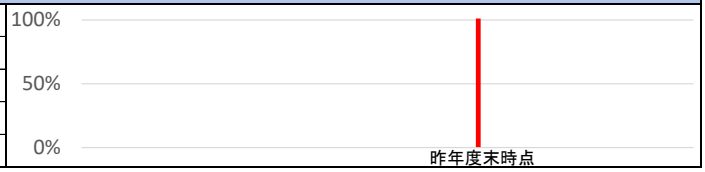
所在地	多摩市愛宕3-5	敷地面積	―
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	土地は東京都所有(行政財産使用許可)
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成14年3月	建物名称	愛宕南学童クラブ
建築面積	―	延床面積	―
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	―
規模等	軽量鉄骨造地上8階(東京都行政財産使用許可1階部分の一部)		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は多摩市施設分		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	―
期末簿価	―
減価償却累計額	―
当期減価償却額	―
減価償却率	―

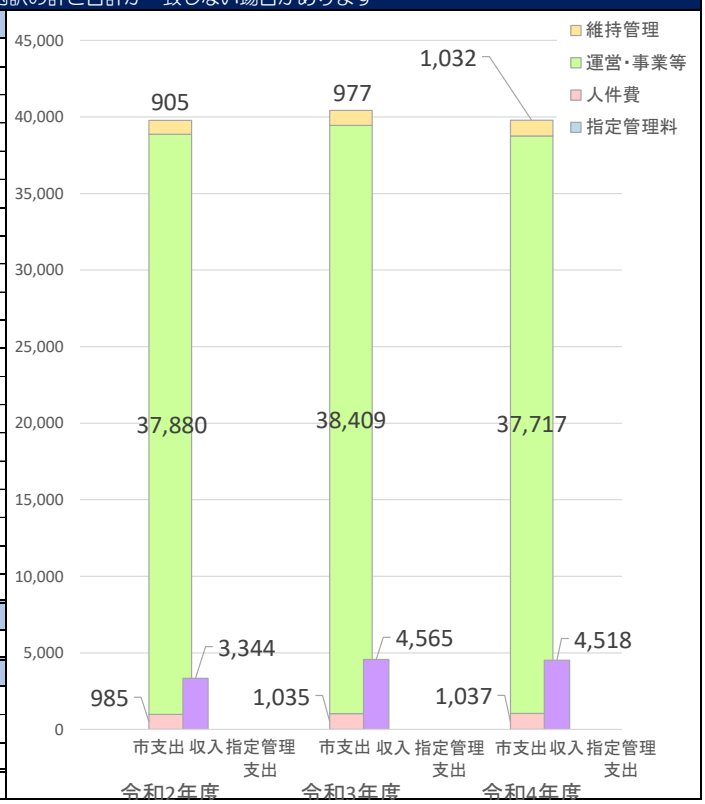


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	昭和54年4月(移転:平成14年6月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

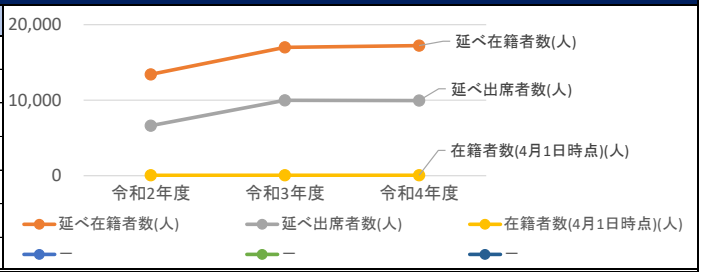
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	905	977	1,032
光熱水費	433	497	597
管理委託費	387	394	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	3	0
運営・事業等	37,880	38,409	37,717
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	403	422	445
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,769	40,421	39,787
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	3,344	4,565	4,518
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額			

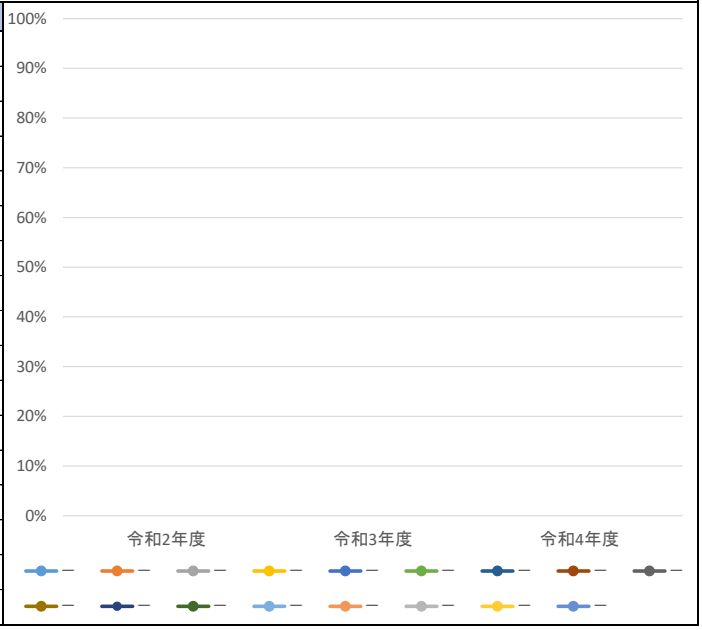


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	13,418	16,994	17,226
延べ出席者数(人)	6,624	9,982	9,958
在籍者数(4月1日時点)(人)	49	58	58
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	73,432
令和14年度	73,432		

備考

77 貝取学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

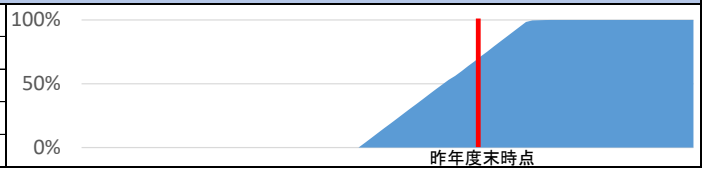
所在地	多摩市貝取1-44-1	敷地面積	2,676.85㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	322,025千円	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	322,025千円

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成15年2月	建物名称	貝取学童クラブ
建築面積	243㎡	延床面積	242.73㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	40,950千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	41,604千円
期末簿価	12,080千円
減価償却累計額	29,525千円
当期減価償却額	1,496千円
減価償却率	71.0%

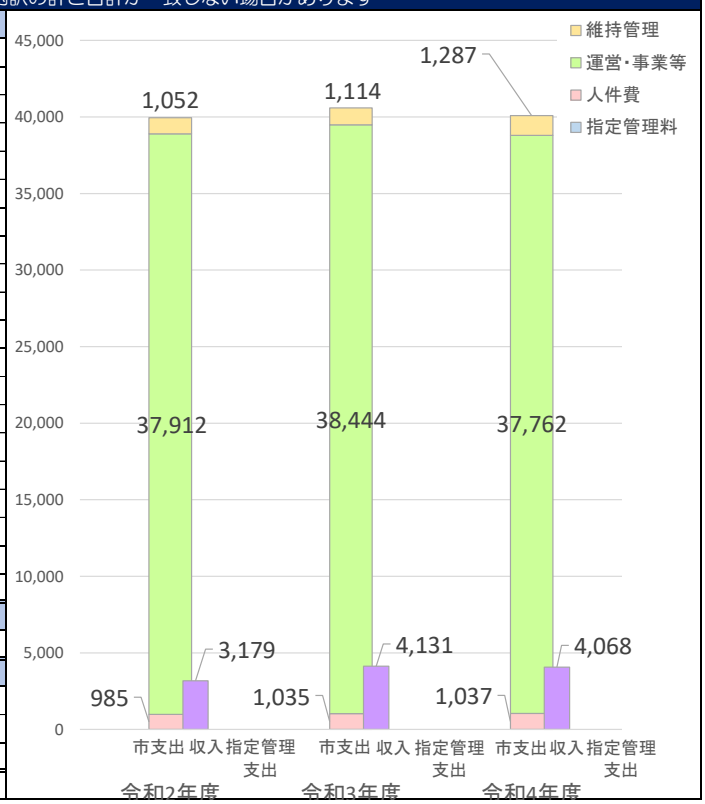


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	昭和58年4月(建替え:平成15年3月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

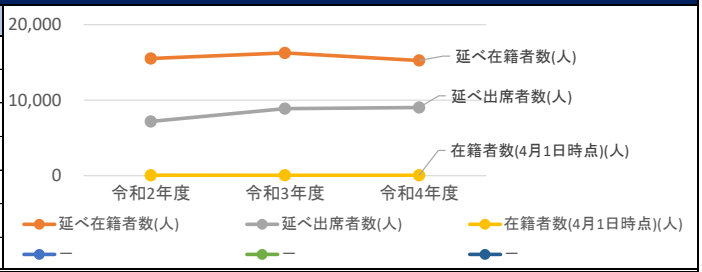
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,052	1,114	1,287
光熱水費	581	631	802
管理委託費	387	394	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	6	50
運営・事業等	37,912	38,444	37,762
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	435	457	489
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,949	40,594	40,086
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	3,179	4,131	4,068
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,496	1,496	1,496

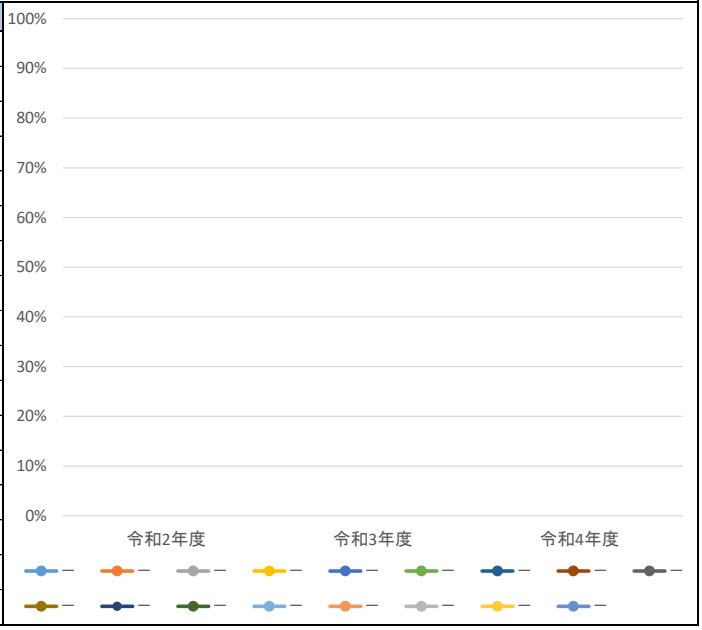


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	15,525	16,258	15,252
延べ出席者数(人)	7,182	8,887	9,030
在籍者数(4月1日時点)(人)	63	58	55
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	178,264
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	130	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	178,393
令和14年度	0		

備考

78 落合第二学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

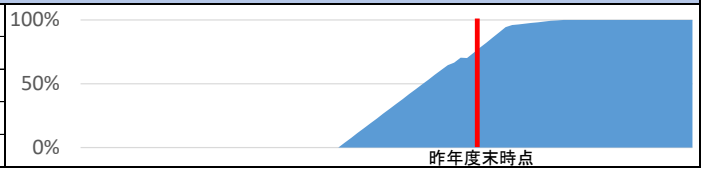
所在地	多摩市落合4-13	敷地面積	1,371.60㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	140,466千円	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	140,466千円	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成12年12月	建物名称	落合第二学童クラブ
建築面積	239㎡	延床面積	213.86㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	36,182千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	39,409千円
期末簿価	8,870千円
減価償却累計額	30,539千円
当期減価償却額	1,459千円
減価償却率	77.5%

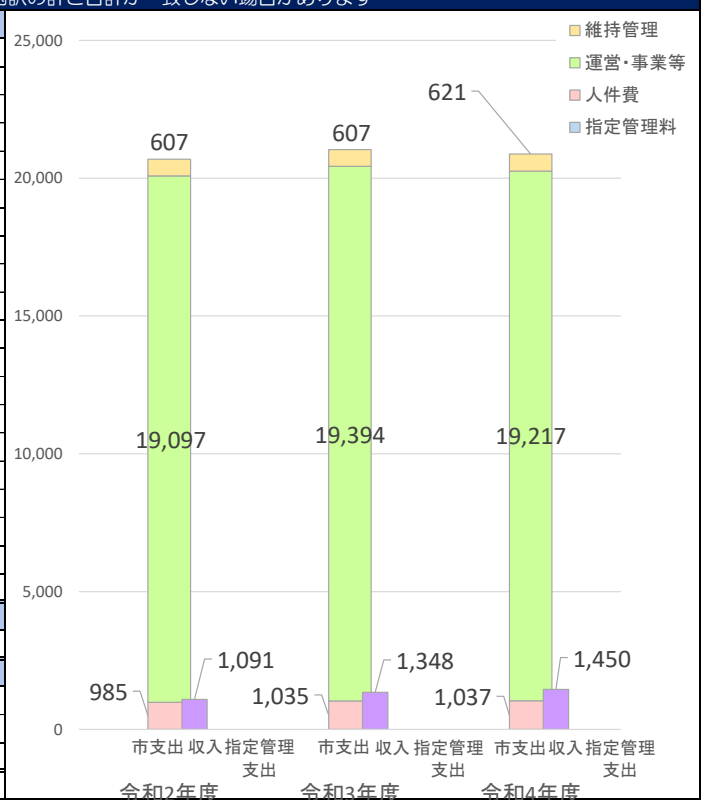


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業、施設の午前開放事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	昭和56年10月(建替え:平成12年12月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

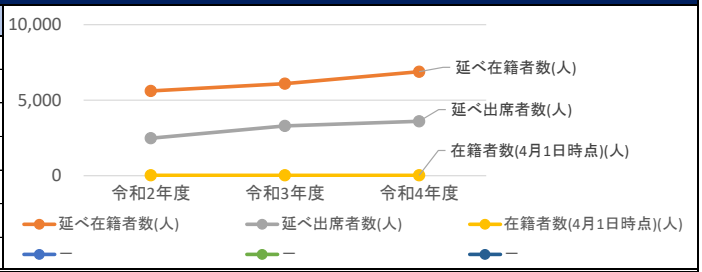
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	607	607	621
光熱水費	372	363	404
管理委託費	194	197	194
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	39	41	24
その他(維持管理)	3	6	0
運営・事業等	19,097	19,394	19,217
業務委託料	18,738	18,994	18,636
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	359	400	581
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	20,689	21,036	20,876
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	1,091	1,348	1,450
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,312	1,459	1,459

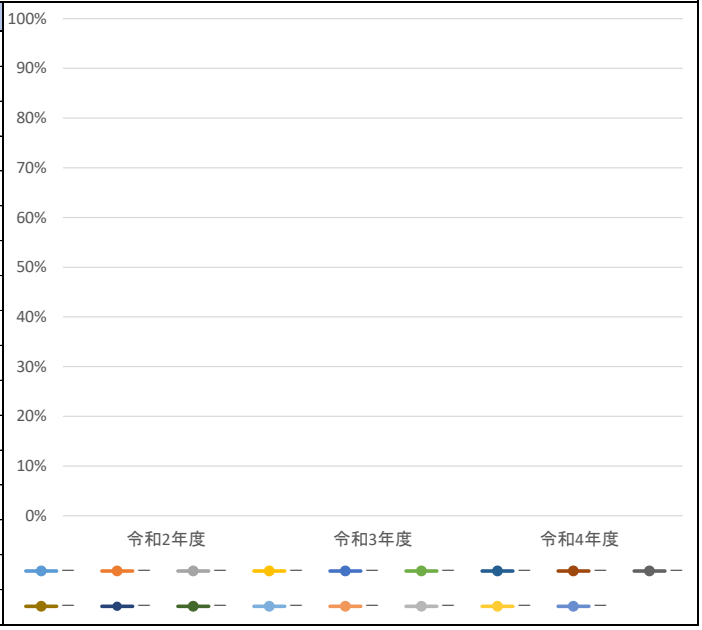


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	5,611	6,090	6,885
延べ出席者数(人)	2,480	3,289	3,603
在籍者数(4月1日時点)(人)	25	24	24
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	285	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	71,280	令和21年度	0
令和13年度	11,253	計	82,818
令和14年度	0		

備考

79 第二小学童クラブ（第一・第二）

土地情報 （令和6年3月時点）

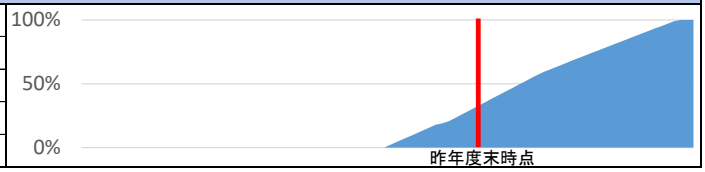
所在地	多摩市和田75	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	第二小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成19年3月/平成29年3月	建物名称	第二小学童クラブ（第一・第二）
建築面積	―	延床面積	794.20㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	32,135千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階建ての1階一部		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	33,608千円
期末簿価	17,091千円
減価償却累計額	16,517千円
当期減価償却額	701千円
減価償却率	49.1%

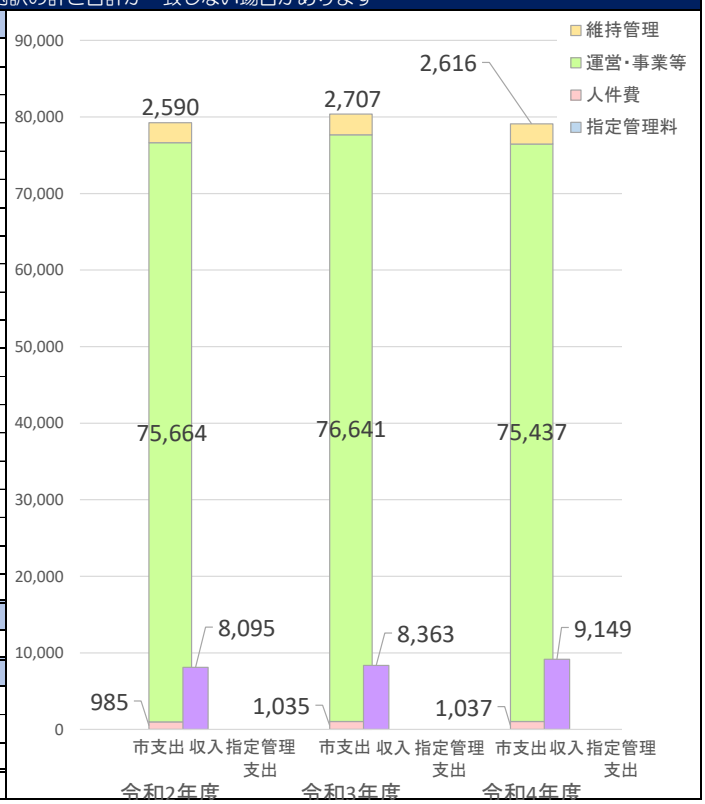


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	平成19年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

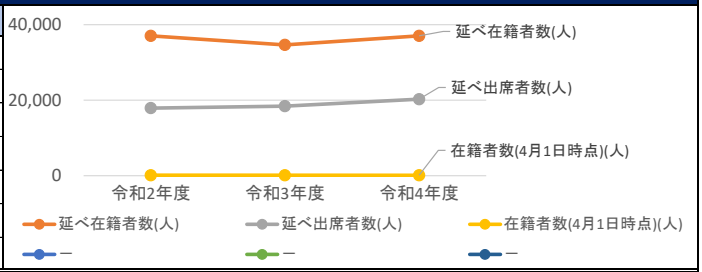
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,590	2,707	2,616
光熱水費	1,648	1,739	1,745
管理委託費	775	788	777
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	158	166	94
その他(維持管理)	10	14	0
運営・事業等	75,664	76,641	75,437
業務委託料	74,953	75,974	74,545
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	711	667	893
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	79,240	80,383	79,091
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	8,095	8,363	9,149
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	701	701	701

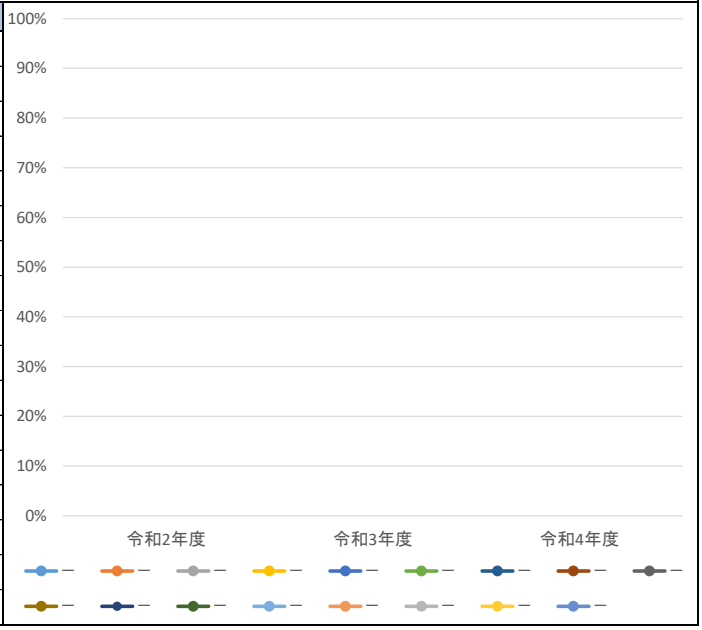


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	37,020	34,633	37,040
延べ出席者数(人)	17,893	18,420	20,266
在籍者数(4月1日時点)(人)	135	131	132
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	3,889	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	26,240
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	30,130
令和14年度	0		

備考

平成29年度より第二小学童クラブ第二開設(東寺方学童クラブより移転)

80 南鶴牧小学童クラブ（第一・第二）

土地情報 （令和6年3月時点）

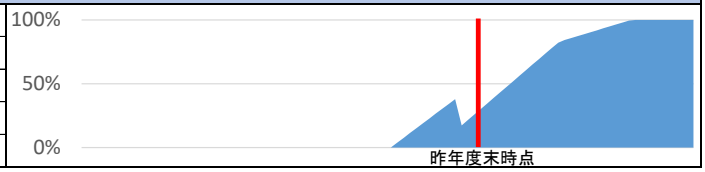
所在地	多摩市鶴牧5－43	敷地面積	－
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	南鶴牧小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	－

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成21年3月(第一)、令和2年3月(第二)	建物名称	南鶴牧小学童クラブ（第一・第二）
建築面積	335.92㎡	延床面積	331.94㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	109,260千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	109,260千円
期末簿価	76,279千円
減価償却累計額	32,980千円
当期減価償却額	4,669千円
減価償却率	30.2%

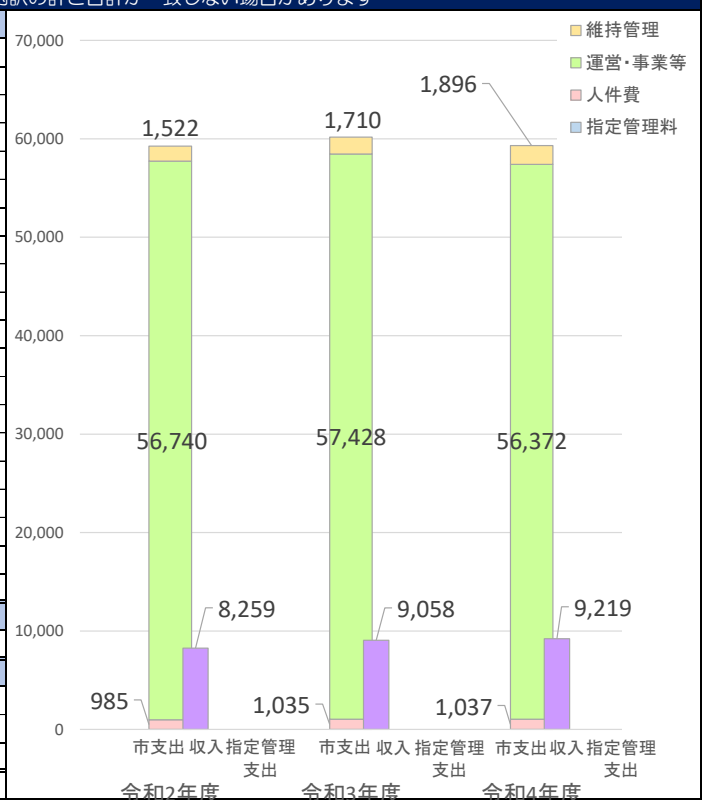


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	－
開設年月	平成21年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

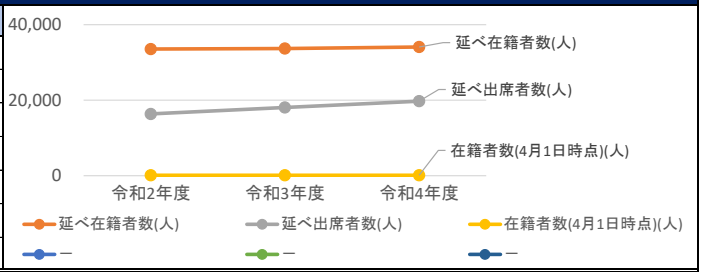
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,522	1,710	1,896
光熱水費	815	983	1,243
管理委託費	581	591	583
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	118	124	71
その他(維持管理)	8	11	0
運営・事業等	56,740	57,428	56,372
業務委託料	56,215	56,981	55,908
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	526	448	463
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	59,247	60,173	59,305
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	8,259	9,058	9,219
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額	4,669	4,669	4,669

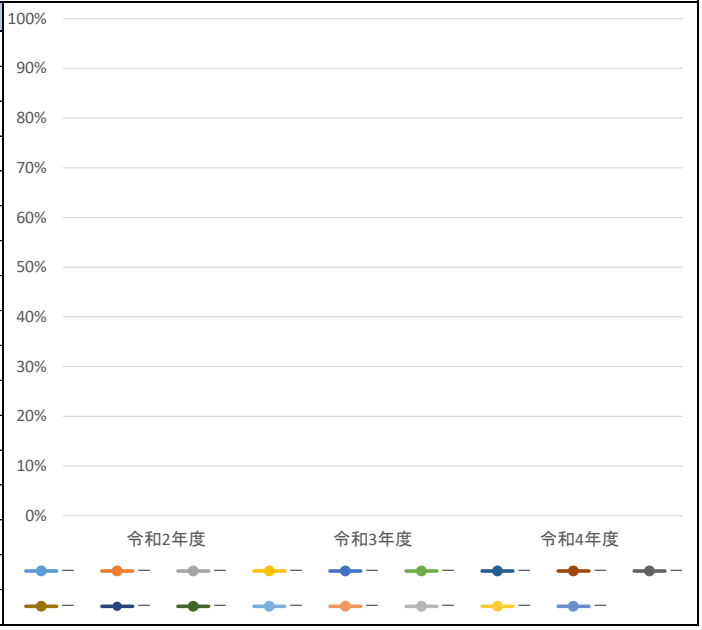


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	33,546	33,695	34,077
延べ出席者数(人)	16,359	18,039	19,731
在籍者数(4月1日時点)(人)	115	115	115
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	311
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	5,316	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	3,889
令和13年度	0	計	9,516
令和14年度	0		

備考

・令和元年度の実績等には小学校教室で運営していた南鶴牧小学童クラブ分室分を含む

81 北諏訪小学童クラブ（第一・第二）

土地情報 （令和6年3月時点）

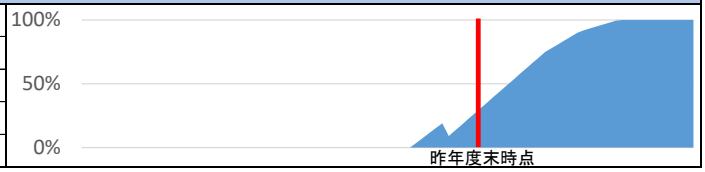
所在地	多摩市諏訪1－60－1	敷地面積	－
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	北諏訪小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	－	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成24年3月	建物名称	北諏訪小学童クラブ（第一・第二）
建築面積	466.66㎡	延床面積	453.81㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	106,895千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	134,959千円
期末簿価	93,310千円
減価償却累計額	41,648千円
当期減価償却額	5,822千円
減価償却率	30.9%

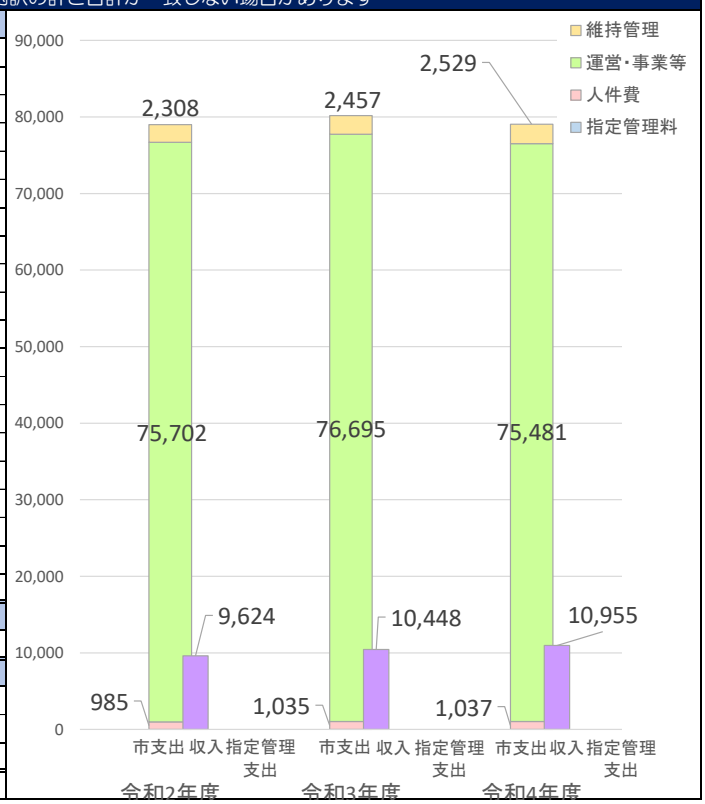


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	－
開設年月	平成24年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

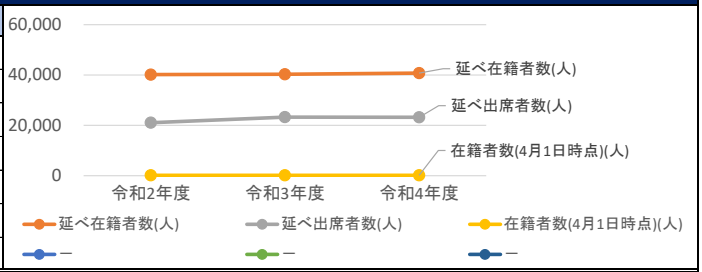
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	2,308	2,457	2,529
光熱水費	1,365	1,489	1,658
管理委託費	775	788	777
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	158	166	94
その他(維持管理)	10	14	0
運営・事業等	75,702	76,695	75,481
業務委託料	74,953	75,974	74,545
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	749	720	936
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	78,995	80,187	79,047
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	9,624	10,448	10,955
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額	5,822	5,822	5,822

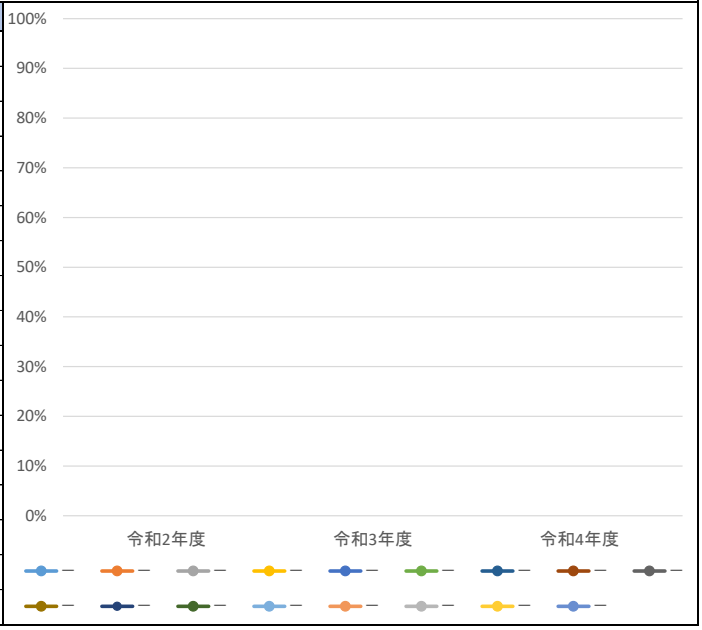


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	40,169	40,271	40,752
延べ出席者数(人)	21,035	23,260	23,167
在籍者数(4月1日時点)(人)	150	148	150
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	311	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	3,889
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	8,401
令和14年度	4,201		

備考

82 大松台小第一学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

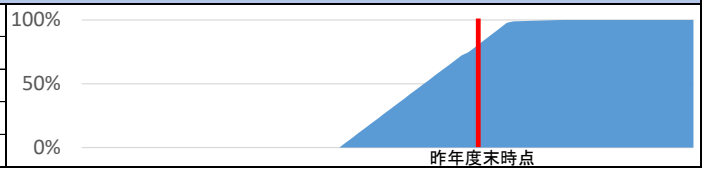
所在地	多摩市鶴牧6-4	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	大松台小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成13年2月	建物名称	大松台小第一学童クラブ
建築面積	133㎡	延床面積	182.46㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	34,804千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	41,465千円
期末簿価	7,697千円
減価償却累計額	33,768千円
当期減価償却額	1,451千円
減価償却率	81.4%

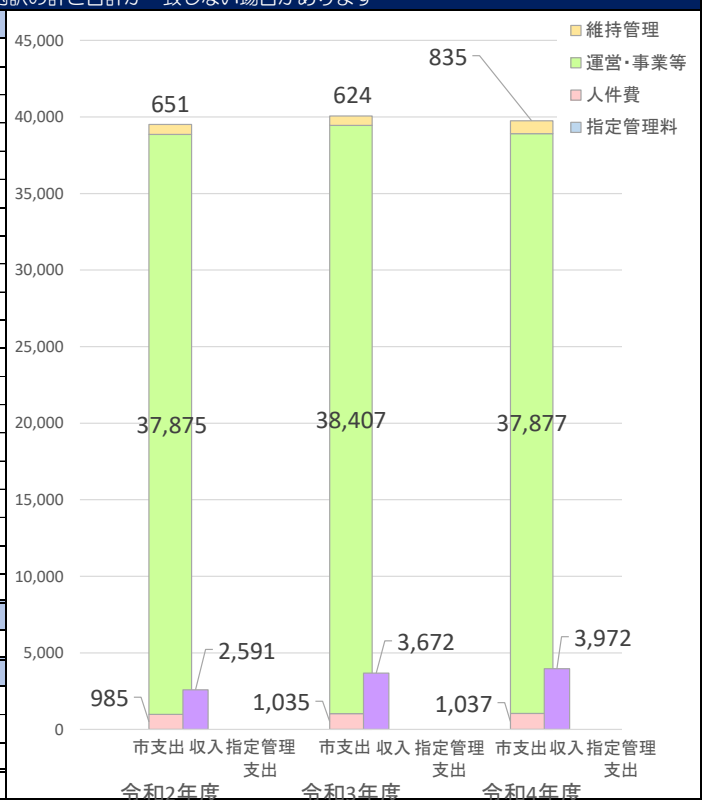


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	昭和57年6月(移転:平成13年3月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

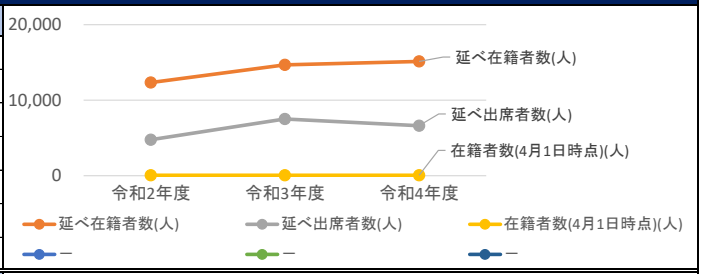
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	651	624	835
光熱水費	179	142	203
管理委託費	387	394	585
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	5	0
運営・事業等	37,875	38,407	37,877
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	398	420	604
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,510	40,067	39,749
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	2,591	3,672	3,972
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,396	1,451	1,451

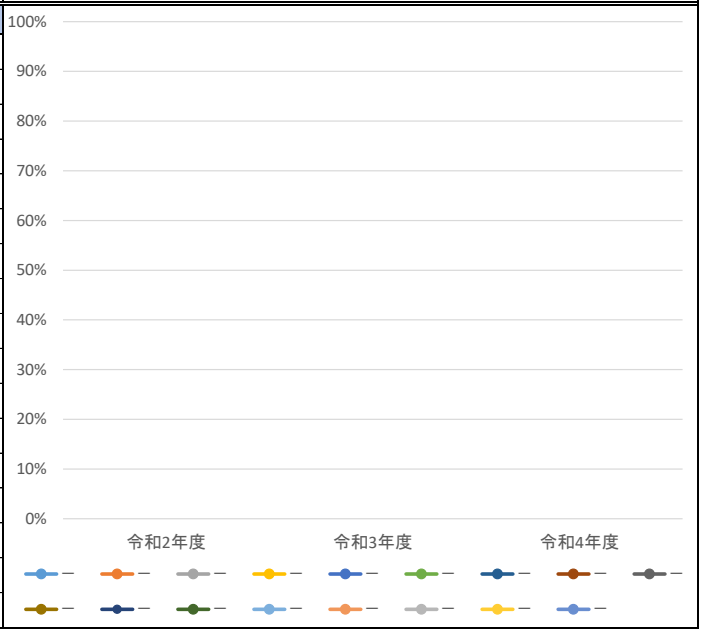


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	12,331	14,687	15,129
延べ出席者数(人)	4,761	7,511	6,627
在籍者数(4月1日時点)(人)	58	58	58
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	285
令和9年度	545	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	83,648	計	84,478
令和14年度	0		

備考

83 大松台小第二学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

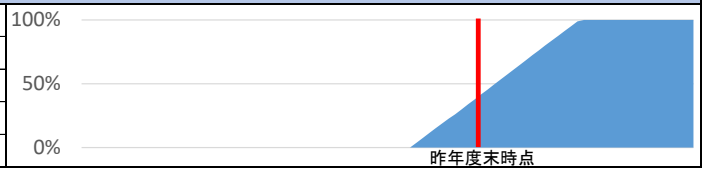
所在地	多摩市鶴牧6-4	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	大松台小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成24年3月	建物名称	大松台小第二学童クラブ
建築面積	244㎡	延床面積	237.43㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	54,642千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	53,906千円
期末簿価	33,127千円
減価償却累計額	20,779千円
当期減価償却額	2,109千円
減価償却率	38.5%

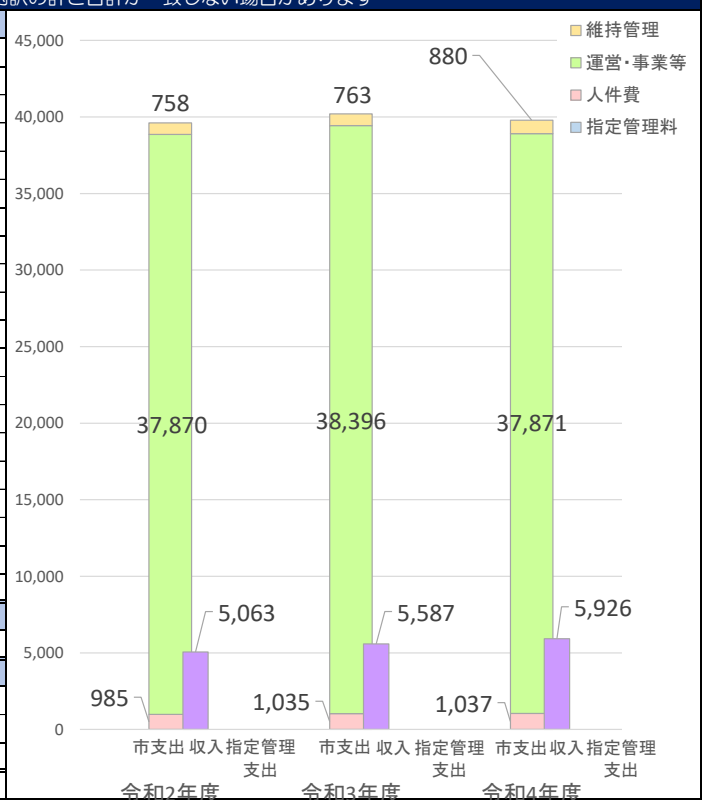


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	平成24年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

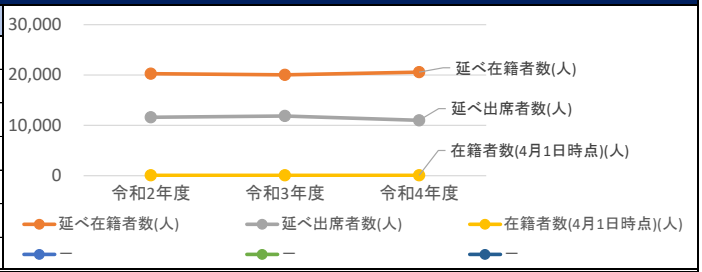
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	758	763	880
光熱水費	287	278	444
管理委託費	387	394	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	8	0
運営・事業等	37,870	38,396	37,871
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	393	409	599
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,612	40,194	39,788
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	5,063	5,587	5,926
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	2,109	2,109	2,109

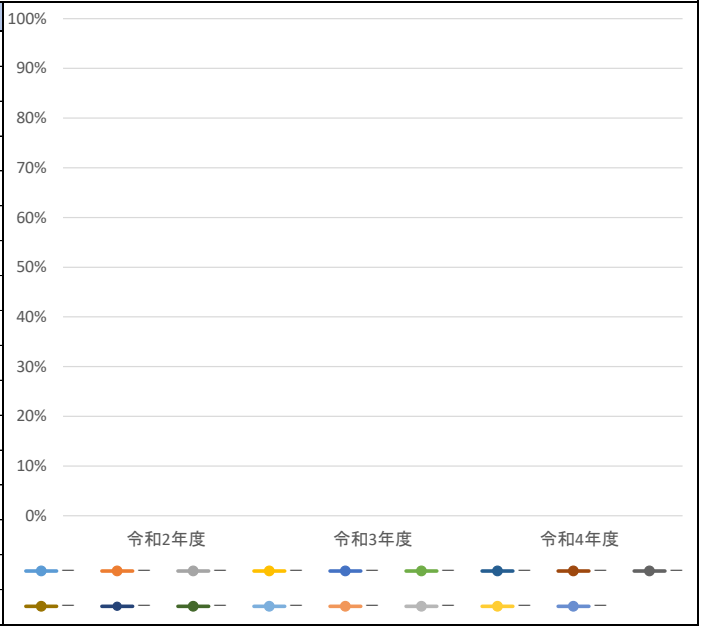


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	20,267	20,030	20,568
延べ出席者数(人)	11,584	11,853	11,000
在籍者数(4月1日時点)(人)	70	70	70
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	311	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	4,201
令和14年度	3,889		

備考

84 第一小学童クラブ（第一・第二）

土地情報 （令和6年3月時点）

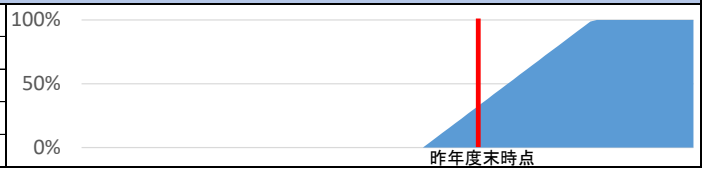
所在地	多摩市関戸3-2-23	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	第一小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	―	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成26年3月	建物名称	第一小学童クラブ（第一・第二）
建築面積	321㎡	延床面積	306.47㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	78,232千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	78,232千円
期末簿価	51,635千円
減価償却累計額	26,597千円
当期減価償却額	2,895千円
減価償却率	34.0%

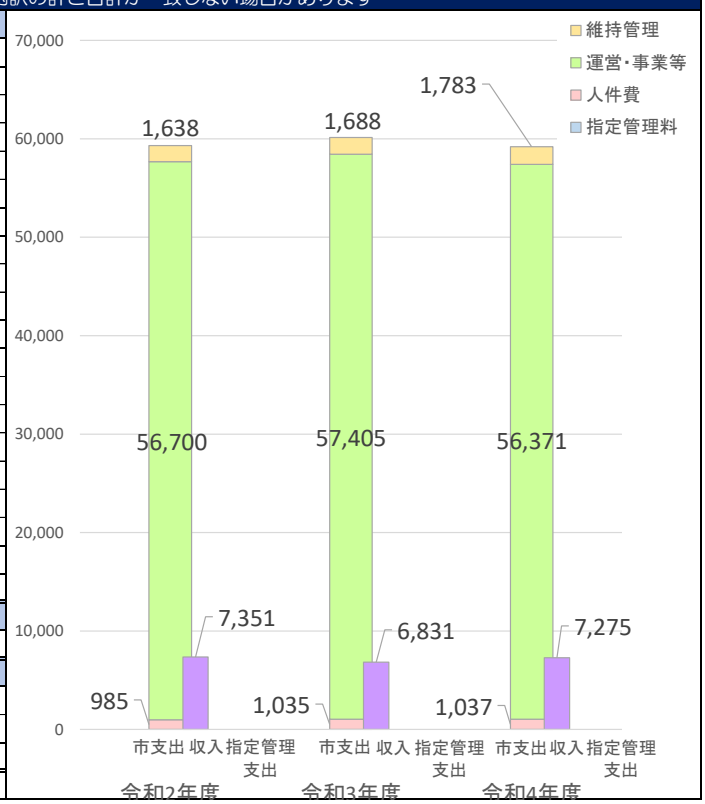


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	平成15年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

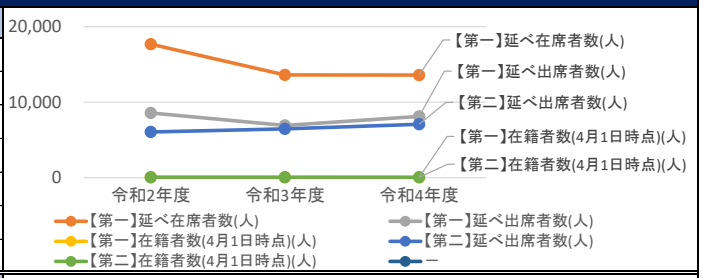
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,638	1,688	1,783
光熱水費	931	964	1,130
管理委託費	581	591	583
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	118	124	71
その他(維持管理)	8	9	0
運営・事業等	56,700	57,405	56,371
業務委託料	56,215	56,981	55,908
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	485	424	463
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	59,323	60,128	59,191
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	7,351	6,831	7,275
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	2,895	2,895	2,895

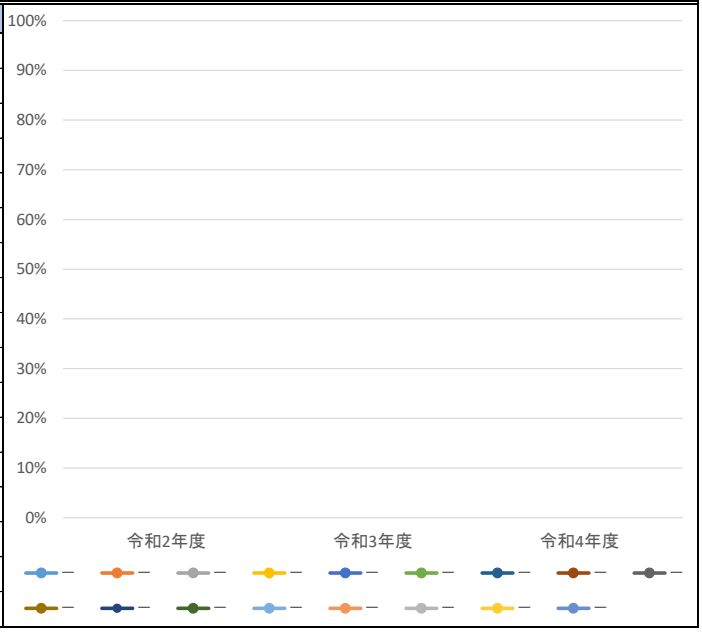


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
【第一】延べ在席者数(人)	17,684	13,602	13,590
【第一】延べ出席者数(人)	8,576	6,918	8,111
【第一】在籍者数(4月1日時点)(人)	65	50	46
【第二】延べ在籍者数(人)	12,676	12,243	12,696
【第二】延べ出席者数(人)	6,050	6,472	7,073
【第二】在籍者数(4月1日時点)(人)	44	44	44
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	3,889
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	311	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	4,201
令和14年度	0		

備考

・「関戸学童クラブ」として開設/平成15年11月多摩中学校クラブハウスに移転/平成26年4月第一小学校内に移転、「第一小学童クラブ」に改称。第二開所

85 第一小学童クラブ（第三）

土地情報 （令和6年3月時点）

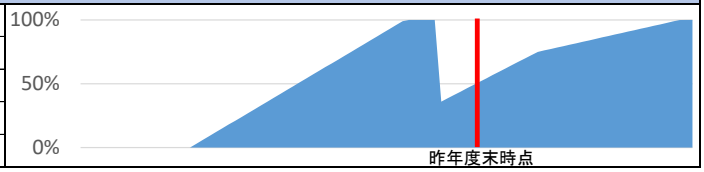
所在地	多摩市関戸3-19-1	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	多摩中学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	―	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成28年3月(学童クラブへ転換)	建物名称	第一小学童クラブ（第三）
建築面積	321㎡	延床面積	257.61㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	21,600千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	57,166千円
期末簿価	28,686千円
減価償却累計額	28,479千円
当期減価償却額	2,106千円
減価償却率	49.8%

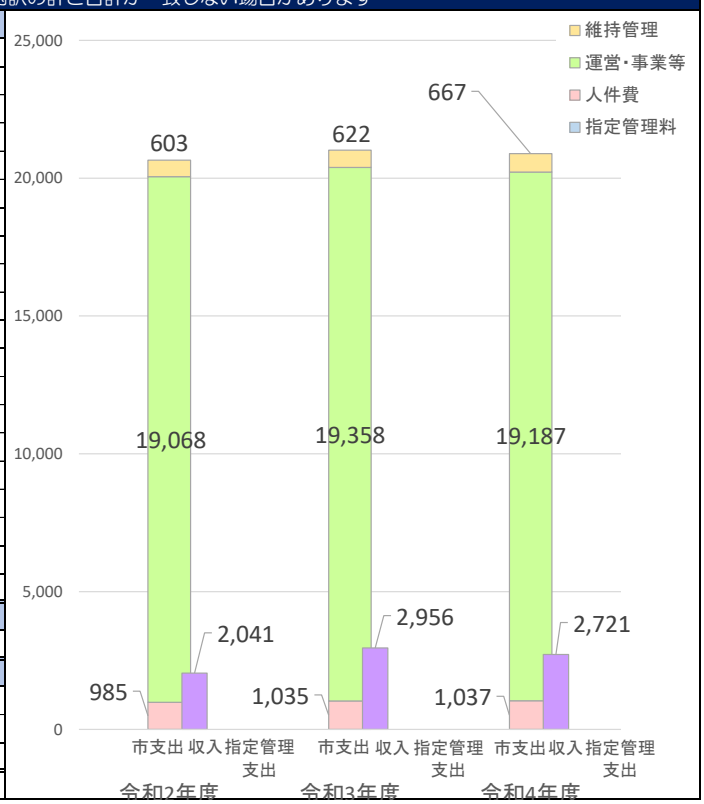


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	平成29年3月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

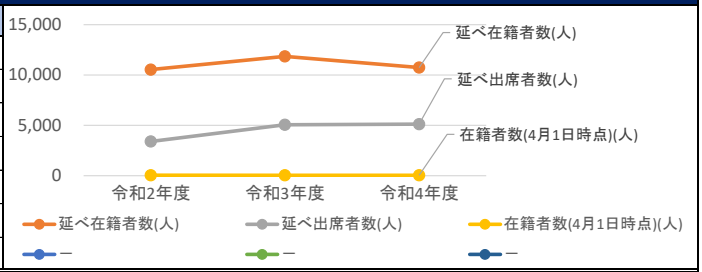
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	603	622	667
光熱水費	367	377	450
管理委託費	194	197	194
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	39	41	24
その他(維持管理)	3	7	0
運営・事業等	19,068	19,358	19,187
業務委託料	18,738	18,994	18,636
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	329	364	551
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	20,655	21,015	20,891
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	2,041	2,956	2,721
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	1,487	2,106	2,106

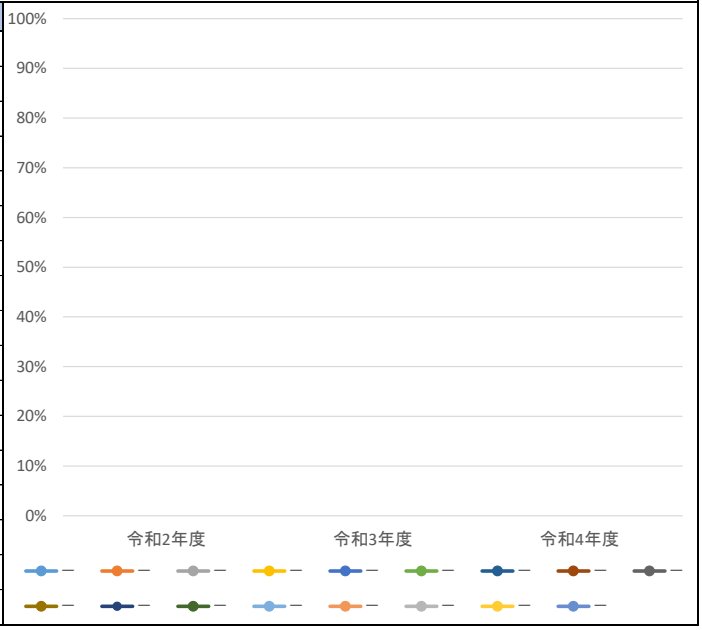


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	10,537	11,849	10,732
延べ出席者数(人)	3,396	5,054	5,120
在籍者数(4月1日時点)(人)	48	45	41
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	3,060
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	259	計	3,319
令和14年度	0		

備考

- 平成25年度までは関戸学童クラブとして運営

86 東落合小学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

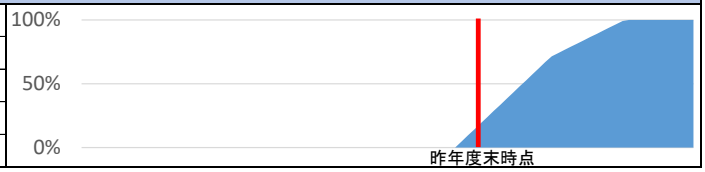
所在地	多摩市落合3―24	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	東落合小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	―

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成30年6月	建物名称	東落合小学童クラブ
建築面積	293.43㎡	延床面積	281.01㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	95,956千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	91,644千円
期末簿価	74,176千円
減価償却累計額	17,468千円
当期減価償却額	4,352千円
減価償却率	19.1%

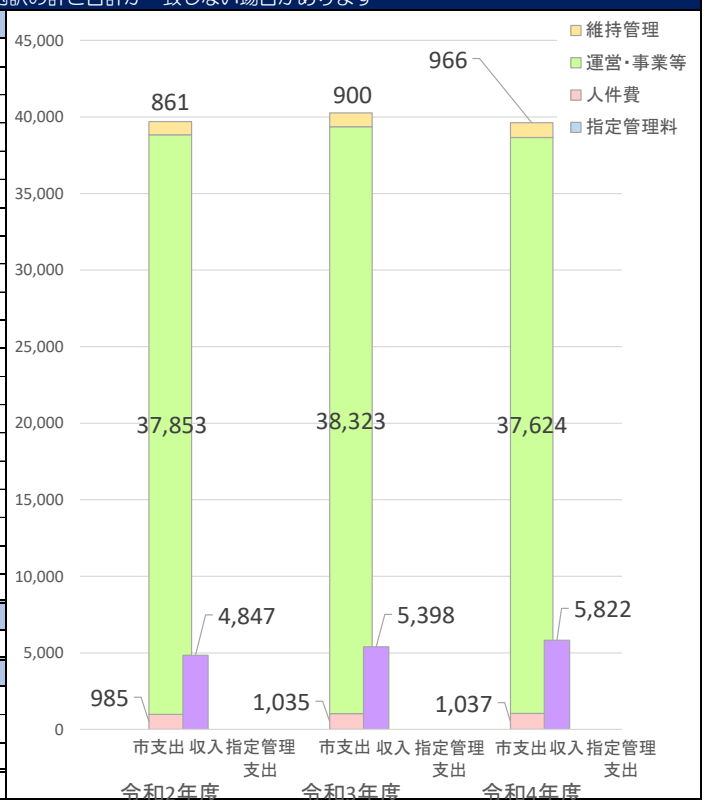


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	平成30年7月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

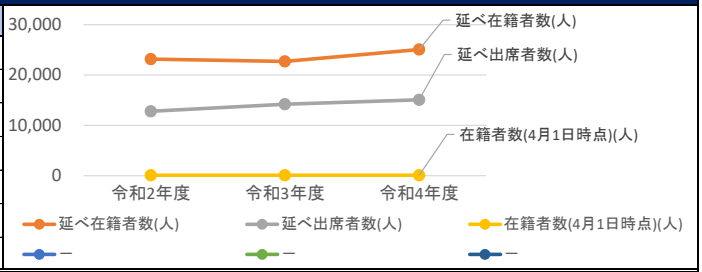
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	861	900	966
光熱水費	390	416	531
管理委託費	387	394	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	8	0
運営・事業等	37,853	38,323	37,624
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	376	336	352
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,699	40,259	39,628
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	4,847	5,398	5,822
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	4,352	4,352	4,352

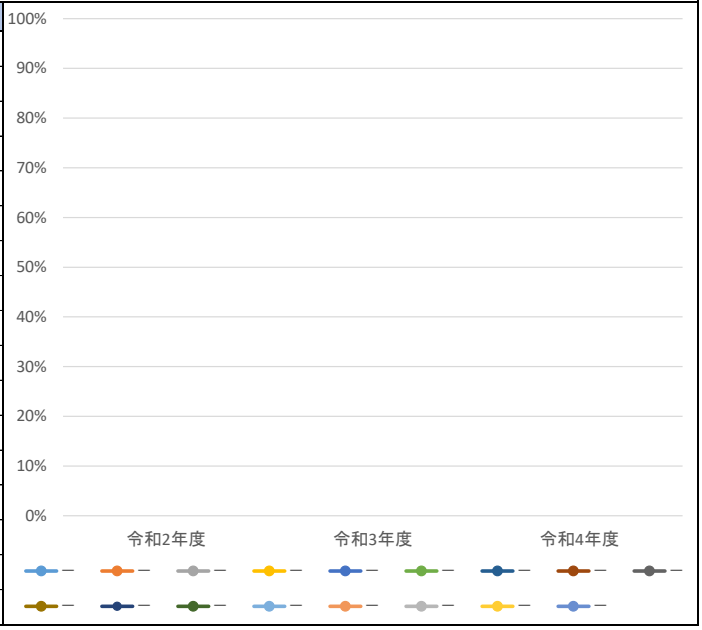


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	23,147	22,696	25,060
延べ出席者数(人)	12,791	14,210	15,075
在籍者数(4月1日時点)(人)	80	80	80
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	311
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	3,889
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	4,201
令和14年度	0		

備考

平成30年4月から6月までは、東落合小学校内にて落合第二学童クラブ分室として開所。

87 貝取小学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

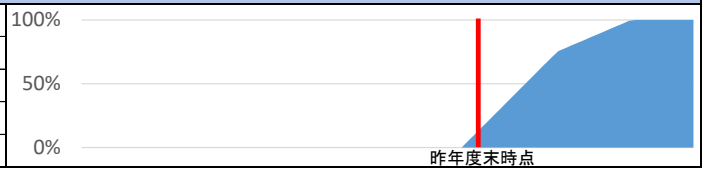
所在地	多摩市貝取3－9	敷地面積	－
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	－	備考	貝取小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	－

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	令和2年3月	建物名称	貝取小学童クラブ
建築面積	260.05㎡	延床面積	255.27㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	－	建物取得費	99,411千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	－		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	99,411千円
期末簿価	84,340千円
減価償却累計額	15,071千円
当期減価償却額	5,024千円
減価償却率	15.2%

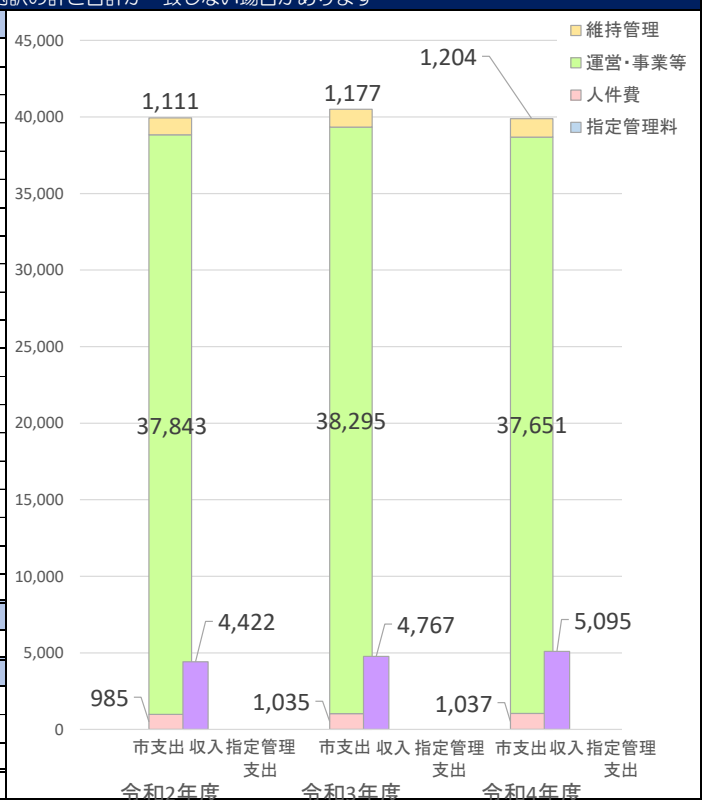


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	－
開設年月	令和2年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

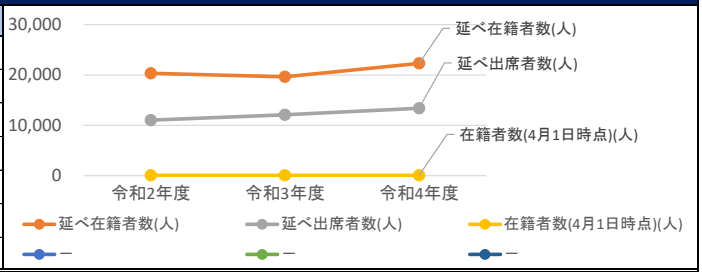
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,111	1,177	1,204
光熱水費	640	692	769
管理委託費	387	394	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	8	0
運営・事業等	37,843	38,295	37,651
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	367	308	379
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,939	40,507	39,893
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	4,422	4,767	5,095
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	－	－	－
運営・事業等にかかる経費	－	－	－
合計	－	－	－
【参考】 当期減価償却額	5,024	5,024	5,024

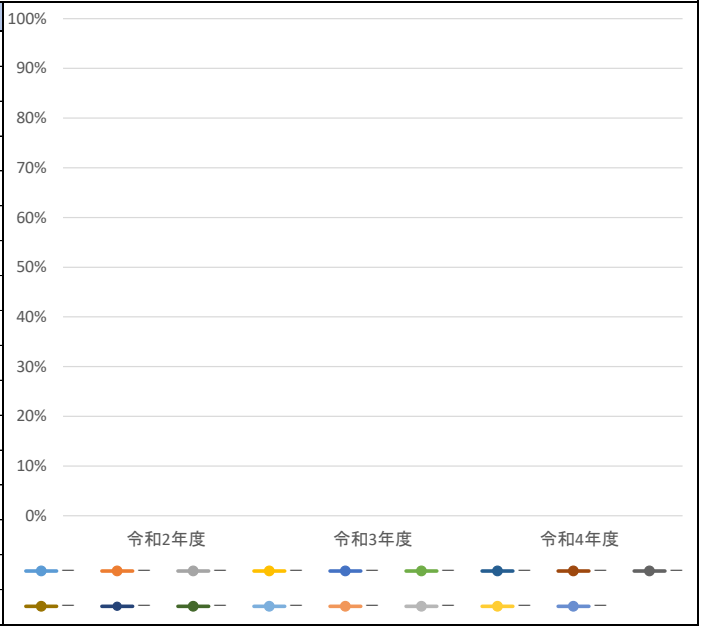


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	20,356	19,641	22,306
延べ出席者数(人)	11,031	12,093	13,393
在籍者数(4月1日時点)(人)	75	70	76
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	311
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	3,889
令和13年度	0	計	4,201
令和14年度	0		

備考

・令和元年度までは豊ヶ丘学童クラブとして豊ヶ丘複合施設内で運営

88 連光寺小学童クラブ

土地情報 （令和6年3月時点）

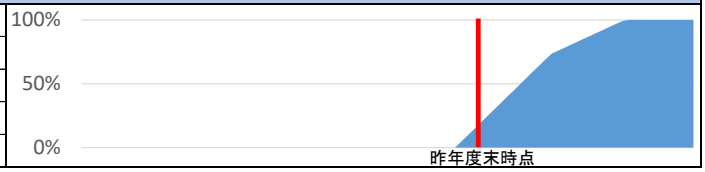
所在地	多摩市連光寺3-64-1	敷地面積	―
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	―	備考	連光寺小学校内
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）	取得価額	―	

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	平成31年3月	建物名称	連光寺小学童クラブ
建築面積	277.04㎡	延床面積	266.84㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	90,811千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）

取得価額	90,811千円
期末簿価	72,981千円
減価償却累計額	17,829千円
当期減価償却額	4,444千円
減価償却率	19.6%

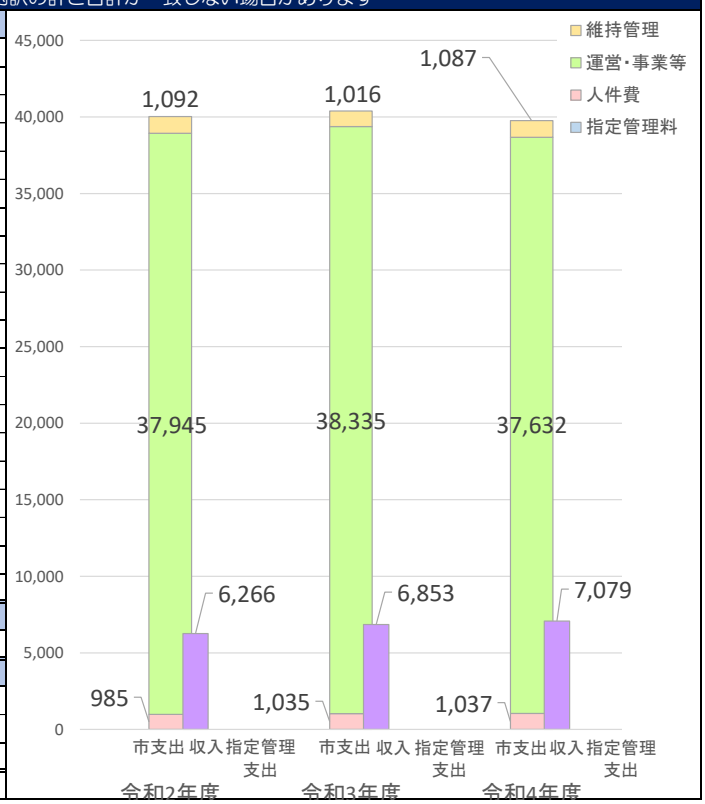


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	―
開設年月	令和元年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

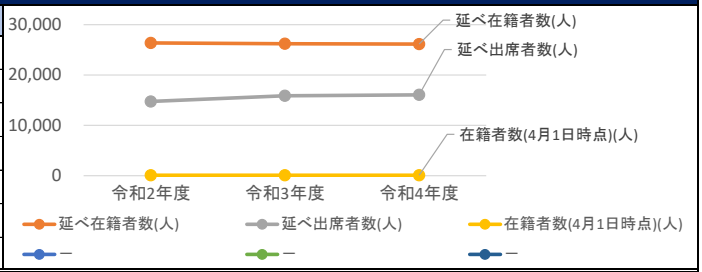
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	1,092	1,016	1,087
光熱水費	621	532	652
管理委託費	387	394	388
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	79	83	47
その他(維持管理)	5	8	0
運営・事業等	37,945	38,335	37,632
業務委託料	37,477	37,987	37,272
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	468	347	360
人件費	985	1,035	1,037
常勤一般職	985	1,035	1,037
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	40,022	40,386	39,757
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	6,266	6,853	7,079
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	4,444	4,444	4,444

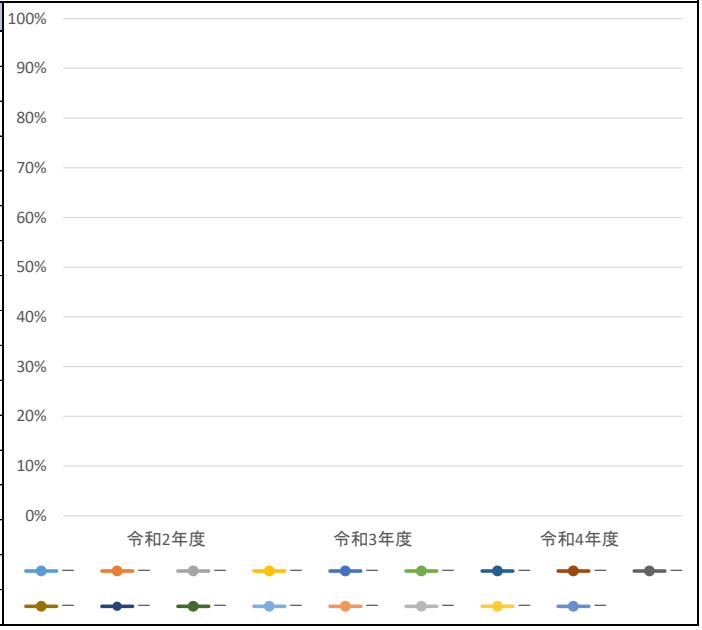


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ在籍者数(人)	26,370	26,204	26,143
延べ出席者数(人)	14,744	15,884	16,055
在籍者数(4月1日時点)(人)	90	90	90
―			
―			
―			
―			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト

（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	311
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	3,889
令和13年度	0	計	4,201
令和14年度	0		

備考

・平成30年度までは連光寺学童クラブとしてココスモ連光寺内で運営

89 健康センター

土地情報 （令和6年3月時点）

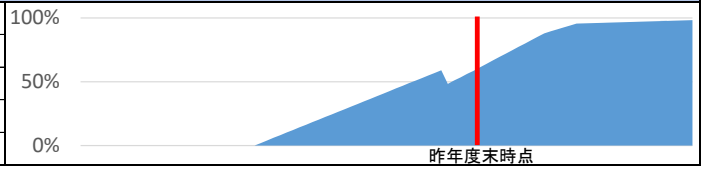
所在地	多摩市関戸4-19-5	敷地面積	2,786.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,173,141千円 ※複合施設全体	備考	―
固定資産台帳情報 （令和4年度末時点）		取得価額	301,500千円 ※複合施設全体

建物情報 （令和6年3月時点）

建築年月	昭和62年11月	建物名称	健康センター
建築面積	1,132㎡ ※複合施設全体	延床面積	3,333.84㎡ ／ 4,135.01㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	―	建物取得費	1,093,128千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上4階地下1階		
建物構成	複合施設（関戸・一ノ宮コミュニティセンター（関・一つむぎ館）、健康センター、地域活動支援センター「のーま」・障がい者就労支援センター「なちゅーる」、北部地域包括支援センター）		
備考	―		

固定資産台帳情報 （令和4年度末時点） ※複合施設全体

取得価額	1,390,691千円
期末簿価	538,878千円
減価償却累計額	851,813千円
当期減価償却額	37,075千円
減価償却率	61.3%

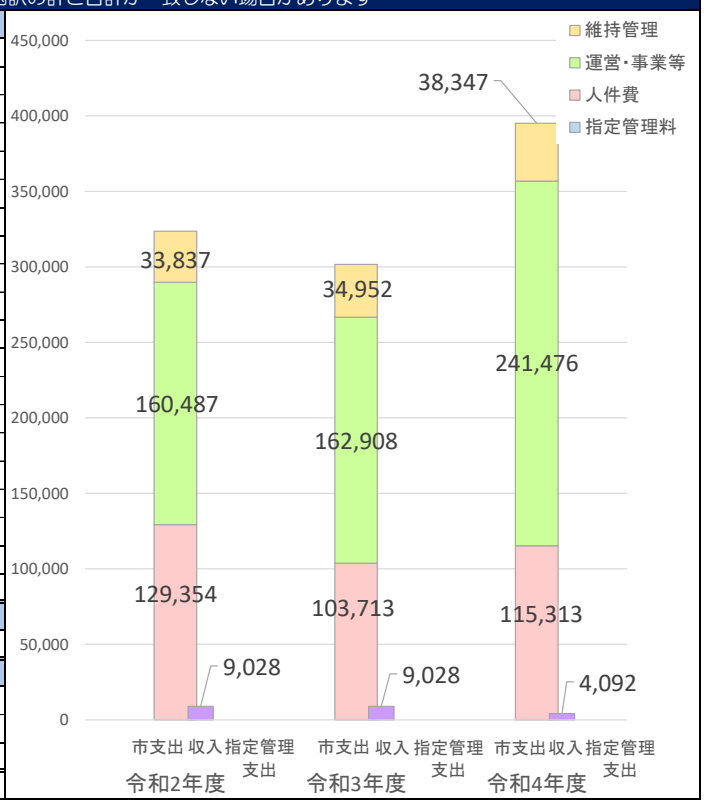


施設情報 （令和6年3月時点）

根拠条例	多摩市立健康センター条例		
設置目的	市民の健康保持及び増進を図るために設置された施設		
業務内容	成人保健対策事業、予防接種事業、母子健康事業、こども準夜診療、休日歯科応急診療事業、障がい児(者)等歯科診療事業等		
施設構成	事務室、会議室、歯科予防室、こども準夜診療所、休日歯科応急診療所・障がい児(者)歯科診療所、多目的室、調理実習室、授乳室		
運営形態	直営	指定管理者	―
開設年月	昭和63年4月	利用時間	8時30分～22時
休所(館)日	無し	担当部署	健康福祉部健康推進課

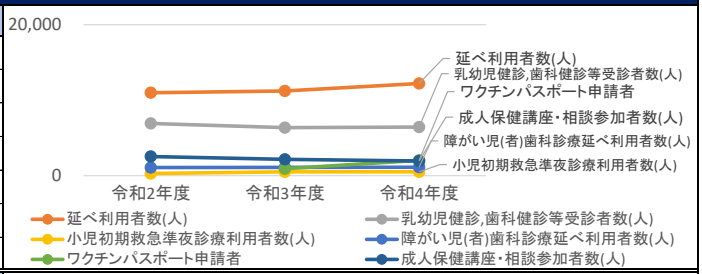
施設に係る経費 （単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります

■市支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理	33,837	34,952	38,347
光熱水費	5,063	6,667	8,870
管理委託費	26,814	26,006	27,171
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,911	2,230	2,257
その他(維持管理)	49	49	49
運営・事業等	160,487	162,908	241,476
業務委託料	111,712	107,683	187,706
負担金・補助金	5,289	3,890	8,792
その他(運営・事業等)	43,486	51,335	44,977
人件費	129,354	103,713	115,313
常勤一般職	82,356	55,182	63,657
再任用職員	3,277	2,025	2,429
会計年度任用職員	43,722	46,506	49,227
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	323,679	301,573	395,136
■施設収入	令和2年度	令和3年度	令和4年度
収入	9,028	9,028	4,092
■指定管理者支出	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	―	―	―
運営・事業等にかかる経費	―	―	―
合計	―	―	―
【参考】 当期減価償却額	36,839	36,651	37,075

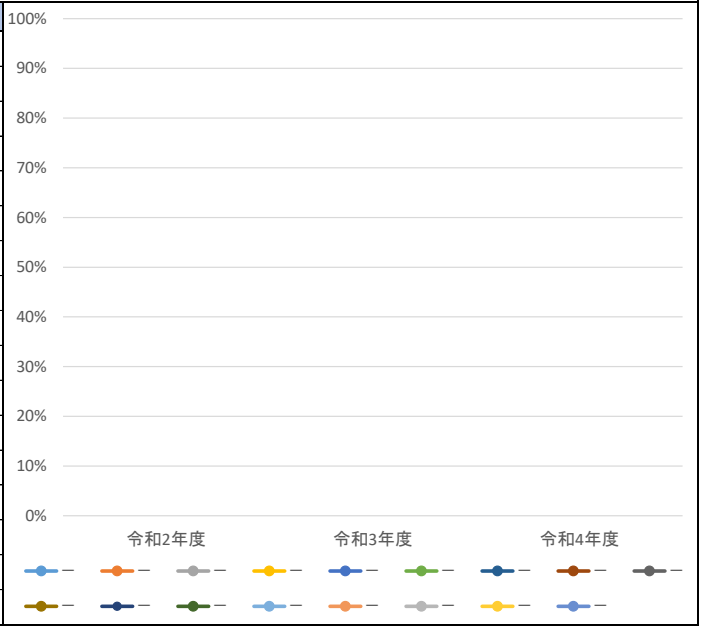


利用状況

■ 施設の利用状況	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数(人)	10,981	11,229	12,206
乳幼児健診,歯科健診等受診者数(人)	6,917	6,366	6,437
小児初期救急準夜診療利用者数(人)	290	514	504
休日歯科応急診療延べ利用者数(人)	154	156	164
障がい児(者)歯科診療延べ利用者数(人)	1,083	1,109	1,121
ワクチンパスポート申請者		923	2,033
成人保健講座・相談参加者数(人)	2,537	2,161	1,947



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和2年度	令和3年度	令和4年度
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					
―					



ライフサイクルコスト　※複合施設全体　（単位：千円）

令和6年度	0	令和15年度	0
令和7年度	0	令和16年度	0
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	944,604	令和18年度	0
令和10年度	901,172	令和19年度	120,338
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	計	1,981,957
令和14年度	15,843		

備考

令和元年10月より駐車場を貸付、有料化実施